



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 647 383
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TANK EIENDOM AS
Forretningsadresse: Andersrudveien 1
1914 YTRE ENEBAKK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Amalie Lied
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		93 877	90 360
Sum kostnader		93 877	90 360
Driftsresultat		-93 877	-90 360
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 900	39
Sum finansinntekter		4 900	39
Annen rentekostnad	1	171 129	188 628
Sum finanskostnader		171 129	188 628
Netto finans		-166 229	-188 589
Ordinært resultat før skattekostnad		-260 106	-278 949
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-57 223	-119 409
Ordinært resultat etter skattekostnad		-202 883	-159 540
Årsresultat		-202 883	-159 540
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-202 883	-159 540
Sum overføringer og disponeringer		-202 883	-159 540



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 3	4 680 800	4 680 800
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1, 3	167 836	167 836
Sum varige driftsmidler		4 848 636	4 848 636
Sum anleggsmidler		4 848 636	4 848 636
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		20 226	20 975
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		20 226	20 975
Sum omløpsmidler		20 226	20 975
SUM EIENDELER		4 868 862	4 869 611
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (30 000 aksjer à kr 1,00)		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Sum egenkapital		30 000	30 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	1	4 838 862	4 834 968



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum annen langsiktig gjeld		4 838 862	4 834 968
Sum langsiktig gjeld		4 838 862	4 834 968
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			4 643
Sum kortsiktig gjeld			4 643
Sum gjeld		4 838 862	4 839 611
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 868 862	4 869 611



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 587050

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 647 383
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TANK EIENDOM AS
Forretningsadresse: Andersrudveien 1
1914 YTRE ENEBAKK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Amalie Lied
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 647 383
TANK EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		93 877	90 360
Sum kostnader		93 877	90 360
Driftsresultat		-93 877	-90 360
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 900	39
Sum finansinntekter		4 900	39
Annen rentekostnad	1	171 129	188 628
Sum finanskostnader		171 129	188 628
Netto finans		-166 229	-188 589
Ordinært resultat før skattekostnad		-260 106	-278 949
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-57 223	-119 409
Ordinært resultat etter skattekostnad		-202 883	-159 540
Årsresultat		-202 883	-159 540
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-202 883	-159 540
Sum overføringer og disponeringer		-202 883	-159 540



Organisasjonsnr: 920 647 383
TANK EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 3	4 680 800	4 680 800
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1, 3	167 836	167 836
Sum varige driftsmidler		4 848 636	4 848 636

Sum anleggsmidler		4 848 636	4 848 636
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		20 226	20 975
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		20 226	20 975

Sum omløpsmidler		20 226	20 975
-------------------------	--	---------------	---------------

SUM EIENDELER		4 868 862	4 869 611
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (30 000 aksjer à kr 1,00)		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Sum egenkapital		30 000	30 000
------------------------	--	---------------	---------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Langsiktig konserngjeld	1	4 838 862	4 834 968
Sum annen langsiktig gjeld		4 838 862	4 834 968

Sum langsiktig gjeld		4 838 862	4 834 968
-----------------------------	--	------------------	------------------

Kortsiktig gjeld



Leverandørgjeld		4 643
Sum kortsiktig gjeld		4 643
Sum gjeld	4 838 862	4 839 611
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 868 862	4 869 611



Organisasjonsnr: 920 647 383
TANK EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

4

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Note

1

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap



Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4838862.00	4834968.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Annen sikkerhetsstillelse</u>	<u>Beløp</u>
	3970988.00

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Søsterselskap har tatt opp et gjeldsbrevlån på kr. 4 450 000 ifm utvikling av Tank Eiendom AS. Tank Eiendom AS står som sikkerhetsstiller for dette lånet med et restansvar kr. 3 970 988 pr. 31.12.21, og belastet for rentekostnadene. Det er mottatt konsernbidrag fra søsterselskap i 2021 på kr. 260 106.

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2021 TANK EIENDOM AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Note 1 - Konserngjeld og sikkerhetsstillelse

	2021	2020
Annen langsiktig gjeld		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	4 838 862	4 834 968
Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern		
Annen sikkerhetsstillelse	3 970 988	

Gjeld til selskap i samme konsern

Søsterselskap har tatt opp et gjeldsbrevlån på kr. 4 450 000 ifm utvikling av Tank Eiendom AS. Tank Eiendom AS står som sikkerhetsstiller for dette lånet med et restansvar kr. 3 970 988 pr. 31.12.21, og er belastet for rentekostnadene. Det er mottatt konsernbidrag fra søsterselskap i 2021 på kr. 260 106.

Note 2 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	(260 106)	(278 949)
Konsernbidrag	260 106	542 768
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt		(263 820)
Årets skattegrunnlag	0	0
+/- Skatt på konsernbidrag	(57 223)	(119 409)
Skattekostnad i resultatregnskapet	(57 223)	(119 409)
Betalbar skatt i balansen	0	0



Note 3 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

Eiendom og inventar er ikke tatt i bruk per 31.12.21 og det er derfor ikke foretatt avskrivninger enda.

	Bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	4 680 800	167 836	4 848 636
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	4 680 800	167 836	4 848 636
Balanseført verdi pr. 31.12.2021	4 680 800	167 836	4 848 636
Økonomisk levetid	50 år	5 år	
Avskrivningsplan: Lineær	2 %	20 %	

Note 4 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Fortsatt drift

Årsregnskapet er avlagt under fortutsetning om fortsatt drift. Til grunn for antagelsen ligger selskapets strategier og planer for å utvikle en sunn og god bedrift. Selskapet er i en oppstartsfase, og kostnader til oppstart og drift er løpende dekket av søsterselskap. Det er derfor ikke fare for at andre kreditorer påføres tap som følge av driften. Selskapet er i 2021, på lik linje med mange andre, rammet av konsekvensene ved covid-19.