



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 669 543
Organisasjonsform: Kommandittselskap
Foretaksnavn: SENTRALLAGER NORD-NORGE KS
Forretningsadresse: c/o NRP Procurator AS
Haakon VIIs gate 1
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nina Ekhaugen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekter		18 609 300	18 340 824
Sum inntekter		18 609 300	18 340 824
Kostnader			
Lønnskostnad	2	281 189	108 395
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	4 452 043	4 452 043
Annen driftskostnad	2, 3	1 269 893	1 227 029
Sum kostnader		6 003 124	5 787 467
Driftsresultat		12 606 176	12 553 357
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 221	4 064
Annen finansinntekt		3	
Sum finansinntekter		2 224	4 064
Annen rentekostnad	8	2 585 322	2 986 078
Valutatap		4	
Annen finanskostnad			560
Sum finanskostnader		2 585 326	2 986 638
Netto finans		-2 583 102	-2 982 575
Ordinært resultat før skattekostnad		10 023 074	9 570 782
Ordinært resultat etter skattekostnad		10 023 074	9 570 782
Årsresultat		10 023 074	9 570 782
Årsresultat etter minoritetsinteresser		10 023 074	9 570 782
Totalresultat		10 023 074	9 570 782
Overføringer og disponeringer			
Overført til annen egenkapital	6	10 023 074	9 570 782



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum overføringer og disponeringer		10 023 074	9 570 782



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 7	109 124 168	113 576 211
Sum varige driftsmidler		109 124 168	113 576 211
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	1	1
Sum finansielle anleggsmidler		1	1
Sum anleggsmidler		109 124 169	113 576 212
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		186 988	20 438
Sum fordringer		186 988	20 438
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		6 386 993	5 998 631
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 386 993	5 998 631
Sum omløpsmidler		6 573 981	6 019 069
SUM EIENDELER		115 698 150	119 595 282
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	6 300 000	6 300 000
Sum innskutt egenkapital		6 300 000	6 300 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	43 942 429	39 019 356
Sum opptjent egenkapital		43 942 429	39 019 356
Sum egenkapital		50 242 429	45 319 356
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	64 400 008	73 333 340
Sum annen langsiktig gjeld		64 400 008	73 333 340
Sum langsiktig gjeld		64 400 008	73 333 340
Kortsiktig gjeld			
Skyldig offentlige avgifter		800 205	777 606
Annen kortsiktig gjeld		255 508	164 980
Sum kortsiktig gjeld		1 055 713	942 586
Sum gjeld		65 455 721	74 275 926
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		115 698 150	119 595 282



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 413806

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 669 543
Organisasjonsform: Kommandittselskap
Foretaksnavn: SENTRALLAGER NORD-NORGE KS
Forretningsadresse: c/o NRP Procurator AS
Haakon VIIIs gate 1
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nina Ekhaugen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2021



Organisasjonsnr: 987 669 543
SENTRALLAGER NORD-NORGE KS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekter		18 609 300	18 340 824
Sum inntekter		18 609 300	18 340 824
Kostnader			
Lønnskostnad	2	281 189	108 395
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	4 452 043	4 452 043
Annen driftskostnad	2, 3	1 269 893	1 227 029
Sum kostnader		6 003 124	5 787 467
Driftsresultat		12 606 176	12 553 357
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 221	4 064
Annen finansinntekt		3	
Sum finansinntekter		2 224	4 064
Annen rentekostnad	8	2 585 322	2 986 078
Valutatap		4	
Annen finanskostnad			560
Sum finanskostnader		2 585 326	2 986 638
Netto finans		-2 583 102	-2 982 575
Ordinært resultat før skattekostnad		10 023 074	9 570 782
Ordinært resultat etter skattekostnad		10 023 074	9 570 782
Årsresultat		10 023 074	9 570 782
Årsresultat etter minoritetsinteresser		10 023 074	9 570 782
Totalresultat		10 023 074	9 570 782
Overføringer og disponeringer			
Overført til annen egenkapital	6	10 023 074	9 570 782
Sum overføringer og disponeringer		10 023 074	9 570 782



