



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 899 076
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LILLE GRENSEN 7 AS
Forretningsadresse: Bryggegata 3
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Nygård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		39 608	40 270
Sum kostnader		39 608	40 270
Driftsresultat		-39 608	-40 270
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		4 543 211	
Sum finansinntekter		4 543 211	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		7 379 226	30 786 039
Sum finanskostnader		7 379 226	30 786 039
Netto finans		-2 836 015	-30 786 039
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 875 623	-30 826 309
Skattekostnad på resultat	1	-632 637	-6 781 788
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 242 986	-24 044 521
Årsresultat		-2 242 986	-24 044 521
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 242 986	-24 044 521
Totalresultat		-2 242 986	-24 044 521
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	2	-2 242 986	-24 044 521
Sum overføringer og disponeringer		-2 242 986	-24 044 521



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1	9 121 168	8 497 245
Sum immaterielle eiendeler		9 121 168	8 497 245
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	364 427 322	489 427 322
Sum finansielle anleggsmidler		364 427 322	489 427 322
Sum anleggsmidler		373 548 490	497 924 567
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Krav på innbetaling av selskapskapital	3	170 801 631	40 270
Sum fordringer		170 801 631	40 270
Sum omløpsmidler		170 801 631	40 270
SUM EIENDELER		544 350 121	497 964 837
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	2 100 000	2 000 000
Overkurs	2	542 250 121	130 562 213
Sum innskutt egenkapital		544 350 121	132 562 213
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2		
Sum egenkapital		544 350 121	132 562 213



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld	3		365 402 624
Sum kortsiktig gjeld			365 402 624
Sum gjeld		0	365 402 624
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		544 350 121	497 964 837



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 342402

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 899 076
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRENSEN INVESTMENT AS
Forretningsadresse: Bryggegata 3
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Nygård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.04.2024



Organisasjonsnr: 916 899 076
GRENSEN INVESTMENT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		39 608	40 270
Sum kostnader		39 608	40 270
Driftsresultat		-39 608	-40 270
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		4 543 211	
Sum finansinntekter		4 543 211	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		7 379 226	30 786 039
Sum finanskostnader		7 379 226	30 786 039
Netto finans		-2 836 015	-30 786 039
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 875 623	-30 826 309
Skattekostnad på resultat	1	-632 637	-6 781 788
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 242 986	-24 044 521
Årsresultat		-2 242 986	-24 044 521
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 242 986	-24 044 521
Totalresultat		-2 242 986	-24 044 521
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	2	-2 242 986	-24 044 521
Sum overføringer og disponeringer		-2 242 986	-24 044 521



Organisasjonsnr: 916 899 076
GRENSEN INVESTMENT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1	9 121 168	8 497 245
Sum immaterielle eiendeler		9 121 168	8 497 245
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	364 427 322	489 427 322
Sum finansielle anleggsmidler		364 427 322	489 427 322
Sum anleggsmidler		373 548 490	497 924 567
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Krav på innbetaling av selskapskapital	3	170 801 631	40 270
Sum fordringer		170 801 631	40 270
Sum omløpsmidler		170 801 631	40 270
SUM EIENDELER		544 350 121	497 964 837
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	2 100 000	2 000 000
Overkurs	2	542 250 121	130 562 213
Sum innskutt egenkapital		544 350 121	132 562 213
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2		
Sum egenkapital		544 350 121	132 562 213
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld	3		365 402 624



Sum kortsiktig gjeld		365 402 624
Sum gjeld	0	365 402 624
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	544 350 121	497 964 837



Organisasjonsnr: 916 899 076
GRENSEN INVESTMENT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Stortorvet 7, 0155 Oslo
Postboks 1156 Sentrum, 0107 Oslo

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Grensen Investment AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Grensen Investment AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvikle selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 22. mars 2024
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Kristian Dalby
statsautorisert revisor

Penneo document key: AYBS3-MIEL6-EN3MX-GTJQG-L5371-3XEJX



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Kristian Dalby

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: UN:NO-9578-5992-4-3127438

IP: 92.220.xxx.xxx

2024-03-22 17:39:01 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: AYBS3-MIEL6-EN3MX-GTJQG-L5371-3XEIX

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Grensen Investment AS
RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	<i>Note</i>	2023	2022
Annen driftskostnad		<u>39 608</u>	<u>40 270</u>
Sum driftskostnader		<u>39 608</u>	<u>40 270</u>
Driftsresultat		<u>-39 608</u>	<u>-40 270</u>
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		4 543 211	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		<u>7 379 226</u>	<u>30 786 039</u>
Resultat av finansposter		<u>-2 836 015</u>	<u>-30 786 039</u>
Resultat før skattekostnad		<u>-2 875 623</u>	<u>-30 826 309</u>
Skattekostnad på resultat	1	-632 637	-6 781 788
Årsresultat		<u>-2 242 986</u>	<u>-24 044 521</u>
Disponering av årsresultatet			
Overført til annen egenkapital	2	2 242 986	24 044 521
Sum disponert		<u>-2 242 986</u>	<u>-24 044 521</u>



Grensen Investment AS BALANSE PR 31.12.

