



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 776 613
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KNUTHOLMEN AS
Forretningsadresse: 6729 KALVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Inge Fosse
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.09.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		24 047 628	25 215 275
Annen driftsinntekt		1 496 160	-12 471
Sum inntekter		25 543 789	25 202 804
Kostnader			
Varekostnad	9	10 786 261	11 511 032
Lønnskostnad	2	6 041 562	6 724 157
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	679 595	853 990
Annen driftskostnad	2, 9	5 061 240	5 029 496
Sum kostnader		22 568 659	24 118 676
Driftsresultat		2 975 130	1 084 127
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		13 705	38 235
Annen finansinntekt		20 903	8
Sum finansinntekter		34 608	38 243
Annen rentekostnad		17 553	2 211
Annen finanskostnad		262	362
Sum finanskostnader		17 814	2 573
Netto finans		16 794	35 670
Ordinært resultat før skattekostnad		2 991 924	1 119 798
Skattekostnad på ordinært resultat	4	672 119	396 462
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 319 805	723 336
Årsresultat	7	2 319 805	723 336
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 319 805	723 336
Totalresultat		2 319 805	723 336



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		2 808 608	2 106 975
Udekket tap		-76 926	
Overført fra annen egenkapital		-411 877	-1 383 639
Sum overføringer og disponeringer		2 319 805	723 336



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter o.l.			43 400
Sum immaterielle eiendeler			43 400
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	196 270	237 250
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	4 117 796	3 041 479
Sum varige driftsmidler	3	4 314 066	3 278 729
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	8	30 000	30 000
Investering i annet foretak i samme konsern	8		
Investeringer i aksjer og andeler		65 000	65 000
Andre langsiktige fordringer	9	402 517	1 677 521
Sum finansielle anleggsmidler		497 517	1 772 521
Sum anleggsmidler		4 811 583	5 094 650
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		679 108	1 476 758
Fordringer			
Kundefordringer		179 654	863 938
Andre kortsiktige fordringer		1 621 381	238 357
Konsernfordringer			4 204 256
Sum fordringer		1 801 035	5 306 551
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	6 056 768	5 902 213
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 056 768	5 902 213
Sum omløpsmidler		8 536 912	12 685 523



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
SUM EIENDELER		13 348 495	17 780 173
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	102 000	102 000
Annen innskutt egenkapital	7	3 520 006	3 520 006
Sum innskutt egenkapital		3 622 006	3 622 006
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	-76 926	411 877
Sum opptjent egenkapital		-76 926	411 877
Sum egenkapital	7	3 545 080	4 033 883
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	159 020	85 568
Sum avsetninger for forpliktelser		159 020	85 568
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		689 035	200 000
Øvrig langsiktig gjeld	9	3 588 636	8 226 939
Sum annen langsiktig gjeld		4 277 672	8 426 939
Sum langsiktig gjeld		4 436 692	8 512 507
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	9	961 520	212 183
Betalbar skatt	4	393 163	339 302
Skyldig offentlige avgifter		238 913	546 248
Kortsiktig konserngjeld		3 014 112	3 145 532
Annen kortsiktig gjeld	9	759 015	990 516
Sum kortsiktig gjeld		5 366 723	5 233 782
Sum gjeld		9 803 415	13 746 290



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 348 495	17 780 173



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 816279

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 776 613
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KNUTHOLMEN AS
6729 KALVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Inge Fosse
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.09.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.10.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 776 613
KNUTHOLMEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		24 047 628	25 215 275
Annen driftsinntekt		1 496 160	-12 471
Sum inntekter		25 543 789	25 202 804
Kostnader			
Varekostnad	9	10 786 261	11 511 032
Lønnskostnad	2	6 041 562	6 724 157
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	679 595	853 990
Annen driftskostnad	2, 9	5 061 240	5 029 496
Sum kostnader		22 568 659	24 118 676
Driftsresultat		2 975 130	1 084 127
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		13 705	38 235
Annen finansinntekt		20 903	8
Sum finansinntekter		34 608	38 243
Annen rentekostnad		17 553	2 211
Annen finanskostnad		262	362
Sum finanskostnader		17 814	2 573
Netto finans		16 794	35 670
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat før skattekostnad		2 991 924	1 119 798
Skattekostnad på ordinært resultat	4	672 119	396 462
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 319 805	723 336
Årsresultat	7	2 319 805	723 336
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 319 805	723 336
Totalresultat		2 319 805	723 336
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		2 808 608	2 106 975
Udekket tap		-76 926	
Overført fra annen egenkapital		-411 877	-1 383 639



