



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 123 322
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRISTEIN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Sogstikollen 7B
1446 DRØBAK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marius Falch Orvin
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	32 400 000	34 906 515
Annen driftsinntekt		876 476	279 500
Sum inntekter		33 276 476	35 186 015
Kostnader			
Varekostnad	1	24 323 709	27 550 714
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	8 875	149 018
Annen driftskostnad		310 506	254 291
Sum kostnader		24 643 091	27 954 023
Driftsresultat		8 633 385	7 231 992
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			12 481
Annen finansinntekt			604
Sum finansinntekter			13 085
Annen rentekostnad		2 014 816	507 690
Annen finanskostnad			50 000
Sum finanskostnader		2 014 816	557 690
Netto finans		-2 014 816	-544 605
Ordinært resultat før skattekostnad		6 618 570	6 687 387
Skattekostnad på ordinært resultat		1 456 021	1 471 314
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 162 549	5 216 073
Årsresultat		5 162 549	5 216 073
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		5 162 549	5 216 073
Sum overføringer og disponeringer		5 162 549	5 216 073



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			2 614 368
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	19 230	375 261
Sum varige driftsmidler		19 230	2 989 629
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		30 000	30 000
Sum finansielle anleggsmidler		30 000	30 000
Sum anleggsmidler		49 230	3 019 629
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	1	29 047 005	31 344 672
Sum varer		29 047 005	31 344 672
Fordringer			
Andre fordringer	4	31 006	7 140
Sum fordringer		31 006	7 140
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		251 784	873 854
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		251 784	873 854
Sum omløpsmidler		29 329 795	32 225 666
SUM EIENDELER		29 379 025	35 245 295

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (300 aksjer à kr 100,00)		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital			1 870 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	1 900 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 257 612	95 064
Sum opptjent egenkapital		5 257 612	95 064
Sum egenkapital		5 287 612	1 995 064
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		94 004	
Sum avsetninger for forpliktelser		94 004	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	20 165 000	21 865 000
Langsiktig konserngjeld	6	2 356 255	4 311 307
Sum annen langsiktig gjeld		22 521 255	26 176 307
Sum langsiktig gjeld		22 615 259	26 176 307
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		1 362 017	1 471 639
Utbytte			5 174 450
Annen kortsiktig gjeld		114 137	427 835
Sum kortsiktig gjeld		1 476 154	7 073 924
Sum gjeld		24 091 413	33 250 231
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		29 379 025	35 245 295



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 466146

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 123 322
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRISTEIN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Sogstikollen 7B
1446 DRØBAK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marius Falch Orvin
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 123 322
TRISTEIN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	32 400 000	34 906 515
Annen driftsinntekt		876 476	279 500
Sum inntekter		33 276 476	35 186 015
Kostnader			
Varekostnad	1	24 323 709	27 550 714
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	8 875	149 018
Annen driftskostnad		310 506	254 291
Sum kostnader		24 643 091	27 954 023
Driftsresultat		8 633 385	7 231 992
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			12 481
Annen finansinntekt			604
Sum finansinntekter			13 085
Annen rentekostnad		2 014 816	507 690
Annen finanskostnad			50 000
Sum finanskostnader		2 014 816	557 690
Netto finans		-2 014 816	-544 605
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		1 456 021	1 471 314
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 162 549	5 216 073
Årsresultat		5 162 549	5 216 073
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		5 162 549	5 216 073
Sum overføringer og disponeringer		5 162 549	5 216 073



Organisasjonsnr: 922 123 322
TRISTEIN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom			2 614 368
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	19 230	375 261
Sum varige driftsmidler		19 230	2 989 629

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler		30 000	30 000
Sum finansielle anleggsmidler		30 000	30 000

Sum anleggsmidler		49 230	3 019 629
-------------------	--	--------	-----------

Omløpsmidler

Varer

Varer	1	29 047 005	31 344 672
Sum varer		29 047 005	31 344 672

Fordringer

Andre fordringer	4	31 006	7 140
Sum fordringer		31 006	7 140

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		251 784	873 854
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		251 784	873 854

Sum omløpsmidler		29 329 795	32 225 666
------------------	--	------------	------------

