



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 936 319
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BORGUM EIENDOM AS
Forretningsadresse: Klosterhagen 45
3732 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Berit Fossum Borgersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|-----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 600 000 | 585 000 |
| Sum inntekter | | 600 000 | 585 000 |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning | 3 | 190 046 | 190 046 |
| Annen driftskostnad | 2 | 175 815 | 100 554 |
| Sum kostnader | | 365 861 | 290 600 |
| Driftsresultat | | 234 139 | 294 400 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen finansinntekt | | 1 341 | 1 207 |
| Sum finansinntekter | | 1 341 | 1 207 |
| Annen finanskostnad | | 219 488 | 52 947 |
| Sum finanskostnader | | 219 488 | 52 947 |
| Netto finans | | -218 147 | -51 740 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 15 992 | 242 660 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 4 | 12 938 | 62 724 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 3 054 | 179 936 |
| Årsresultat | | 3 054 | 179 936 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer annen egenkapital | 5 | 3 054 | 179 936 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 3 054 | 179 936 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Goodwill | 3 | 84 890 | 127 336 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 84 890 | 127 336 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 3, 8 | 4 319 200 | 4 466 800 |
| Sum varige driftsmidler | | 4 319 200 | 4 466 800 |
| Sum anleggsmidler | | 4 404 090 | 4 594 136 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 62 500 | |
| Sum fordringer | | 62 500 | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 488 402 | 538 133 |
| Sum omløpsmidler | | 550 902 | 538 133 |
| SUM EIENDELER | | 4 954 992 | 5 132 269 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 5, 6 | 77 500 | 77 500 |
| Overkurs | 5 | 606 444 | 606 444 |
| Sum innskutt egenkapital | | 683 944 | 683 944 |
| Opptjent egenkapital | | | |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|-------------|------------------|------------------|
| Annen egenkapital | 5 | 529 328 | 526 274 |
| Sum opptjent egenkapital | | 529 328 | 526 274 |
| Sum egenkapital | | 1 213 272 | 1 210 218 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 4 | 477 949 | 493 536 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 477 949 | 493 536 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 7, 8 | 708 296 | 852 543 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 8 | 2 406 942 | 2 372 886 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 3 115 238 | 3 225 429 |
| Sum langsiktig gjeld | | 3 593 187 | 3 718 965 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | 4 | 44 840 | 77 360 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 24 998 | 23 470 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 78 695 | 102 256 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 148 533 | 203 086 |
| Sum gjeld | | 3 741 720 | 3 922 051 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 4 954 992 | 5 132 269 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 597485

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 936 319
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BORGUM EIENDOM AS
Forretningsadresse: Klosterhagen 45
3732 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Berit Fossum Borgersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2025



Organisasjonsnr: 918 936 319
BORGUM EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|-------------|-----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 600 000 | 585 000 |
| Sum inntekter | | 600 000 | 585 000 |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning | 3 | 190 046 | 190 046 |
| Annen driftskostnad | 2 | 175 815 | 100 554 |
| Sum kostnader | | 365 861 | 290 600 |
| Driftsresultat | | 234 139 | 294 400 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen finansinntekt | | 1 341 | 1 207 |
| Sum finansinntekter | | 1 341 | 1 207 |
| Annen finanskostnad | | 219 488 | 52 947 |
| Sum finanskostnader | | 219 488 | 52 947 |
| Netto finans | | -218 147 | -51 740 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 15 992 | 242 660 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 4 | 12 938 | 62 724 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 3 054 | 179 936 |
| Årsresultat | | 3 054 | 179 936 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer annen egenkapital | 5 | 3 054 | 179 936 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 3 054 | 179 936 |



