



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 602 643  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LUNDEN HANDELSPARK HOLDING AS  
Forretningsadresse: Fjellvegen 1  
6770 NORDFJORDEID

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Myklebust  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.05.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	9 354	5 275
<b>Sum kostnader</b>		<b>9 354</b>	<b>5 275</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-9 354</b>	<b>-5 275</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		116	151
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>116</b>	<b>151</b>
Annen rentekostnad		43	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>43</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>73</b>	<b>151</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-9 281</b>	<b>-5 124</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-9 281</b>	<b>-5 124</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-9 281</b>	<b>-5 124</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-9 281</b>	<b>-5 124</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-9 281</b>	<b>-5 124</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-9 281	-5 124
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-9 281</b>	<b>-5 124</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3		
Lån til foretak i samme konsern	3		
Investeringer i tilknyttet selskap	3	2 431 000	2 431 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	3 114 578	3 114 578
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 545 578</b>	<b>5 545 578</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 545 578</b>	<b>5 545 578</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		44 409	53 690
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>44 409</b>	<b>53 690</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>44 409</b>	<b>53 690</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 589 987</b>	<b>5 599 268</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	755 000	755 000
Overkurs		653 250	653 250
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 408 250</b>	<b>1 408 250</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		96 597	87 316
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-96 597</b>	<b>-87 316</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>1 311 653</b>	<b>1 320 934</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	4 278 334	4 278 334
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 278 334</b>	<b>4 278 334</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 278 334</b>	<b>4 278 334</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 278 334</b>	<b>4 278 334</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 589 987</b>	<b>5 599 268</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 334416

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 602 643  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LUNDEN HANDELSPARK HOLDING AS  
Forretningsadresse: Fjellvegen 1  
6770 NORDEFJORDEID

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Myklebust  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.05.2022



Organisasjonsnr: 919 602 643  
LUNDEN HANDELSPARK HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	9 354	5 275
<b>Sum kostnader</b>		<b>9 354</b>	<b>5 275</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-9 354</b>	<b>-5 275</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		116	151
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>116</b>	<b>151</b>
Annen rentekostnad		43	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>43</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>73</b>	<b>151</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-9 281</b>	<b>-5 124</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-9 281</b>	<b>-5 124</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-9 281</b>	<b>-5 124</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-9 281</b>	<b>-5 124</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-9 281</b>	<b>-5 124</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-9 281	-5 124
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-9 281</b>	<b>-5 124</b>



Organisasjonsnr: 919 602 643  
LUNDEN HANDELSPARK HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	3		
Lån til foretak i samme konsern	3		
Investeringer i tilknyttet selskap	3	2 431 000	2 431 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	3 114 578	3 114 578
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 545 578</b>	<b>5 545 578</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 545 578</b>	<b>5 545 578</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		44 409	53 690
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>44 409</b>	<b>53 690</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>44 409</b>	<b>53 690</b>

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 589 987</b>	<b>5 599 268</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	755 000	755 000
Overkurs		653 250	653 250
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 408 250</b>	<b>1 408 250</b>

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap		96 597	87 316
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-96 597</b>	<b>-87 316</b>

<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>1 311 653</b>	<b>1 320 934</b>
------------------------	----------	------------------	------------------

#### Gjeld



Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	4 278 334	4 278 334
Sum annen langsiktig gjeld		4 278 334	4 278 334
Sum langsiktig gjeld		4 278 334	4 278 334
Sum gjeld		4 278 334	4 278 334
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 589 987	5 599 268



Organisasjonsnr: 919 602 643  
LUNDEN HANDELSPARK HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021

## Lunden Handelspark Holding AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter

Org.nr.: 919 602 643



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Lunden Handelspark Holding AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen driftskostnad	1	9 354	5 275
<b>Sum driftskostnader</b>		<u>9 354</u>	<u>5 275</u>
<b>Driftsresultat</b>		<u>-9 354</u>	<u>-5 275</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		116	151
Annen rentekostnad		43	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<u>73</u>	<u>151</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		-9 281	-5 124
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
<b>Ordinært resultat</b>		<u>-9 281</u>	<u>-5 124</u>
<b>Årsresultat</b>		<u>-9 281</u>	<u>-5 124</u>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		9 281	5 124
<b>Sum overføringer</b>		<u>-9 281</u>	<u>-5 124</u>

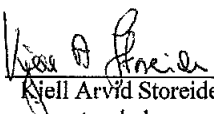
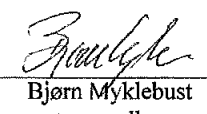
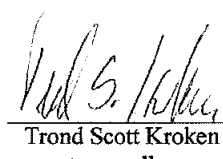


