



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 579 018
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STRAND RESORT AS
Forretningsadresse: Eggemoveien 199
3514 HØNEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddvar Røysi
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	10 415	10 415
Annen driftskostnad	4	6 548	895
Sum kostnader		16 963	11 310
Driftsresultat		-16 963	-11 310
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		89	318
Sum finansinntekter		89	318
Netto finans		89	318
Ordinært resultat før skattekostnad		-16 874	-10 992
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-3 712	-2 418
Ordinært resultat etter skattekostnad		-13 162	-8 574
Årsresultat		-13 162	-8 574
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-13 162	-8 574
Sum overføringer og disponeringer		-13 162	-8 574



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		10 304	6 592
Sum immaterielle eiendeler		10 304	6 592
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	727 091	737 506
Sum varige driftsmidler		727 091	737 506
Sum anleggsmidler		737 395	744 098
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	35 220	35 790
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		35 220	35 790
Sum omløpsmidler		35 220	35 790
SUM EIENDELER		772 615	779 888
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	5, 10	100 000	100 000
Overkurs	10	4 334	4 334
Annen innskutt egenkapital	10	104 747	104 747
Sum innskutt egenkapital		209 081	209 081
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	10	135 614	122 452
Sum opptjent egenkapital		-135 614	-122 452



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital	10	73 467	86 629
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 889	
Kortsiktig konserngjeld		693 259	693 259
Sum kortsiktig gjeld		699 148	693 259
Sum gjeld		699 148	693 259
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		772 615	779 888



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 182806

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 579 018
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STRAND RESORT AS
Forretningsadresse: Eggemoveien 199
3514 HØNEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddvar Røysi
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.03.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.04.2021

Brønnøysundregistrene

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05
E-post: fimapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 579 018
STRAND RESORT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	6	10 415	10 415
Annen driftskostnad			
	4	6 548	895
Sum kostnader			
		16 963	11 310
Driftsresultat			
		-16 963	-11 310
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			
		89	318
Sum finansinntekter			
		89	318
Netto finans			
		89	318
Ordinært resultat før skattekostnad			
		-16 874	-10 992
Skattekostnad på ordinært resultat			
	7	-3 712	-2 418
Ordinært resultat etter skattekostnad			
		-13 162	-8 574
Årsresultat			
		-13 162	-8 574
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			
		-13 162	-8 574
Sum overføringer og disponeringer			
		-13 162	-8 574



Organisasjonsnr: 912 579 018
STRAND RESORT AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler		
Immaterielle eiendeler		
Utsatt skattefordel	10 304	6 592
Sum immaterielle eiendeler	10 304	6 592

Varige driftsmidler		
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6 727 091	737 506
Sum varige driftsmidler	727 091	737 506

Sum anleggsmidler	737 395	744 098
-------------------	---------	---------

Omløpsmidler Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende		
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9 35 220	35 790
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	35 220	35 790

Sum omløpsmidler	35 220	35 790
------------------	--------	--------

SUM EIENDELER	772 615	779 888
---------------	---------	---------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	5, 10 100 000	100 000
Overkurs	10 4 334	4 334
Annen innskutt egenkapital	10 104 747	104 747
Sum innskutt egenkapital	209 081	209 081

Opptjent egenkapital		
Udekket tap	10 135 614	122 452
Sum opptjent egenkapital	-135 614	-122 452

Sum egenkapital	10 73 467	86 629
-----------------	-----------	--------

Sum langsiktig gjeld	0	0
----------------------	---	---

Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	5 889	



Kortsiktig konserngjeld	693 259	693 259
Sum kortsiktig gjeld	699 148	693 259
Sum gjeld	699 148	693 259
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	772 615	779 888



Organisasjonnr: 912 579 018
STRAND RESORT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
5

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Røysi Invest AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note
2

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
2

Ytelser til andre ledende personer

Note
4

Ytelser til revisjon

Note



Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

1

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap for 2020

STRAND RESORT AS
3514 HØNEFOSS

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Årsberetning

Utarbeidet av:

Ypsilon Business & Accounting Services AS

Olav Kyrresgt. 23

3046 DRAMMEN

Org.nr. 996136515

Utarbeidet med:
Total Årsoppgjør



Resultatregnskap for 2020
STRAND RESORT AS

	Note	2020	2019
Sum driftsinntekter		<u>0</u>	<u>0</u>
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	(10 415)	(10 415)
Annen driftskostnad	4	<u>(6 548)</u>	<u>(895)</u>
Sum driftskostnader		<u>(16 963)</u>	<u>(11 310)</u>
Driftsresultat		<u>(16 963)</u>	<u>(11 310)</u>
Annen renteinntekt		89	318
Sum finansinntekter		<u>89</u>	<u>318</u>
Netto finans		<u>89</u>	<u>318</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>(16 874)</u>	<u>(10 992)</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	3 712	2 418
Ordinært resultat		<u>(13 162)</u>	<u>(8 574)</u>
Årsresultat		<u>(13 162)</u>	<u>(8 574)</u>
Overføringer			
Udekket tap		(13 162)	(8 574)
Sum		<u>(13 162)</u>	<u>(8 574)</u>



Balanse pr. 31. desember 2020
STRAND RESORT AS

	Note	2020	2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		10 304	6 592
Sum immaterielle eiendeler		10 304	6 592
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	727 091	737 506
Sum varige driftsmidler		727 091	737 506
Sum anleggsmidler		737 395	744 098
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	35 220	35 790
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		35 220	35 790
Sum omløpsmidler		35 220	35 790
Sum eiendeler		772 615	779 888



Balanse pr. 31. desember 2020
STRAND RESORT AS

	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	5, 10	100 000	100 000
Overkurs	10	4 334	4 334
Annen innskutt egenkapital	10	104 747	104 747
Sum innskutt egenkapital		209 081	209 081
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	10	(135 614)	(122 452)
Sum opptjent egenkapital		(135 614)	(122 452)
Sum egenkapital	10	73 467	86 629
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 889	0
Kortsiktig konserngjeld		693 259	693 259
Sum kortsiktig gjeld		699 148	693 259
Sum gjeld		699 148	693 259
Sum egenkapital og gjeld		772 615	779 888

Hønefoss, 12/03/2021

ODDVAR RØYSI

oDDVAR RØYSI (Mar 29, 2021 17:25 GMT+2)

Oddvar Røysi
Styreleder



Noter 2020

STRAND RESORT AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

Note 1 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser av noe slag til ledende personer.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 4 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt.

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
-------------	---------------	-----------	---------------



Ordinære aksjer	100	1 000,00	100 000,00
Sum	100		100 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Røysi Invest AS	100	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	100	100,00%	

Note 6 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygning og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	113 010	686 990	800 000
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	113 010	686 990	800 000
Akk. av- og nedskr. 01.01.2020		(62 494)	(62 494)
Akkumulerte avskr. 31.12.2020		(72 909)	(72 909)
Balanseført verdi pr. 31.12.2020	113 010	614 081	727 091
Årets avskrivninger		10 415	10 415
Økonomisk levetid		25 år	
Avskrivningsplan		Lineær	

Note 7 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	(16 874)	(10 992)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	2 263	1 923
Årets skattegrunnlag	(14 611)	(9 069)
+/- Endring i utsatt skatt	(3 712)	(2 418)
Skattekostnad i resultatregnskapet	(3 712)	(2 418)
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 8 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	(5 929)	(8 192)	2 263
Skattemessig fremførbart underskudd	(24 035)	(38 646)	14 611
Sum midlertidige forskjeller	(29 964)	(46 838)	16 874
Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%	(6 592)	(10 304)	3 712

Note 9 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 10 - Egenkapital

Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
--------------	----------	-----------------	-------------	-----



Egenkapital 01.01.2020	100 000	4 334	104 747	(122 452)	86 629
Årets resultat				(13 162)	(13 162)
Egenkapital 31.12.2020	100 000	4 334	104 747	(135 614)	73 467



Årsberetning 2020 STRAND RESORT AS

STRAND RESORT AS

Årsberetning 2020

1. Virksomhetens art og beliggenhet

Selskapets virksomhet er investering i samt leie og utleie av fast eiendom. Selskapet ble stiftet 12. september 2013.

Hovedkontoret er Egge Gård i Ringerike Kommune.

2. Fortsatt drift.

Forutsetning for fortsatt drift er tilstede og årsoppgjøret for 2020 er satt opp under denne forutsetning. Selskapets bokførte egenkapital er tapt, men selskapets investering i datterselskaper er bokført etter historisk kost og virkelig verdi er større enn bokført verdi. Selskapet har etter styrets oppfatning et tilfredsstillende grunnlag for lønnsom drift i kommende år.

3. Forsknings- og utviklingsaktiviteter.

Selskapet har ikke hatt kostnader til forsknings og utviklingsaktiviteter i 2020.

4. Arbeidsmiljøet.

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2020.

5. Likestilling

Selskapets styre består av styrets leder som er en mann, og et kvinnelig varamedlem. Likestilling mellom kjønnene er således ivaretatt.

6. Ytre miljø

Selskapet driver ikke virksomhet som forurensar det ytre miljø.

7. Redegjørelse for årsoppgjøret.

Styret kjenner ikke til andre forhold enn det som er nevnt ovenfor som kan innvirke på det fremlagte resultatregnskap og balanse, og mener at vedlagte regnskap gir et rettviseende bilde av selskapets økonomiske situasjon pr 31.12.2020.

2020 gav et resultat på kr. -13 162,- etter skatt, som er disponert mot annen egenkapital/udekket tap.

Hønefoss, 12/03/2021

Oddvar Røysi
Styreleder









Årsregnskap 2020 - Strand Resort AS

Final Audit Report

2021-03-29

Created:	2021-03-12
By:	Kai Andre Lillebø (kai@ybas.no)
Status:	Signed
Transaction ID:	CBJCHBCAABAA8163m6umMiwMGQ91ZWC-rD3QaGV_2ecj

History

-  Document created by Kai Andre Lillebø (kai@ybas.no)
2021-03-12 - 2:46:15 PM GMT- IP address: 92.221.240.184
-  Document emailed to oDDVAR rØYSI (oddvar@roysi.no) for signature
2021-03-12 - 2:47:12 PM GMT
-  Email viewed by oDDVAR rØYSI (oddvar@roysi.no)
2021-03-12 - 4:09:09 PM GMT- IP address: 194.19.93.250
-  Email viewed by oDDVAR rØYSI (oddvar@roysi.no)
2021-03-23 - 10:35:09 AM GMT- IP address: 194.19.93.250
-  Email viewed by oDDVAR rØYSI (oddvar@roysi.no)
2021-03-29 - 3:09:39 PM GMT- IP address: 194.19.93.250
-  Document e-signed by oDDVAR rØYSI (oddvar@roysi.no)
Signature Date: 2021-03-29 - 3:25:17 PM GMT - Time Source: server- IP address: 194.19.93.250
-  Agreement completed.
2021-03-29 - 3:25:17 PM GMT

