



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 394 414
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ATTRAKTIVE LOKALSAMFUNN AS
Forretningsadresse: Torbjørns veg 13
6429 MOLDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Harald Larsen Espeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		21 852	27 035
Sum kostnader		21 852	27 035
Driftsresultat		-21 852	-27 035
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		36 181	812 708
Sum finansinntekter		36 181	812 708
Annen rentekostnad		0	2
Sum finanskostnader		0	2
Netto finans		36 181	812 706
Resultat før skattekostnad		14 329	785 671
Årsresultat		14 329	785 671
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		14 329	785 671
Sum overføringer og disponeringer		14 329	785 671



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern		245 000	245 000
Investeringer i tilknyttet selskap		9 396 399	9 396 399
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		50 000	50 000
Andre langsiktige fordringer	2	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		9 691 399	9 691 399
Sum anleggsmidler		9 691 399	9 691 399
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	2	0	0
Konsernfordringer		36 181	812 708
Sum fordringer		36 181	812 708
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		517	802
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		517	802
Sum omløpsmidler		36 698	813 510
SUM EIENDELER		9 728 097	10 504 909



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	250 000	250 000
Overkurs	3	5 140	5 140
Sum innskutt egenkapital		255 140	255 140
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	9 177 781	9 163 452
Sum opptjent egenkapital		9 177 781	9 163 452
Sum egenkapital		9 432 921	9 418 592
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 663	2 097
Kortsiktig konserngjeld		289 512	1 084 220
Sum kortsiktig gjeld		295 175	1 086 317
Sum gjeld		295 175	1 086 317
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 728 097	10 504 909



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 392908

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 394 414
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ATTRAKTIVE LOKALSAMFUNN AS
Forretningsadresse: Torbjørns veg 13
6429 MOLDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Harald Larsen Espeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.04.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 394 414
ATTRAKTIVE LOKALSAMFUNN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		21 852	27 035
Sum kostnader		21 852	27 035
Driftsresultat		-21 852	-27 035
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		36 181	812 708
Sum finansinntekter		36 181	812 708
Annen rentekostnad		0	2
Sum finanskostnader		0	2
Netto finans		36 181	812 706
Resultat før skattekostnad		14 329	785 671
Årsresultat		14 329	785 671
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		14 329	785 671
Sum overføringer og disponeringer		14 329	785 671



Organisasjonsnr: 998 394 414
ATTRAKTIVE LOKALSAMFUNN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet			
foretak i samme konsern		245 000	245 000
Investeringer i			
tilknyttet selskap		9 396 399	9 396 399
Lån til tilknyttet			
selskap og felles			
kontrollert virksomhet		50 000	50 000
Andre langsiktige			
fordringer	2	0	0
Sum finansielle			
anleggsmidler		9 691 399	9 691 399
Sum anleggsmidler		9 691 399	9 691 399
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige			
fordringer	2	0	0
Konsernfordringer		36 181	812 708
Sum fordringer		36 181	812 708
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende		517	802
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		517	802
Sum omløpsmidler		36 698	813 510
SUM EIENDELER		9 728 097	10 504 909

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	250 000	250 000
Overkurs	3	5 140	5 140
Sum innskutt egenkapital		255 140	255 140
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	9 177 781	9 163 452
Sum opptjent egenkapital		9 177 781	9 163 452
Sum egenkapital		9 432 921	9 418 592
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 663	2 097
Kortsiktig konserngjeld		289 512	1 084 220
Sum kortsiktig gjeld		295 175	1 086 317
Sum gjeld		295 175	1 086 317
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 728 097	10 504 909



Organisasjonsnr: 998 394 414
ATTRAKTIVE LOKALSAMFUNN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

2

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
ATTRAKTIVE LOKALSAMFUNN AS
998394414
Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



ATTRAKTIVE LOKALSAMFUNN AS
998 394 414

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		-21 852	-27 035
Sum driftskostnader		-21 852	-27 035
Driftsresultat		-21 852	-27 035
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		36 181	812 708
Sum finansinntekter		36 181	812 708
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	-2
Sum finanskostnader		0	-2
Netto finans		36 181	812 706
Årsresultat		14 329	785 671
Overføringer			
Annen egenkapital		14 329	785 671
Sum overføringer		14 329	785 671



ATTRAKTIVE LOKALSAMFUNN AS
998 394 414

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i annet foretak i samme konsern		245 000	245 000
Investeringer i tilknyttet selskap		9 396 399	9 396 399
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		50 000	50 000
Sum finansielle anleggsmidler		9 691 399	9 691 399
Sum anleggsmidler		9 691 399	9 691 399
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer		36 181	812 708
Andre kortsiktige fordringer	2	0	0
Sum fordringer		36 181	812 708
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		517	802
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		517	802
Sum omløpsmidler		36 698	813 510
SUM EIENDELER		9 728 097	10 504 909



ATTRAKTIVE LOKALSAMFUNN AS
998 394 414

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	250 000	250 000
Overkurs	3	5 140	5 140
Sum innskutt egenkapital		255 140	255 140
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	9 177 781	9 163 452
Sum opptjent egenkapital		9 177 781	9 163 452
Sum egenkapital		9 432 921	9 418 592
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 663	2 097
Kortsiktig konserngjeld		289 512	1 084 220
Sum kortsiktig gjeld		295 175	1 086 317
Sum gjeld		295 175	1 086 317
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 728 097	10 504 909

MOLDE, 23.04.2025

Harald Larsen Espeland
styrets leder

Maj-Lis Larsen Espeland
varamedlem



ATTRAKTIVE LOKALSAMFUNN AS
998 394 414

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



ATTRAKTIVE LOKALSAMFUNN AS
998 394 414

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	250 000	5 140	9 163 452	9 418 592
Årsresultat	0	0	14 329	14 329
Egenkapital 31.12.2024	250 000	5 140	9 177 781	9 432 921