



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 830 220
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MØLLERGATA 23-25 AS
Forretningsadresse: Torggata 15
0181 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Aili Elisabeth Klami
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		9 517 142	7 723 216
Sum inntekter		9 517 142	7 723 216
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler	2	2 210 222	1 908 554
Annen driftskostnad		3 749 815	4 013 903
Sum kostnader		5 960 037	5 922 457
Driftsresultat		3 557 105	1 800 759
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		234	50 933
Annen finansinntekt		6 536	3 041
Sum finansinntekter		6 770	53 974
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	1 358 748	1 401 786
Annen rentekostnad		212	
Sum finanskostnader		1 358 960	1 401 786
Netto finans		-1 352 190	-1 347 812
Ordinært resultat før skattekostnad		2 204 915	452 947
Skattekostnad på resultat	4	485 081	100 467
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 719 834	352 480
Årsresultat	5	1 719 834	352 480
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 719 834	352 480
Totalresultat		1 719 834	352 480
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 719 834	352 480



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum overføringer og disponeringer	5	1 719 834	352 480



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	1 011 830	1 496 911
Sum immaterielle eiendeler		1 011 830	1 496 911
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	50 493 176	52 603 398
Sum varige driftsmidler		50 493 176	52 603 398
Sum anleggsmidler		51 505 006	54 100 309
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		924 730	2 613 145
Andre kortsiktige fordringer		698 905	571 169
Sum fordringer		1 623 636	3 184 314
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 308 555	3 485 261
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 308 555	3 485 261
Sum omløpsmidler		5 932 190	6 669 575
SUM EIENDELER		57 437 196	60 769 885
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		550 000	550 000
Sum innskutt egenkapital		550 000	550 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 456 272	2 736 438
Sum opptjent egenkapital		4 456 272	2 736 438
Sum egenkapital	5	5 006 272	3 286 438
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	6		
Obligasjonslån	6		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Langsiktig konserngjeld	3, 6	51 560 078	55 560 078
Sum annen langsiktig gjeld		51 560 078	55 560 078
Sum langsiktig gjeld		51 560 078	55 560 078
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		702 886	1 105 745
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter			79 478
Annen kortsiktig gjeld		167 961	738 147
Sum kortsiktig gjeld		870 847	1 923 369
Sum gjeld		52 430 925	57 483 447
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		57 437 196	60 769 885



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 488322

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 830 220
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MØLLERGATA 23-25 AS
Forretningsadresse: Torggata 15
0181 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Aili Elisabeth Klami
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2023



Organisasjonsnr: 924 830 220
MØLLERGATA 23-25 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		9 517 142	7 723 216
Sum inntekter		9 517 142	7 723 216
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler	2	2 210 222	1 908 554
Annen driftskostnad		3 749 815	4 013 903
Sum kostnader		5 960 037	5 922 457
Driftsresultat		3 557 105	1 800 759
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		234	50 933
Annen finansinntekt		6 536	3 041
Sum finansinntekter		6 770	53 974
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	1 358 748	1 401 786
Annen rentekostnad		212	
Sum finanskostnader		1 358 960	1 401 786
Netto finans		-1 352 190	-1 347 812
Ordinært resultat før skattekostnad		2 204 915	452 947
Skattekostnad på resultat	4	485 081	100 467
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 719 834	352 480
Årsresultat	5	1 719 834	352 480
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 719 834	352 480
Totalresultat		1 719 834	352 480
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 719 834	352 480
Sum overføringer og disponeringer	5	1 719 834	352 480



Organisasjonsnr: 924 830 220
MØLLERGATA 23-25 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4	1 011 830	1 496 911
Sum immaterielle eiendeler		1 011 830	1 496 911

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom

	2	50 493 176	52 603 398
--	---	------------	------------

Sum varige driftsmidler		50 493 176	52 603 398
--------------------------------	--	-------------------	-------------------

Sum anleggsmidler		51 505 006	54 100 309
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		924 730	2 613 145
-----------------	--	---------	-----------

Andre kortsiktige fordringer		698 905	571 169
---------------------------------	--	---------	---------

Sum fordringer		1 623 636	3 184 314
-----------------------	--	------------------	------------------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		4 308 555	3 485 261
----------------------------------	--	-----------	-----------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 308 555	3 485 261
--	--	------------------	------------------

Sum omløpsmidler		5 932 190	6 669 575
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		57 437 196	60 769 885
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		550 000	550 000
Sum innskutt egenkapital		550 000	550 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		4 456 272	2 736 438
Sum opptjent egenkapital		4 456 272	2 736 438

Sum egenkapital	5	5 006 272	3 286 438
------------------------	---	------------------	------------------

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	6		
Obligasjonslån	6		
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6		
Langsiktig konserngjeld	3, 6	51 560 078	55 560 078
Sum annen langsiktig gjeld		51 560 078	55 560 078
Sum langsiktig gjeld		51 560 078	55 560 078
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		702 886	1 105 745
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter			79 478
Annen kortsiktig gjeld		167 961	738 147
Sum kortsiktig gjeld		870 847	1 923 369
Sum gjeld		52 430 925	57 483 447
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		57 437 196	60 769 885



Organisasjonsnr: 924 830 220
MØLLERGATA 23-25 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

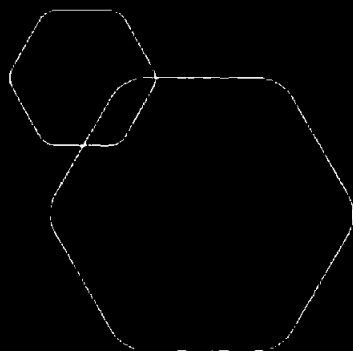
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022
Møllergata 23-25 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 924 830 220



RESULTATREGNSKAP

MØLLERGATA 23-25 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Leieinntekter		9 517 142	7 723 216
Sum driftsinntekter		9 517 142	7 723 216
Avskrivning av driftsmidler	2	2 210 222	1 908 554
Annen driftskostnad		3 749 815	4 013 903
Sum driftskostnader		5 960 037	5 922 457
Driftsresultat		3 557 105	1 800 759
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		234	50 933
Annen finansinntekt		6 536	3 041
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	1 358 748	1 401 786
Annen rentekostnad		212	0
Resultat av finansposter		-1 352 190	-1 347 812
Resultat før skattekostnad		2 204 915	452 947
Skattekostnad på resultat	4	485 081	100 467
Resultat		1 719 834	352 480
Årsresultat	5	1 719 834	352 480
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		1 719 834	352 480
Sum overføringer	5	1 719 834	352 480



BALANSE

MØLLERGATA 23-25 AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
Utsatt skattefordel	4	1 011 830	1 496 911
Sum immaterielle eiendeler		1 011 830	1 496 911
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	50 493 176	52 603 398
Sum varige driftsmidler		50 493 176	52 603 398
Sum anleggsmidler		51 505 006	54 100 309
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		924 730	2 613 145
Andre kortsiktige fordringer		698 905	571 169
Sum fordringer		1 623 636	3 184 314
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 308 555	3 485 261
Sum omløpsmidler		5 932 190	6 669 575
Sum eiendeler		57 437 196	60 769 885




BALANSE


MØLLERGATA 23-25 AS


EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		550 000	550 000
Sum innskutt egenkapital		550 000	550 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		4 456 272	2 736 438
Sum opptjent egenkapital		4 456 272	2 736 438
Sum egenkapital	5	5 006 272	3 286 438
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	3, 6	51 560 078	55 560 078
Sum annen langsiktig gjeld		51 560 078	55 560 078
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		702 886	1 105 745
Skyldig offentlige avgifter		0	79 478
Annen kortsiktig gjeld		167 961	738 147
Sum kortsiktig gjeld		870 847	1 923 369
Sum gjeld		52 430 925	57 483 447
Sum egenkapital og gjeld		57 437 196	60 769 885


Oslo, 22. mai 2023
Styret i Møllergata 23-25 AS


Petter Jansen
styreleder


Frode Alfheim
styremedlem


Anders Gabriel Birkeland
styremedlem


Anita Paula Johansen
styremedlem


Ghulam Abbas
styremedlem


Aili Elisabeth Klami
daglig leder



MØLLERGATA 23-25 AS

924 830 220

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring av husleie foretas når inntektene opptjenes. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Leieinntektene måles til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, rabatter og andre avslag. Leieincentiver i form av leierabatter eller lignende periodiseres lineært over leieperioden slik at inntekten innregnes lineært over leieperioden.

Andelen av inntekter som knytter seg til fremtidige ytelser balanseføres som uopptjent inntekt, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelser.

Felleskostnader nettoføres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmiddelets kostpris og avskrives i takt med driftsmiddelet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning regnes i forhold til driftsmiddelets stand ved kjøp av driftsmiddelet.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Møllergata 23-25 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Det er 0 årsverk i selskapet.



MØLLERGATA 23-25 AS

924 830 220

Note 2 Anleggsmidler

	Bygg	Tomt	Teknisk installasjon	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2022	45 723 411	1 793 749	15 273 606	62 790 767
Tilgang kjøpte driftsmidler	100 000	0	0	100 000
Anskaffelseskost 31.12.2022	45 823 411	1 793 749	15 273 606	62 890 767
Akkumulerte avskrivninger	7 198 184	0	5 199 407	12 397 591
Bokført verdi pr. 31.12.2022	38 625 228	1 793 749	10 074 199	50 493 176
Årets avskrivninger	682 862	0	1 527 361	2 210 222
Avskrivningssats	2 -10 %	0	10 %	

Pant i eiendom:

Morselskapets bankforbindelse har tatt pant i eiendommen i forbindelse med morselskapets lån. Pantekravets størrelse er på kr 140 000 000. Dette gjelder Møllergata 23-25, gnr. 208, bnr. 425. Eiendommen ligger i Oslo kommune.

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2022	2021
Fordringer		
Sum	0	0
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	51 560 078	55 560 078
Sum	51 560 078	55 560 078

Mellomværende og lån i konsernforhold renteberegnes til markedsvilkår. Det er ikke avtalt nedbetalingstid på mellomværende.

Selskapet er heleiet i konsern, men konsernet er under beløpsgrensene og morselskapet avlegger ikke konsernregnskap. Det er ingen transaksjoner mellom de to selskapene utover lån og tilhørende renter.



MØLLERGATA 23-25 AS

924 830 220

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	485 081	100 467
Skattekostnad ordinært resultat	485 081	100 467
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 204 915	452 947
Permanente forskjeller	0	3 720
Endring i midlertidige forskjeller	351	946 369
Anvendelse av fremførbart underskudd	-2 205 266	-1 403 035
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-1 925 423	-1 706 266	219 157
Fordringer	157 932	-1 000 000	-1 157 932
Gevinst – og tapskonto	3 756 502	4 695 628	939 126
Sum	1 989 011	1 989 362	351
Akkumulert fremførbart underskudd	-6 588 239	-8 793 505	-2 205 266
Grunnlag for utsatt skattefordel	-4 599 228	-6 804 143	-2 204 915
Utsatt skattefordel (22 %)	-1 011 830	-1 496 911	-485 081

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	550 000	2 736 438	3 286 438
Årets resultat		1 719 834	1 719 834
Pr 31.12.2022	550 000	4 456 272	5 006 272

Side 7



MØLLERGATA 23-25 AS

924 830 220

Note 6 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2022	2021
Øvrig langsiktig gjeld	51 560 078	55 560 078
Sum	51 560 078	55 560 078

Langsiktig gjeld er konsernintern, til selskapets morselskap. Den blir renteberegnet på markedsmessige vilkår.

Låneavtalen angir avdragsfrihet, men selskapet har rett til løpende avdragsbetalinger med overskuddslikviditet inntil forfall, som er 31.12.2030. Renter forfaller til betaling pr kvartal, etterskuddsvis.



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Dronning Eufemias gate 6a, 0191 Oslo
Postboks 1156 Sentrum, 0107 Oslo

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Møllergata 23-25 AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Møllergata 23-25 AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 23. mai 2023
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Kjetil Andersen
statsautorisert revisor

Pemco Dokumentnøkkel: 0M8MM-VIPHZ-Y7WT-ZGEZC-S1J4D-LO36A



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Kjetil Andersen

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5992-4-2398085

IP: 84.212.xxx.xxx

2023-05-23 17:33:35 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 0M8MM-VIPH7-Y7WT-ZGE2C-SIF-4D-LO36A

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>