



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 563 537
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAGBERG HOLDING AS
Forretningsadresse: Breverudtunet 11
9513 ALTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Caroline Sundstrøm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2022



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---|------|-------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Sum inntekter | | 0 | 0 |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 1 | 81 840 | 76 117 |
| Sum kostnader | | 81 840 | 76 117 |
| Driftsresultat | | -81 840 | -76 117 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på inv. i tilknyttet selskap | | 7 536 178 | |
| Annen renteinntekt | | 152 706 | 225 242 |
| Annen finansinntekt | | 10 280 952 | 314 978 |
| Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m | | 2 165 738 | 2 542 688 |
| Sum finansinntekter | | 20 135 573 | 3 082 908 |
| Annen rentekostnad | | 29 582 | |
| Annen finanskostnad | | 2 779 555 | |
| Sum finanskostnader | | 2 809 138 | |
| Netto finans | | 17 326 436 | 3 082 908 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 17 244 596 | 3 006 791 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 2 | | 32 899 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 17 244 596 | 2 973 892 |
| Årsresultat | | 17 244 596 | 2 973 892 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 17 244 596 | 2 973 892 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Tilleggsutbytte | | 8 312 000 | |
| Ordinært utbytte | | 1 500 000 | 3 000 000 |
| Overføringer annen egenkapital | 6 | 7 432 596 | -26 108 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 17 244 596 | 2 973 892 |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---------------------|-------------|-------------|-------------|
|---------------------|-------------|-------------|-------------|



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 3 | 2 299 261 | 2 208 477 |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | 3 | 2 000 000 | 2 110 000 |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 20 536 408 | 7 141 046 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 24 835 669 | 11 459 523 |
| Sum anleggsmidler | | 24 835 669 | 11 459 523 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Konsernfordringer | 3 | 160 000 | 160 000 |
| Sum fordringer | | 160 000 | 160 000 |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte aksjer | | 3 528 464 | 746 850 |
| Andre finansielle instrumenter | | 20 547 189 | 23 895 302 |
| Sum investeringer | | 24 075 653 | 24 642 152 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 4 | 1 285 073 | 5 580 024 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 285 073 | 5 580 024 |
| Sum omløpsmidler | | 25 520 727 | 30 382 176 |
| SUM EIENDELER | | 50 356 395 | 41 841 698 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|-----------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 5 | 100 000 | 100 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 100 000 | 100 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 6 | 44 756 395 | 37 323 799 |
| Sum opptjent egenkapital | | 44 756 395 | 37 323 799 |
| Sum egenkapital | | 44 856 395 | 37 423 799 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 7 | 4 000 000 | |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 4 000 000 | |
| Sum langsiktig gjeld | | 4 000 000 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | | | 32 899 |
| Utbytte | | 1 500 000 | 3 000 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | | | 1 385 000 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 500 000 | 4 417 899 |
| Sum gjeld | | 5 500 000 | 4 417 899 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 50 356 395 | 41 841 698 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 721468

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 563 537
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAGBERG HOLDING AS
Forretningsadresse: Snømusstien 1
9512 ALTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Caroline Sundstrøm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 996 563 537
HAGBERG HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---|------|------------|-----------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Sum inntekter | | 0 | 0 |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 1 | 81 840 | 76 117 |
| Sum kostnader | | 81 840 | 76 117 |
| Driftsresultat | | -81 840 | -76 117 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på inv. i tilknyttet selskap | | 7 536 178 | |
| Annen renteinntekt | | 152 706 | 225 242 |
| Annen finansinntekt | | 10 280 952 | 314 978 |
| Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m | | 2 165 738 | 2 542 688 |
| Sum finansinntekter | | 20 135 573 | 3 082 908 |
| Annen rentekostnad | | 29 582 | |
| Annen finanskostnad | | 2 779 555 | |
| Sum finanskostnader | | 2 809 138 | |
| Netto finans | | 17 326 436 | 3 082 908 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 17 244 596 | 3 006 791 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 2 | | 32 899 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 17 244 596 | 2 973 892 |
| Årsresultat | | 17 244 596 | 2 973 892 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 17 244 596 | 2 973 892 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Tilleggsutbytte | | 8 312 000 | |
| Ordinært utbytte | | 1 500 000 | 3 000 000 |
| Overføringer annen egenkapital | 6 | 7 432 596 | -26 108 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 17 244 596 | 2 973 892 |



Organisasjonsnr: 996 563 537
HAGBERG HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

| | | | |
|---|---|-------------------|-------------------|
| Investeringer i tilknyttet selskap | 3 | 2 299 261 | 2 208 477 |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | 3 | 2 000 000 | 2 110 000 |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 20 536 408 | 7 141 046 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 24 835 669 | 11 459 523 |
| Sum anleggsmidler | | 24 835 669 | 11 459 523 |

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

| | | | |
|-----------------------|---|----------------|----------------|
| Konsernfordringer | 3 | 160 000 | 160 000 |
| Sum fordringer | | 160 000 | 160 000 |

Investeringer

| | | | |
|--------------------------------|--|-------------------|-------------------|
| Markedsbaserte aksjer | | 3 528 464 | 746 850 |
| Andre finansielle instrumenter | | 20 547 189 | 23 895 302 |
| Sum investeringer | | 24 075 653 | 24 642 152 |

Bankinnskudd, kontanter og lignende

| | | | |
|--|---|------------------|------------------|
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | 4 | 1 285 073 | 5 580 024 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 285 073 | 5 580 024 |

Sum omløpsmidler **25 520 727** **30 382 176**

SUM EIENDELER **50 356 395** **41 841 698**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|---|----------------|----------------|
| Selskapskapital | 5 | 100 000 | 100 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 100 000 | 100 000 |



| | | | |
|-----------------------------------|---|-------------------|-------------------|
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 6 | 44 756 395 | 37 323 799 |
| Sum opptjent egenkapital | | 44 756 395 | 37 323 799 |
| Sum egenkapital | | 44 856 395 | 37 423 799 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til | | | |
| kredittinstitusjoner | 7 | 4 000 000 | |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 4 000 000 | |
| Sum langsiktig gjeld | | 4 000 000 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | | | 32 899 |
| Utbytte | | 1 500 000 | 3 000 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | | | 1 385 000 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 500 000 | 4 417 899 |
| Sum gjeld | | 5 500 000 | 4 417 899 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 50 356 395 | 41 841 698 |



Organisasjonsnr: 996 563 537
HAGBERG HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

| <u>Aksjeklasse</u> | <u>Ant. aksjer</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Bokført verdi</u> |
|--------------------|--------------------|------------------|----------------------|
| Ordinære aksjer | 100.00 | 1000.00 | 100000.00 |

| <u>Aksjeeiere - fritekst</u> | <u>Antall</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Aksjeklasse</u> |
|------------------------------|---------------|------------------|--------------------|
| Bjørn Tore Hagberg | 100.00 | 100.00% | Ordinære aksjer |

| <u>Sum</u> | <u>Sum antall</u> | <u>Sum eierandel</u> |
|------------|-------------------|----------------------|
| | 100.00 | 100.00% |

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

| <u>Ytelser</u> | <u>Lønn</u> | <u>Pensj.forpl.</u> | <u>Andre godtgj.</u> |
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

| <u>Navn og adresse</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Stemmeandel</u> | <u>Egenkapital</u> | <u>Resultat</u> |
|------------------------|------------------|--------------------|--------------------|-----------------|
|------------------------|------------------|--------------------|--------------------|-----------------|



| | | | | |
|----------------|--------|--------|-------------|------------|
| Smartdok AS | 26.38% | 26.38% | 10997645.00 | 8364219.00 |
| Markveien 2 AS | 50.00% | 50.00% | -1435500.00 | -323351.00 |
| B8 Eiendom AS | 23.00% | 23.00% | 158491.00 | -224773.00 |
| MK Evol AS | 20.00% | 20.00% | -434710.00 | 895803.00 |



**Årsregnskap 2020
for
Hagberg Holding As**

Organisasjonsnr. 996563537

Utarbeidet av:

Sparebank 1 Regnskapshuset Nord-Norge AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Storgata 65
9008 TROMSØ
Organisasjonsnr. 851987142



Hagberg Holding As

Resultatregnskap

| | Note | 2020 | 2019 |
|---|------|-------------------|------------------|
| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | | | |
| Driftsinntekter | | | |
| Sum driftsinntekter | | 0 | 0 |
| Driftskostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | 0 | 0 |
| Annen driftskostnad | 1 | 81 840 | 76 117 |
| Sum driftskostnader | | 81 840 | 76 117 |
| DRIFTSRESULTAT | | -81 840 | -76 117 |
| FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Finansinntekter | | | |
| Verdøkning av markedsb. finansielle oml.m | | 2 165 738 | 2 542 688 |
| Inntekt på inv. i tilknyttet selskap | | 7 536 178 | 0 |
| Annen renteinntekt | | 152 706 | 225 242 |
| Annen finansinntekt | | 10 280 952 | 314 978 |
| Sum finansinntekter | | 20 135 573 | 3 082 908 |
| Finanskostnader | | | |
| Annen rentekostnad | | 29 582 | 0 |
| Annen finanskostnad | | 2 779 555 | 0 |
| Sum finanskostnader | | 2 809 138 | 0 |
| NETTO FINANSPOSTER | | 17 326 436 | 3 082 908 |
| ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD | | 17 244 596 | 3 006 791 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 2 | 0 | 32 899 |
| ORDINÆRT RESULTAT | | 17 244 596 | 2 973 892 |
| ÅRSRESULTAT | | 17 244 596 | 2 973 892 |
| OVERF. OG DISPONERINGER | | | |
| Avsatt til ordinært utbytte | | 1 500 000 | 3 000 000 |
| Tilleggsutbytte | | 8 312 000 | 0 |
| Overføringer annen egenkapital | 6 | 7 432 596 | -26 108 |
| SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER | | 17 244 596 | 2 973 892 |

