



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 817 464 092
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JOHANNES ØSTENSJØ & CO AS
Forretningsadresse: Losgata 29
5523 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torstein Østensjø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Honorarer		840 000	840 000
Leieinntekt		2 785 750	2 382 617
Annen inntekt		128 418	134 046
Sum inntekter		3 754 168	3 356 663
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	1 292 804	1 582 428
Avskrivning på fast eiendom	3	276 019	287 520
Annen driftskostnad		2 109 231	657 362
Sum kostnader		3 678 054	2 527 309
Driftsresultat		76 114	829 354
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap			35 083 503
Annen renteinntekt		113 606	74 401
Annen finansinntekt	4	265 104	157 651
Verdiøkning av markedsbaserte omløpsmidler	4		507 551
Sum finansinntekter		378 710	35 823 106
Verdireduksjon av markedsbaserte omløpsmidler	4	1 092 731	
Annen rentekostnad			101 961
Annen finanskostnad	4	412 620	6 954
Sum finanskostnader		1 505 351	108 914
Netto finans		-1 126 641	35 714 192
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 050 527	36 543 546
Skattekostnad	5	24 011	197 223
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 074 538	36 346 321
Årsresultat		-1 074 538	36 346 323
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Tilleggsutbytte			5 000 000
Annen egenkapital	6	-1 074 538	31 346 323
Sum overføringer og disponeringer		-1 074 538	36 346 323



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Fabrikker og tomter	3	17 327 977	17 603 996
Sum varige driftsmidler		17 327 977	17 603 996
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7	2 550 500	2 550 500
Sum finansielle anleggsmidler		2 550 500	2 550 500
Sum anleggsmidler		19 878 477	20 154 496
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	8	23 662	58 611
Andre fordringer		58 976	32 628
Sum fordringer		82 637	91 239
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	24 505 190	25 902 952
Sum investeringer		24 505 190	25 902 952
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		9 544 083	12 721 309
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 544 083	12 721 309
Sum omløpsmidler		34 131 910	38 715 499
SUM EIENDELER		54 010 388	58 869 996

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 9	30 600	30 600
Sum innskutt egenkapital		30 600	30 600
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	51 798 208	52 872 746
Sum opptjent egenkapital		51 798 208	52 872 746
Sum egenkapital		51 828 808	52 903 346
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	10	410 511	445 823
Sum avsetninger for forpliktelser		410 511	445 823
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		410 511	445 823
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		38 165	57 786
Betalbar skatt	5	59 323	242 760
Skyldige offentlige avgifter		305 215	343 789
Utbytte			200 000
Annen kortsiktig gjeld		1 368 367	4 676 493
Sum kortsiktig gjeld		1 771 069	5 520 827
Sum gjeld		2 181 580	5 966 650
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		54 010 388	58 869 996



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 400083

Enheten

Organisasjonsnummer: 817 464 092
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JOHANNES ØSTENSJØ & CO AS
Forretningsadresse: Loggata 29
5523 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torstein Østensjø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.05.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 817 464 092
JOHANNES ØSTENSJØ & CO AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Honorarer		840 000	840 000
Leieinntekt	2	785 750	382 617
Annen inntekt		128 418	134 046
Sum inntekter		3 754 168	3 356 663
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	1 292 804	1 582 428
Avskrivning på fast eiendom	3	276 019	287 520
Annen driftskostnad	2	109 231	657 362
Sum kostnader		3 678 054	2 527 309
Driftsresultat		76 114	829 354
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap			35 083 503
Annen renteinntekt		113 606	74 401
Annen finansinntekt	4	265 104	157 651
Verdiøkning av markedsbaserte omløpsmidler	4		507 551
Sum finansinntekter		378 710	35 823 106
Verdireduksjon av markedsbaserte omløpsmidler	4	1 092 731	
Annen rentekostnad			101 961
Annen finanskostnad	4	412 620	6 954
Sum finanskostnader		1 505 351	108 914
Netto finans		-1 126 641	35 714 192
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	5	-1 050 527	36 543 546
Skattekostnad		24 011	197 223
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 074 538	36 346 321
Årsresultat		-1 074 538	36 346 323
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte			5 000 000
Annen egenkapital	6	-1 074 538	31 346 323
Sum overføringer og disponeringer		-1 074 538	36 346 323



Sum egenkapital		51 828 808	52 903 346
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	10	410 511	445 823
Sum avsetninger for forpliktelser		410 511	445 823
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		410 511	445 823
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		38 165	57 786
Betalbar skatt	5	59 323	242 760
Skyldige offentlige avgifter		305 215	343 789
Utbytte			200 000
Annen kortsiktig gjeld		1 368 367	4 676 493
Sum kortsiktig gjeld		1 771 069	5 520 827
Sum gjeld		2 181 580	5 966 650
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		54 010 388	58 869 996



Organisasjonsnr: 817 464 092
JOHANNES ØSTENSJØ & CO AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Johannes Østensjø & Co AS driver med utleie og drift av fast eiendom, samt levering av tjenester og investeringer i andre foretak. Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen. Bruk av estimater Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn. Områder som i stor grad inneholder slike skjønsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene. Salgsinntekter Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden. Valuta Pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen av norske kroner ved regnskapsårets slutt. Eventuelle gevinster og tap på valuta klassifiseres som finansinntekt og finanskostnad i resultatregnskapet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad fremtidig utnyttelse sannsynliggjøres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmiddelets kostpris og avskrives i takt med driftsmiddelet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/ forbedring regnes i forhold til driftsmiddelets stand ved kjøp av driftsmiddelet. Tomter avskrives ikke. Nedskrivning av anleggsmidler Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendig kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjennvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Investering i andre selskaper Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til



datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/ konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbytte er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Kortsiktige investeringer i markedsbaserte aksjer og andeler For kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer brukes markedsverdi prinsippet. Verdien i balansen tilsvarende markedsverdien av investeringene pr. 31.12. Mottatte utdelinger, realiserte og urealiserte gevinster/ tap, resultatføres som finansposter. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1112901.00	1367325.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	160310.00	195305.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	14475.00	13533.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5119.00	6265.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1292805.00	1582428.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn



Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2022

JOHANNES ØSTENSJØ & CO AS

Regnskapsprinsipper

Johannes Østensjø & Co AS driver med utleie og drift av fast eiendom, samt levering av tjenester og investeringer i andre foretak.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn. Områder som i stor grad inneholder slike skjønnsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

Salgsinntekter

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen av norske kroner ved regnskapsårets slutt. Eventuelle gevinster og tap på valuta klassifiseres som finansinntekt og finanskostnad i resultatregnskapet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad fremtidig utnyttelse sannsynliggjøres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmiddelets kostpris og avskrives i takt med driftsmiddelet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/ forbedring regnes i forhold til driftsmiddelets stand ved kjøp av driftsmiddelet. Tomter avskrives ikke.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendig kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

**Investering i andre selskaper**

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/ konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbytte er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående.

Kortsiktige investeringer i markedsbaserte aksjer og andeler

For kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer brukes markedsverdi prinsippet. Verdien i balansen tilsvarer markedsverdien av investeringene pr. 31.12. Mottatte utdelinger, realiserte og urealiserte gevinster/ tap, resultatføres som finansposter.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.



Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har hatt 1 årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 2 - Lønnskostnader etc

	2022	2021
Lønn	1 112 901	1 367 325
Arbeidsgiveravgift	160 310	195 305
Pensjonskostnader	14 475	13 533
Andre ytelser	5 119	6 265
Sum	1 292 805	1 582 428

Note 3 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Fabrikker	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2022	10 703 525	13 835 540	24 539 065
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2022	10 703 525	13 835 540	24 539 065
Akk. av- og nedskr. 01.01.2022		-6 935 070	-6 935 070
Akkumulerte avskr. 31.12.2022		-7 211 088	-7 211 088
Balanseført verdi pr. 31.12.2022	10 703 525	6 624 452	17 327 977
Årets avskrivninger		-276 019	-276 019
Økonomisk levetid		25 år	
Avskrivningsplan: Lineær og Saldo		4,0 %	

DNB har pant i selskapets eiendommer for kr 5 000 000.

