



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 100 623  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BYGGEPARTNER AS  
Forretningsadresse: Engerdalsveien 2444  
2440 ENGERDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Skogheim  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		8 556 315	9 594 787
Annen driftsinntekt		11	14
<b>Sum inntekter</b>		<b>8 556 326</b>	<b>9 594 801</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		4 276 156	4 699 509
Lønnskostnad	1, 2	3 306 597	3 643 280
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	182 741	182 813
Annen driftskostnad		921 183	1 004 984
<b>Sum kostnader</b>		<b>8 686 678</b>	<b>9 530 586</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-130 352</b>	<b>64 215</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		17 796	8 268
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>17 796</b>	<b>8 268</b>
Annen rentekostnad		22 187	19 865
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>22 187</b>	<b>19 865</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-4 391</b>	<b>-11 597</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-134 743</b>	<b>52 618</b>
Skattekostnad	4	-29 810	11 850
<b>Årsresultat</b>		<b>-104 933</b>	<b>40 768</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		-104 933	40 768
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-104 933</b>	<b>40 768</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	56 484	26 674
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>56 484</b>	<b>26 674</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	305 369	262 111
Maskiner og anlegg	3	30 223	55 726
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	70 977	228 215
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>406 569</b>	<b>546 052</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>463 053</b>	<b>572 726</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		292 190	227 028
<b>Sum varer</b>		<b>292 190</b>	<b>227 028</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 077 042	1 148 916
Andre kortsiktige fordringer		88 339	236 004
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 165 381</b>	<b>1 384 920</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	1 745 067	1 685 203
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 745 067</b>	<b>1 685 203</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 202 638</b>	<b>3 297 151</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 665 691</b>	<b>3 869 877</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	2 023 454	2 128 387
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 023 454</b>	<b>2 128 387</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 053 454</b>	<b>2 158 387</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	195 889	244 356
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>195 889</b>	<b>244 356</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>195 889</b>	<b>244 356</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		527 394	389 028
Betalbar skatt	4	0	25 263
Skyldige offentlige avgifter	5	561 547	683 209
Annen kortsiktig gjeld		327 407	369 635
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 416 348</b>	<b>1 467 135</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 612 237</b>	<b>1 711 490</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 665 691</b>	<b>3 869 877</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 609145

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 100 623  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BYGGEPARTNER AS  
Forretningsadresse: Engerdalsveien 2444  
2440 ENGERDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Skogheim  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.04.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.07.2024



Organisasjonsnr: 914 100 623  
BYGGEPARTNER AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		8 556 315	9 594 787
Annen driftsinntekt		11	14
<b>Sum inntekter</b>		<b>8 556 326</b>	<b>9 594 801</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		4 276 156	4 699 509
Lønnskostnad	1, 2	3 306 597	3 643 280
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	182 741	182 813
Annen driftskostnad		921 183	1 004 984
<b>Sum kostnader</b>		<b>8 686 678</b>	<b>9 530 586</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-130 352</b>	<b>64 215</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		17 796	8 268
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>17 796</b>	<b>8 268</b>
Annen rentekostnad		22 187	19 865
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>22 187</b>	<b>19 865</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-4 391</b>	<b>-11 597</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-134 743</b>	<b>52 618</b>
Skattekostnad	4	-29 810	11 850
<b>Årsresultat</b>		<b>-104 933</b>	<b>40 768</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		-104 933	40 768
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-104 933</b>	<b>40 768</b>



