



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 277 838  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ELIFASS EIENDOM AS  
Forretningsadresse: c/o R.Blix  
Skarpeneset 28  
4517 MANDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Erland Borgersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.03.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.05.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		560 000	514 659
<b>Sum inntekter</b>		<b>560 000</b>	<b>514 659</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	37 445	36 000
Annen driftskostnad		280 468	227 853
<b>Sum kostnader</b>		<b>317 913</b>	<b>263 853</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>242 087</b>	<b>250 806</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		687	126
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>687</b>	<b>126</b>
Annen rentekostnad		530 274	419 132
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>530 274</b>	<b>419 132</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-529 587</b>	<b>-419 006</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-287 500</b>	<b>-168 200</b>
Skattekostnad på resultat	2	-63 400	-37 032
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-224 100</b>	<b>-131 168</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-224 100</b>	<b>-131 168</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-224 100</b>	<b>-131 168</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-224 100</b>	<b>-131 168</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-224 100	-131 168
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-224 100</b>	<b>-131 168</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	51 570	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>51 570</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	1 389 955	1 427 400
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 389 955</b>	<b>1 427 400</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	3	4 963 107	5 930 607
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 963 107</b>	<b>5 930 607</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 404 632</b>	<b>7 358 007</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			45 222
<b>Sum fordringer</b>			<b>45 222</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		82 271	635
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>82 271</b>	<b>635</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>82 271</b>	<b>45 857</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 486 903</b>	<b>7 403 864</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	326 000	326 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Annen innskutt egenkapital		907 344	907 344
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 233 344</b>	<b>1 233 344</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		6 710	230 810
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 710</b>	<b>230 810</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 240 054</b>	<b>1 464 154</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		11 830
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>11 830</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		5 186 221	5 544 370
Langsiktig konserngjeld	3		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 186 221</b>	<b>5 544 370</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 186 221</b>	<b>5 556 200</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 599	263 730
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		56 029	119 780
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>60 628</b>	<b>383 510</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 246 849</b>	<b>5 939 710</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 486 903</b>	<b>7 403 864</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 427724

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 277 838  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ELIFASS EIENDOM AS  
Forretningsadresse: c/o R.Blix  
Skarpeneset 28  
4517 MANDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Erland Borgersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.03.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.05.2024



Organisasjonsnr: 918 277 838  
ELIFASS EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		560 000	514 659
<b>Sum inntekter</b>		<b>560 000</b>	<b>514 659</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler 1			
Annen driftskostnad	1	37 445	36 000
Annen driftskostnad		280 468	227 853
<b>Sum kostnader</b>		<b>317 913</b>	<b>263 853</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>242 087</b>	<b>250 806</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		687	126
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>687</b>	<b>126</b>
Annen rentekostnad		530 274	419 132
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>530 274</b>	<b>419 132</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-529 587</b>	<b>-419 006</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat 2	2	-287 500	-168 200
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-63 400</b>	<b>-37 032</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-224 100</b>	<b>-131 168</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-224 100</b>	<b>-131 168</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-224 100</b>	<b>-131 168</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital			
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-224 100</b>	<b>-131 168</b>



Organisasjonsnr: 918 277 838  
ELIFASS EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2	51 570	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>51 570</b>	

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	1 389 955	1 427 400
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 389 955</b>	<b>1 427 400</b>

##### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	3	4 963 107	5 930 607
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 963 107</b>	<b>5 930 607</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 404 632</b>	<b>7 358 007</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer			45 222
<b>Sum fordringer</b>			<b>45 222</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		82 271	635
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>82 271</b>	<b>635</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>82 271</b>	<b>45 857</b>
-------------------------	--	---------------	---------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 486 903</b>	<b>7 403 864</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

Innskutt egenkapital



Aksjekapital	4	326 000	326 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Annen innskutt egenkapital		907 344	907 344
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 233 344</b>	<b>1 233 344</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		6 710	230 810
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 710</b>	<b>230 810</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 240 054</b>	<b>1 464 154</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		11 830
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>			<b>11 830</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		5 186 221	5 544 370
Langsiktig konserngjeld	3		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 186 221</b>	<b>5 544 370</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 186 221</b>	<b>5 556 200</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 599	263 730
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		56 029	119 780
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>60 628</b>	<b>383 510</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 246 849</b>	<b>5 939 710</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 486 903</b>	<b>7 403 864</b>



Organisasjonsnr: 918 277 838  
ELIFASS EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til styret i Elifass Eiendom AS, organisasjonsnummer 918277838.

## Regnskapsførers uttalelse om utarbeidelsen av årsregnskapet for 2023

Vi har bistått Elifass Eiendom AS med utarbeidelse av årsregnskap etter regnskapsloven. Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse, og noteopplysninger. Som det fremgår av årsregnskapet er årsresultatet kr.- 224 100. Den regnskapsmessige egenkapitalen utgjør kr. 1 240 054 av balansesummen på kr. 6 486 903

Vi har for regnskapsåret i tillegg ikke utført løpende bokføring etter bokføringsloven. Det foreligger en oppdragsavtale mellom foretaket og regnskapsfører som regulerer tjenesteomfang og arbeidsdeling nærmere.

Det er styret og daglig leder i foretaket som er ansvarlig for at utarbeidelse av årsregnskapet skjer i samsvar med lov, forskrifter og god regnskapsskikk. Vårt oppdrag er utført under forutsetning av at relevant, fullstendig og korrekt informasjon er mottatt fra foretaket.

