



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 168 192
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VICTORIA EIENDOM OG HOTELL AS
Forretningsadresse: Tordenskjolds gate 1
3970 LANGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tzanka Petkova
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		725 467	716 646
Sum inntekter		725 467	716 646
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		30 400	
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	218 341	168 200
Annen driftskostnad		203 795	494 830
Sum kostnader	3	452 536	663 030
Driftsresultat		272 931	53 616
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8	53
Annen finansinntekt			8 720
Sum finansinntekter		8	8 773
Annen rentekostnad		648 641	422 923
Sum finanskostnader		648 641	422 923
Netto finans		-648 633	-414 150
Resultat før skattekostnad		-375 702	-360 534
Årsresultat		-375 702	-360 534
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-375 702	-360 534
Sum overføringer og disponeringer		-375 702	-360 534



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	5 113 374	5 109 599
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	2	238 028	111 726
Sum varige driftsmidler		5 351 402	5 221 325
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern		1 000 000	1 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 000 000	1 000 000
Sum anleggsmidler		6 351 402	6 221 325
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		173 083	
Sum fordringer		173 083	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 895	3 253
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 895	3 253
Sum omløpsmidler		176 978	3 253
SUM EIENDELER		6 528 380	6 224 578



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		600 000	600 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		600 000	600 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	-1 996 952	-1 621 250
Sum opptjent egenkapital		-1 996 952	-1 621 250
Sum egenkapital		-1 396 952	-1 021 250
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	6 566 915	5 479 973
Øvrig langsiktig gjeld		1 125 755	1 354 007
Sum annen langsiktig gjeld		7 692 670	6 833 980
Sum langsiktig gjeld		7 692 670	6 833 980
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		263 244	132 032
Skyldige offentlige avgifter		34 151	65 463
Annen kortsiktig gjeld		-64 733	214 353
Sum kortsiktig gjeld		232 662	411 848
Sum gjeld		7 925 332	7 245 828
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 528 380	6 224 578



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 729252

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 168 192
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VICTORIA EIENDOM OG HOTELL AS
Forretningsadresse: Tordenskjolds gate 1
3970 LANGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tzanka Petkova
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 168 192
VICTORIA EIENDOM OG HOTELL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		725 467	716 646
Sum inntekter		725 467	716 646
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		30 400	
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	218 341	168 200
Annen driftskostnad		203 795	494 830
Sum kostnader	3	452 536	663 030
Driftsresultat		272 931	53 616
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8	53
Annen finansinntekt			8 720
Sum finansinntekter		8	8 773
Annen rentekostnad		648 641	422 923
Sum finanskostnader		648 641	422 923
Netto finans		-648 633	-414 150
Resultat før skattekostnad		-375 702	-360 534
Årsresultat		-375 702	-360 534
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-375 702	-360 534
Sum overføringer og disponeringer		-375 702	-360 534



Organisasjonsnr: 991 168 192
VICTORIA EIENDOM OG HOTELL AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	5 113 374	5 109 599
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	2	238 028	111 726
Sum varige driftsmidler		5 351 402	5 221 325
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern		1 000 000	1 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 000 000	1 000 000
Sum anleggsmidler		6 351 402	6 221 325
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		173 083	
Sum fordringer		173 083	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 895	3 253
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 895	3 253
Sum omløpsmidler		176 978	3 253
SUM EIENDELER		6 528 380	6 224 578

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Selskapskapital		600 000	600 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		600 000	600 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	-1 996 952	-1 621 250
Sum opptjent egenkapital		-1 996 952	-1 621 250
Sum egenkapital		-1 396 952	-1 021 250
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	6 566 915	5 479 973
Øvrig langsiktig gjeld		1 125 755	1 354 007
Sum annen langsiktig gjeld		7 692 670	6 833 980
Sum langsiktig gjeld		7 692 670	6 833 980
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		263 244	132 032
Skyldige offentlige avgifter		34 151	65 463
Annen kortsiktig gjeld		-64 733	214 353
Sum kortsiktig gjeld		232 662	411 848
Sum gjeld		7 925 332	7 245 828
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 528 380	6 224 578



Organisasjonsnr: 991 168 192
VICTORIA EIENDOM OG HOTELL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

2



Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om: Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse