



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 067 270
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SVEMA VENT AS
Forretningsadresse: c/o Sveinung Selstø
Trolldhaugvegen 56
5232 PARADIS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sveinung Selstø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	30 083	22 185
Sum kostnader		30 083	22 185
Driftsresultat		-30 083	-22 185
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	227 722	
Annen renteinntekt		253	2 237
Sum finansinntekter		227 975	2 237
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	48 958	
Sum finanskostnader		48 958	
Netto finans		179 016	2 237
Ordinært resultat før skattekostnad		148 933	-19 948
Skattekostnad på ordinært resultat		25 299	
Ordinært resultat etter skattekostnad		123 634	-19 948
Årsresultat	1	123 634	-19 948
Årsresultat etter minoritetsinteresser		123 634	-19 948
Totalresultat		123 634	-19 948
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		123 634	
Overført fra annen egenkapital			-19 948
Sum overføringer og disponeringer		123 634	-19 948



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	1 544 614	1 544 614
Lån til foretak i samme konsern	3	3 201 780	1 851 058
Sum finansielle anleggsmidler		4 746 394	3 395 672
Sum anleggsmidler		4 746 394	3 395 672
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		36 503	316 334
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		36 503	316 334
Sum omløpsmidler		36 503	316 334
SUM EIENDELER		4 782 897	3 712 006
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 735 640	3 612 006
Sum opptjent egenkapital		3 735 640	3 612 006
Sum egenkapital		3 835 640	3 712 006



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3	921 958	
Sum annen langsiktig gjeld		921 958	
Sum langsiktig gjeld		921 958	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		25 299	
Sum kortsiktig gjeld		25 299	
Sum gjeld		947 257	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 782 897	3 712 006



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 707126

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 067 270
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SVEMA VENT AS
Forretningsadresse: c/o Sveinung Selstø
Troldhaugvegen 56
5232 PARADIS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sveinung Selstø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.08.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 996 067 270
SVEMA VENT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	30 083	22 185
Sum kostnader		30 083	22 185
Driftsresultat		-30 083	-22 185
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	227 722	
Annen renteinntekt		253	2 237
Sum finansinntekter		227 975	2 237
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	48 958	
Sum finanskostnader		48 958	
Netto finans		179 016	2 237
Ordinært resultat før skattekostnad		148 933	-19 948
Skattekostnad på ordinært resultat		25 299	
Ordinært resultat etter skattekostnad		123 634	-19 948
Årsresultat	1	123 634	-19 948
Årsresultat etter minoritetsinteresser		123 634	-19 948
Totalresultat		123 634	-19 948
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		123 634	
Overført fra annen egenkapital			-19 948
Sum overføringer og disponeringer		123 634	-19 948



Organisasjonsnr: 996 067 270
SVEMA VENT AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	3	1 544 614	1 544 614
Lån til foretak i samme konsern	3	3 201 780	1 851 058
Sum finansielle anleggsmidler		4 746 394	3 395 672
Sum anleggsmidler		4 746 394	3 395 672

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		36 503	316 334
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		36 503	316 334
Sum omløpsmidler		36 503	316 334

SUM EIENDELER **4 782 897** **3 712 006**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	2	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		3 735 640	3 612 006
Sum opptjent egenkapital		3 735 640	3 612 006

Sum egenkapital **3 835 640** **3 712 006**

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3	921 958	
Sum annen langsiktig gjeld		921 958	
Sum langsiktig gjeld		921 958	0



Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	25 299	
Sum kortsiktig gjeld	25 299	
Sum gjeld	947 257	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 782 897	3 712 006



Organisasjonsnr: 996 067 270
SVEMA VENT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
4

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



RSM Norge AS

Til generalforsamlingen i Svema Vent AS

Kanalveien 105 B, 5068 Bergen
Postboks 63, Kristianborg, 5822 Bergen
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 55 55 77 77
F +47 55 55 77 70

www.rsmnorge.no

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Svema Vent AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 123 634. Årsregnskapet består av balanse per 31.12.2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31.12.2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisionsberetninger>

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD

AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av / is a member of Den norske Revisorforening.



