



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 381 355
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BJERKVIK EIENDOM AS
Forretningsadresse: Teknologiveien 11
8517 NARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Skålvold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			72 000
Annen driftsinntekt		718 545	
Sum inntekter		718 545	72 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	61 000	61 500
Annen driftskostnad	3	584 359	124 160
Sum kostnader		645 359	185 660
Driftsresultat		73 186	-113 660
Annen rentekostnad		127 403	98 755
Sum finanskostnader		127 403	98 755
Netto finans		-127 403	-98 755
Ordinært resultat før skattekostnad		-54 217	-212 415
Ordinært resultat etter skattekostnad		-54 217	-212 415
Årsresultat	4	-54 217	-212 415
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-54 217	-212 415
Totalresultat		-54 217	-212 415
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-54 217	-212 415
Sum overføringer og disponeringer		-54 217	-212 415



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			2 830 254
Sum varige driftsmidler	2		2 830 254
Sum anleggsmidler		0	2 830 254
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			81 075
Sum fordringer			81 075
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		576 442	24 102
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		576 442	24 102
Sum omløpsmidler		576 442	105 177
SUM EIENDELER		576 442	2 935 431
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	600 000	600 000
Overkurs		200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		800 000	800 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		1 027 420	973 203



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum opptjent egenkapital		-1 027 420	-973 203
Sum egenkapital	4, 6	-227 420	-173 203
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			2 166 045
Øvrig langsiktig gjeld	6, 7	786 126	749 001
Sum annen langsiktig gjeld		786 126	2 915 046
Sum langsiktig gjeld		786 126	2 915 046
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		17 737	193 369
Annen kortsiktig gjeld			219
Sum kortsiktig gjeld		17 737	193 588
Sum gjeld		803 863	3 108 634
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		576 442	2 935 431



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 329013

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 381 355
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BJERKVIK EIENDOM AS
Forretningsadresse: Teknologiveien 11
8517 NARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Skålvold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.03.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.03.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 381 355
BJERKVIK EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			72 000
Annen driftsinntekt		718 545	
Sum inntekter		718 545	72 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	61 000	61 500
Annen driftskostnad	3	584 359	124 160
Sum kostnader		645 359	185 660
Driftsresultat		73 186	-113 660
Annen rentekostnad		127 403	98 755
Sum finanskostnader		127 403	98 755
Netto finans		-127 403	-98 755
Ordinært resultat før skattekostnad		-54 217	-212 415
Ordinært resultat etter skattekostnad		-54 217	-212 415
Årsresultat	4	-54 217	-212 415
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-54 217	-212 415
Totalresultat		-54 217	-212 415
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-54 217	-212 415
Sum overføringer og disponeringer		-54 217	-212 415



Organisasjonsnr: 914 381 355
BJERKVIK EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom

Sum varige driftsmidler	2		2 830 254
-------------------------	---	--	-----------

Sum anleggsmidler		0	2 830 254
-------------------	--	---	-----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer

Sum fordringer			81 075
----------------	--	--	--------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		576 442	24 102
--	--	---------	--------

Sum omløpsmidler		576 442	105 177
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		576 442	2 935 431
---------------	--	---------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

Overkurs

Sum innskutt egenkapital	5	600 000	600 000
--------------------------	---	---------	---------

		200 000	200 000
--	--	---------	---------

Opptjent egenkapital

Udekket tap

Sum opptjent egenkapital		1 027 420	973 203
--------------------------	--	-----------	---------

		-1 027 420	-973 203
--	--	------------	----------

Sum egenkapital	4, 6	-227 420	-173 203
-----------------	------	----------	----------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld



Gjeld til			
kredittinstitusjoner			2 166 045
Øvrig langsiktig gjeld	6, 7	786 126	749 001
Sum annen langsiktig gjeld		786 126	2 915 046
Sum langsiktig gjeld		786 126	2 915 046
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		17 737	193 369
Annen kortsiktig gjeld			219
Sum kortsiktig gjeld		17 737	193 588
Sum gjeld		803 863	3 108 634
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		576 442	2 935 431



Organisasjonsnr: 914 381 355
BJERKVIK EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Crowe Partner Revisjon AS
Org.nr.: 922829845MVA
Dronning Mauds gate 10
0250 Oslo
Tlf. +47 21 93 93 00
www.crowe.no

Til generalforsamlingen i Bjerkvik Eiendom AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert **Bjerkvik Eiendom AS'** årsregnskap som viser et underskudd på **NOK 54 217**. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Crowe Partner Revisjon AS is a member of Crowe Global, a Swiss Verein. Each member firm of Crowe Global is a separate and independent legal entity. Crowe Partner Revisjon AS and its affiliates are not responsible or liable for any acts or omissions of Crowe Global or any other member of Crowe Global. Crowe Global does not render any professional services and does not have an ownership or partnership interest in Crowe Partner Revisjon AS.

© 2023 Crowe Partner Revisjon AS



Crowe Partner Revisjon AS
Org.nr.: 922829845MVA
Dronning Mauds gate 10
0250 Oslo
Tlf. +47 21 93 93 00
www.crowe.no

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessige og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 16. mars 2023

CROWE PARTNER REVISJON AS

Anne Gudrid Tomterstad
Statsautorisert revisor

Crowe Partner Revisjon AS is a member of Crowe Global, a Swiss Verein. Each member firm of Crowe Global is a separate and independent legal entity. Crowe Partner Revisjon AS and its affiliates are not responsible or liable for any acts or omissions of Crowe Global or any other member of Crowe Global. Crowe Global does not render any professional services and does not have an ownership or partnership interest in Crowe Partner Revisjon AS.

© 2023 Crowe Partner Revisjon AS



Elektronisk signatur

Signert av

TOMTERSTAD, ANNE GUDRID

Norwegian Bypass

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

16.03.2023 09.55.40

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



Årsregnskap 2022

Bjerkvik Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 914 381 355



Resultatregnskap			
Bjerkvik Eiendom AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		0	72 000
Annen driftsinntekt		718 545	0
Sum driftsinntekter		718 545	72 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	61 000	61 500
Annen driftskostnad	3	584 359	124 160
Sum driftskostnader		645 359	185 660
Driftsresultat		73 186	-113 660
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen rentekostnad		127 403	98 755
Resultat av finansposter		-127 403	-98 755
Resultat før skattekostnad		-54 217	-212 415
Resultat		-54 217	-212 415
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat	4	-54 217	-212 415
Overføringer			
Overført til udekket tap		54 217	212 415
Sum overføringer		-54 217	-212 415



Balanse			
Bjerkvik Eiendom AS			
Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		0	2 830 254
Sum varige driftsmidler	2	0	2 830 254
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		0	2 830 254
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	81 075
Sum fordringer		0	81 075
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		576 442	24 102
Sum omløpsmidler		576 442	105 177
Sum eiendeler		576 442	2 935 431

Bjerkvik Eiendom AS


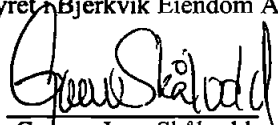
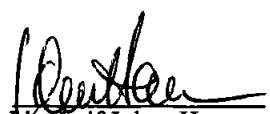
Side 3

6



Balanse			
Bjerkvik Eiendom AS			
	Note	2022	2021
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	600 000	600 000
Overkurs		200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		800 000	800 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-1 027 420	-973 203
Sum opptjent egenkapital		-1 027 420	-973 203
Sum egenkapital	4, 6	-227 420	-173 203
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	2 166 045
Øvrig langsiktig gjeld	6, 7	786 126	749 001
Sum annen langsiktig gjeld		786 126	2 915 046
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		17 737	193 369
Annen kortsiktig gjeld		0	219
Sum kortsiktig gjeld		17 737	193 588
Sum gjeld		803 863	3 108 634
Sum egenkapital og gjeld		576 442	2 935 431

Narvik, 01.03.2023
Styret i Bjerkvik Eiendom AS

 Kjell Roger Skålvold styreleder	 Gunnar Inge Skålvold styremedlem/daglig leder	 Håar Leif Johan Hanssen styremedlem
---	---	---

Bjerkvik Eiendom AS Side 4



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-54 217	-212 415
Permanente forskjeller	142	20
Endring i midlertidige forskjeller	-246 000	61 500
Skattepliktig inntekt	-300 075	-150 895
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2022</u>	<u>2021</u>	<u>Endring</u>
Varige driftsmidler	0	-246 000	-246 000
Sum	0	-246 000	-246 000
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 027 258	-727 184	300 075
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 027 258	973 184	-54 075
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0



I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	3 076 254	3 076 254
Avgang i året	3 076 254	3 076 254
Årets ordinære avskrivninger	61 000	61 000

Driftsmidlene består av en leilighet som er solgt i 2022.

Note 3 Lønnskostnader, ytelser til styret, daglig leder og revisor.

Bjerkvik Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Det er ikke utbetalt honorar til styret eller daglig leder.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Overkurs	Sum egenkapital
Pr 01.01.2022	600 000	-973 203	200 000	-173 203
Årets resultat		-54 217		-54 217
Pr 31.12.2022	600 000	-1 027 420	200 000	-227 420

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Bjerkvik Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	6 000,0	600 000
Sum	100		600 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Kubera AS	50	50,0	50,0
Trollvikveien Eiendom As	50	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0



Kubera AS eies indirekte av styremedlemmene Skålvold, mens Trollviken Eiendom eies av styremedlem Hanssen.

Note 6 Fortsatt drift

Etter salg av eiendommen har det ikke vært drift i selskapet og det vurderes oppstart av annen virksomhet. Øvrig langsiktig gjeld er i sin helhet til aksjonærene og står tilbake for all annen gjeld. Selskapet har ellers ingen forpliktelser per dagens dato. Styret har lagt fortsatt drift til grunn ved avleggelse av årsregnskapet.

Note 7 Mellomværende med nærstående parter

Selskapet har gjeld til aksjonærer og nærstående selskap med totalt kr 786 126. Gjelden er renteberegnet.