



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	997 285 689
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SAMBOGÅRDEN AS
Forretningsadresse:	Storgata 48 8006 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Ragnvald Anderson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	20.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		4 626 240	4 626 050
Sum inntekter		4 626 240	4 626 050
Kostnader			
Varekostnad		1 325 977	1 102 483
Lønnskostnad	1	79 188	79 127
Avskrivning på varige driftsmidler	2	543 424	534 882
Annen driftskostnad		495 949	919 743
Sum kostnader		2 444 537	2 636 235
Driftsresultat		2 181 702	1 989 815
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11 863	752
Sum finansinntekter		11 863	752
Annen rentekostnad		617 988	984 948
Sum finanskostnader		617 988	984 948
Netto finans		-606 124	-984 196
Ordinært resultat før skattekostnad		1 575 578	1 005 619
Skattekostnad på ordinært resultat	3	352 528	225 443
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 223 050	780 176
Årsresultat		1 223 050	780 176
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 223 050	780 176
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	1 223 050	780 176
Sum overføringer og disponeringer		1 223 050	780 176



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,5	21 308 021	21 784 403
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2,5	317 462	384 504
Sum varige driftsmidler		21 625 483	22 168 907
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern	5,6	13 822 100	13 822 100
Andre langsiktige fordringer		1 561 136	1 538 395
Sum finansielle anleggsmidler		15 383 236	15 360 495
Sum anleggsmidler		37 008 720	37 529 402
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	215 420	227 708
Andre kortsiktige fordringer		319 061	60 032
Sum fordringer		534 482	287 740
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	483 121	259 634
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		483 121	259 634
Sum omløpsmidler		1 017 602	547 374
SUM EIENDELER		38 026 322	38 076 776

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	8	86 100	86 100
Sum innskutt egenkapital		86 100	86 100
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	5 853 871	4 630 821
Sum opptjent egenkapital		5 853 871	4 630 821
Sum egenkapital		5 939 971	4 716 921
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	709 459	701 711
Sum avsetninger for forpliktelser		709 459	701 711
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	21 562 500	24 515 625
Langsiktig konserngjeld	6	7 780 350	4 185 382
Øvrig langsiktig gjeld	8	1 135 000	793 693
Sum annen langsiktig gjeld		30 477 850	29 494 700
Sum langsiktig gjeld		31 187 309	30 196 411
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		384 698	217 516
Betalbar skatt	8	344 780	207 305
Skyldig offentlige avgifter		6 033	6 001
Annen kortsiktig gjeld		163 531	2 732 623
Sum kortsiktig gjeld		899 042	3 163 444
Sum gjeld		32 086 351	33 359 855
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		38 026 322	38 076 776



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 629033

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 285 689
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SAMBOGÅRDEN AS
Forretningsadresse: Storgata 48
8006 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ragnvald Anderson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 285 689
SAMBOGÅRDEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		4 626 240	4 626 050
Sum inntekter		4 626 240	4 626 050
Kostnader			
Varekostnad		1 325 977	1 102 483
Lønnskostnad	1	79 188	79 127
Avskrivning på varige driftsmidler	2	543 424	534 882
Annen driftskostnad		495 949	919 743
Sum kostnader		2 444 537	2 636 235
Driftsresultat		2 181 702	1 989 815
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11 863	752
Sum finansinntekter		11 863	752
Annen rentekostnad		617 988	984 948
Sum finanskostnader		617 988	984 948
Netto finans		-606 124	-984 196
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat før skattekostnad		1 575 578	1 005 619
Skattekostnad på ordinært resultat	3	352 528	225 443
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 223 050	780 176
Årsresultat		1 223 050	780 176
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 223 050	780 176
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	1 223 050	780 176
Sum overføringer og disponeringer		1 223 050	780 176



Organisasjonsnr: 997 285 689
SAMBOGÅRDEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,5	21 308 021	21 784 403
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2,5	317 462	384 504
Sum varige driftsmidler		21 625 483	22 168 907

Finansielle anleggsmidler

Investering i annet foretak i samme konsern	5,6	13 822 100	13 822 100
Andre langsiktige fordringer		1 561 136	1 538 395
Sum finansielle anleggsmidler		15 383 236	15 360 495
Sum anleggsmidler		37 008 720	37 529 402

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Kundefordringer	5	215 420	227 708
Andre kortsiktige fordringer		319 061	60 032
Sum fordringer		534 482	287 740

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	483 121	259 634
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		483 121	259 634

Sum omløpsmidler		1 017 602	547 374
-------------------------	--	------------------	----------------

SUM EIENDELER		38 026 322	38 076 776
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	8	86 100	86 100
Sum innskutt egenkapital		86 100	86 100



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	5 853 871	4 630 821
Sum opptjent egenkapital		5 853 871	4 630 821
Sum egenkapital		5 939 971	4 716 921
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	709 459	701 711
Sum avsetninger for forpliktelser		709 459	701 711
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	21 562 500	24 515 625
Langsiktig konserngjeld	6	7 780 350	4 185 382
Øvrig langsiktig gjeld	8	1 135 000	793 693
Sum annen langsiktig gjeld		30 477 850	29 494 700
Sum langsiktig gjeld		31 187 309	30 196 411
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		384 698	217 516
Betalbar skatt	8	344 780	207 305
Skyldig offentlige avgifter		6 033	6 001
Annen kortsiktig gjeld		163 531	2 732 623
Sum kortsiktig gjeld		899 042	3 163 444
Sum gjeld		32 086 351	33 359 855
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		38 026 322	38 076 776



Organisasjonsnr: 997 285 689
SAMBOGÅRDEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Sambogården AS**

Organisasjonsnr. 997285689



Sambogården AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		4 626 240	4 626 050
Sum driftsinntekter		4 626 240	4 626 050
Driftskostnader			
Varekostnad		1 325 977	1 102 483
Lønnskostnad	1	79 188	79 127
Avskrivning på varige driftsmidler	2	543 424	534 882
Annen driftskostnad		495 949	919 743
Sum driftskostnader		2 444 537	2 636 235
DRIFTSRESULTAT		2 181 702	1 989 815
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		11 863	752
Sum finansinntekter		11 863	752
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		617 988	984 948
Sum finanskostnader		617 988	984 948
NETTO FINANSPOSTER		(606 124)	(984 196)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		1 575 578	1 005 619
Skattekostnad på ordinært resultat	3	352 528	225 443
ORDINÆRT RESULTAT		1 223 050	780 176
ÅRSRESULTAT		1 223 050	780 176
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	4	1 223 050	780 176
SUM OVERF. OG DISP.		1 223 050	780 176



Sambogården AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,5	21 308 021	21 784 403
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2,5	317 462	384 504
Sum varige driftsmidler		21 625 483	22 168 907
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i foretak i samme konsern	5,6	13 822 100	13 822 100
Andre langsiktige fordringer		1 561 136	1 538 395
Sum finansielle anleggsmidler		15 383 236	15 360 495
SUM ANLEGGSMIDLER		37 008 720	37 529 402
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer	5	215 420	227 708
Andre kortsiktige fordringer		319 061	60 032
Sum fordringer		534 482	287 740
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	483 121	259 634
SUM OMLØPSMIDLER		1 017 602	547 374
SUM EIENDELER		38 026 322	38 076 776
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	8	86 100	86 100
Sum innskutt egenkapital		86 100	86 100
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	5 853 871	4 630 821
Sum opptjent egenkapital		5 853 871	4 630 821
SUM EGENKAPITAL		5 939 971	4 716 921



Sambogården AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	709 459	701 711
Sum avsetning for forpliktelser		709 459	701 711
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	21 562 500	24 515 625
Langsiktig gjeld til konsernselskap	6	7 780 350	4 185 382
Øvrig langsiktig gjeld	8	1 135 000	793 693
Sum annen langsiktig gjeld		30 477 850	29 494 700
SUM LANGSIKTIG GJELD		31 187 309	30 196 411
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		384 698	217 516
Betalbar skatt	8	344 780	207 305
Skyldig offentlige avgifter		6 033	6 001
Annen kortsiktig gjeld		163 531	2 732 623
SUM KORTSIKTIG GJELD		899 042	3 163 444
SUM GJELD		32 086 351	33 359 855
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		38 026 322	38 076 776

Bodø, ___/___ - 2022

Ragnvald Anderson
Styrets leder

Hans Marius Brekke
Styremedlem

Espen Limstrand
Styremedlem

Paal-Gunnar Anderson
Styremedlem

Jøran Storeide
Styremedlem



Sambogården AS

Noter 2021

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Leieinntekter

Leieinntekter inntektsføres i takt med leieavtalens løpetid.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Sambogården AS

Noter 2021

Note 1 - Lønnskostnad

	I år	I fjor
Lønn	72 000	72 000
Arbeidsgiveravgift	5 688	5 448
Andre lønnsrelaterte ytelser	1 500	1 679
Totalt	79 188	79 127

Selskapet har ingen ansatte, og er følgelig heller ikke pliktig å etablere pensjonsordning.