Organisasjonsnr: 918 936 319
BORGUM EIENDOM AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Goodwill | 3 | 84 890 | 127 336 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 84 890 | 127 336 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 3, 8 | 4 319 200 | 4 466 800 |
| Sum varige driftsmidler | | 4 319 200 | 4 466 800 |
| Sum anleggsmidler | | 4 404 090 | 4 594 136 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 62 500 | |
| Sum fordringer | | 62 500 | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 488 402 | 538 133 |
| Sum omløpsmidler | | 550 902 | 538 133 |
| SUM EIENDELER | | 4 954 992 | 5 132 269 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 5, 6 | 77 500 | 77 500 |
| Overkurs | 5 | 606 444 | 606 444 |
| Sum innskutt egenkapital | | 683 944 | 683 944 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 5 | 529 328 | 526 274 |
| Sum opptjent egenkapital | | 529 328 | 526 274 |
| Sum egenkapital | | 1 213 272 | 1 210 218 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 4 | 477 949 | 493 536 |
| Sum avsetninger for forpliktelseser | | 477 949 | 493 536 |



| | | | |
|-----------------------------------|------|------------------|------------------|
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til | | | |
| kredittinstitusjoner | 7, 8 | 708 296 | 852 543 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 8 | 2 406 942 | 2 372 886 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 3 115 238 | 3 225 429 |
| Sum langsiktig gjeld | | 3 593 187 | 3 718 965 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | 4 | 44 840 | 77 360 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 24 998 | 23 470 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 78 695 | 102 256 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 148 533 | 203 086 |
| Sum gjeld | | 3 741 720 | 3 922 051 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 4 954 992 | 5 132 269 |



Organisasjonsnr: 918 936 319
BORGUM EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall aksjer og aksjeeiere

| <u>Aksjeklasse</u> | <u>Ant. aksjer</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Bokført verdi</u> |
|--------------------|--------------------|------------------|----------------------|
| Ordinære aksjer | 775.00 | 100.00 | 77500.00 |

| <u>Aksjeeiere - fritekst</u> | <u>Antall</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Aksjeklasse</u> |
|------------------------------|---------------|------------------|--------------------|
| Yngvar Borgersen | 116.00 | 14.97% | Ordinære aksjer |
| Berit Fossum Borgersen | 659.00 | 85.03% | Ordinære aksjer |

| <u>Sum</u> | <u>Sum antall</u> | <u>Sum eierandel</u> |
|------------|-------------------|----------------------|
| | 775.00 | 100.00% |

Note
2

Lønn og ytelser

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

| <u>Ytelser</u> | <u>Lønn</u> | <u>Pensj.forpl.</u> | <u>Andre godtgj.</u> |
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|

Selskapet har ingen ansatte og det er ikke utbetalt styrehonorar.
Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



Borgum Eiendom AS

Årsrapport for 2024

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Penneo Dokumentnøkkel: BP8BK-FLYX5-ITN5E-54K85-51G5L-E7007



Borgum Eiendom AS

Resultatregnskap

| | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|--------------|----------------|
| Driftsinntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 600 000 | 585 000 |
| Sum driftsinntekter | | 600 000 | 585 000 |
| Driftskostnader | | | |
| Avskrivning | 3 | 190 046 | 190 046 |
| Annen driftskostnad | 2 | 175 815 | 100 554 |
| Sum driftskostnader | | 365 861 | 290 600 |
| Driftsresultat | | 234 139 | 294 400 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen finansinntekt | | 1 341 | 1 207 |
| Annen finanskostnad | | 219 488 | 52 947 |
| Netto finansposter | | -218 147 | -51 740 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 15 992 | 242 660 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 4 | 12 938 | 62 724 |
| Årsresultat | | 3 054 | 179 936 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer annen egenkapital | 5 | 3 054 | 179 936 |

Penneo Dokumentnøkkel: BP8BK-FLYX5-FTN5E-54K85-51G5L-E7007



Borgum Eiendom AS

Balanse pr. 31. desember

| | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|------------------|------------------|
| Anleggsmidler | | | |
| <i>Immaterielle eiendeler</i> | | | |
| Goodwill | 3 | 84 890 | 127 336 |
| <i>Varige driftsmidler</i> | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 3, 8 | 4 319 200 | 4 466 800 |
| Sum anleggsmidler | | <u>4 404 090</u> | <u>4 594 136</u> |
| Omløpsmidler | | | |
| <i>Fordringer</i> | | | |
| Kundefordringer | | 62 500 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | <u>488 402</u> | <u>538 133</u> |
| Sum omløpsmidler | | <u>550 902</u> | <u>538 133</u> |
| Sum eiendeler | | <u>4 954 992</u> | <u>5 132 269</u> |