Note 4 - Markedsbaserte aksjer og andeler

Selskapet bruker markedsverdi prinsippet ved vurderinger av investeringer i markedsbaserte aksjer og andeler.

Spesifikasjon	2022	2021
Balanseført verdi pr. 31.12.	24 505 190	25 902 952
Anskaffelseskost pr. 31.12.	24 763 941	25 068 972

Note 5 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	(1 050 527)	36 543 546
+/- Permanente forskjeller	1 159 669	(35 647 075)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	160 509	206 984
Årets skattegrunnlag	269 651	1 103 454
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	59 323	242 760
Sum	59 323	242 760
+/- Endring i utsatt skatt	(35 312)	(45 537)
Skattekostnad i resultatregnskapet	24 011	197 223
Betalbar skatt i skattekostnad	59 323	242 760
Betalbar skatt i balansen	59 323	242 760



Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2022	30 600	52 872 746	52 903 346
Årets resultat		(1 074 538)	(1 074 538)
Egenkapital 31.12.2022	30 600	51 798 208	51 828 808

Note 7 - Investering i datterselskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital 31. desember 2022	Selskapets resultat for 2022
Okeron Holding AB	Stockholm	100%	4 527 624	195 272

Selskapet faller inn under reglene for små foretak og konsernregnskap er ikke utarbeidet i medhold av regnskapslovens § 3-2, 4. ledd.

Note 8 - Fordringer

Spesifikasjon	2022
Fordringer med forfall mindre enn 1 år	23 662

Handelsbanken har pant i selskapets utestående fordringer på inntil kr 5 000 000.

Note 9 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
A-aksjer	100	34,00	3 400,00
B-aksjer	800	34,00	27 200,00
Sum	900		30 600,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Østensjø, Torstein (Daglig leder, Styreleder)	500	55,56%	B-aksjer
Eureko AS	150	16,67%	B-aksjer
Nord Designs AS	150	16,67%	B-aksjer
Østensjø, Torstein (Daglig leder, Styreleder)	100	11,11%	A-aksjer
Totalt antall aksjer	900	100,00%	

Note 10 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettopført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	1 478 838	1 427 856	50 982
Gevinst- og tapskonto	547 632	438 105	109 527
Sum midlertidige forskjeller	2 026 470	1 865 961	160 509
Utsatt skatt 31.12.22. basert på 22%	445 823	410 511	35 312



Note 11 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.



Til generalforsamlingen i Johannes Østensjø & Co AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet Johannes Østensjø & Co AS som viser et underskudd på kr 1 074 538. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Moss Revisjonskontor AS
Godkjent revisjonsbyrå/aut. regnskapsførerselskap
Org.nr. 992 227 249 MVA Foretaksregisteret
Bankkonto 1503.03.06098
post@mossrevisjon.no
www.mossrevisjon.no

Postadresse: Postboks 260, 1502 Moss
Besøksadresse: Fossen 20, 1530 Moss
Telefon: 69 24 79 50

Rune Madsen: 99 43 78 82/rune@mossrevisjon.no
Iren Juliussen: 93 09 14 49/iren@mossrevisjon.no



Medlem av

Den norske Revisorforening

Penneo Dokumentnr: 10Z6f-34E0Z-ZOQM4-H50Zf-00P17-UM6EY



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Moss, den (elektronisk signert)

Moss Revisjonskontor AS

Rune Madsen
Statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnr: 10Z6f-34E0Z-ZOQM4-H50Zf-00P17-UM6EY



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Rune Madsen

Partner

På vegne av: Moss Revisjonskontor AS

Serienummer: 9578-5999-4-1213916

IP: 84.234.xxx.xxx

2023-05-09 13:37:13 UTC



Rune Madsen

Statsautorisert revisor

På vegne av: Moss Revisjonskontor AS

Serienummer: 9578-5999-4-1213916

IP: 84.234.xxx.xxx

2023-05-09 13:37:13 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 10Z6f-34E0Z-Z0QM4-H50Zf-00P17-UM6EY

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>