EIENDELER	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	1	9 121 168	8 497 245
Sum immaterielle eiendeler		9 121 168	8 497 245
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	3	364 427 322	489 427 322
Sum finansielle anleggsmidler		364 427 322	489 427 322
Sum anleggsmidler		373 548 490	497 924 567
Omløpsmidler			
Kortsiktige fordringer på selskap i samme konsern	3	170 801 631	40 270
Sum fordringer		170 801 631	40 270
Sum omløpsmidler		170 801 631	40 270
SUM EIENDELER		544 350 121	497 964 837

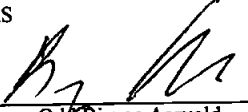


Grensen Investment AS
BALANSE PR 31.12.

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	2	2 100 000	2 000 000
Overkurs	2	<u>542 250 121</u>	<u>130 562 213</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>544 350 121</u>	<u>132 562 213</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Sum egenkapital		<u>544 350 121</u>	<u>132 562 213</u>
GJELD			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Gjeld til selskap i samme konsern	3	<u>0</u>	<u>365 402 624</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>0</u>	<u>365 402 624</u>
Sum gjeld		<u>0</u>	<u>365 402 624</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>544 350 121</u>	<u>497 964 837</u>

Oslo, 22.03.2024
Styret i Grensen Investment AS


Haavard Rønning
styreleder


Odd Bjørge Aarvold
styremedlem



Grensen Investment AS

Noter til regnskapet for 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returter, rabatter og andre avslag. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de utføres.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Bankinnskudd og lignende

Selskapet inngår i en konsernkontoordning og selskapets andel av dette bankinnskuddet inngår i kortsiktig mellomværende mot selskap i samme konsern

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt.

Balansført beløp skrives ned til antatt virkelig verdi når den er lavere.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balansført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balansført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp (nåverdi ved fortsatt bruk/eie), foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.



Grensen Investment AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 Skatt

	2023	2022
Årets skattekostnad fremkommer slik:		
For lite avsatt tidligere år	0	0
Endring i utsatt skatt/skattefordel	-632 637	-6 781 788
Årets totale skattekostnad	-632 637	-6 781 788
Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:		
Ordinært resultat før skattekostnad	-2 875 623	-30 826 309
Permanente forskjeller	0	0
Endring i underskudd til fremføring	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	2 836 015	30 786 039
Grunnlag betalbar skatt i resultatregnskapet	-39 608	-40 270
Avgitt konsernbidrag	0	0
Mottatt konsernbidrag direkte balanseført	39 608	40 270
Skattepliktig inntekt	0	0
Årets betalbare skatt i balansen fremkommer slik:		
Betalbar skatt (22 % av grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet)	-8 714	-8 859
Skatt på konsernbidrag	8 714	8 859
Årets betalbare skatt i balansen	0	0
Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt:		
Gevinst / tapskonto	0	0
Andre forskjeller	-41 459 854	-38 623 839
Grunnlag for utsatt skatt	-41 459 854	-38 623 839
Utsatt skatt/skattefordel i balansen	-9 121 168	-8 497 245

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2023	2 000 000	130 562 213	0	132 562 213
Årets resultat			-2 242 986	-2 242 986
Mottatt konsernbidrag			30 894	30 894
Kapitalforhøyelse	100 000	413 900 000		414 000 000
Disponering udekket tap		-2 212 092	2 212 092	0
Egenkapital 31.12.2023	2 100 000	542 250 121	0	544 350 121

Selskapet inngår i konsernregnskapet til Norwegian Property ASA, med forretningsadresse Bryggegate 3, NO-0250 Oslo. Der kan konsernregnskapet som inkluderer Grensen Investment AS fås utlevert.



Grensen Investment AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 3 Konsern, tilknyttet selskap mv.

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden

Andel i datterselskap	Forretnings- kontor	Eierandel	Balanseført verdi	Årsresultat datterselskap 2023	Egenkapital datterselskap 2023
Lilc Grensen 7 AS	Oslo	100 %	364 427 322	10 193 533	292 622 625

Kortsiktig gjeld til selskap i samme konsern:	2023	2022
Gjeld i konsernkontoordningen	0	365 402 624
Sum kortsiktig gjeld til selskap i samme konsern	0	365 402 624
Kortsiktige fordringer på selskap i samme konsern:	2023	2022
Konsernbidrag	39 608	40 270
Innstående på konsernkontoordningen	170 762 023	0
Sum kortsiktige fordringer på selskap i samme konsern	170 801 631	40 270

Selskapets bankkonto inngår i Norwegian Property ASA sitt konsernkontosystem. Innstående på bank er derfor klassifisert som kortsiktig mellomværende mot konsernselskap, utstående er klassifisert som kortsiktig gjeld til konsernselskap.

Av innstående på bank er kr. 0 bundne midler.

Note 4 Personalkostnader, lån til ledende personer, ansatte mv.

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. En slik ordning er derfor ikke opprettet.

Det er ikke utbetalt ytelser til selskapets styre og det er ikke ytet lån eller stillet sikkerhet til ledende personer