Sum overføringer og
disponeringer

2 319 805

723 336



Organisasjonsnr: 991 776 613
KNUTHOLMEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter o.l.			43 400
Sum immaterielle eiendeler			43 400
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	3	196 270	237 250
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	3	4 117 796	3 041 479
Sum varige driftsmidler	3	4 314 066	3 278 729
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap			
	8	30 000	30 000
Investering i annet			
foretak i samme konsern			
	8		
Investeringer i aksjer og			
andeler			
		65 000	65 000
Andre langsiktige			
fordringer			
	9	402 517	1 677 521
Sum finansielle			
anleggsmidler		497 517	1 772 521
Sum anleggsmidler		4 811 583	5 094 650
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		679 108	1 476 758
Fordringer			
Kundefordringer			
		179 654	863 938
Andre kortsiktige			
fordringer			
		1 621 381	238 357
Konsernfordringer			
			4 204 256
Sum fordringer		1 801 035	5 306 551
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.			
	5	6 056 768	5 902 213
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		6 056 768	5 902 213
Sum omløpsmidler		8 536 912	12 685 523
SUM EIENDELER		13 348 495	17 780 173



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	102 000	102 000
Annen innskutt egenkapital	7	3 520 006	3 520 006
Sum innskutt egenkapital		3 622 006	3 622 006

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7	-76 926	411 877
Sum opptjent egenkapital		-76 926	411 877

Sum egenkapital	7	3 545 080	4 033 883
------------------------	----------	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4	159 020	85 568
Sum avsetninger for forpliktelses		159 020	85 568

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til			
kredittinstitusjoner		689 035	200 000
Øvrig langsiktig gjeld	9	3 588 636	8 226 939
Sum annen langsiktig gjeld		4 277 672	8 426 939

Sum langsiktig gjeld		4 436 692	8 512 507
-----------------------------	--	------------------	------------------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld	9	961 520	212 183
Betalbar skatt	4	393 163	339 302
Skyldig offentlige avgifter		238 913	546 248
Kortsiktig konserngjeld		3 014 112	3 145 532
Annen kortsiktig gjeld	9	759 015	990 516
Sum kortsiktig gjeld		5 366 723	5 233 782

Sum gjeld		9 803 415	13 746 290
------------------	--	------------------	-------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 348 495	17 780 173
---------------------------------	--	-------------------	-------------------



Organisasjonsnr: 991 776 613
KNUTHOLMEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
13.00



Deloitte.

Deloitte AS
Strandavegen 15
NO-6905 Florø
Norway

Tel: +47 23 27 90 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Knutholmen AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Knutholmen AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 2 319 805. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTL and each DTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnrøkke: IO85N-V7714-WNEIU-3ALIP-JHBMW-PIUYE



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Knutholmen AS

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med dem som har overordnet ansvar for styring og kontroll blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon med forbehold om registrering og dokumentasjon

Vår revisjon av årsregnskapet viser at uttak av kontanter ikke er dokumentert i henhold til bokføringsloven.

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen, med unntak av virkningene av forholdet som er omtalt i avsnittet ovenfor, har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Andre forhold

Denne beretning erstatter tidligere avgitt beretning, datert 1. september 2021, som ble avgitt ved utløpet av lovens frist for avholdelse av generalforsamling. Fullstendig årsregnskap var på dette tidspunkt ikke avgitt av styret og daglig leder.

