



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 094 660
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DUESTIEN 4 AS
Forretningsadresse: Snipetorggata 11
3715 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fredrik Lillefjære
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		464 700	503 900
Sum inntekter		464 700	503 900
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	132 916	132 916
Annen driftskostnad		191 337	157 156
Sum kostnader		324 253	290 072
Driftsresultat		140 447	213 828
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		534	124
Sum finansinntekter		534	124
Annen rentekostnad		155 974	117 373
Sum finanskostnader		155 974	117 373
Netto finans		-155 440	-117 249
Resultat før skattekostnad		-14 993	96 580
Skattekostnad		-3 299	21 248
Årsresultat		-11 694	75 332
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-11 694	75 332
Sum overføringer og disponeringer		-11 694	75 332



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 5	3 729 907	3 862 823
Sum varige driftsmidler		3 729 907	3 862 823
Sum anleggsmidler		3 729 907	3 862 823
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		20 000	1 250
Andre fordringer		29 825	0
Sum fordringer		49 825	1 250
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		512 065	556 256
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		512 065	556 256
Sum omløpsmidler		561 890	557 506
SUM EIENDELER		4 291 796	4 420 328
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Overkurs		970 000	970 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen egenkapital		81 576	93 270
Sum opptjent egenkapital		81 576	93 270
Sum egenkapital		1 081 576	1 093 270
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		21 437	24 736
Sum avsetninger for forpliktelser		21 437	24 736
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 962 500	2 112 500
Langsiktig konserngjeld	4	1 150 000	1 150 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 112 500	3 262 500
Sum langsiktig gjeld		3 133 937	3 287 236
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		39 930	2 701
Skyldige offentlige avgifter		9 850	11 927
Annen kortsiktig gjeld		26 503	25 195
Sum kortsiktig gjeld		76 283	39 822
Sum gjeld		3 210 220	3 327 058
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 291 796	4 420 328



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 369705

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 094 660
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DUESTIEN 4 AS
Forretningsadresse: Snipetorpgata 11
3715 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fredrik Lillefjære
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.04.2024



Organisasjonsnr: 918 094 660
DUESTIEN 4 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		464 700	503 900
Sum inntekter		464 700	503 900
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	132 916	132 916
Annen driftskostnad		191 337	157 156
Sum kostnader		324 253	290 072
Driftsresultat		140 447	213 828
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		534	124
Sum finansinntekter		534	124
Annen rentekostnad		155 974	117 373
Sum finanskostnader		155 974	117 373
Netto finans		-155 440	-117 249
Resultat før skattekostnad		-14 993	96 580
Skattekostnad		-3 299	21 248
Årsresultat		-11 694	75 332
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-11 694	75 332
Sum overføringer og disponeringer		-11 694	75 332



Sum avsetninger for forpliktelseser		21 437	24 736
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 962 500	2 112 500
Langsiktig konserngjeld	4	1 150 000	1 150 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 112 500	3 262 500
Sum langsiktig gjeld		3 133 937	3 287 236
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		39 930	2 701
Skyldige offentlige avgifter		9 850	11 927
Annen kortsiktig gjeld		26 503	25 195
Sum kortsiktig gjeld		76 283	39 822
Sum gjeld		3 210 220	3 327 058
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 291 796	4 420 328



Organisasjonsnr: 918 094 660
DUESTIEN 4 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. ** Klassifisering ** Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. ** Varige driftsmidler ** Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. ** Aksjer ** Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. ** Fordringer ** Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterede og forventede tap. ** Skatter ** Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. ** Driftsinntekter og kostnader ** Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Anskaffelseskost 01.01.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
	4634406.00	0.00
Tilgang i året	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.



	0.00	0.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4634406.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	904499.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4501490.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	132916.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note
4

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1150000.00	1150000.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------



Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

5

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
1212500.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
1962500.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
3729907.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld