



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 617 953  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TAKST INVEST AS  
Forretningsadresse: Skedsmo kirkevei 292  
2019 SKEDSMOKORSET

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Jørgen Løken  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.04.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.03.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		88 269	47 391
<b>Sum kostnader</b>		<b>88 269</b>	<b>47 391</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-88 269</b>	<b>-47 391</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap		510 579	
Annen renteinntekt			76
Annen finansinntekt		359 301	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>869 880</b>	<b>76</b>
Annen rentekostnad		200 153	215 029
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>200 153</b>	<b>215 029</b>
<b>Netto finans</b>		<b>669 727</b>	<b>-214 953</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>581 459</b>	<b>-262 344</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>581 459</b>	<b>-262 344</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>581 459</b>	<b>-262 344</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		183 207	-262 344
Annen egenkapital		398 252	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>581 459</b>	<b>-262 344</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	7 402 160	7 402 160
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>7 402 160</b>	<b>7 402 160</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 402 160</b>	<b>7 402 160</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	3	510 579	
<b>Sum fordringer</b>		<b>510 579</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		698	122 421
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>698</b>	<b>122 421</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>511 277</b>	<b>122 421</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 913 437</b>	<b>7 524 581</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (30 aksjer à kr 1 000,00)		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		94 974	
Udekket tap			486 485



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>94 974</b>	<b>-486 485</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>124 974</b>	<b>-456 485</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	4 322 500	4 585 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 322 500</b>	<b>4 585 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 322 500</b>	<b>4 585 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 250	1 250
Kortsiktig konserngjeld	3	3 431 139	3 359 301
Annen kortsiktig gjeld		33 574	35 515
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 465 963</b>	<b>3 396 066</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 788 463</b>	<b>7 981 066</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 913 437</b>	<b>7 524 581</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 235857

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 617 953  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TAKST INVEST AS  
Forretningsadresse: Skedsmo kirkevei 292  
2019 SKEDSMOKORSET

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Jørgen Løken  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.04.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.04.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 617 953  
TAKST INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		88 269	47 391
<b>Sum kostnader</b>		<b>88 269</b>	<b>47 391</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-88 269</b>	<b>-47 391</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap		510 579	
Annen renteinntekt			76
Annen finansinntekt		359 301	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>869 880</b>	<b>76</b>
Annen rentekostnad		200 153	215 029
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>200 153</b>	<b>215 029</b>
<b>Netto finans</b>		<b>669 727</b>	<b>-214 953</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>581 459</b>	<b>-262 344</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>581 459</b>	<b>-262 344</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>581 459</b>	<b>-262 344</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		183 207	-262 344
Annen egenkapital		398 252	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>581 459</b>	<b>-262 344</b>



Organisasjonsnr: 922 617 953  
TAKST INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 3 7 402 160 7 402 160

Sum finansielle  
anleggsmidler 7 402 160 7 402 160

Sum anleggsmidler 7 402 160 7 402 160

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Konsernfordringer 3 510 579

Sum fordringer 510 579

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende 698 122 421

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 698 122 421

Sum omløpsmidler 511 277 122 421

SUM EIENDELER 7 913 437 7 524 581

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (30 aksjer à  
kr 1 000,00) 30 000 30 000

Sum innskutt egenkapital 30 000 30 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 94 974

Udekket tap 486 485

Sum opptjent egenkapital 94 974 -486 485

Sum egenkapital 124 974 -456 485

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

##### Annen langsiktig gjeld



Gjeld til			
kredittinstitusjoner	2	4 322 500	4 585 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 322 500</b>	<b>4 585 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 322 500</b>	<b>4 585 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 250	1 250
Kortsiktig konserngjeld	3	3 431 139	3 359 301
Annen kortsiktig gjeld		33 574	35 515
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 465 963</b>	<b>3 396 066</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 788 463</b>	<b>7 981 066</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 913 437</b>	<b>7 524 581</b>



Organisasjonsnr: 922 617 953  
TAKST INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Selskapet er et investeringsselskap. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Note

3

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden



<u>Investering</u>	<u>Inng.balanse</u>	<u>Inntektsf.res</u>	<u>Andre endr.</u>	<u>Utg. balanse</u>
Rødtvetveien 75-77 AS	1560678.00	374725.00	-398252.00	1537151.00

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3941718.00	3359301.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

2

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balansført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant



**Mer om gjeld**

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

**Note**

4

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**

**Note**

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak  
Se eventuelle andre vedlegg.



## Noter 2021 TAKST INVEST AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Selskapet er et investeringsselskap.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



## Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

## Note 2 - Gjeld

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

## Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

Investering	Inngående balanse	Inntektsført resultat	Andre endringer	Utgående balanse
Rødtvetveien 75-77 AS	1 560 678	374 725	-398 252	1 537 151
			<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>				
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern			3 941 718	3 359 301

## Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.