Florø, 15. september 2021
Deloitte AS

Rune Norstrand Olsen
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnrøkket: I085N-V7714-WNEIU-3ALIP-JHBKW-PIUYE



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Rune Norstrand Olsen

Statsautorisert revisor

På vegne av: Deloitte AS

Serienummer: 9578-5998-4-1061403

IP: 217.173.xxx.xxx

2021-09-22 13:03:04 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 1085N-V7714-WNEIU-3ALIP-JHBKW-PIUYE

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Regnskapsåret 2020

Knutholmen AS

Org.nr: 991 776 613

Årsregnskap

- resultatregnskap
- balanse
- noter

Revisjonsberetning



Resultatregnskap

Knutholmen AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt		24 047 628	25 215 275
Annen driftsinntekt		1 496 160	-12 471
Sum driftsinntekter		25 543 789	25 202 804
Varekostnad	9	10 786 261	11 511 032
Lønnskostnad	2	6 041 562	6 724 157
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	679 595	853 990
Annen driftskostnad	2, 9	5 061 240	5 029 496
Sum driftskostnader		22 568 659	24 118 676
Driftsresultat		2 975 130	1 084 127
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		13 705	38 235
Annen finansinntekt		20 903	8
Annen rentekostnad		17 553	2 211
Annen finanskostnad		262	362
Resultat av finansposter		16 794	35 670
Ordinært resultat før skattekostnad		2 991 924	1 119 798
Skattekostnad på ordinært resultat	4	672 119	396 462
Ordinært resultat		2 319 805	723 336
Årsresultat	7	2 319 805	723 336
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		2 808 608	2 106 975
Overført til udekket tap		76 926	0
Overført fra annen egenkapital		411 877	1 383 639
Sum overføringer		2 319 805	723 336

Knutholmen AS

Side 2



Balanse

Knutholmen AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter o.l.		0	43 400
Sum immaterielle eiendeler		0	43 400
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	196 270	237 250
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	4 117 796	3 041 479
Sum varige driftsmidler	3	4 314 066	3 278 729
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	8	30 000	30 000
Investeringer i aksjer og andeler		65 000	65 000
Andre langsiktige fordringer	9	402 517	1 677 521
Sum finansielle anleggsmidler		497 517	1 772 521
Sum anleggsmidler		4 811 583	5 094 650
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning		679 108	1 476 758
Fordringer			
Kundefordringer		179 654	863 938
Andre kortsiktige fordringer		1 621 381	238 357
Konsernfordringer		0	4 204 256
Sum fordringer		1 801 035	5 306 551
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	6 056 768	5 902 213
Sum omløpsmidler		8 536 912	12 685 523
Sum eiendeler		13 348 495	17 780 173



Balanse

Knutholmen AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	102 000	102 000
Annen innskutt egenkapital	7	3 520 006	3 520 006
Sum innskutt egenkapital		3 622 006	3 622 006
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	-76 926	411 877
Sum opptjent egenkapital		-76 926	411 877
Sum egenkapital	7	3 545 080	4 033 883
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	159 020	85 568
Sum avsetning for forpliktelser		159 020	85 568
Gjeld til kredittinstitusjoner		689 035	200 000
Øvrig langsiktig gjeld	9	3 588 636	8 226 939
Sum annen langsiktig gjeld		4 277 672	8 426 939
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	9	961 520	212 183
Betalbar skatt	4	393 163	339 302
Skyldig offentlige avgifter		238 913	546 248
Konserngjeld		3 014 112	3 145 532
Annen kortsiktig gjeld	9	759 015	990 516
Sum kortsiktig gjeld		5 366 723	5 233 782
Sum gjeld		9 803 415	13 746 290
Sum egenkapital og gjeld		13 348 495	17 780 173

Kalvåg, 15.09.2021
Styret i Knutholmen AS

Jan Fredrik Fosse
styreleder/daglig leder



Knutholmen AS

991 776 613

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Omklassifisering av kostnader

Leiekostnader for leiligheter og rom som er benyttet i virksomheten er bokført som varekostnad.