Årsregnskap for Hagberg Holding As

Organisasjonsnr. 996563537



Hagberg Holding As

Balanse pr. 31.12.2020

| | Note | 31.12.2020 | 31.12.2019 |
|--------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| EIENDELER | | | |
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 3 | 2 299 261 | 2 208 477 |
| Lån til tilknyttet selskap | 3 | 2 000 000 | 2 110 000 |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 20 536 408 | 7 141 046 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 24 835 669 | 11 459 523 |
| SUM ANLEGGSMIDLER | | 24 835 669 | 11 459 523 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| Fordringer | | | |
| Fordringer på konsernselskap | 3 | 160 000 | 160 000 |
| Sum fordringer | | 160 000 | 160 000 |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte aksjer | | 3 528 464 | 746 850 |
| Andre finansielle instrumenter | | 20 547 189 | 23 895 302 |
| Sum investeringer | | 24 075 653 | 24 642 152 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 4 | 1 285 073 | 5 580 024 |
| SUM OMLØPSMIDLER | | 25 520 727 | 30 382 176 |
| SUM EIENDELER | | 50 356 395 | 41 841 698 |



Hagberg Holding As

Balanse pr. 31.12.2020

| | Note | 31.12.2020 | 31.12.2019 |
|-----------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| EGENKAPITAL | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 5 | 100 000 | 100 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 100 000 | 100 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 6 | 44 756 395 | 37 323 799 |
| Sum opptjent egenkapital | | 44 756 395 | 37 323 799 |
| SUM EGENKAPITAL | | 44 856 395 | 37 423 799 |
| GJELD | | | |
| LANGSIKTIG GJELD | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 7 | 4 000 000 | 0 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 4 000 000 | 0 |
| SUM LANGSIKTIG GJELD | | 4 000 000 | 0 |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Betalbar skatt | | 0 | 32 899 |
| Utbytte | | 1 500 000 | 3 000 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 0 | 1 385 000 |
| SUM KORTSIKTIG GJELD | | 1 500 000 | 4 417 899 |
| SUM GJELD | | 5 500 000 | 4 417 899 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 50 356 395 | 41 841 698 |

Alta, den

Bjørn Tore Hagberg
Styrets leder/ Daglig leder



KPMG AS
Sentrumsparken 4
Postboks 1260
9505 Alta

Telephone +47 45 40 40 63
Fax +47 78 44 63 10
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Hagberg Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Hagberg Holding AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 17 244 596. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Offices in:

| | | | |
|---------|--------------|--------------|-----------|
| Oslo | Elverum | Mo i Rana | Stord |
| Alta | Finnsnes | Molde | Straume |
| Arendal | Hamar | Skien | Tromsø |
| Bergen | Haugesund | Sandefjord | Trondheim |
| Bodo | Knarvik | Sandnessjøen | Tynset |
| Drammen | Kristiansand | Stavanger | Ålesund |

Penneo Dokumentnøkkel: 7NGV5-SJHNZ-PF17-F7EXL-X66HY-JE7QM



Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Alta, 31. august 2021
KPMG AS

Sissel Johansen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Sissel Johnsen

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: 9578-5997-4-356433

IP: 80.232.xxx.xxx

2021-08-31 14:27:15Z



Penneo Dokumentnøkkel: 7NGV5-SJHNZ-PF17F-F7EXL-X66HY-JE7QM

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Hagberg Holding As

Noter 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet kommer inn under regnskapslovens definisjon av små foretak, og Norsk Regnskapsstandard nr. 8 for små foretak er fulgt.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie og bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld legges samme kriterier til grunn for å skille mellom langsiktig og kortsiktig gjeld. Første års avdrag på langsiktig gjeld og langsiktige fordringer klassifiseres likevel ikke som kortsiktig gjeld eller omløpsmiddel.