Penneo Dokumentnøkkel: BP8BK-FLYX5-FTN5E-54K85-51G5L-E7007



Borgum Eiendom AS

Balanse pr. 31. desember

| | Note | 2024 | 2023 |
|--------------------------------------|------|------------------|------------------|
| Egenkapital | | | |
| <i>Innskutt egenkapital</i> | | | |
| Aksjekapital | 5, 6 | 77 500 | 77 500 |
| Overkurs | 5 | 606 444 | 606 444 |
| Sum innskutt egenkapital | | <u>683 944</u> | <u>683 944</u> |
| <i>Opptjent egenkapital</i> | | | |
| Annen egenkapital | 5 | 529 328 | 526 274 |
| Sum egenkapital | | <u>1 213 272</u> | <u>1 210 218</u> |
| Gjeld | | | |
| <i>Avsetninger for forpliktelser</i> | | | |
| Utsatt skatt | 4 | 477 949 | 493 536 |
| <i>Annen langsiktig gjeld</i> | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 7, 8 | 708 296 | 852 543 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 8 | 2 406 942 | 2 372 886 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | <u>3 115 238</u> | <u>3 225 429</u> |
| <i>Kortsiktig gjeld</i> | | | |
| Betalbar skatt | 4 | 44 840 | 77 360 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 24 998 | 23 470 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 78 695 | 102 256 |
| Sum kortsiktig gjeld | | <u>148 533</u> | <u>203 086</u> |
| Sum gjeld | | <u>3 741 720</u> | <u>3 922 051</u> |
| Sum egenkapital og gjeld | | <u>4 954 992</u> | <u>5 132 269</u> |

31. desember 2024
Skien, 25. juni 2025

Berit Fossum Borgersen
Styremedlem

Yngvar Borgersen
Daglig leder, styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: BP8BK-FL YX5-FTN5E-54K85-51G5L-E7007



Borgum Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet driver med investering og drift av eiendom. Selskapet har forretningslokale i Skien.

Salgsinntekter

Selskapets inntekter består av husleie. Husleieinntektene inntektsføres når de er opptjent.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Selskapet har ingen ansatte og det er ikke utbetalt styrehonorar.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



Borgum Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 3 - Varige driftsmidler

| | Tomt, Grivmoen ind. område | Bygg, Grivmoen ind. område | Goodwill | Driftsløsøre, inventar, verktøy mm. | Sum |
|-------------------------|----------------------------------|----------------------------------|----------|---|------------|
| Anskaffelseskost 01.01. | 1 400 000 | 3 280 000 | 424 458 | 820 000 | 5 924 458 |
| Anskaffelseskost 31.12. | 1 400 000 | 3 280 000 | 424 458 | 820 000 | 5 924 458 |
| Akk.avskrivning 31.12. | 0 | -524 800 | -339 568 | -656 000 | -1 520 368 |
| Balansført pr. 31.12. | 1 400 000 | 2 755 200 | 84 890 | 164 000 | 4 404 090 |
| Årets avskrivninger | 0 | 65 600 | 42 446 | 82 000 | 190 046 |
| Økonomisk levetid | | 50 | 10 | 10 | |
| Avskrivningsplan | | Lineær | Lineær | Lineær | |