Vi har utført vårt oppdrag i samsvar med regnskapsførerloven med forskrifter og god regnskapsføringskikk. Dette innebærer at vi innenfor alminnelige rammer har:

- tatt opp med foretaket eventuelle svakheter ved foretakets interne rutiner vedrørende bokføring og utarbeidelse av årsregnskap, dersom vi har oppdaget slike i utførelsen av vårt oppdrag
- basert årsregnskapet på avstemt og dokumentert saldobalanse
- bistått med utarbeidelse av årsregnskapet i samsvar med lov, forskrift og god regnskapsskikk

Vi presiserer at vi ikke har utført revisjon av årsregnskapet, og denne regnskapsføreruttalelsen må derfor ikke forveksles med en uavhengig revisors beretning. Regnskapsføreruttalelsen kan heller ikke benyttes i forbindelse med krav mot regnskapsfører utover det ansvaret som følger av det alminnelige profesjonsansvaret.

Oslo 12.03.2024  
Regnskapshuset Akershus AS

Edvard Christiansen  
Oppdragsansvarlig / statsautorisert regnskapsfører

---

## Regnskapshuset Akershus AS

Adresse.      Telefon.      Telefaks      Foretaks-/revisornummer  
Schwensens gt. 5    +47-23203100 / 22692450      999667155

Medlem av :



Autorisert  
Regnskapsførererselskap

0170 Oslo      Epost:  
[post@regnskapshusetakershus.no](mailto:post@regnskapshusetakershus.no)

Internett:  
<http://www.regnskapshusetakershus.no/>



# Årsregnskap 2023 Elifass Eiendom AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 918 277 838



## RESULTATREGNSKAP

### ELIFASS EIENDOM AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		560 000	514 659
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>560 000</b>	<b>514 659</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	37 445	36 000
Annen driftskostnad		280 468	227 853
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>317 913</b>	<b>263 853</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>242 087</b>	<b>250 806</b>
<b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		687	126
Annen rentekostnad		530 274	419 132
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-529 587</b>	<b>-419 006</b>
Resultat før skattekostnad		-287 500	-168 200
Skattekostnad på resultat	2	-63 400	-37 032
<b>Årsresultat</b>		<b>-224 100</b>	<b>-131 168</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-224 100	-131 168
<b>Sum overføringer</b>		<b>-224 100</b>	<b>-131 168</b>



### BALANSE

#### ELIFASS EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel	2	51 570	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>51 570</b>	<b>0</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	1 389 955	1 427 400
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 389 955</b>	<b>1 427 400</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Lån til foretak i samme konsern	3	4 963 107	5 930 607
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 963 107</b>	<b>5 930 607</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 404 632</b>	<b>7 358 007</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		0	45 222
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>45 222</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		82 271	635
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>82 271</b>	<b>45 857</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>6 486 903</b>	<b>7 403 864</b>



### BALANSE

#### ELIFASS EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	4	326 000	326 000
Annen innskutt egenkapital		907 344	907 344
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 233 344</b>	<b>1 233 344</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		6 710	230 810
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 710</b>	<b>230 810</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 240 054</b>	<b>1 464 154</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
Utsatt skatt	2	0	11 830
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>11 830</b>
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		5 186 221	5 544 370
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 186 221</b>	<b>5 544 370</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		4 599	263 730
Annen kortsiktig gjeld		56 029	119 780
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>60 628</b>	<b>383 510</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 246 849</b>	<b>5 939 710</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>6 486 903</b>	<b>7 403 864</b>

Mandal, 12.03.2024  
Styret i Elifass Eiendom AS

Tom Erland Borgersen  
styreleder

Ronny Endre Blix  
styremedlem

Kari Mette Amundsen  
styremedlem

Jan Gunnar Larsen  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De regnskapsprinsipper som er gjengitt i regnskapslovens kap. 4 om grunnleggende prinsipper og god regnskapsskikk og kap. 5 om vurderingsregler er ikke gjengitt i denne innledende noten om regnskapsprinsipper dersom det ikke foreligger forhold ved regnskapsposten eller prinsippene og vurderingsreglene som fordrer en presisering (valgadgang mv).

Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Antall ansatte

Selskapet hadde ingen ansatte i regnskapsåret.



Elifass Eiendom AS

918 277 838

### Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	2 275 103	2 275 103
= Anskaffelseskost 31.12.23	<b>2 275 103</b>	<b>2 275 103</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	885 148	885 148
= Bokført verdi 31.12.23	<b>1 389 955</b>	<b>1 389 955</b>
Årets ordinære avskrivninger	37 445	37 445
Økonomisk levetid	50 år	
Avskrivningsplan	saldo 0%	

### Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-63 400	-37 032
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-63 400</b>	<b>-37 032</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-287 500	-168 200
Permanente forskjeller	-687	-126
Endring i midlertidige forskjeller	-17 817	-27 798
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-306 004</b>	<b>-196 124</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	267 719	249 901	-17 817
<b>Sum</b>	<b>267 719</b>	<b>249 901</b>	<b>-17 817</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-502 128	-196 124	306 004
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt</b>	<b>-234 410</b>	<b>53 777</b>	<b>288 187</b>
<b>Utsatt skattefordel / skatt (22 %)</b>	<b>-51 570</b>	<b>11 831</b>	<b>63 401</b>

Elifass Eiendom AS

Side 10



**Elifass Eiendom AS** **918 277 838**

## Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
<b>Fordringer</b>		
Lån til foretak i samme konsern	4 963 107	5 930 607
<b>Sum</b>	<b>4 963 107</b>	<b>5 930 607</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 4 Aksjonærer

### Aksjekapitalen i Elifass Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	326	1 000,0	326 000
<b>Sum</b>	<b>326</b>		<b>326 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Meron Holding AS	326	100,0	100,0