Aksjer

Investeringer i datterselskap og tilknyttet selskap er vurdert etter kostmetoden, da konsernets størrelse samlet er under maksimalgrensene for små foretak. Investeringer der vi har 20-50 % av stemmeberettiget kapital og betydelig innflytelse defineres som tilknyttede selskap. Oversikt over selskap som er tilknyttede selskap er angitt i nummerert note til regnskapet.

Langsiktige investeringer i aksjer og andeler klassifiseres som finansielle anleggsmidler. Investeringene regnskapsføres til anskaffelseskost. Ved verdifall som ikke anses forbigående nedskrives investeringen til antatt virkelig verdi.

I fjor var verdipapirfondene klassifisert som langsiktige finansielle anleggsmidler og ble det brukt laveste verdis prinsipp for verdsettelse. Dette år og fremover er investeringer i verdipapirfond og andre børsnoterte verdipapirer klassifisert som kortsiktige finansielle investeringer til markedsverdi.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Skattesatsen for 2020 er 22%. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. I henhold til god regnskapsskikk for små foretak er utsatt skattefordel ikke balanseført.



Hagberg Holding As

Noter 2020

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 0 årsverk i regnskapsåret.

| Spesifikasjon av lønnskostnader | I år | I fjor |
|---------------------------------|----------|----------|
| Lønn | 0 | 0 |
| Totalt | 0 | 0 |

Ytelser til ledende personer og revisor

Revisjonshonorar, som består av:

| | |
|----------------------------|--------|
| Revisjon | 27 709 |
| Samlet honorar til revisor | 27 709 |

Det er ikke utbetalt pensjonsytelser eller andre ytelser enn lønn til daglig leder og styremedlemmer.

Selskapet er ikke pliktig til å ha en pensjonsavtale gjennom en forsikringsavtale.

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

| | |
|---|----------------|
| Spesifikasjon av årets skattegrunnlag: | 2020 |
| Resultat før skattekostnader | 17 244 596 |
| Permanente og andre forskjeller | -17 315 456 |
| Fremført korreksjonsinntekt til fradrag | |
| Inntekt | -70 860 |

| | |
|---------------------------------------|----------|
| Spesifikasjon av årets skattekostnad: | 2020 |
| Beregnet skatt av årets resultat | 0 |
| = Sum betalbar skatt | 0 |
| = Ordinær skattekostnad | 0 |
| Betalbar skatt i balansen består av: | |
| = Betalbar skatt i balansen | 0 |



Hagberg Holding As

Noter 2020

Note 3 - Investeringer i tilknyttet selskap

Datterselskapene, de tilknyttede selskapene og de felles kontrollerte virksomhetene er ikke bokført i regnskapet etter egenkapitalmetoden, men etter kostmetoden.

Selskapet har følgende datterselskap og tilknyttet selskap (tall i 1.000 kr):

| Tilknyttet selskap | Eierandel % | Stemmerett % | Årsresultat | Balanseført EK 31.12. |
|--------------------|-------------|--------------|--------------|-----------------------|
| Markveien 2 AS | 50 % | 50 % | 163 608,- | -1 271 892,- |
| SmartDok AS | 19,79% | 19,79 % | 20 856 989,- | 31 854 633,- |
| B8 Eiendom AS | 22,5% | 22,5% | - 52 910,- | 105 581,- |
| Mk Evol AS | 20 % | 20 % | 16 802,- | 1 665 001,- |

Konsernfordringer og -gjeld:

| Gruppe i balansen: | Pr 31.12. | Pr 01.01. |
|---|-----------|-----------|
| Langsiktige fordringer til Markveien 2 AS | 2 000 000 | 2 000 000 |
| Kortsiktige fordringer til MK Evol AS | 160 000 | 160 000 |

Note 4 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 0 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 0.

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har en aksjonær:

| Navn | Antall | Eierandel |
|--------------------|--------|-----------|
| Bjørn Tore Hagberg | 100 | 100,00 % |



Hagberg Holding As

Noter 2020

Note 6 - Annen egenkapital

| | Aksjekapital / selskapskapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|-------------------------|-----------------------------------|----------------------|--------------------|
| Pr 1.1. | 100 000 | 37 323 799 | 37 423 799 |
| Tilført fra årsresultat | | 7 432 596 | 7 432 596 |
| Pr 31.12. | 100 000 | 44 756 395 | 44 856 395 |

Note 7 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 4 000 000 og pr 31.12. i fjor kr 0.

| Pantsettelsler | I år | I fjor |
|--------------------------------|-----------|----------|
| Gjeld sikret med pant | 4 000 000 | 0 |
| Pantsatte eiendeler: | | |
| Sum pantsatte eiendeler | 0 | 0 |