



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 422 028  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EPNOR AS  
Forretningsadresse: Kjellergata 4  
2000 LILLESTRØM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Raja Sajid Khan  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.07.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3		
Annen driftskostnad	3	19 445	542
<b>Sum kostnader</b>		<b>19 445</b>	<b>542</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-19 445</b>	<b>-542</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3	11
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3</b>	<b>11</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3</b>	<b>11</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	4	<b>-19 442</b>	<b>-531</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-19 442</b>	<b>-531</b>
<b>Årsresultat</b>	2	<b>-19 442</b>	<b>-531</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-19 442</b>	<b>-531</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-19 442</b>	<b>-531</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-19 442	-531
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-19 442</b>	<b>-531</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		11 684	24 672
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>11 684</b>	<b>24 672</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>11 684</b>	<b>24 672</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 684</b>	<b>24 672</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	1		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		26 770	7 328
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-26 770</b>	<b>-7 328</b>
<b>Sum egenkapital</b>	2	<b>3 230</b>	<b>22 672</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 766	
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld	3	4 688	2 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 454</b>	<b>2 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 454</b>	<b>2 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 684</b>	<b>24 672</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 839962

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 422 028  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ROMERIKET BOLIGUTLEIE AS  
Forretningsadresse: Kjellergata 4  
2000 LILLESTRØM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Raja Sajid Khan  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.08.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.09.2021



Organisasjonsnr: 922 422 028  
ROMERIKET BOLIGUTLEIE AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3		
Annen driftskostnad	3	19 445	542
<b>Sum kostnader</b>		<b>19 445</b>	<b>542</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-19 445</b>	<b>-542</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3	11
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3</b>	<b>11</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3</b>	<b>11</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	4	<b>-19 442</b>	<b>-531</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-19 442</b>	<b>-531</b>
<b>Årsresultat</b>	2	<b>-19 442</b>	<b>-531</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-19 442</b>	<b>-531</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-19 442</b>	<b>-531</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-19 442	-531
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-19 442</b>	<b>-531</b>



Organisasjonsnr: 922 422 028  
ROMERIKET BOLIGUTLEIE AS

## BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		11 684	24 672
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>11 684</b>	<b>24 672</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>11 684</b>	<b>24 672</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 684</b>	<b>24 672</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	1		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		26 770	7 328
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-26 770</b>	<b>-7 328</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>2</b>	<b>3 230</b>	<b>22 672</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 766	
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld	3	4 688	2 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 454</b>	<b>2 000</b>



Sum gjeld	8 454	2 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	11 684	24 672



Organisasjonsnr: 922 422 028  
ROMERIKET BOLIGUTLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00



# Årsregnskap 2020

## Romeriket Boligutleie AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 922 422 028



## RESULTATREGNSKAP

### ROMERIKET BOLIGUTLEIE AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Annen driftskostnad	3	19 445	542
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>19 445</b>	<b>542</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-19 445</b>	<b>-542</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		3	11
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>3</b>	<b>11</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	4	-19 442	-531
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-19 442</b>	<b>-531</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>	<b>2</b>	<b>-19 442</b>	<b>-531</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		19 442	531
<b>Sum overføringer</b>		<b>-19 442</b>	<b>-531</b>



## BALANSE

### ROMERIKET BOLIGUTLEIE AS

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		11 684	24 672
Sum omløpsmidler		<b>11 684</b>	<b>24 672</b>
Sum eiendeler		<b>11 684</b>	<b>24 672</b>



## BALANSE

### ROMERIKET BOLIGUTLEIE AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	1	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap		-26 770	-7 328
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-26 770</b>	<b>-7 328</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>2</b>	<b>3 230</b>	<b>22 672</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		3 766	0
Annen kortsiktig gjeld	3	4 688	2 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 454</b>	<b>2 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 454</b>	<b>2 000</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>11 684</b>	<b>24 672</b>

Lillestrøm, 25.08.2021  
Styret i Romeriket Boligutleie AS

\_\_\_\_\_  
Tor Egil Olsen  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Kristin By Woll  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Amna Agathe Khan  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Raja Sajid Khan  
daglig leder



Noter 2020

Romriket Boligutleie AS

Org. nr. 824 025 282

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I ROMERIKET BOLIGUTLEIE AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>30 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Amna Agathe Khan	50	50,0	50,0
Raja Sajid Khan	50	50,0	50,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

### AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Raja Sajid Khan	daglig leder	50
Amna Agathe Khan	styremedlem	50
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>100</b>



Noter 2020

Romrikt Boligutleie AS

Org. nr. 824 025 282

## Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	30 000	0	0	0	30 000
<b>Pr 01.01.2020</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>30 000</b>
Årets resultat				-19 442	-19 442
<b>Pr 31.12.2020</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-19 442</b>	<b>10 558</b>

## Note 3 Lønn og annen driftskostnad

Romeriket Boligutleie AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Det er ikke utbetalt styrehonorar til styre i 2020, selskapets eiere har en mellomregningskonto med selskapet, per. 31.12.2020 har de en fordring på kr. 4 688. Denne rente beregnes ikke.

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning for selskapets ansatte jfr. lov om obligatorisk tjenestepensjon, og har heller ikke en slik ordning.

### ANNEN DRIFTSKOSTNAD

Selskapet har ikke revisjonspliktig og derfor Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 0. Det er ikke utbetalt lønn eller andre yttelser til daglig leder eller andre medlemmer i styret.

### FORTSATTDRIFT

Selskapet har år 2019 som oppstartsår.

## Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-19 442	-531
Permanente forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-19 442</b>	<b>-531</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
--	------	------	---------



Noter 2020	Romriket Boligutleie AS	Org. nr. 824 025 282	
Akkumulert fremførbart underskudd	-19 973	-531	19 442
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	19 973	531	-19 442
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.