Organisasjonsnr: 914 100 623  
BYGGEPARTNER AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	56 484	26 674
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>56 484</b>	<b>26 674</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	305 369	262 111
Maskiner og anlegg	3	30 223	55 726
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	70 977	228 215
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>406 569</b>	<b>546 052</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>463 053</b>	<b>572 726</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		292 190	227 028
<b>Sum varer</b>		<b>292 190</b>	<b>227 028</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 077 042	1 148 916
Andre kortsiktige fordringer		88 339	236 004
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 165 381</b>	<b>1 384 920</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	1 745 067	1 685 203
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 745 067</b>	<b>1 685 203</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 202 638</b>	<b>3 297 151</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 665 691</b>	<b>3 869 877</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	2 023 454	2 128 387
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 023 454</b>	<b>2 128 387</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 053 454</b>	<b>2 158 387</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	195 889	244 356
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>195 889</b>	<b>244 356</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>195 889</b>	<b>244 356</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		527 394	389 028
Betalbar skatt	4	0	25 263
Skyldige offentlige avgifter	5	561 547	683 209
Annen kortsiktig gjeld		327 407	369 635
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 416 348</b>	<b>1 467 135</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 612 237</b>	<b>1 711 490</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 665 691</b>	<b>3 869 877</b>



Organisasjonsnr: 914 100 623  
BYGGEPARTNER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggskontrakter Arbeid under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid er vurdert etter løpende avregnings metode. Opptjent kontraktsinntekt på balansedagen er total estimert kontraktsinntekt multiplisert med fullføringsgraden. Totalkostnaden revurderes fortløpende. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret



8.00

Note

1

## Spesifisering av resultatregnskapet

### Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2961426.00	3249885.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	218538.00	227035.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	79432.00	65433.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	47201.00	100927.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3306597.00	3643280.00

Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

3

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	989391.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	989391.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	888191.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	101200.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	182741.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse



Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

8

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Byggepartner AS har to stk billån: AS Finaciering AS (104 385,-) og Sparebank 1 Finans Østlandet (91 504,-)



BYGGEPARTNER AS  
914 100 623

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		8 556 315	9 594 787
Annen driftsinntekt		11	14
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>8 556 326</b>	<b>9 594 801</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		-4 276 156	-4 699 509
Lønnskostnad	1, 2	-3 306 597	-3 643 280
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-182 741	-182 813
Annen driftskostnad		-921 183	-1 004 984
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-8 686 678</b>	<b>-9 530 586</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-130 352</b>	<b>64 215</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		17 796	8 268
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>17 796</b>	<b>8 268</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-22 187	-19 865
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-22 187</b>	<b>-19 865</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-4 391</b>	<b>-11 597</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-134 743</b>	<b>52 618</b>
Skattekostnad	4	29 810	-11 850
<b>Årsresultat</b>		<b>-104 933</b>	<b>40 768</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		-104 933	40 768
<b>Sum overføringer</b>		<b>-104 933</b>	<b>40 768</b>



BYGGEPARTNER AS  
914 100 623

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	56 484	26 674
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>56 484</b>	<b>26 674</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	305 369	262 111
Maskiner og anlegg	3	30 223	55 726
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	70 977	228 215
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>406 569</b>	<b>546 052</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>463 053</b>	<b>572 726</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		292 190	227 028
<b>Sum varer</b>		<b>292 190</b>	<b>227 028</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 077 042	1 148 916
Andre kortsiktige fordringer		88 339	236 004
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 165 381</b>	<b>1 384 920</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	1 745 067	1 685 203
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 745 067</b>	<b>1 685 203</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 202 638</b>	<b>3 297 151</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 665 691</b>	<b>3 869 877</b>



BYGGEPARTNER AS  
914 100 623

### Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	2 023 454	2 128 387
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 023 454</b>	<b>2 128 387</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 053 454</b>	<b>2 158 387</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	195 889	244 356
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>195 889</b>	<b>244 356</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		527 394	389 028
Betalbar skatt	4	0	25 263
Skyldige offentlige avgifter	5	561 547	683 209
Annen kortsiktig gjeld		327 407	369 635
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 416 348</b>	<b>1 467 135</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 612 237</b>	<b>1 711 490</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 665 691</b>	<b>3 869 877</b>