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	26 523 013	470 795	26 993 808
+ Tilgang	0	25 000	25 000
- Avgang	0	25 000	25 000
Anskaffelseskost pr. 31/12	26 523 013	470 795	26 993 808
Akk. av/nedskr. pr 1/1	4 738 610	86 291	4 824 901
+ Ordinære avskrivninger	476 382	67 042	543 424
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	5 214 992	153 333	5 368 325
Balanseført verdi pr 31/12	21 308 021	317 462	21 625 483
Prosentstørrelse for ord. avskr.	2-10	10-33	



Sambogården AS

Noter 2021

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	1 575 578
+ Permanente og andre forskjeller	26 824
+ Endring i midlertidige forskjeller	-35 218
= Inntekt	1 567 184

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	344 780
= Sum betalbar skatt	344 780
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	7 748
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	352 528
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	344 780
= Betalbar skatt i balansen	344 780

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	3 326 314	3 291 096
+ Utestående fordringer	-101 500	-101 500
= Grunnlag utsatt skatt	3 224 814	3 189 596
Utsatt skatt	709 459	701 711

Note 4 - Overføringer annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	86 100	0	4 630 821	4 716 921
+Fra årets resultat			1 223 050	1 223 050
Pr 31.12.	86 100	0	5 853 871	5 939 971



Sambogården AS

Noter 2021

Note 5 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Pantesikret gjeld:	2020	2021
Banklån:	24 515 625	21 562 500
Bokført verdi av pansatte eiendeler:		
Eiendommer	21 784 403	21 308 021
Inventar og kunst	58 337	29 295
Aksjer i datterselskap	13 822 100	13 822 100
Kundefordringer:	227 708	215 420

Note 6 - Investeringer i foretak i samme konsern

Sambogården AS eier 1 671 429 aksjer (100%) i Aspmyra Næringsbygg AS. Aksjene er balanseført til kostpris kr 13 822 100.

Aspmyra Næringsbygg AS gikk i 2021 med et overskudd på kr 154 477 og hadde en egenkapital pr 31.12.21 på kr 16 390 809

Sambogården har en gjeld til datterselskapet på kr 7 780 350 per 31.12. Lånet er ikke renteberegnet.

Note 7 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 15 511

Note 8 - Selskapskapital

Selskapet har 105 aksjer hver pålydende kr 820, samlet aksjekapital utgjør kr 86 100. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Aksjonærens navn	Antall aksjer
ANS Anderson	35
Anderson + Brekke AS	35
Officelink Invest 2 AS	35

Aksjonærene har innlån til selskapet på til sammen kr 1 135 000. Selskapet har lån til aksjonærene på tilsammen kr 215 534



KPMG AS
Energihuset - Jernbaneveien 85
Postboks 1434
8037 Bodø

Telephone +47 45 40 40 63
Fax
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Sambogården AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Sambogården AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir

Offices in:

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Stord
Alta	Finnsnes	Molde	Straume
Arendal	Hamar	Skien	Tromsø
Bergen	Haugesund	Sandefjord	Trondheim
Bodø	Knarvik	Sandnessjøen	Tynset
Drammen	Kristiansand	Stavanger	Ålesund

Pennneo Dokumentnøkkel: 6FANW-2WXH4-3M0H6-03UT2-H4QOL-S75DK



Uavhengig revisors beretning – Sambogården AS

avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Bodø, 20. juni 2022
KPMG AS

Vegard Johansen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 6FANW-2WXH4-3M0H6-03UT2-H4QOL-S75DK



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Vegard Johansen

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: 9578-5995-4-44813

IP: 80.232.xxx.xxx

2022-06-20 19:24:37 UTC



Penneo Dokumentnr: 6FANW-2WYH4-3M0H6-03UT2-H4QOL-S7SDK

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>