



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 478 053
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EWL EIENDOM AS
Forretningsadresse: Undelstad terrasse 9B
1387 ASKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hilde Helene Bryn Lange
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|--------|--------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Sum inntekter | | 0 | 0 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | 0 | 0 |
| Annen driftskostnad | | 3 683 | 2 740 |
| Sum kostnader | | 3 683 | 2 740 |
| Driftsresultat | | -3 683 | -2 740 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Sum finansinntekter | | 0 | 0 |
| Sum finanskostnader | | 0 | 0 |
| Netto finans | | 0 | 0 |
| Resultat før skattekostnad | | -3 683 | -2 740 |
| Årsresultat | | -3 683 | -2 740 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -3 683 | -2 740 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -3 683 | -2 740 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|----------------|----------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | 0 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Sum varige driftsmidler | | 0 | 0 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Andre langsiktige fordringer | 2 | 0 | 0 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Sum anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | 2 | 0 | 0 |
| Sum fordringer | | 0 | 0 |
| Investeringer | | | |
| Sum investeringer | | 0 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 138 000 | 138 000 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 138 000 | 138 000 |
| Sum omløpsmidler | | 138 000 | 138 000 |
| SUM EIENDELER | | 138 000 | 138 000 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|-----------------------------------|------|----------------|----------------|
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | | 91 750 | 91 750 |
| Sum innskutt egenkapital | | 91 750 | 91 750 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | | 6 423 | 2 740 |
| Sum opptjent egenkapital | | -6 423 | -2 740 |
| Sum egenkapital | | 85 328 | 89 010 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 0 | 0 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | 3 | 6 423 | 2 740 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 6 423 | 2 740 |
| Sum langsiktig gjeld | | 6 423 | 2 740 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 46 250 | 46 250 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 46 250 | 46 250 |
| Sum gjeld | | 52 673 | 48 990 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 138 001 | 138 000 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 473539

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 478 053
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EWL EIENDOM AS
Forretningsadresse: Undelstad terrasse 9B
1387 ASKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hilde Helene Bryn Lange
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2025



Organisasjonsnr: 997 478 053
EWL EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|--------|--------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Sum inntekter | | 0 | 0 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | 0 | 0 |
| Annen driftskostnad | | 3 683 | 2 740 |
| Sum kostnader | | 3 683 | 2 740 |
| Driftsresultat | | -3 683 | -2 740 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Sum finansinntekter | | 0 | 0 |
| Sum finanskostnader | | 0 | 0 |
| Netto finans | | 0 | 0 |
| Resultat før skattekostnad | | -3 683 | -2 740 |
| Årsresultat | | -3 683 | -2 740 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -3 683 | -2 740 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -3 683 | -2 740 |



Organisasjonsnr: 997 478 053
EWL EIENDOM AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|----------------|----------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | 0 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Sum varige driftsmidler | | 0 | 0 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Andre langsiktige fordringer | | | |
| | 2 | 0 | 0 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Sum anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | | |
| | 2 | 0 | 0 |
| Sum fordringer | | 0 | 0 |
| Investeringer | | | |
| Sum investeringer | | 0 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| | | 138 000 | 138 000 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 138 000 | 138 000 |
| Sum omløpsmidler | | 138 000 | 138 000 |
| SUM EIENDELER | | 138 000 | 138 000 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | | 91 750 | 91 750 |
| Sum innskutt egenkapital | | 91 750 | 91 750 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | | 6 423 | 2 740 |



| | | |
|-----------------------------------|----------------|----------------|
| Sum opptjent egenkapital | -6 423 | -2 740 |
| Sum egenkapital | 85 328 | 89 010 |
| Gjeld | | |
| Langsiktig gjeld | | |
| Sum avsetninger for forpliktelser | 0 | 0 |
| Annen langsiktig gjeld | | |
| Øvrig langsiktig gjeld 3 | 6 423 | 2 740 |
| Sum annen langsiktig gjeld | 6 423 | 2 740 |
| Sum langsiktig gjeld | 6 423 | 2 740 |
| Kortsiktig gjeld | | |
| Annen kortsiktig gjeld | 46 250 | 46 250 |
| Sum kortsiktig gjeld | 46 250 | 46 250 |
| Sum gjeld | 52 673 | 48 990 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 138 001 | 138 000 |



Organisasjonsnr: 997 478 053
EWL EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
|------------|--------------|
|------------|--------------|

| | | |
|---------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
|---------------------------------|----------------------------|----------------------------|

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

| | | |
|--|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|



EWL EIENDOM AS
997 478 053

Resultatregnskap

| | Note | 2024 | 2023 |
|----------------------------|------|---------------|---------------|
| Driftskostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | -3 683 | -2 740 |
| Sum driftskostnader | | -3 683 | -2 740 |
| Driftsresultat | | -3 683 | -2 740 |
| Årsresultat | | -3 683 | -2 740 |
| Overføringer | | | |
| Udekket tap | | -3 683 | -2 740 |
| Sum overføringer | | -3 683 | -2 740 |



EWL EIENDOM AS
997 478 053

Balanse

| | Note | 31.12.2024 | 31.12.2023 |
|--|------|----------------|----------------|
| EIENDELER | | | |
| Omløpsmidler | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 138 000 | 138 000 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 138 000 | 138 000 |
| Sum omløpsmidler | | 138 000 | 138 000 |
| SUM EIENDELER | | 138 000 | 138 000 |



EWL EIENDOM AS
997 478 053

Balanse

| | Note | 31.12.2024 | 31.12.2023 |
|-----------------------------------|------|----------------|----------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | | 91 750 | 91 750 |
| Sum innskutt egenkapital | | 91 750 | 91 750 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | | -6 423 | -2 740 |
| Sum opptjent egenkapital | | -6 423 | -2 740 |
| Sum egenkapital | | 85 328 | 89 010 |
| Gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | 3 | 6 423 | 2 740 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 6 423 | 2 740 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 46 250 | 46 250 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 46 250 | 46 250 |
| Sum gjeld | | 52 673 | 48 990 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 138 000 | 138 000 |

ASKER, 13.05.2025

Erik Winsnes Lange
styrets leder



EWL EIENDOM AS
997 478 053

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 3 - Gjeld og garantiforpliktelser