



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 155 315
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÅRNES HELSEBYGG AS
Forretningsadresse: Høvlerigata 3
2150 ÅRNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Med Hassenzadeh
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.12.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.09.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		757 552	404 004
Annen driftsinntekt		1 020 697	1 943 062
Sum inntekter		1 778 249	2 347 065
Kostnader			
Varekostnad		4 640	365 521
Lønnskostnad	8	36 017	553 649
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	135 618	135 618
Annen driftskostnad		561 426	479 242
Sum kostnader		737 701	1 534 031
Driftsresultat		1 040 548	813 035
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6	78
Sum finansinntekter		6	78
Annen rentekostnad		72 817	114 223
Sum finanskostnader		72 817	114 223
Netto finans		-72 811	-114 144
Ordinært resultat før skattekostnad		967 737	698 890
Skattekostnad på ordinært resultat	3	212 902	153 756
Ordinært resultat etter skattekostnad		754 835	545 134
Årsresultat		754 835	545 134
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		754 835	545 134
Sum overføringer og disponeringer		754 835	545 134



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	5 930 167	5 930 167
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	406 854	542 472
Sum varige driftsmidler		6 337 021	6 472 639
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		0	
Sum finansielle anleggsmidler		0	
Sum anleggsmidler		6 337 021	6 472 639
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	7	20 000	20 000
Sum investeringer		20 000	20 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	-43 822	-50 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		-43 822	-50 000
Sum omløpsmidler		-23 822	-30 000
SUM EIENDELER		6 313 199	6 442 639
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (2 000 aksjer à kr 50,00)	1, 6	100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	3 989 214	3 234 380
Sum opptjent egenkapital		3 989 214	3 234 380
Sum egenkapital	6	4 089 214	3 334 380
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	150 899	135 725
Sum avsetninger for forpliktelser		150 899	135 725
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 698 136	2 281 240
Øvrig langsiktig gjeld		260 332	360 332
Sum annen langsiktig gjeld		1 958 468	2 641 572
Sum langsiktig gjeld		2 109 367	2 777 297
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-83 110	133 894
Betalbar skatt	3	197 728	144 320
Skyldige offentlige avgifter			6 460
Annen kortsiktig gjeld			46 288
Sum kortsiktig gjeld		114 618	330 963
Sum gjeld		2 223 985	3 108 260
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 313 199	6 442 639



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 811948

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 155 315
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÅRNES HELSEBYGG AS
Forretningsadresse: Høvlerigata 3
2150 ÅRNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Med Hassenzadeh
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.12.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 155 315
ÅRNES HELSEBYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		757 552	404 004
Annen driftsinntekt		1 020 697	1 943 062
Sum inntekter		1 778 249	2 347 065
Kostnader			
Varekostnad		4 640	365 521
Lønnskostnad	8	36 017	553 649
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	135 618	135 618
Annen driftskostnad		561 426	479 242
Sum kostnader		737 701	1 534 031
Driftsresultat		1 040 548	813 035
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6	78
Sum finansinntekter		6	78
Annen rentekostnad		72 817	114 223
Sum finanskostnader		72 817	114 223
Netto finans		-72 811	-114 144
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	212 902	153 756
Ordinært resultat etter skattekostnad		754 835	545 134
Årsresultat		754 835	545 134
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		754 835	545 134
Sum overføringer og disponeringer		754 835	545 134



Organisasjonsnr: 912 155 315
ÅRNES HELSEBYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	5 930 167	5 930 167
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	406 854	542 472
Sum varige driftsmidler		6 337 021	6 472 639

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap		0	
Sum finansielle anleggsmidler		0	
Sum anleggsmidler		6 337 021	6 472 639

Omløpsmidler

Varer

Investeringer

Markedsbaserte aksjer	7	20 000	20 000
Sum investeringer		20 000	20 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	-43 822	-50 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		-43 822	-50 000
Sum omløpsmidler		-23 822	-30 000

SUM EIENDELER		6 313 199	6 442 639
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (2 000 aksjer à kr 50,00)	1, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	3 989 214	3 234 380
-------------------	---	-----------	-----------



Sum opptjent egenkapital		3 989 214	3 234 380
Sum egenkapital	6	4 089 214	3 334 380
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	150 899	135 725
Sum avsetninger for forpliktelses		150 899	135 725
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 698 136	2 281 240
Øvrig langsiktig gjeld		260 332	360 332
Sum annen langsiktig gjeld		1 958 468	2 641 572
Sum langsiktig gjeld		2 109 367	2 777 297
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-83 110	133 894
Betalbar skatt	3	197 728	144 320
Skyldige offentlige avgifter			6 460
Annen kortsiktig gjeld			46 288
Sum kortsiktig gjeld		114 618	330 963
Sum gjeld		2 223 985	3 108 260
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 313 199	6 442 639



Organisasjonsnr: 912 155 315
ÅRNES HELSEBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investerings verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



Note
8

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>	
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2021

ARNES HELSEBYGG AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note 1 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
-------------	---------------	-----------	---------------



Ordinære aksjer	2 000	50,00	100 000,00
Sum	2 000		100 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
JARLE ANDR, UNES (Daglig leder)	1 000	50,00%	Ordinære aksjer
ROONGNAPHA, PLAIPETCH (Styreleder)	1 000	50,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	2 000	100,00%	

Note 2 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	5 930 167	678 090	6 608 257
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	5 930 167	678 090	6 608 257
Akk. av- og nedskr. 01.01.2021		(135 618)	(135 618)
Akkumulerte avskr. 31.12.2021		(271 236)	(271 236)
Balansført verdi pr. 31.12.2021	5 930 167	406 854	6 337 021
Årets avskrivninger		(135 618)	(135 618)
Økonomisk levetid		5 år	
Avskrivningsplan: Lineær		20 %	

Note 3 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	967 737	698 890
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(68 973)	(95 464)
Årets skattegrunnlag	898 764	603 426
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	197 728	132 754
Sum	197 728	132 754
+/- Endring i utsatt skatt	15 174	21 002
Skattekostnad i resultatregnskapet	212 902	153 756
Betalbar skatt i skattekostnad	197 728	132 754
Betalbar skatt i balansen	197 728	132 754

Note 4 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	616 930	685 903	(68 973)
Sum midlertidige forskjeller	616 930	685 903	(68 973)
Utsatt skatt 31.12.21. basert på 22%	135 725	150 899	(15 174)

Note 5 - Bankinnskudd



Posten inneholder kun frie midler.

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	100 000	3 234 380	3 334 380
Årets resultat		754 835	754 835
Egenkapital 31.12.2021	100 000	3 989 214	4 089 214

Note 7 - Kortsiktige investeringer

Spesifikasjon	Anskaffelseskost	Markedsverdi
Aksjer	20000	20000
Andeler		
Obligasjoner		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		
Sum	20000	20000

Note 8 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.