



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 539 898  
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap, delt ansvar  
Foretaksnavn: SKAGEN 15 DA  
Forretningsadresse: Tordenskjolds gate 55  
4009 STAVANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Kristian Tjemsland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2020

### Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.10.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
Annen driftskostnad	4		
<b>Driftsresultat</b>			
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		121	70
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>121</b>	<b>70</b>
<b>Netto finans</b>		<b>121</b>	<b>70</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	5	<b>121</b>	<b>70</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>121</b>	<b>70</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>121</b>	<b>70</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>121</b>	<b>70</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>121</b>	<b>70</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		121	70
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>121</b>	<b>70</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	1	7 850 317	7 850 317
<b>Sum fordringer</b>		<b>7 850 317</b>	<b>7 850 317</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	11 002	10 880
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>11 002</b>	<b>10 880</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 861 319</b>	<b>7 861 197</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 861 319</b>	<b>7 861 197</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Annen innskutt egenkapital	3	1 060 000	1 060 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 060 000</b>	<b>1 060 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	6 801 319	6 801 197
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 801 319</b>	<b>6 801 197</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>7 861 319</b>	<b>7 861 197</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Sum gjeld		0	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 861 319</b>	<b>7 861 197</b>





<b>Skagen 15 DA</b>			
<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt		121	70
Resultat av finansposter		<u>121</u>	<u>70</u>
Ordinært resultat før skattekostnad	5	<u>121</u>	<u>70</u>
Ordinært resultat		<u>121</u>	<u>70</u>
<b>Årsresultat</b>		<u>121</u>	<u>70</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		121	70
Sum overføringer		<u>121</u>	<u>70</u>



<b>Skagen 15 DA</b>			
<b>Balanse</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	1	<u>7 850 317</u>	<u>7 850 317</u>
Sum fordringer		<u>7 850 317</u>	<u>7 850 317</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	<u>11 002</u>	<u>10 880</u>
Sum omløpsmidler		<u>7 861 319</u>	<u>7 861 197</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u>7 861 319</u>	<u>7 861 197</u>



<b>Skagen 15 DA</b>			
Balanse			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Annen innskutt egenkapital	3	<u>1 060 000</u>	<u>1 060 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u><b>1 060 000</b></u>	<u><b>1 060 000</b></u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	<u>6 801 319</u>	<u>6 801 197</u>
Sum opptjent egenkapital		<u><b>6 801 319</b></u>	<u><b>6 801 197</b></u>
Sum egenkapital	3	<u><b>7 861 319</b></u>	<u><b>7 861 197</b></u>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<u><b>7 861 319</b></u>	<u><b>7 861 197</b></u>
Stavanger, 30.06.2020 Styret i Skagen 15 DA			
 <u>Christine Lindeman Finsnes</u> Deltaker med delt ansvar		 <u>Finsnes Invest AS</u> Deltaker med delt ansvar	
<b>Skagen 15 DA</b>		<b>Side 2</b>	



## Skagen 15 DA

### Noter til regnskapet for 2019

#### Generelle regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapsprinsippene beskrives nedenfor.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler avskrives planmessig over forventet økonomisk levetid.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

#### Pensjonsforpliktelser

Pensjonsforpliktelser finansiert over driften er beregnet og balanseført under avsetning for forpliktelser. Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.

#### Driftsinntekter og driftskostnader

Leieinntektene inntektsføres etter hvert som leietakerne benytter de utleide arealer. Kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter.

#### Skatter

DA er personlig selskap. Skattekostnaden er ikke hensyntatt i regnskapet. For personlig selskap beregnes det ikke utsatt skatt / utsatt skattefordel.

#### Endring av regnskapsprinsipp

Det har ikke vært noen endring av regnskapsprinsipp.

#### Note 1 Andre fordringer

Fordringene er vurdert til pålydende. Det er ikke tapsført andre fordringer i løpet av 2019.



Noter 2019 – Skagen 15 DA – fortsetter

side 2

<b>Konsernmellomværende</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Finsnes Invest AS	7 850 317	7 850 317

#### **Note 2 Bankinnskudd**

Selskaper har ingen bundne bankinnskudd.

<b>Note 3 Egenkapital</b>	<b>Innskutt kapital</b>	<b>Egenkapital</b>	<b>Sum EK</b>
Egenkapital 1.1	1 060 000	6 801 197	7 861 197
Utbetaling til deltakerne	0	0	0
<u>Årets resultat</u>		121	121
<b><u>Egenkapital 31.12</u></b>	<b><u>1 060 000</u></b>	<b><u>6 801 319</u></b>	<b><u>7 861 319</u></b>

#### **Note 4 Ytelser, godtgjørelse til daglig leder, styre.**

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder eller til styret i 2019.

#### **Note 5 Skattekostnad**

Skatten betales av deltakerne og behandles ikke i selskapsregnskapet.

#### **Note 6 Obligatorisk tjenstepensjon**

Selskapet har ingen ansatte. Selskapet er ikke pliktig å ha tjenstepensjonsordning ihht lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapet har derfor ikke pensjonsordning.

\*\*\*\*\*