



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 887 565 112
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SNARØYVEIEN 32 AS
Forretningsadresse: Snarøyveien 32
1364 FORNEBU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Aage Sørensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1, 3	4 399 002	4 334 506
Sum inntekter		4 399 002	4 334 506
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler	4	759 800	759 800
Annen driftskostnad	2	1 493 761	1 263 530
Sum kostnader		2 253 561	2 023 330
Driftsresultat		2 145 441	2 311 176
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		18 139	41 473
Sum finansinntekter		18 139	41 473
Rentekostnad til foretak i samme konsern		249 646	550 779
Annen rentekostnad		4 291	10 409
Sum finanskostnader		253 937	561 188
Netto finans		-235 798	-519 715
Ordinært resultat før skattekostnad		1 909 643	1 791 462
Skattekostnad på ordinært resultat	6	420 628	394 304
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 489 015	1 397 158
Årsresultat		1 489 015	1 397 158
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 489 015	1 397 158
Totalresultat		1 489 015	1 397 158
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		3 000 000	
Avsatt til annen egenkapital			1 397 158
Overført fra annen egenkapital		-1 510 985	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum overføringer og disponeringer		1 489 015	1 397 158



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 10	32 942 067	33 701 867
Sum varige driftsmidler		32 942 067	33 701 867
Sum anleggsmidler		32 942 067	33 701 867
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		75 988	4 314
Sum fordringer		75 988	4 314
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 765 059	1 293 686
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 765 059	1 293 686
Sum omløpsmidler		2 841 047	1 298 000
SUM EIENDELER		35 783 114	34 999 867
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	750 000	750 000
Annen innskutt egenkapital	5	1 236 996	1 236 996
Sum innskutt egenkapital		1 986 996	1 986 996
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	779 075	3 553 328



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum opptjent egenkapital		779 075	3 553 328
Sum egenkapital		2 766 071	5 540 324
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	687 517	623 196
Sum avsetninger for forpliktelser		687 517	623 196
Annen langsiktig gjeld			
Obligasjonslån	8, 9		
Øvrig langsiktig gjeld		27 940 047	28 507 018
Sum annen langsiktig gjeld		27 940 047	28 507 018
Sum langsiktig gjeld		28 627 565	29 130 215
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 164	15 032
Betalbar skatt	6		314 296
Skyldig offentlige avgifter		17 589	
Utbytte		3 000 000	
Annen kortsiktig gjeld		1 362 726	
Sum kortsiktig gjeld		4 389 479	329 328
Sum gjeld		33 017 043	29 459 543
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		35 783 114	34 999 867



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 622466

Enheten

Organisasjonsnummer: 887 565 112
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SNARØYVEIEN 32 AS
Forretningsadresse: Snarøyveien 32
1364 FORNEBU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Aage Sørensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.08.2021



Organisasjonsnr: 887 565 112
SNARØYVEIEN 32 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1, 3	4 399 002	4 334 506
Sum inntekter		4 399 002	4 334 506
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler	4	759 800	759 800
Annen driftskostnad	2	1 493 761	1 263 530
Sum kostnader		2 253 561	2 023 330
Driftsresultat		2 145 441	2 311 176
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		18 139	41 473
Sum finansinntekter		18 139	41 473
Rentekostnad til foretak i samme konsern		249 646	550 779
Annen rentekostnad		4 291	10 409
Sum finanskostnader		253 937	561 188
Netto finans		-235 798	-519 715
Ordinært resultat før skattekostnad		1 909 643	1 791 462
Skattekostnad på ordinært resultat	6	420 628	394 304
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 489 015	1 397 158
Årsresultat		1 489 015	1 397 158
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 489 015	1 397 158
Totalresultat		1 489 015	1 397 158
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		3 000 000	
Avsatt til annen egenkapital			1 397 158
Overført fra annen egenkapital		-1 510 985	
Sum overføringer og disponeringer		1 489 015	1 397 158



Organisasjonsnr: 887 565 112
SNARØYVEIEN 32 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 10	32 942 067	33 701 867
Sum varige driftsmidler		32 942 067	33 701 867
Sum anleggsmidler		32 942 067	33 701 867
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		75 988	4 314
Sum fordringer		75 988	4 314
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 765 059	1 293 686
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 765 059	1 293 686
Sum omløpsmidler		2 841 047	1 298 000
SUM EIENDELER		35 783 114	34 999 867
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	750 000	750 000
Annen innskutt egenkapital	5	1 236 996	1 236 996
Sum innskutt egenkapital		1 986 996	1 986 996
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	779 075	3 553 328
Sum opptjent egenkapital		779 075	3 553 328
Sum egenkapital		2 766 071	5 540 324
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	687 517	623 196