Engerdal, 19.04.2024

Per Morten Jakobsson Sjøvold  
styrets leder

Kjetil Skogheim  
daglig leder



BYGGEPARTNER AS  
914 100 623

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Anleggskontrakter

Arbeid under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid er vurdert etter løpende avregnings metode. Opptjent kontraktsinntekt på balansedagen er total estimert kontraktsinntekt multiplisert med fullføringsgraden. Totalkostnaden revurderes fortløpende. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



BYGGEPARTNER AS  
914 100 623

## Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	2 961 426	3 249 885
Arbeidsgiveravgift	218 538	227 035
Pensjonskostnader	79 432	65 433
Andre relaterte ytelser	47 201	100 927
<b>Sum</b>	<b>3 306 597</b>	<b>3 643 280</b>

## Note 2 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 8

## Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	989 391
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>989 391</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-888 191
<b>Balansført verdi per 31.12.</b>	<b>101 200</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	182 741

## Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	0	25 263
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-29 810	-13 413
<b>Skattekostnad</b>	<b>-29 810</b>	<b>11 850</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	-134 743	52 618
Permanente forskjeller	-758	1 247
+/- Endring i midlertidige forskjeller	77 126	60 966
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-58 375</b>	<b>114 831</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	0	25 263
Sum betalbar skatt i balansen	0	25 263

## Note 5 - Bankinnskudd

	31.12.2023
I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med	157 649
Skyldig skattetrekk	-157 649



BYGGEPARTNER AS  
914 100 623

## Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	30	1 000	30 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Kjetil Skogheim	15	50,00	Ordinære
Per Morten Sjøvold	15	50,00	Ordinære
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>30</b>	<b>100</b>	

## Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	30 000	2 128 387	2 158 387
Årsresultat	0	-104 933	-104 933
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>30 000</b>	<b>2 023 454</b>	<b>2 053 454</b>

## Note 8 - Gjeld og garantiforpliktelser

### Mer om gjeld

Byggepartner AS har to stk billån:

AS Finacierung AS (104 385,-) og Sparebank 1 Finans Østlandet (91 504,-)



**REVISORKONSULT**  
TYNSET RØROS OSLO

Medlem av  
Den norske Revisorforening

NO 928 942 767 MVA  
www.revisorkonsult.no

Til generalforsamlingen i  
Byggepartner AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Byggepartner AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 104 933. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Hovedkontor  
Tynset  
Parkveien 1, 2500 Tynset  
+ 47 62 20 21 80  
post@revisorkonsult.no

Avdeling  
Oslo  
Østensjøveien 36, 0667 Oslo  
+ 47 911 80 082  
post@revisorkonsult.no

Avdeling  
Røros  
Tollef Bredals vei 13, 7374 Røros  
+ 47 928 85 246  
post@revisorkonsult.no

Penneo Dokumentnøkkel: WE0ZA-E4M0E-1LLTU-1DAYI-T0J1A-OCALO



**Byggepartner AS**  
UAVHENGIG REVISORS BERETNING 2023

Side 2

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Tynset, 29. april 2024  
Revisorkonsult AS

Ola Arne Røsteggen  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: WE0ZA-E4M0E-1LLTU-1DAIY-T0J1A-OCALO

Hovedkontor  
Tynset  
 Parkveien 1, 2500 Tynset  
 + 47 62 20 21 80  
 [post@revisorkonsult.no](mailto:post@revisorkonsult.no)

Avdeling  
Oslo  
 Østensjøveien 36, 0667 Oslo  
 + 47 911 80 082  
 [post@revisorkonsult.no](mailto:post@revisorkonsult.no)

Avdeling  
Røros  
 Tollef Bredals vei 13, 7374 Røros  
 + 47 928 85 246  
 [post@revisorkonsult.no](mailto:post@revisorkonsult.no)



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Røsteggen, Ola Arne

Statsautorisert revisor

På vegne av: Revisorkonsult AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5993-4-2787058

IP: 185.83.xxx.xxx

2024-04-29 18:46:16 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: WE0ZA-E4MOE-1LLTU-1DAIY-T01A-OCALO

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>