SUM EIENDELER		29 379 025	35 245 295
---------------	--	------------	------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (300 aksjer à kr 100,00)		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital			1 870 000



Sum innskutt egenkapital	30 000	1 900 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	5 257 612	95 064
Sum opptjent egenkapital	5 257 612	95 064
Sum egenkapital	5 287 612	1 995 064
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	94 004	
Sum avsetninger for forpliktelser	94 004	
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	5 20 165 000	21 865 000
Langsiktig konserngjeld	6 2 356 255	4 311 307
Sum annen langsiktig gjeld	22 521 255	26 176 307
Sum langsiktig gjeld	22 615 259	26 176 307
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	1 362 017	1 471 639
Utbytte		5 174 450
Annen kortsiktig gjeld	114 137	427 835
Sum kortsiktig gjeld	1 476 154	7 073 924
Sum gjeld	24 091 413	33 250 231
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	29 379 025	35 245 295



Organisasjonsnr: 922 123 322
TRISTEIN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte eiendommer (varer) er verdsatt til anskaffelseskost. 2020: Rentekostnader for solgte eiendommer/prosjekter er kostnadsført, øvrige er aktivert. 2021: Rentekostnader for alle eiendommer/prosjekter kostnadsføres fortløpende. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Utsatt skattefordel balanseføres ikke.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum

Beløp

Note



3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	44376.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	44376.00	
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	-25146.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	19230.00	
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	8875.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

6

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2356255.00	4311307.00
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet eies av Starboard Invest AS og Overskott AS med 50 % hver.

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

5

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
20165000.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
28605514.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Ingen del av gjelden forfaller om mer enn 5 år. Gjelden forfaller i takt med avvikling og salg av prosjektene. Finansieringen følger prosjektene og markedet.

Note

4

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:



Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2021

TRISTEIN EIENDOM AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte eiendommer (varer) er verdsatt til anskaffelseskost.

2020: Rentekostnader for solgte eiendommer/prosjekter er kostnadsført, øvrige er aktivert.

2021: Rentekostnader for alle eiendommer/prosjekter kostnadsføres fortløpende.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Utsatt skattefordel balanseføres ikke.

Note 1 - Salg av prosjekter - varelager/eiendom i utvikling

Selskapet har solgt 2 prosjekter/eiendommer i 2021.

	Solgte prosjekter 2021
Salgssum	32 400 000
Kostnad	-24 323 709
Fortjeneste	8 076 291

Gjenværende prosjekter er bokført som varelager til følgende verdier

	Varelager eiendom 31.12.21
Kostpris eiendommer	28 008 469
Aktiverte kostnader	1 038 536
Sum prosjekter	29 047 005



Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 3 - Anleggsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2021	44 376
Anskaffelseskost 31.12.2021	44 376
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger 31.12.2021	(25 146)
Balanseført verdi 31.12.2021	19 230
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	8 875

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 5 - Gjeld

	Beløp
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	20 165 000
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler	28 605 514

Mer om gjeld

Ingen del av gjelden forfaller om mer enn 5 år. Gjelden forfaller i takt med avvikling og salg av prosjektene. Finansieringen følger prosjektene og markedet.

Note 6 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

	2021	2020
Kortsiktig gjeld		
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	2 356 255	4 311 307

Mer om datterselskap / tilknyttet selskap

Selskapet eies av Starboard Invest AS og Overskott AS med 50 % hver.



Statsautorisert revisor Foretaksregisteret NO 919 822 120 MVA
Evjehøgda 6, 1346 Gjøttum Medlem i Revisorforeningen
Telefon +47 982 06 259 eirik.larsson@gmail.com

Til generalforsamlingen i
Tristein Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Tristein Eiendom AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 5 162 549. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.





Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Larsson AS

Eirik Larsson
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 404VC-E3ZL1-X3F6V-6Y1E6-G37U-EAAJA



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Eirik Larsson

Statsautorisert revisor

På vegne av: Larsson AS

Serienummer: 9578-5992-4-930392

IP: 195.0.xxx.xxx

2022-06-14 07:24:20 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 40A1VC-E3ZL1-X3F6V-6Y1E6-G37U-EAAJA

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>