



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 729 615
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HORNEBERGVEIEN 4 AS
Forretningsadresse: Bynesveien 9
7018 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Gartland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 797 295	3 452 088
Sum inntekter		3 797 295	3 452 088
Kostnader			
Avskrivning	2	346 372	406 372
Annen driftskostnad	3	1 453 913	787 206
Sum kostnader		1 800 285	1 193 578
Driftsresultat		1 997 010	2 258 510
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			3 138
Sum finansinntekter			3 138
Rentekostnad til foretak i samme konsern		196 794	129 688
Sum finanskostnader		196 794	129 688
Netto finans		-196 794	-126 550
Ordinært resultat før skattekostnad		1 800 216	2 131 960
Skattekostnad på ordinært resultat	4	417 174	511 716
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 383 042	1 620 244
Årsresultat		1 383 042	1 620 244
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	5	1 479 071	1 814 265
Overføringer annen egenkapital	5	-96 029	-194 021
Sum overføringer og disponeringer		1 383 042	1 620 244



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	6 868 088	7 214 460
Sum varige driftsmidler		6 868 088	7 214 460
Sum anleggsmidler		6 868 088	7 214 460
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	5 855	56 895
Andre fordringer	6	3 730	1
Sum fordringer		9 585	56 896
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		427 511	10 914
Sum omløpsmidler		437 096	67 810
SUM EIENDELER		7 305 184	7 282 270
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5	378 165	378 165
Sum innskutt egenkapital		478 165	478 165
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	-107 229	-11 200



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum opptjent egenkapital		-107 229	-11 200
Sum egenkapital		370 936	466 965
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	451 939	4 402
Skyldige offentlige avgifter			31 816
Annen kortsiktig gjeld	6	6 482 309	6 779 087
Sum kortsiktig gjeld		6 934 248	6 815 305
Sum gjeld		6 934 248	6 815 305
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 305 184	7 282 270



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 331744

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 729 615
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HORNEBERGVEIEN 4 AS
Forretningsadresse: Bynesveien 9
7018 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Gartland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.03.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.03.2024



Organisasjonsnr: 991 729 615
HORNEBERGVEIEN 4 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 797 295	3 452 088
Sum inntekter		3 797 295	3 452 088
Kostnader			
Avskrivning	2	346 372	406 372
Annen driftskostnad	3	1 453 913	787 206
Sum kostnader		1 800 285	1 193 578
Driftsresultat		1 997 010	2 258 510
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			3 138
Sum finansinntekter			3 138
Rentekostnad til foretak i samme konsern		196 794	129 688
Sum finanskostnader		196 794	129 688
Netto finans		-196 794	-126 550
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	417 174	511 716
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 383 042	1 620 244
Årsresultat		1 383 042	1 620 244
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	5	1 479 071	1 814 265
Overføringer annen egenkapital	5	-96 029	-194 021
Sum overføringer og disponeringer		1 383 042	1 620 244



Organisasjonsnr: 991 729 615
HORNEBERGVEIEN 4 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	6 868 088	7 214 460
Sum varige driftsmidler		6 868 088	7 214 460
Sum anleggsmidler		6 868 088	7 214 460
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	5 855	56 895
Andre fordringer	6	3 730	1
Sum fordringer		9 585	56 896
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		427 511	10 914
Sum omløpsmidler		437 096	67 810
SUM EIENDELER		7 305 184	7 282 270
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5	378 165	378 165
Sum innskutt egenkapital		478 165	478 165
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	-107 229	-11 200
Sum opptjent egenkapital		-107 229	-11 200
Sum egenkapital		370 936	466 965
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	451 939	4 402
Skyldige offentlige avgifter			31 816



Annen kortsiktig gjeld	6	6 482 309	6 779 087
Sum kortsiktig gjeld		6 934 248	6 815 305
Sum gjeld		6 934 248	6 815 305
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 305 184	7 282 270



Organisasjonsnr: 991 729 615
HORNEBERGVEIEN 4 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
7

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Norinvest AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Hornebergveien 4 AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2023	20 609 879	20 609 879
Anskaffelseskost 31.12.2023	20 609 879	20 609 879



Hornebergveien 4 AS

Noter til regnskapet for 2023

Akk.avskrivning 31.12.2023	-13 741 791	-13 741 791
Balanseført pr. 31.12.2023	6 868 088	6 868 088
Årets avskrivninger	346 372	346 372
Økonomisk levetid	50	
Avskrivningsplan	Lineær	

Note 3 - Annen driftskostnad

Det er ikke ytt godtgjørelse til styret eller daglig leder.
Selskapet har ingen ansatte, og har derfor ikke plikt til obligatorisk tjenstepensjon.
Selskapet har ingen bundne midler.

Note 4 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2023	2022
Betalbar skatt	417 174	511 716
Årets totale skattekostnad	<u>417 174</u>	<u>511 716</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	1 800 216	2 131 960
Endring i midlertidige forskjeller	96 029	0
Alminnelig inntekt	1 896 245	2 131 960
Ytet konsernbidrag	-1 896 245	-2 325 981
Årets skattegrunnlag	<u>0</u>	<u>-194 021</u>
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2023	2022
Driftsmidler inkl goodwill	-1 481 714	-1 385 685
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-1 481 714	-1 385 685
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-1 481 714	-1 385 685
Sum	<u>0</u>	<u>0</u>



Hornebergveien 4 AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2023	100 000	378 165	-11 200	466 965
Årsresultat	0	0	1 383 042	1 383 042
Avgitt konsernbidrag	0	0	-1 479 071	-1 479 071
Egenkapital 31.12.2023	100 000	378 165	-107 229	370 936

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Norinvest AS, representert ved styreleder	100

Note 6 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

Selskapet har følgende mellomværende med konsernselskap:

<i>Fordringer</i>	2023	2022
Norinvest AS	-6 481 808	-6 778 587

Selskapet er datterselskap av Norinvest AS. Selskapet inngår i konsernregnskapet til Norinvest AS. Konsernregnskapet kan fås utlevert hos Norinvest AS, Bynesveien 9, 7018 Trondheim.

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Norinvest AS	100	100 %	100 %