



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 984 984 871  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EKER IN WEST AS  
Forretningsadresse: Torsnesveien 210  
1634 GAMLE FREDRIKSTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bård Eker  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.07.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 120 081	1 125 428
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 120 081</b>	<b>1 125 428</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	8		
Avskrivning av driftsmidler	1	249 119	229 150
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad		151 398	162 858
<b>Sum kostnader</b>		<b>400 516</b>	<b>392 008</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>719 564</b>	<b>733 420</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			229
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>229</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		197 043	289 162
Annen rentekostnad		166 192	156 569
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>363 235</b>	<b>445 731</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-363 235</b>	<b>-445 502</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>356 330</b>	<b>287 918</b>
Skattekostnad (-inntekt)	7	78 392	63 392
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>277 938</b>	<b>224 526</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>277 938</b>	<b>224 526</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>277 938</b>	<b>224 526</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>277 938</b>	<b>224 526</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	7		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	15 400 651	15 263 633
Driftsløsøre	1	60 206	69 236
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>15 460 857</b>	<b>15 332 869</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	2		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>15 460 857</b>	<b>15 332 869</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	5		
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer			18 353
Konsernfordringer	2		
<b>Sum fordringer</b>			<b>18 353</b>
Bankinnskudd	3		
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>0</b>	<b>18 353</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>15 460 857</b>	<b>15 351 222</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	100 000	100 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen innskutt egenkapital		800 835	800 835
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>900 835</b>	<b>900 835</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		745 369	467 431
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>745 369</b>	<b>467 431</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>1 646 204</b>	<b>1 368 267</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7	214 679	198 277
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>214 679</b>	<b>198 277</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til konsernselskap	2	5 733 339	6 266 671
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 733 339</b>	<b>6 266 671</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 948 018</b>	<b>6 464 948</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Leverandørgjeld		6 394	129 638
Betalbar skatt	7	61 990	45 863
Offentlige avgifter		13 037	
Leverandørgjeld konsern	2	630	226 444
Annen kortsiktig gjeld		38 978	49 331
Kortsiktig gjeld konsernselskap	2	7 745 605	7 066 731
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 866 635</b>	<b>7 518 007</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>13 814 653</b>	<b>13 982 955</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 460 857</b>	<b>15 351 222</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 704892

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 984 984 871  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EKER IN WEST AS  
Forretningsadresse: Torsnesveien 210  
1634 GAMLE FREDRIKSTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bård Eker  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.07.2022



Organisasjonsnr: 984 984 871  
EKER IN WEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 120 081	1 125 428
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 120 081</b>	<b>1 125 428</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	8		
Avskrivning av driftsmidler	1	249 119	229 150
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad		151 398	162 858
<b>Sum kostnader</b>		<b>400 516</b>	<b>392 008</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>719 564</b>	<b>733 420</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			229
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>229</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		197 043	289 162
Annen rentekostnad		166 192	156 569
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>363 235</b>	<b>445 731</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-363 235</b>	<b>-445 502</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad (-inntekt)	7	78 392	63 392
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>277 938</b>	<b>224 526</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>277 938</b>	<b>224 526</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>277 938</b>	<b>224 526</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>277 938</b>	<b>224 526</b>



Organisasjonsnr: 984 984 871  
EKER IN WEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	7		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	1	15 400 651	15 263 633
Driftsløsøre	1	60 206	69 236
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>15 460 857</b>	<b>15 332 869</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern			
	2		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>15 460 857</b>	<b>15 332 869</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer	5		
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			
	5		
Andre kortsiktige fordringer			18 353
Konsernfordringer	2		
<b>Sum fordringer</b>			<b>18 353</b>
Bankinnskudd			
Sum omløpsmidler	3	0	18 353
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>15 460 857</b>	<b>15 351 222</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		800 835	800 835
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>900 835</b>	<b>900 835</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		745 369	467 431
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>745 369</b>	<b>467 431</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>1 646 204</b>	<b>1 368 267</b>



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7	214 679	198 277
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>214 679</b>	<b>198 277</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til konsernselskap	2	5 733 339	6 266 671
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 733 339</b>	<b>6 266 671</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 948 018</b>	<b>6 464 948</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Leverandørgjeld		6 394	129 638
Betalbar skatt	7	61 990	45 863
Offentlige avgifter		13 037	
Leverandørgjeld konsern	2	630	226 444
Annen kortsiktig gjeld		38 978	49 331
Kortsiktig gjeld konsernselskap	2	7 745 605	7 066 731
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 866 635</b>	<b>7 518 007</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>13 814 653</b>	<b>13 982 955</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 460 857</b>	<b>15 351 222</b>



Organisasjonsnr: 984 984 871  
EKER IN WEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note  
8

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



## Årsregnskap 2021 Eker In West AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet  
Revisors beretning

Org.nr.: 984 984 871



## Resultatregnskap

Eker In West AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		1 120 081	1 125 428
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 120 081</b>	<b>1 125 428</b>
Avskrivning av driftsmidler	1	249 119	229 150
Annen driftskostnad		151 398	162 858
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>400 516</b>	<b>392 008</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>719 564</b>	<b>733 420</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	229
Rentekostnad til foretak i samme konsern		197 043	289 162
Annen rentekostnad		166 192	156 569
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-363 235</b>	<b>-445 502</b>
Resultat før skatt		356 330	287 918
Skattekostnad (-inntekt)	7	78 392	63 392
<b>Årsresultat</b>	<b>6</b>	<b>277 938</b>	<b>224 526</b>



### Balanse

Eker In West AS

Eiendeler	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	15 400 651	15 263 633
Driftsløsøre	1	60 206	69 236
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>15 460 857</b>	<b>15 332 869</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>15 460 857</b>	<b>15 332 869</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		0	18 353
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>18 353</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>0</b>	<b>18 353</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>15 460 857</b>	<b>15 351 222</b>



## Balanse

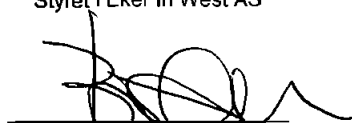
Eker In West AS

<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		800 835	800 835
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>900 835</b>	<b>900 835</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		745 369	467 431
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>745 369</b>	<b>467 431</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>1 646 204</b>	<b>1 368 267</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	7	214 679	198 277
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>214 679</b>	<b>198 277</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til konsernselskap	2	5 733 339	6 266 671
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 733 339</b>	<b>6 266 671</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 394	129 638
Leverandørgjeld konsern	2	630	226 444
Betalbar skatt	7	61 990	45 863
Offentlige avgifter		13 037	0
Annen kortsiktig gjeld		38 978	49 331
Kortsiktig gjeld konsernselskap	2	7 745 605	7 066 731
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 866 635</b>	<b>7 518 007</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>13 814 653</b>	<b>13 982 955</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>15 460 857</b>	<b>15 351 222</b>



**Balanse**

Eker In West AS  
Fredrikstad, 30.06.2022  
Styret i Eker In West AS



---

Bård Eker  
Styrets leder



Eker In West AS

Noter til regnskapet 2021

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Selskapet leier ut eiendom. Leieinntektene inntektsføres løpende etter hvert som bygningene leies ut.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

### Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.



Eker In West AS

Noter til regnskapet 2021

## Note 1 Varige driftsmidler

	Bygninger og tomter	Ladestasjon	Driftsløsøre	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	15 800 540	95 399	216 976	16 112 915
Tilgang kjøpte driftsmidler	377 106			377 106
<b>Anskaffelseskost 31.12.21</b>	<b>16 177 646</b>	<b>95 399</b>	<b>216 976</b>	<b>16 490 021</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	840 345	32 051	156 769	1 029 165
<b>Bokført verdi 31.12.21</b>	<b>15 337 301</b>	<b>63 348</b>	<b>60 207</b>	<b>15 460 856</b>
Årets ordinære avskrivninger	230 550	9 539	9 030	249 119
Økonomisk levetid	10-50 år	10 år	3-10 år	

## Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2021	2020	2021	2020
Foretak i samme konsern	0	0	0	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

	Leverandørgjeld		Øvrig gjeld	
	2021	2020	2021	2020
Foretak i samme konsern	630	226 444	13 478 944	13 333 402
<b>Sum</b>	<b>630</b>	<b>226 444</b>	<b>13 478 944</b>	<b>13 333 402</b>

Gjeldsbrevlån på kr 5 733 339 er et lån fra Eker Group AS, og følger nedbetalingsplan fra Nordea som innebærer nedbetaling over 5 år.

## Note 3 Bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne bankinnskudd.



Eker In West AS

Noter til regnskapet 2021

## Note 4 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 100 000 består av 1 000 aksjer à kr. 100.

Alle aksjer er eid av morselskapet EKER GROUP AS med forretningsadresse Torsnesveien 210B, 1634 Gamle Fredrikstad. Der kan konsernregnskapet som inkluderer Eker In West AS fås utlevert.

## Note 5 Pantstillelser og garantier m.v.

Det er stillet sikkerhetsstillelse for gjeld i mor med 5.000.000,-

## Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2021	100 000	800 835	467 431	1 368 267
Årets resultat	0	0	277 938	277 938
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>100 000</b>	<b>800 835</b>	<b>745 369</b>	<b>1 646 204</b>

## Note 7 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	975 816	901 260	-74 556
<b>Sum</b>	<b>975 816</b>	<b>901 260</b>	<b>-74 556</b>
<b>Grunnlag for beregning av utsatt skatt</b>	<b>975 816</b>	<b>901 260</b>	<b>-74 556</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>214 679</b>	<b>198 277</b>	<b>-16 402</b>
<b>Årets skattekostnad</b>		<b>2021</b>	<b>2020</b>
Skattepliktig inntekt:			
Ordinært resultat før skatt		356 330	287 918
Permanente forskjeller		0	227
Endring i midlertidige forskjeller		-74 556	-79 676
<b>Skattepliktig inntekt</b>		<b>281 773</b>	<b>208 469</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:			
Betalbar skatt		61 990	45 863
Endring i utsatt skatt		16 402	17 529
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>		<b>78 392</b>	<b>63 392</b>



**Eker In West AS**

**Noter til regnskapet 2021**

Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	356 330	287 918
Beregnet skatt av resultat før skatt	78 393	63 342
Skatteeffekt av permanente forskjeller	0	50
<b>Sum</b>	<b>78 393</b>	<b>63 392</b>
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	61 990	45 863
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>61 990</b>	<b>45 863</b>

**Note 8 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.**

Selskapet har ingen ansatte, og derav ingen lønnskostnader.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til styrets leder eller andre nærstående parter.





Til generalforsamlingen i Eker in West AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Eker in West AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon

PricewaterhouseCoopers AS, Kalnesveien 5, 1712 Grålum  
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no  
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - Eker in West AS



blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sarpsborg, 30. juni 2022  
**PricewaterhouseCoopers AS**

Linda Kristin Arvesen  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

(2)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Arvesen, Linda Kristin	BANKID	2022-06-30 15:32

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.