Organisasjonsnr: 987 669 543
SENTRALLAGER NORD-NORGE KS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 7	109 124 168	113 576 211
Sum varige driftsmidler		109 124 168	113 576 211
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	1	1
Sum finansielle anleggsmidler		1	1
Sum anleggsmidler		109 124 169	113 576 212
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		186 988	20 438
Sum fordringer		186 988	20 438
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		6 386 993	5 998 631
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 386 993	5 998 631
Sum omløpsmidler		6 573 981	6 019 069
SUM EIENDELER		115 698 150	119 595 282
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	6 300 000	6 300 000
Sum innskutt egenkapital		6 300 000	6 300 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	43 942 429	39 019 356
Sum opptjent egenkapital		43 942 429	39 019 356
Sum egenkapital		50 242 429	45 319 356



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	7	
	64 400 008	73 333 340
Sum annen langsiktig gjeld	64 400 008	73 333 340
Sum langsiktig gjeld	64 400 008	73 333 340
Kortsiktig gjeld		
Skyldig offentlige avgifter	800 205	777 606
Annen kortsiktig gjeld	255 508	164 980
Sum kortsiktig gjeld	1 055 713	942 586
Sum gjeld	65 455 721	74 275 926
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	115 698 150	119 595 282



Organisasjonsnr: 987 669 543
SENTRALLAGER NORD-NORGE KS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Skarvenesveien 3	99.00%	99.00%		
Eiendom ANS, Oslo				




Årsregnskap 2020

Sentrallager Nord-Norge KS

Org.nr.: 987 669 543

Utarbeidet av:

NRP Procurator 



Sentrallager Nord-Norge KS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
Driftsinntekter og driftskostnader			
Salgsinntekter		18 609 300	18 340 824
Sum driftsinntekter		18 609 300	18 340 824
Lønnskostnad	2	281 189	108 395
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	4 452 043	4 452 043
Annen driftskostnad	2, 3	1 269 893	1 227 029
Sum driftskostnader		6 003 124	5 787 467
Driftsresultat		12 606 176	12 553 357
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 221	4 064
Annen finansinntekt		3	0
Sum finansinntekter		2 224	4 064
Annen rentekostnad	8	2 585 322	2 986 078
Valutatap		4	0
Annen finanskostnad		0	560
Sum finanskostnader		2 585 326	2 986 638
Resultat av finansposter		-2 583 102	-2 982 575
Ordinært resultat		10 023 074	9 570 782
Årsresultat		10 023 074	9 570 782
Disponering av resultat			
Overført til annen egenkapital	6	10 023 074	9 570 782
Sum overføringer		10 023 074	9 570 782

Oslo, 07.04.2021
Styret i Sentrallager Nord-Norge KS

Hallgeir Østrem
styreleder

Bjarne Brynning
styremedlem

Trond Husjord
styremedlem



Sentrallager Nord-Norge KS

Balanse

	Note	2020	2019
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 7	109 124 168	113 576 211
Sum varige driftsmidler		109 124 168	113 576 211
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	5	1	1
Sum finansielle anleggsmidler		1	1
Sum anleggsmidler		109 124 169	113 576 212
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		186 988	20 438
Sum fordringer		186 988	20 438
Bankinnskudd o.l.			
Bankinnskudd		6 386 993	5 998 631
Sum bankinnskudd o.l.		6 386 993	5 998 631
Sum omløpsmidler		6 573 981	6 019 069
Sum eiendeler		115 698 150	119 595 282



Sentrallager Nord-Norge KS

Balanse

	Note	2020	2019
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	6 300 000	6 300 000
Sum innskutt egenkapital		6 300 000	6 300 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	43 942 429	39 019 356
Sum opptjent egenkapital		43 942 429	39 019 356
Sum egenkapital		50 242 429	45 319 356
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	64 400 008	73 333 340
Sum annen langsiktig gjeld		64 400 008	73 333 340
Kortsiktig gjeld			
Skyldig offentlige avgifter		800 205	777 606
Annen kortsiktig gjeld		255 508	164 980
Sum kortsiktig gjeld		1 055 713	942 586
Sum gjeld		65 455 721	74 275 926
Sum egenkapital og gjeld		115 698 150	119 595 282

Oslo, 07.04.2021

Styret i Sentrallager Nord-Norge KS

Hallgeir Østrem
styreleder

Bjarne Brynning
styremedlem

Trond Husjord
styremedlem



Sentrallager Nord-Norge KS

Noter

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Inntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Selskapet er ikke selvstendig skattesubjekt og har følgelig ikke skattekostnad. Selskapets eiere skattlegges for selskapets skattemessige resultat etter eierandel og eiertid i regnskapsåret.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, fratrukket avskrivninger og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Vesentlige driftsmidler som består av flere betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved anskaffelse av driftsmidlet. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Datterselskap og tilknyttet selskap

Datterselskap og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Sentrallager Nord-Norge KS

Noter

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har gjennom året ikke hatt noen ansatte.
Selskapet er ikke pliktig til å opprette tjeneste pensjon etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Godtgjørelse til ledende anatte og styret

Det er kostnadsført kr. 251 875 i honorar til styret i komplementaren i 2020 hvorav kr 191 875 gjelder 2020 og kr 60 000 er for lite avsatt styrehonorar i 2019.

Godtgjørelse til revisor

Kostnadsført revisjonshonorar i 2020 utgjør kr. 30 000. Honoraret er eksklusive MVA.

Note 3 Annen driftskostnad

	2020	2019
Vedlikehold	0	31 500
Honorar til revisor	30 000	20 500
Forretningsførsel	217 106	213 204
Forsikring	223 870	235 631
Eiendomsskatt og festeavgift	720 819	715 290
Andre driftskostnader	78 098	10 905
Sum driftskostnader	1 269 893	1 227 030

Note 4 Anleggsmidler

Regnskapsmessige verdier	Bygninger	Faste tekniske inst.	Tomt	Total
Anskaffelseskost 01.01.	136 071 534	19 744 882	5 875 558	161 691 974
Tilgang	0	0	0	0
Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	136 071 534	19 744 882	5 875 558	161 691 974
Akk. avskrivninger 01.01.	-32 222 778	-15 892 985	0	-48 115 762
Avgang	0	0	0	0
Årets avskrivninger	-2 477 555	-1 974 488	0	-4 452 043
Akk. avskrivninger 31.12.	-34 700 332	-17 867 473	0	-52 567 805
Balanseført verdi 31.12.	101 371 202	1 877 409	5 875 558	109 124 169
Økonomisk levetid	50 år	10 år		
Valgt avskrivningsplan	lineær	lineær		



Sentrallager Nord-Norge KS

Noter

Skattemessige verdier	Bygg	Tekniske installasjoner	Tomt	Sum
Saldo IB	58 288 361	16 335 637	5 929 931	80 553 929
Tilgang	0	0	0	0
Avgang	0	0	0	0
Skattemessig avskrivning	-2 331 534	-1 633 564	0	-3 965 098
Saldo per 31.12	55 956 827,00	14 702 073,00	5 929 931	76 588 831
Avskrivningssats	4 %	10 %	0 %	

Note 5 Datterselskap

	Kontor-kommune	Eier-andel	Stemme-andel	Resultat (100%)	Egenkapital (100%)
Skarvenesveien 3 Eiendom ANS	Oslo	99,00%	99,00%	0	0

Note 6 Egenkapital

	2020	2019
Avtalt selskapskapital	12 300 000	12 300 000
Innkalt per 31.12.	6 300 000	6 300 000
Uinnkalt	6 000 000	6 000 000
Total	12 300 000	12 300 000
Bunden selskapskapital	4 920 000	4 920 000

	Selskapskapital	Uinnkalt kapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 1.1.2020	12 300 000	-6 000 000	39 019 356	45 319 356
Utdeling	0	0	-5 100 000	-5 100 000
Årets resultat	0	0	10 023 074	10 023 074
Egenkapital 31.12.2020	12 300 000	-6 000 000	43 942 429	50 242 429

Andeler eiet/kontrollert av styremedlemmer*:

Navn	Verv	Andel
Hallgeir Østrem	styreleder	0,00 %
Bjarne Brynning	styremedlem	0,00 %
Trond Husjord	styremedlem	0,00 %

* Eierandeler medtas når de eies direkte og indirekte (eier eller kontrollerer 50 % eller mer). Indirekte eierandeler medtas basert på eierselskapets eierandel.