<b>Balanse</b>			
<b>Lunden Handelpark Holding AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	2 431 000	2 431 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	3 114 578	3 114 578
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 545 578</b>	<b>5 545 578</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 545 578</b>	<b>5 545 578</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		44 409	53 690
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>44 409</b>	<b>53 690</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>5 589 987</b>	<b>5 599 268</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Lunden Handespark Holding AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	755 000	755 000
Overkurs		653 250	653 250
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 408 250</b>	<b>1 408 250</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-96 597	-87 316
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-96 597</b>	<b>-87 316</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>1 311 653</b>	<b>1 320 934</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	4 278 334	4 278 334
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 278 334</b>	<b>4 278 334</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 278 334</b>	<b>4 278 334</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>5 589 987</b>	<b>5 599 268</b>

Nordfjordeid 16/5 2022  
Styret i Lunden Handespark Holding AS

 Kjell Arvid Storeide styreleder	 Bjørn Myklebust styremedlem	 Trond Scott Kroken styremedlem
---	---	--

Lunden Handespark Holding AS Side 4



## Lunden Handelspark Holding AS Noter til regnskapet 2021

### Note 0 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998. Regnskapsprinsippene beskrives nedenfor.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Enkelte poster er vurdert etter andre prinsipper og redegjøres for nedenfor.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Bankinnskudd, kontanter o.l.

Bankinnskudd, kontanter o.l. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

#### Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessige resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

#### Inntektsføringsprinsipp

Utbytte fra datterselskap og tilknyttede selskap inntektsføres når utbytte er vedtatt i underliggende selskap. Utbytte som gjelder resultat opptjent før eierperioden går til reduksjon i kostpris. Øvrige finansinntekter inntektsføres ved opptjening.

### Note 1 Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Selskapet har ingen ansatte, og det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret. Selskapet har heller ikke plikt til å etablere pensjonsordning etter lov om OTP.

Selskapets årsregnskap er ikke underlagt revisjon.



Lunden Handelspark Holding AS  
Noter til regnskapet 2021

Note 2 Skattekostnad

	31.12.20	31.12.21	Endring
Midlertidige forskjeller knyttet til			
Skattemessig fremførbart underskudd	-87 316	-96 597	9 281
Sum midlertidige forskjeller	-87 316	-96 597	9 281
Herav ikke utlignet	0	0	0
Grunnlag for beregning av utsatt skatt (skattefordel)	-87 316	-96 597	9 281
<b>Utsatt skatt (skattefordel) 22%</b>	<b>-19 210</b>	<b>-21 251</b>	<b>-2 042</b>

Utsatt skattefordel er ikke balanseført.

<b>Resultat før skattekostnad</b>	<b>-9 281</b>
+/- permanente forskjeller	0
+/- endring i midlertidige forskjeller	0
- bruk av skattemessig underskudd til fremføring	0
<b>Sum skattegrunnlag i året</b>	<b>-9 281</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet	0
godtgjørelse utbytte	0
<b>Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+/- endring i balanseført utsatt skatt	0
<b>Sum skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>0</b>

Note 3 Aksjer i datterselskap og tilknyttede selskap, fordringer

Selskap	Kommune	Antall	Andel	Kostpris
Lunden Handelspark AS	Stad	3 500	50,00 %	2 431 000
<b>Totalt</b>				<b>2 431 000</b>

	<b>Resultat</b>	<b>EK 31.12</b>
Lunden Handelspark AS	1 122 197	5 601 199

Det er gitt et usikret ansvarlig lån til Lunden Handelspark AS på kr 3.114.578. Tilbakebetalings-  
tidspunkt er ikke fastsatt. Lånet renteregnes ikke.



**Lunden Handelpark Holding AS**  
**Noter til regnskapet 2021**

**Note 4 Aksjekapital og aksjonærinformasjon**

Eierstruktur	Antall aksjer	Pålydende	Eierandel
Borgund Industri AS	407	1 000	53,9 %
Balcon AS	249	1 000	33,0 %
Kanon AS	99	1 000	13,1 %
<b>Totalt</b>	<b>755</b>	<b>755 000</b>	<b>100,0 %</b>

Alle aksjer har like rettigheter. Styrets medlemmer eier aksjer indirekte via selskapene over.

**Note 5 Egenkapital**

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen EK	Sum EK
Egenkapital 31. desember 2020	755 000	653 250	-87 316	1 320 934
<u>Årets endring i egenkapital:</u>				
Årets resultat	0	0	-9 281	-9 281
<b>Egenkapital 31. desember 2021</b>	<b>755 000</b>	<b>653 250</b>	<b>-96 597</b>	<b>1 311 653</b>

**Note 6 Gjeld**

Selskapets langsiktige gjeld er gjeld til aksjonærene.  
Lånene er ikke renteregnet i 2021.