



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 386 032  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BILMEKANIKERN FRON EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Transportvegen 58  
2640 VINSTRA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hilde Dokken  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.07.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.08.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		713 488	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>713 488</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2, 3	7 166	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	230 658	0
Annen driftskostnad		81 672	0
<b>Sum kostnader</b>		<b>319 496</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>393 992</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		367 104	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>367 104</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-367 104</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>26 888</b>	<b>0</b>
Skattekostnad		5 914	0
<b>Årsresultat</b>		<b>20 974</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-111 052	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-111 052</b>	<b>0</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		132 026	137 940
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>132 026</b>	<b>137 940</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	4 728 325	4 611 855
Maskiner og anlegg	4	19 966	53 120
Skip, rigger, fly og lignende	4	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	4	23 144	46 280
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 771 435</b>	<b>4 711 255</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 903 461</b>	<b>4 849 195</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	-63 500
Andre fordringer		8 611	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>8 611</b>	<b>-63 500</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		647	0
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>647</b>	<b>0</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>9 258</b>	<b>-63 500</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 912 719</b>	<b>4 785 695</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Selskapskapital		600 000	600 000
Overkurs		600 000	600 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 200 000</b>	<b>1 200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		132 026	0
Udekket tap		600 119	489 067
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-468 093</b>	<b>-489 067</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>731 907</b>	<b>710 933</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 810 880	3 846 481
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 810 880</b>	<b>3 846 481</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 810 880</b>	<b>3 846 481</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		-7 586	-182
Leverandørgjeld		13 454	0
Skyldige offentlige avgifter		87 838	40 634
Kortsiktig konserngjeld		63 000	0
Annen kortsiktig gjeld		213 226	187 830
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>369 932</b>	<b>228 281</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 180 812</b>	<b>4 074 762</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 912 719</b>	<b>4 785 695</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 653391

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 386 032  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BILMEKANIKERN FRON EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Transportvegen 58  
2640 VINSTRA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hilde Dokken  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.07.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.07.2024



Organisasjonsnr: 915 386 032  
BILMEKANIKERN FRON EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		713 488	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>713 488</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2, 3	7 166	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	230 658	0
Annen driftskostnad		81 672	0
<b>Sum kostnader</b>		<b>319 496</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>393 992</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		367 104	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>367 104</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-367 104</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>26 888</b>	<b>0</b>
Skattekostnad		5 914	0
<b>Årsresultat</b>		<b>20 974</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-111 052	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-111 052</b>	<b>0</b>





Annen egenkapital	132 026	0
Udekket tap	600 119	489 067
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>-468 093</b>	<b>-489 067</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>731 907</b>	<b>710 933</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	3 810 880	3 846 481
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>3 810 880</b>	<b>3 846 481</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>3 810 880</b>	<b>3 846 481</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	-7 586	-182
Leverandørgjeld	13 454	0
Skyldige offentlige avgifter	87 838	40 634
Kortsiktig konserngjeld	63 000	0
Annen kortsiktig gjeld	213 226	187 830
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>369 932</b>	<b>228 281</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>4 180 812</b>	<b>4 074 762</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>4 912 719</b>	<b>4 785 695</b>



Organisasjonsnr: 915 386 032  
BILMEKANIKERN FRON EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. \*\* Klassifisering \*\* Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. \*\* Varige driftsmidler \*\* Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. \*\* Aksjer \*\* Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. \*\* Fordringer \*\* Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. \*\* Skatter \*\* Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. \*\* Driftsinntekter og kostnader \*\* Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

**Note**

2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

**Note**

3

**Spesifisering av resultatregnskapet**

**Lønnskostnader**

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5980.00	0.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	624.00	
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



0.00

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	6604.00	0.00

#### Mer om årsverk og lønn

I lønnskostnader ligger ansatt som er ansvarlig for daglig regnskap og avstemming. Utgjør under 5 %ansettelse

#### Note

#### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

#### Note

4

#### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5877768.00	0.00

<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	284838.00	0.00

<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6162606.00	0.00

<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1391181.00	

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4771425.00	0.00

<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	227982.00	0.00

#### Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Konto 2246 LÅN DNB 1636.64.37405, sum 300 000,- gjelder i hovedsak innkjøp og innstallering av solcellepanel på bygning. Fastmontert på tak. Solcelleanlegget er aktivert og avskrevet i saldogruppe j. 10%

#### Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

#### Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

#### Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konto 1120,1125 og 1126 er 4% avskrivning. Gjelder bygning, tilknytning vann/kloakk og tekniske installasjoner Konto 1127 Solcelleanlegg 10% konto 1201 Asfalt legging 20% Konto 1230 Wv Caddy 20%

#### Konsernregnskap





Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler  
4748291.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om: Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Det er en nedgang i utsatt skattefordel på 5 914,- Skattemessig resultat viser 78 814,- Anvendelse av fremførbart underskudd. Rest til fremføring er 909 174,- Årets overskudd på 20 974 øker egenkapitalen fra 710 9333,- til 731 907,- Antall aksjer er 1 200 med verdi 1 067,66 per aksje. Økning fra 500,- per aksje fra 2022 Endringer i aksjonærliste: Navn Antall aksjer 2022 Antall aksjer 2023 Eierandel (%) 2023 BJØRN ERIK MORKEN 100 140 11,67 BJØRN TERJE KIRKEENG 100 100 100 8,33 JAN MORKEN 100 180 15 PAULA KRISTINE MORKEN 200 0 0 ØYSTEIN SAGLIEN 100 100 8,33 BILMEKANIKER 1 FRON AS 600 600 50 Dag Tore Morken 0 40 3,33 Stein Nerli Morken 0 40 3,33 Sum 1 200 1 200 100