Note 4 - Skatt

| | | |
|--|------------------|------------------|
| Årets skattekostnad fordeler seg på: | 2024 | 2023 |
| Betalbar skatt | 28 525 | 77 360 |
| Endring utsatt skatt | -15 587 | -14 636 |
| Årets totale skattekostnad | <u>12 938</u> | <u>62 724</u> |
| Beregning av årets skattegrunnlag: | 2024 | 2023 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | 15 992 | 242 660 |
| Permanente forskjeller | 374 | 0 |
| Endring i midlertidige forskjeller | 113 294 | 108 977 |
| Årets skattegrunnlag | <u>129 660</u> | <u>351 637</u> |
| Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag | 28 525 | 77 360 |
| Oversikt over midlertidige forskjeller | 2024 | 2023 |
| Driftsmidler inkl goodwill | <u>2 257 387</u> | <u>2 370 681</u> |
| Netto midlertidige forskjeller pr 31.12 | 2 257 387 | 2 370 681 |
| Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel | <u>84 890</u> | <u>127 336</u> |
| Sum | 2 172 497 | 2 243 345 |
| Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%) | 477 949 | 493 536 |

Selskapet hadde pr. 31.12 forfalt betalbar skatt på kr 16 315. Denne er betalt i 2025.

Note 5 - Egenkapital

| | Aksjekapital | Overkurs | Annen egenkapital | Sum |
|--------------------|--------------|----------|----------------------|-----------|
| Egenkapital 01.01. | 77 500 | 606 444 | 526 273 | 1 210 217 |
| Årsresultat | 0 | 0 | 3 054 | 3 054 |



Borgum Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2024

| | | | | |
|--------------------|--------|---------|---------|-----------|
| Egenkapital 31.12. | 77 500 | 606 444 | 529 327 | 1 213 271 |
|--------------------|--------|---------|---------|-----------|

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

| | Antall | Pålydende | Balanseført |
|-----------------|--------|-----------|-------------|
| Ordinære aksjer | 775 | 100 | 77 500 |

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

| | Ordinære aksjer | Eierandel | Stemmeandel |
|------------------------|-----------------|-----------|-------------|
| Yngvar Borgersen | 116 | 14,97 % | 14,97 % |
| Berit Fossum Borgersen | 659 | 85,03 % | 85,03 % |
| Sum | 775 | 100,00 % | 100,00 % |

Note 7 - Pant og garantier

| <i>Pantsikret gjeld</i> | 2024 | 2023 |
|----------------------------------|---------|---------|
| Langsiktig lån til Handelsbanken | 708 296 | 852 543 |

Note 8 - Fordringer og gjeld

| <i>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</i> | 2024 | 2023 |
|---|-----------|-----------|
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 0 | 144 183 |
| Gjeld til ansatte og eiere | 2 406 942 | 2 372 886 |
| Sum | 2 406 942 | 2 517 069 |

| <i>Pantsatte eiendeler</i> | 2024 | 2023 |
|----------------------------|-----------|-----------|
| Bygg og tomt | 4 319 200 | 4 466 800 |

| <i>Langsiktig gjeld</i> | 2024 | 2023 |
|--------------------------------|-----------|-----------|
| Gjeld fra kredittinstitusjoner | 708 296 | 852 543 |
| Gjeld til ansatte og eiere | 2 406 942 | 2 372 886 |
| Sum | 3 115 238 | 3 225 429 |

Penneo Dokumentnøkkel: BP8BK-FLYX5-FTN5E-54K85-51G5L-E7007



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Borgersen, Berit Fossum

Kunde

På vegne av: Borgum Eiendom AS
Serienummer: no_bankid:9578-5994-4-531497
IP: 51.174.xxx.xxx
2025-06-26 11:46:04 UTC



Borgersen, Berit Fossum

Styremedlem

På vegne av: Borgum Eiendom AS
Serienummer: no_bankid:9578-5994-4-531497
IP: 51.174.xxx.xxx
2025-06-26 11:46:04 UTC



Borgersen, Yngvar

Kunde

På vegne av: Borgum Eiendom
Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1489463
IP: 51.174.xxx.xxx
2025-06-26 12:22:05 UTC



Borgersen, Yngvar

Styreleder

På vegne av: Borgum Eiendom
Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1489463
IP: 51.174.xxx.xxx
2025-06-26 12:22:05 UTC



Borgersen, Yngvar

Daglig leder

På vegne av: Borgum Eiendom
Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1489463
IP: 51.174.xxx.xxx
2025-06-26 12:22:05 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: BP8BK-FLYX5-ITN5E-54K85-51G5L-E7007

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.