Revisors beretning 2020 for Svema Vent AS



Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Bergen, 23. august 2021
RSM Norge AS


Tom Henning Rønshaugen
Statsautorisert revisor



Årsregnskap 2020

Svema Vent AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 996 067 270



Resultatregnskap

Svema Vent AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftskostnad	4	<u>30 083</u>	<u>22 185</u>
Sum driftskostnader		<u>30 083</u>	<u>22 185</u>
Driftsresultat		<u>-30 083</u>	<u>-22 185</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	227 722	0
Annen renteinntekt		253	2 237
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	48 958	0
Resultat av finansposter		<u>179 016</u>	<u>2 237</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		148 933	-19 948
Skattekostnad på ordinært resultat		25 299	0
Ordinært resultat		<u>123 634</u>	<u>-19 948</u>
Årsresultat	1	<u>123 634</u>	<u>-19 948</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		123 634	0
Overført fra annen egenkapital		0	19 948
Sum overføringer		<u>123 634</u>	<u>-19 948</u>



Balanse

Svema Vent AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	3	1 544 614	1 544 614
Lån til foretak i samme konsern	3	3 201 780	1 851 058
Sum finansielle anleggsmidler		<u>4 746 394</u>	<u>3 395 672</u>
Sum anleggsmidler		<u>4 746 394</u>	<u>3 395 672</u>
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		36 503	316 334
Sum omløpsmidler		<u>36 503</u>	<u>316 334</u>
Sum eiendeler		<u>4 782 897</u>	<u>3 712 006</u>



Balanse

Svema Vent AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		<u>3 735 640</u>	<u>3 612 006</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>3 735 640</u>	<u>3 612 006</u>
Sum egenkapital		<u>3 835 640</u>	<u>3 712 006</u>
Gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3	<u>921 958</u>	<u>0</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>921 958</u>	<u>0</u>
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		<u>25 299</u>	<u>0</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>25 299</u>	<u>0</u>
Sum gjeld		<u>947 257</u>	<u>0</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>4 782 897</u>	<u>3 712 006</u>

Nesttun, 20.08.2021
Styret i Svema Vent AS

Sveinung Selstø
Styreleder



Svema Vent AS

996 067 270

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Svema Vent AS

Side 5



Svema Vent AS	996 067 270
---------------	-------------

Note 1 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	25 299	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	25 299	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	148 933	-19 948
Permanente forskjeller	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-33 937	0
Skattepliktig inntekt	114 997	-19 948
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	25 299	0
Sum betalbar skatt i balansen	25 299	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-33 937	-33 937
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	33 937	33 937
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Svema Vent AS	996 067 270
---------------	-------------

Note 2 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Svema Vent AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Sveinung Selstø	100	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Sveinung Selstø	Styreleder	100
Totalt antall aksjer		100

Note 3 Aksjer i datterselskaper, mellomværende i konsern mv

Selskapsnavn	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Bergen Luftteknikk AS	1 434 614	1 434 614
Svema Eiendom AS	110 000	110 000
Sum	1 544 614	1 544 614

Bergen Luftteknikk AS driver med salg av ventilasjonsanlegg og holder til i Bergen Kommune. Selskapet hadde i 2020 et overskudd med ca kr 1 mill og en egenkapital med ca kr 5,9 mill.

Svema Eiendom AS driver med utleie av eiendom og holder til i Bergen Kommune. Selskapet hadde i 2020 et overskudd med ca kr 0,3 mill og en egenkapital med ca kr 1,7 mill.

Med bakgrunn i unntak for små foretak er det ikke utarbeidet konsernregnskap.

Selskapet har ytt lån til datterselskap med kr 3,2 mill, og har en gjeld til annet datterselskap med kr 0,9 mill kr. Lånene er renteberegnet.



Svema Vent AS

996 067 270

Note 4 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har ikke ansatte. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 12 469.

I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 0.

Svema Vent AS

Side 8