Sum avsetninger for forpliktelser	687 517	623 196
Annen langsiktig gjeld		
Obligasjonslån 8, 9		
Øvrig langsiktig gjeld	27 940 047	28 507 018
Sum annen langsiktig gjeld	27 940 047	28 507 018
Sum langsiktig gjeld	28 627 565	29 130 215
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	9 164	15 032
Betalbar skatt 6		314 296
Skyldig offentlige avgifter	17 589	
Utbytte	3 000 000	
Annen kortsiktig gjeld	1 362 726	
Sum kortsiktig gjeld	4 389 479	329 328
Sum gjeld	33 017 043	29 459 543
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	35 783 114	34 999 867



Organisasjonsnr: 887 565 112
SNARØYVEIEN 32 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



**Årsregnskap og
revisjonsberetning**

2020

Snarøyveien 32 AS
Org nr. 887 565 112


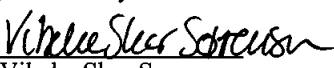



Resultatregnskap			
Snarøyveien 32 AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt	1, 3	4 399 002	4 334 506
Sum driftsinntekter		4 399 002	4 334 506
Avskrivning av driftsmidler	4	759 800	759 800
Annen driftskostnad	2	1 493 761	1 263 530
Sum driftskostnader		2 253 561	2 023 330
Driftsresultat		2 145 441	2 311 176
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		18 139	41 473
Rentekostnad til foretak i samme konsern		249 646	550 779
Annen rentekostnad		4 291	10 409
Resultat av finansposter		-235 798	-519 715
Ordinært resultat før skattekostnad		1 909 643	1 791 462
Skattekostnad på ordinært resultat	6	420 628	394 304
Ordinært resultat		1 489 015	1 397 158
Årsresultat		1 489 015	1 397 158
Overføringer			
Avsatt til utbytte		3 000 000	0
Avsatt til annen egenkapital		0	1 397 158
Overført fra annen egenkapital		1 510 985	0
Sum overføringer		1 489 015	1 397 158



Balanse			
Snarøyveien 32 AS			
Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 10	32 942 067	33 701 867
Sum varige driftsmidler		<u>32 942 067</u>	<u>33 701 867</u>
Sum anleggsmidler		<u>32 942 067</u>	<u>33 701 867</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		75 988	4 314
Sum fordringer		<u>75 988</u>	<u>4 314</u>
Betalingsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 765 059	1 293 686
Sum betalingsmidler		<u>2 765 059</u>	<u>1 293 686</u>
Sum omløpsmidler		<u>2 841 047</u>	<u>1 298 000</u>
Sum eiendeler		<u>35 783 114</u>	<u>34 999 867</u>



Balanse			
Snarøyveien 32 AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	750 000	750 000
Annen innskutt egenkapital	5	1 236 996	1 236 996
Sum innskutt egenkapital		1 986 996	1 986 996
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	779 075	3 553 328
Sum opptjent egenkapital		779 075	3 553 328
Sum egenkapital		2 766 071	5 540 324
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	6	687 517	623 196
Sum avsetning for forpliktelser		687 517	623 196
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		27 940 047	28 507 018
Sum annen langsiktig gjeld		27 940 047	28 507 018
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 164	15 032
Betalbar skatt	6	0	314 296
Skyldig offentlige avgifter		17 589	0
Utbytte		3 000 000	0
Annen kortsiktig gjeld		1 362 726	0
Sum kortsiktig gjeld		4 389 479	329 328
Sum gjeld		33 017 043	29 459 543
Sum egenkapital og gjeld		35 783 114	34 999 867
 Jon Aage Sørensen styreleder	Oslo, 26.05.2021 Styret i Snarøyveien 32 AS  Vibeke Skar Sørensen styremedlem	 Sigrid Tveiten styremedlem	
Snarøyveien 32 AS			Side 4



Snarøyveien 32 AS

Noter 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.