Knutholmen AS

Side 5



Knutholmen AS

991 776 613

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	5 337 362	6 016 252
Arbeidsgiveravgift	589 358	608 284
Andre ytelser	114 842	99 622
Sum	6 041 562	6 724 157

Selskapet har i 2020 sysselsatt 13 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	507 817	0
Annen godtgjørelse	4 392	0
Sum	512 209	0

Daglig leder har tatt ut 713 110 kr i 2020 i ulovlig lån. Uttakene er motregnet morsselskapet Fosse Holding AS og står som fordring på mor per 31/12-2020. Uttak er innberettet som utbytte/aksjonærlån i Fosse Holding AS i 2020.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr .62 000
I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr .38 180

Note 3 Anleggsmidler

	Patenter, lisenser, merkevarer o.l	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	216 996	453 510	
+ Tilgang kjøpte driftsmidler			725 000
- Avgang i året			
= Anskaffelseskost 31.12.20	216 996	453 510	725 000
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	216 996	257 240	36 250
= Bokført verdi 31.12.20	0	196 270	688 750
Årets ordinære avskrivninger	43 400	40 980	36 250
Økonomisk levetid	5 år	10-30 år	
Avskrivningsplan			saldo 20%

Knutholmen AS

Side 6



Knutholmen AS

991 776 613

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	7 398 267	8 068 773
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	946 532	1 671 532
- Avgang i året	369 814	369 814
= Anskaffelseskost 31.12.20	7 974 985	9 370 491
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	4 545 939	5 056 425
= Bokført verdi 31.12.20	3 429 046	4 314 066
Årets ordinære avskrivninger	558 965	679 595
Økonomisk levetid	0-20 år	
Avskrivningsplan		



Knutholmen AS

991 776 613

Note 4 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	598 667	493 609
Endring i utsatt skatt	73 452	-97 147
Skattekostnad ordinært resultat	672 119	396 462
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	2 991 924	1 119 798
Permanente forskjeller	63 165	682 303
Endring i midlertidige forskjeller	-333 871	441 578
Mottatt konsernbidrag	0	1 126 340
Avgitt konsernbidrag	-934 112	-1 827 736
Skattepliktig inntekt	1 787 106	1 542 283
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	598 668	264 766
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-205 505	-173 259
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	247 795
Sum betalbar skatt i balansen	393 163	339 302

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2020</u>	<u>2019</u>	<u>Endring</u>
Varige driftsmidler	747 817	476 845	-270 972
Fordringer	-25 000	-87 900	-62 900
Sum	722 817	388 945	-333 872
Grunnlag for utsatt skatt	722 817	388 945	-333 872
Utsatt skatt (22 %)	159 020	85 568	-73 452

Note 5 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 145 263.



Knutholmen AS

991 776 613

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Knutholmen AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	51	2 000,0	102 000
Sum	51		102 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Fosse Holding AS	51	100,0	100,0

Styrets leder eier indirekte 99% av aksjene via Fosse Holding AS.

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	102 000	0	3 520 006	411 877	4 033 883
Pr 01.01.2020	102 000	0	3 520 006	411 877	4 033 883
Årets resultat				2 319 805	2 319 805
Konsernbidrag avgitt			0	-2 808 608	-2 808 608
Pr 31.12.2020	102 000	0	3 520 006	-76 926	3 545 080

Note 8 Aksjer i datterselskap

Selskap	Sted	Eierandel i %	Verdi i balansen*
H1 Eigedom AS	Kalvåg	100	30 000
Totalt		100	30 000

* Bokført verdi i selskapsregnskapet per. 31. desember 2020 (kostmetoden).

Konsernet sett som helhet kommer inn under alle vilkårene for avleggelse av regnskap for små foretak i rl §1-6, og kan av den grunn unnlate å sette opp konsernregnskap, jfr. rl. § 3-2 4. ledd



Knutholmen AS

991 776 613

Note 9 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2020	2019	2020	2019
Foretak i samme konsern	0	0	402 517	1 417 960
Sum	0	0	402 517	1 417 960

	Leverandørgjeld		Annen langsiktig gjeld	
	2020	2019	2020	2019
Foretak i samme konsern	0	828 630	3 588 636	8 226 939
Sum	0	828 630	3 588 636	8 226 939

	Kortsiktig gjeld	
	2020	2019
Foretak i samme konsern	3 014 112	3 145 532
Sum	3 014 112	3 145 532

Transaksjoner med nærstående

Selskapets transaksjoner med nærstående består seg i hovedsak av leie.