Sentrallager Nord-Norge KS

Noter

Note 7 Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner

Långiver	2020	2019
DNB (lån I)	62 400 008	69 333 340
DNB (lån II)	2 000 000	4 000 000
Total gjeld til kredittinstitusjoner	64 400 008	73 333 340
Pantesikret gjeld:	2020	2019
Pantelån	64 400 008	73 333 340
Sum pantesikret gjeld	64 400 008	73 333 340
Bokført verdi pantsatte eiendeler:	2020	2019
Tomter	5 875 558	5 875 558
Bygninger	101 371 201	103 848 756
Faste tekniske installasjoner	1 877 409	3 851 897
Sum bokført verdi pantsatte eiendeler	109 124 168	113 576 211
Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	27 733 328	32 666 660
Total	27 733 328	32 666 660

Note 8 Rentesikring

Selskapet har inngått rentesikringsavtaler (renteswapper) for å sikre seg mot resultatsvingninger som følge av endringer i rentenivået. Det er opprinnelig inngått låneavtaler til flytende rente, og så er det (i ettertid) inngått renteswapper som sikrer fast rente på deler av lånebeløpet. Renteswappene er en kontantstrømsikring som sikrer fremtidige kontantstrømmer knyttet til renter.

Deler av følgende langsiktige lån er sikret med renteswaper:

Bank	Valuta	Balanseført verdi per 31.12.2020	Rente	Forfall
DNB (lån I)	NOK	62 400 008	Flytende	23.12.2029
DNB (lån II)	NOK	2 000 000	Flytende	23.12.2021

Begge lånene forrentes med NIBOR 3 mnd + 2,1 % margin.

Selskapet har inngått følgende renteswapavtale:

Renteswap	Gjenværende beløp per 31.12.2020	Mottar	Betaler	Utløpsdato	Verdi
DNB	53 100 000	Flytende	Fast	22.12.2021	-670 396



Sentrallager Nord-Norge KS

Noter

Lånenes rentesikring er strukturert slik at 75 % av lånene vil være sikret til enhver tid. Swaprenten er 1,68 % ekskl. margin og er fast frem til 22.12.2021.

Rentesikringsavtalen anses å redusere renterisikoen effektivt, og tilfredsstillende dermed kravene til regnskapsmessig sikring. Kontantstrømsikringen er reflektert i regnskapet ved at realiserte og urealiserte gevinster og tap på sikringsinstrumentet ikke resultatføres før det underliggende sikringsobjektet påvirker resultatregnskapet.

Note 9 Skattegrunnlag

	2020	2019
Årets resultat	10 023 074	9 570 782
Endring i midlertidige forskjeller	311 552	-7 127
Årets skattegrunnlag	10 334 625	9 563 655

Midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Driftsmidler			
Regnskapsmessig verdi	109 124 168	113 576 211	-4 452 043
Skattemessig verdi	76 588 831	80 553 929	-3 965 098
Midlertidige forskjeller driftsmidler	32 535 338	33 022 283	486 945
Renteswap midlertidige forskjeller	149 860	-25 533	-175 393
Sum midlertidige forskjeller	32 685 198	32 996 750	311 552

Note 10 Andre forhold

Det er inngått avtale med NRP Procurator AS som forretningsfører.



Deloitte.

Deloitte AS
Dronning Eufemias gate 14
Postboks 221 Sentrum
NO-0103 Oslo
Norway

Tel: +47 23 27 90 00
www.deloitte.no

Til selskapsmøtet i Sentrallager Nord-Norge KS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Sentrallager Nord-Norge KS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 10 023 074. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: E647U-MIC50-SPHH2-3WATW-6E8S0-32H63



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Sentrallager Nord-Norge KS

utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med dem som har overordnet ansvar for styring og kontroll blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsikk i Norge.

Oslo, 16. april 2021
Deloitte AS

Alf-Anton Eid
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: E647U-IMC50-SPHH2-3WATW-6E850-32H63



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Alf Anton Eid

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5999-4-1237649

IP: 81.166.xxx.xxx

2021-04-15 08:03:30Z



Penneo Dokumentnøkkel: E647U-IMC50-SPHH2-3WATW-6E880-32H63

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>