Salgsinntekter

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Skatt

Skattekostnad består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet på alle forskjeller mellom regnskapsmessig og skattemessig verdi på eiendeler og gjeld. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

Betalbar skatt og utsatt skatt er regnskapsført direkte mot egenkapitalen i den grad skattepostene relaterer seg til poster ført direkte mot egenkapitalen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, fratrukket av- og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap på krav.



Snarøyveien 32 AS

Noter 2020

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader

Det er ikke utbetalt lønn i 2020.

Ytelser til ledende personer

Det er ikke blitt utbetalt lønn eller andre ytelser til ledende personer.

Revisor

Honorar til revisor utgjorde kr. 56 800 for revisjonstjenester og kr. 8 600 for teknisk bistand med utarbeidelse av likningsdokumenter og årsregnskapet.

Note 3 Salgsinntekter

	2020	2019
Pr. virksomhetsområde:		
Leieinntekter	4 399 002	4 334 506
Sum	4 399 002	4 334 506
Geografisk fordeling:		
Norge	4 399 002	4 334 506
Sum	4 399 002	4 334 506

Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	37 990 791	37 990 791
= Anskaffelseskost 31.12.20	37 990 791	37 990 791
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	5 048 724	5 048 724
= Bokført verdi 31.12.20	32 942 067	32 942 067
Årets ordinære avskrivninger	759 800	759 800
Økonomisk levetid	50 år	

Note 5 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	750 000	1 236 996	3 553 328	5 540 324
Avgitt konsernbidrag			-1 263 268	-1 263 268
Avsatt utbytte			-3 000 000	-3 000 000
Årets resultat	0		1 489 015	1 489 015
Pr 31.12.2020	750 000	1 236 996	779 075	2 766 071



Snarøyveien 32 AS

Noter 2020

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	356 307	314 296
Endring i utsatt skatt	64 321	80 008
Skattekostnad ordinært resultat	420 628	394 304
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 909 643	1 791 462
Permanente forskjeller	2 297	833
Endring i midlertidige forskjeller	-292 365	-363 676
Avgitt konsernbidrag	-1 619 575	0
Skattepliktig inntekt	0	1 428 619
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	356 307	314 296
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-356 307	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	314 296

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	3 142 099	2 853 990	-288 110
Gevinst – og tapskonto	-17 023	-21 278	-4 255
Sum	3 125 077	2 832 712	-292 365
Grunnlag for utsatt skatt	3 125 077	2 832 712	-292 365
Utsatt skatt (22 %)	687 517	623 197	-64 320

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Snarøyveien 32 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	7 500	100,0	750 000
Sum	7 500		750 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Jotne Eiendom AS	7 500	100,0	100,0



Snarøyveien 32 AS

Noter 2020

Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Langsiktige fordringer		Kortsiktige fordringer	
	2020	2019	2020	2019	2020	2019
Fordringer på konsernselskap	0	0	0	0	0	0
	Leverandørgjeld		Øvrig langsiktig gjeld		Kortsiktig gjeld	
	2020	2019	2020	2019	2020	2019
Gjeld mot konsernselskaper	1 845	0	0	0	0	0

Snarøyveien 32 AS inngår i en fellesregistrering i merverdiavgiftsregisteret med morselskapet Jotne Eiendom AS og andre søsterselskaper. Alle selskapene som inngår i fellesregistreringen er solidarisk ansvarlige for merverdiavgiften. Skyldig merverdiavgift i årsregnskapet inngår i mellomværende med morselskapet.

Note 9 Transaksjoner med nærstående parter

Alle transaksjoner med nærstående er basert på vanlige forretningsmessige vilkår og prinsipper og i det ligger virkelig verddivurderinger og prinsippet om armlengdes avstand mellom partene.

Note 10 Opplysninger om pantstillelser

Eiendommen er stillet som pant for morselskapets pantelån.



UNIC REVISJON AS
Statsautoriserte revisorer

Unic Revisjon AS

Medlem av Den norske Revisorforening
Vekstsenteret, Olaf Helsets vei 6
Postboks 150 Oppsal
0619 Oslo

post@unicrevisjon.no
www.unicrevisjon.no

Foretaksregisteret: 999 327 885 MVA

Til generalforsamlingen i Snarøyveien 32 AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Snarøyveien 32 AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på NOK 1 489 015. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.


For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til revisorforeningen.no/revisjonsberetninger.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov, og god bokføringskikk i Norge.

Oslo, 26. mai 2021
Unic Revisjon AS


Gunnar Skaarbrevik
statsautorisert revisor