	2020	2019
Leiekostnader	5 202 701	5 202 701



Knutholmen AS

991 776 613

Note 10 Korona

Spredning av koronavirus (covid-19) har fått konsekvenser for alle bransjer. For konsernet som består av selskapene Fosse Holding, Fosse Eigedom, Knutholmen og H1 Eigedom er de ulike selskapene ulikt rammet.

Knutholmen AS driver virksomhet i turistnæringen med fokus på mat og overnatting. Selskapet opplevde en omsetningssvikt som følge av Covid-19 fra 12. mars. Omsetningssvikten økte etter hvert som våren nærmet seg. Alle arrangement, selskap o.l. ble avlyst eller utsatt. Omsetningssvikten vedvarte i hele april og hele mai 2020. Selskapet var tidlig ute og gjorde nødvendige grep på kostnadssiden, og tilpasset driften for å kunne fortsette drift til tross for myndighetskrav og omsetningssvikt. Hovedsesongen for Knutholmen er sommermånedene juni til august. I tillegg lettet myndighetene på de strenge kravene fra mars, og sommersesongen kunne gå nesten som tidligere år. Juni 2020 ble omtrent som juni 2019. Juli 2020 ble en rekordmåned der omsetningen fra 2019 er mer enn doblet. Sommersesongen 2020 i tillegg til mottatt støtte fra kompensasjonsordningen sikret resultatet i Knutholmen slik at 2020 endte like bra som tidligere år.

Eiendomsselskapet Fosse Eigedom forvalter og leier ut eiendommene som Knutholmen benytter. Det er ikke gjort endringer i leiekontraktene. Konsernet er solid, ved at likviditeten er god og at de har hatt flere gode år forut for korona-krisen i 2020.

Selskapet har mottatt NOK 1 252 143 i stønad fra kompensasjonsordningen knyttet til koronapandemien. Tilskuddene er inntektsført i 2020.

Note 11 Hendelse etter balansedagen

27. januar 2021 stengte Norge grensene for utlandske statsborger uten folkeregistrert adresse i Norge. Strengt nødvendige utlandske arbeidstakere kunne få slippe inn i landet etter søknad om dispensasjon. For turist- og servicenæringen blir ikke ansatte i denne sektoren sett på som kritisk personell.

25. mars 2021 ble det innført skjenkeforbud over hele landet, forbudet varte frem til 17. april. Fra 27. mai ble andre steg i gjenåpningen av Norge gjennomført. Ikke-nødvendige reiser i Norge er ikke lenger frarådt, og Knutholmen merket at besøkstallene økte. Utfordringen for selskapet er å få tak i ansatte, da det er utfordringer knyttet til innreise for utlandske statsborgere. Selskapet har gjennom 2020-sesongen gjort seg erfaringer knyttet til smittevern og andre utfordringer knyttet til pandemien. De er ennå mer rigget for situasjonen i 2021. Vaksinerings av landets innbyggere er i full gang, og det er ventet at tiltakene fra myndighetene går mot en normalsituasjon etterhvert som andel vaksinerte øker. Det var sommersesongen 2020 som reddet fjoråret. Sammenlignet med tidligere år fikk Knutholmen nyte godt av et stengt utland og koronarestriksjoner som sendte nordmenn på Norgesferie. Omsetning av både mat og drikke og overnatting økte i perioden juni - august 2020 med over 3,4 mill sammenlignet med 2019. Sommersesongen 2021 ser ut til å bli minst like gode, og for juni og juli ligger Knutholmen 1,5 mill over sammenlignet omsetning, samme periode, i 2020.