



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 599 823  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: WALDEMAR THRANESGATE 6 AS  
Forretningsadresse: c/o Merkantilbygg AS  
Colbjørnsens gate 3  
0256 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vegard Barhaugen Kjos  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.03.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		7 014 378	7 517 001
Andre driftsinntekter		172 116	161 271
<b>Sum inntekter</b>		<b>7 186 494</b>	<b>7 678 272</b>
<b>Kostnader</b>			
Vareforbruk		624 938	852 691
Lønn og sosiale kostnader	1		
Ordinære avskrivninger	2	391 731	388 900
Andre driftskostnader		1 783 456	908 644
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 800 125</b>	<b>2 150 235</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 386 369</b>	<b>5 528 037</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		396 699	168 822
Annen rentekostnad		963	628
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>397 662</b>	<b>169 450</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-397 662</b>	<b>-169 450</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>3 988 707</b>	<b>5 358 587</b>
Skattekostnad	3	877 515	1 178 889
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 111 192</b>	<b>4 179 698</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>3 111 192</b>	<b>4 179 698</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 111 192</b>	<b>4 179 698</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>3 111 192</b>	<b>4 179 698</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		3 416 742	4 483 040
Overført fra annen egenkapital		-305 550	-303 342
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 111 192</b>	<b>4 179 698</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	135 695	49 514
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>135 695</b>	<b>49 514</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 4	36 048 569	36 440 300
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>36 048 569</b>	<b>36 440 300</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>36 184 264</b>	<b>36 489 814</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		11 568	143 013
Andre kortsiktige fordringer		293 139	98 580
<b>Sum fordringer</b>		<b>304 707</b>	<b>241 593</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>304 707</b>	<b>241 593</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>36 488 971</b>	<b>36 731 407</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		802 063	802 063
Overkurs		12 877 595	12 877 595
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>13 679 658</b>	<b>13 679 658</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		5 779 612	6 085 163
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 779 612</b>	<b>6 085 163</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Sum egenkapital</b>		<b>19 459 270</b>	<b>19 764 821</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		226 099	168 279
Betalbar skatt	3		
Skyldige offentlige avgifter		19 951	19 088
Kortsiktig konserngjeld		16 567 948	16 459 159
Annen kortsiktig gjeld		215 703	320 060
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>17 029 700</b>	<b>16 966 587</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>17 029 700</b>	<b>16 966 587</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>36 488 971</b>	<b>36 731 407</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 386738

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 990 599 823  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: WALDEMAR THRANESGATE 6 AS  
Forretningsadresse: c/o Merkantilbygg AS  
Colbjørnsens gate 3  
0256 OSLO

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Vegard Barhaugen Kjos  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2023

**Grunnlag for avgivelse**

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.05.2023



Organisasjonsnr: 990 599 823  
WALDEMAR THRANESGATE 6 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		7 014 378	7 517 001
Andre driftsinntekter		172 116	161 271
<b>Sum inntekter</b>		<b>7 186 494</b>	<b>7 678 272</b>
<b>Kostnader</b>			
Vareforbruk		624 938	852 691
Lønn og sosiale kostnader	1		
Ordinære avskrivninger	2	391 731	388 900
Andre driftskostnader		1 783 456	908 644
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 800 125</b>	<b>2 150 235</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 386 369</b>	<b>5 528 037</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		396 699	168 822
Annen rentekostnad		963	628
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>397 662</b>	<b>169 450</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-397 662</b>	<b>-169 450</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>3 988 707</b>	<b>5 358 587</b>
Skattekostnad	3	877 515	1 178 889
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 111 192</b>	<b>4 179 698</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>3 111 192</b>	<b>4 179 698</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 111 192</b>	<b>4 179 698</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>3 111 192</b>	<b>4 179 698</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		3 416 742	4 483 040
Overført fra annen egenkapital		-305 550	-303 342
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 111 192</b>	<b>4 179 698</b>



Organisasjonsnr: 990 599 823  
WALDEMAR THRANESGATE 6 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	135 695	49 514
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>135 695</b>	<b>49 514</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 4	36 048 569	36 440 300
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>36 048 569</b>	<b>36 440 300</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>36 184 264</b>	<b>36 489 814</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		11 568	143 013
Andre kortsiktige fordringer		293 139	98 580
<b>Sum fordringer</b>		<b>304 707</b>	<b>241 593</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>304 707</b>	<b>241 593</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>36 488 971</b>	<b>36 731 407</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		802 063	802 063
Overkurs		12 877 595	12 877 595
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>13 679 658</b>	<b>13 679 658</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		5 779 612	6 085 163
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 779 612</b>	<b>6 085 163</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>19 459 270</b>	<b>19 764 821</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		226 099	168 279
Betalbar skatt	3		
Skyldige offentlige avgifter		19 951	19 088
Kortsiktig konserngjeld		16 567 948	16 459 159
Annen kortsiktig gjeld		215 703	320 060
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>17 029 700</b>	<b>16 966 587</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>17 029 700</b>	<b>16 966 587</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>36 488 971</b>	<b>36 731 407</b>



Organisasjonsnr: 990 599 823  
WALDEMAR THRANESGATE 6 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
3

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2022

## Waldemar Thranesgate 6 AS

**Org.nr.: 990 599 823**



<b>Waldemar Thranesgate 6 AS</b>			
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Driftsinntekter</b>			
Leieinntekter		7 014 378	7 517 001
Andre driftsinntekter		172 116	161 271
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>7 186 494</b>	<b>7 678 272</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Vareforbruk		624 938	852 691
Ordinære avskrivninger	2	391 731	388 900
Andre driftskostnader		1 783 456	908 644
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>2 800 125</b>	<b>2 150 235</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 386 369</b>	<b>5 528 037</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Rentekostnader til konsernselskap		396 699	168 822
Rentekostnader		963	628
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-397 662</b>	<b>-169 450</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>3 988 707</b>	<b>5 358 587</b>
Skattekostnad	3	877 515	1 178 889
<b>Årets resultat</b>		<b>3 111 192</b>	<b>4 179 698</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag		3 416 742	4 483 040
Overført fra annen egenkapital		-305 550	-303 342
<b>Sum overføringer</b>		<b>3 111 192</b>	<b>4 179 698</b>
Organisasjonsnummer 990 599 823			



<b>Waldemar Thranesgate 6 AS</b>			
<b>BALANSE</b>			
	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Utsatt skattefordel	3	135 695	49 514
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 4	36 048 569	36 440 300
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>36 184 264</b>	<b>36 489 814</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Kundefordringer		11 568	143 013
Andre kortsiktige fordringer		293 139	98 580
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>304 707</b>	<b>241 593</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>36 488 971</b>	<b>36 731 407</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		802 063	802 063
Overkurs		12 877 595	12 877 595
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		5 779 612	6 085 163
<b>Sum egenkapital</b>		<b>19 459 270</b>	<b>19 764 821</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		226 099	168 279
Skyldige offentlige avgifter		19 951	19 088
Konsernbidrag		4 380 438	5 747 487
Gjeld til konsernselskap		12 187 510	10 711 672
Annen kortsiktig gjeld		215 703	320 060
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>17 029 700</b>	<b>16 966 587</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>36 488 971</b>	<b>36 731 407</b>
Oslo, 28.04.2023			
<u>Vegard Barhaugen Kjos</u> styremedlem	<u>Pål Georg Gundersen</u> Styrets leder	<u>Morten Hiemeyer</u> Styremedlem	
	<u>Ole Anders Engebretsen</u> styremedlem		
Organisasjonsnummer 990 599 823			



**Waldemar Thranesgate 6 AS**

**NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2022**

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

**Datter i konsern**

Selskapet er et datterselskap av Merkantilbygg Holding AS, org.nr 931 388 940, og inngår i deres konsernregnskap.

**Driftsinntekter**

Leieinntekter periodiseres over leieperioden.

**Kostnadsføringstidspunktet / sammenstilling**

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter kostnadsføres når de påløper.

**Klassifisering og vurdering av anleggsmidler**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler vurderes til historisk kost med fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger. Avskrivninger baseres på en vurdering av driftsmidlenes økonomiske og tekniske levetid. Selskapet benytter lineære avskrivninger for avskrivning av varige driftsmidler.

**Klassifisering og vurdering av omløpsmidler**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

**Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

**Konsernkonto**

Selskapet inngår i konsernets konsernkontoordning. Saldo på konsernkonto pr 31.12. blir klassifisert som kortsiktig fordring på konsernselskap hvis positiv saldo eller som kortsiktig gjeld til konsernselskap hvis negativ saldo.

**Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

**Note 1 Antall årsverk**

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.

Organisasjonsnummer 990 599 823



**Waldemar Thranesgate 6 AS**

**NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2022**

**Note 2 Anleggsmidler**

	<b>Eiendom</b>
Anskaffelseskost 1.1.	39 173 114
+ Tilgang	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>39 173 114</b>
Akk. avskrivninger 1.1.	2 732 814
+ Ordinære avskrivninger	391 731
<b>Akk. avskrivninger 31.12.</b>	<b>3 124 545</b>
<b>Bokført verdi pr. 31.12.</b>	<b>36 048 569</b>
Prosent av ordinære avskrivninger	1 %

**Note 3 Skatt**

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	
Betalbar skatt	963 696	1 264 447	
Endring i utsatt skatt	-86 181	-85 558	
<b>Sum skattekostnad</b>	<b>877 515</b>	<b>1 178 889</b>	
<b>Beregning av årets skattegrunnlag:</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	
Ordinært resultat før skattekostnad	3 988 707	5 358 587	
Endring i midlertidige forskjeller	391 731	388 900	
Avgitt konsernbidrag	-4 380 438	-5 747 487	
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
<b>Betalbar skatt i balansen:</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	
Betalbar skatt på årets resultat	963 696	1 264 447	
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-963 696	-1 264 447	
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
<b>Oversikt over midlertidige forskjeller:</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-616 794	-225 063	391 731
<b>Sum</b>	<b>-616 794</b>	<b>-225 063</b>	<b>391 731</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-135 695</b>	<b>-49 514</b>	<b>86 181</b>

Organisasjonsnummer 990 599 823



**Waldemar Thranesgate 6 AS**

**NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2022**

**Note 4 Pantstillelser og garantier**

	<b>31.12.2022</b>	<b>31.12.2021</b>
<b>Regnskapsført verdi av pantesikrede eiendeler</b>		
Eiendom	36 048 569	36 440 300

Dnb Bank ASA har pant i selskapets eiendom pålydende kr 4 500 000 000. Dette er som sikkerhet for pantelån i morselskapet Merkantilbygg Holding AS.

Organisasjonsnummer 990 599 823



## Elektronisk signatur

**Signert av**

**Hiemeyer, Morten**  
Norwegian BankID

**KJOS, VEGARD BARHAUGEN**  
Norwegian BankID

**Gundersen, Pål Georg**  
Norwegian BankID

**Engbretsen, Ole Anders**  
Norwegian BankID

**Dato og tid**

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

28.04.2023 12.18.39

30.04.2023 16.39.04

30.04.2023 16.26.39

02.05.2023 09.11.46

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signatur(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



**MYRDAHL OG SVEEN**  
STATSAUTORISERTE REVISORER

Myrdahl og Sveen AS  
Støperiveien 26, postboks 123  
2011 Strømmen, Norway  
Telefon: +47 63 89 46 60  
E-post: post@myrdahl-sveen.no  
www.myrdahl-sveen.no  
Foretaksregisteret  
Org.nr. NO 942 254 962 MVA

Til generalforsamlingen i Waldemar Thranesgate 6 AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Waldemar Thranesgate 6 AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 3 111 192. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

 **Revisorgruppen**  
Assosiert medlem

Medlem av Den norske Revisorforening

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



**MYRDAHL OG SVEEN**  
STATSAUTORISERTE REVISORER

**Revisors beretning 2022**  
Waldemar Thranesgate 6 AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Strømmen, 2. mai 2023  
**Myrdahl og Sveen AS**

Morten Rugtvedt  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



## Elektronisk signatur

**Signert av**

**RUGTVEDT, MORTEN ROGNSTAD**

*Norwegian Bypass*

**Dato og tid**

*(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna*

02.05.2023 14.34.15

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.