



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 993 106 895  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KYVIK NÆRING 1 A AS  
Forretningsadresse: Kjøpmannsbrotet 12  
4351 KLEPPE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vetle Johnsen Salte  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.03.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.03.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt		1 599 600	1 562 112
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 599 600</b>	<b>1 562 112</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	514 040	568 700
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		202 065	37 153
<b>Sum kostnader</b>		<b>716 105</b>	<b>605 853</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>883 495</b>	<b>956 259</b>
Annen rentekostnad		816 081	908 810
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>816 081</b>	<b>908 810</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-816 081</b>	<b>-908 810</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>67 414</b>	<b>47 449</b>
Skattekostnad på resultat	4	30 428	23 752
<b>Årsresultat</b>	5	<b>36 986</b>	<b>23 697</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>36 986</b>	<b>23 697</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>36 986</b>	<b>23 697</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		36 986	23 697
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>36 986</b>	<b>23 697</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		15 566 918	16 080 958
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>15 566 918</b>	<b>16 080 958</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Andre langsiktige fordringer	7		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>15 566 918</b>	<b>16 080 958</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	499 875	488 160
Andre kortsiktige fordringer	6, 7	16 518	15 623
Konsernfordringer	6	443 607	902 966
<b>Sum fordringer</b>	<b>6, 7</b>	<b>960 000</b>	<b>1 406 749</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		343	1 769
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>343</b>	<b>1 769</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>960 343</b>	<b>1 408 518</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>16 527 261</b>	<b>17 489 476</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		250 000	250 000
Annen innskutt egenkapital		2 069 942	2 069 942
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 319 942</b>	<b>2 319 942</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 148 285	1 111 299
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 148 285</b>	<b>1 111 299</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>3 468 227</b>	<b>3 431 241</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
Andre avsetninger for forpliktelser		399 900	390 528
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>399 900</b>	<b>390 528</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 7	12 325 000	13 050 000
Langsiktig konserngjeld	6, 7		281 359
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>12 325 000</b>	<b>13 331 359</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>12 724 900</b>	<b>13 721 887</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	6	46 783	13 490
Betalbar skatt	4	30 428	23 752
Skyldig offentlige avgifter		90 363	92 602
Annen kortsiktig gjeld	6	166 560	206 503
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	6	<b>334 134</b>	<b>336 347</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>13 059 034</b>	<b>14 058 234</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>16 527 261</b>	<b>17 489 476</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 348574

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 993 106 895  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KYVIK NÆRING 1 A AS  
Forretningsadresse: Kjøpmannsbrotet 12  
4351 KLEPPE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Vetle Johnsen Salte  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.03.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 23.03.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 993 106 895  
KYVIK NÆRING 1 A AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt		1 599 600	1 562 112
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 599 600</b>	<b>1 562 112</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	514 040	568 700
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		202 065	37 153
<b>Sum kostnader</b>		<b>716 105</b>	<b>605 853</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>883 495</b>	<b>956 259</b>
Annen rentekostnad		816 081	908 810
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>816 081</b>	<b>908 810</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-816 081</b>	<b>-908 810</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>67 414</b>	<b>47 449</b>
Skattekostnad på resultat	4	30 428	23 752
<b>Årsresultat</b>	5	<b>36 986</b>	<b>23 697</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>36 986</b>	<b>23 697</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>36 986</b>	<b>23 697</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		36 986	23 697
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>36 986</b>	<b>23 697</b>



Organisasjonsnr: 993 106 895  
KYVIK NÆRING 1 A AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4		
---------------------	---	--	--

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom		15 566 918	16 080 958
--------------	--	------------	------------

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	3		
-----------	---	--	--

Sum varige driftsmidler	3	15 566 918	16 080 958
-------------------------	---	------------	------------

##### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme			
-------------------------	--	--	--

konsern	6		
---------	---	--	--

Andre langsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer	7		
------------	---	--	--

Sum anleggsmidler		15 566 918	16 080 958
-------------------	--	------------	------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer	6	499 875	488 160
-----------------	---	---------	---------

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer	6, 7	16 518	15 623
------------	------	--------	--------

Konsernfordringer	6	443 607	902 966
-------------------	---	---------	---------

Sum fordringer	6, 7	960 000	1 406 749
----------------	------	---------	-----------

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		343	1 769
----	--	-----	-------

Sum bankinnskudd,			
-------------------	--	--	--

kontanter og lignende		343	1 769
-----------------------	--	-----	-------

Sum omløpsmidler		960 343	1 408 518
------------------	--	---------	-----------

SUM EIENDELER		16 527 261	17 489 476
---------------	--	------------	------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

### GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital		250 000	250 000
--------------	--	---------	---------

Annen innskutt egenkapital		2 069 942	2 069 942
----------------------------	--	-----------	-----------



<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 319 942</b>	<b>2 319 942</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 148 285	1 111 299
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 148 285</b>	<b>1 111 299</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>3 468 227</b>	<b>3 431 241</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
Andre avsetninger for forpliktelser		399 900	390 528
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>399 900</b>	<b>390 528</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 7	12 325 000	13 050 000
Langsiktig konserngjeld	6, 7		281 359
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>12 325 000</b>	<b>13 331 359</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>12 724 900</b>	<b>13 721 887</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	6	46 783	13 490
Betalbar skatt	4	30 428	23 752
Skyldig offentlige avgifter		90 363	92 602
Annen kortsiktig gjeld	6	166 560	206 503
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>6</b>	<b>334 134</b>	<b>336 347</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>13 059 034</b>	<b>14 058 234</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>16 527 261</b>	<b>17 489 476</b>



Organisasjonsnr: 993 106 895  
KYVIK NÆRING 1 A AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00



# Årsregnskap 2025

## Kyvik Næring 1 A AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 993 106 895



### RESULTATREGNSKAP

#### KYVIK NÆRING 1 A AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Leieinntekt		1 599 600	1 562 112
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 599 600</b>	<b>1 562 112</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	514 040	568 700
Annen driftskostnad		202 065	37 153
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>716 105</b>	<b>605 853</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>883 495</b>	<b>956 259</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen rentekostnad		816 081	908 810
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-816 081</b>	<b>-908 810</b>
Resultat før skattekostnad		67 414	47 449
Skattekostnad på resultat	4	30 428	23 752
<b>Årsresultat</b>	<b>5</b>	<b>36 986</b>	<b>23 697</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		36 986	23 697
<b>Sum overføringer</b>		<b>36 986</b>	<b>23 697</b>



## BALANSE

### KYVIK NÆRING 1 A AS

EIENDELER	Note	2025	2024
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		15 566 918	16 080 958
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>15 566 918</b>	<b>16 080 958</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>15 566 918</b>	<b>16 080 958</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer	6	499 875	488 160
Andre kortsiktige fordringer	6, 7	16 518	15 623
Konsernfordringer	6	443 607	902 966
<b>Sum fordringer</b>	<b>6, 7</b>	<b>960 000</b>	<b>1 406 749</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		343	1 769
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>960 343</b>	<b>1 408 518</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>16 527 261</b>	<b>17 489 476</b>



### BALANSE

#### KYVIK NÆRING 1 A AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital		250 000	250 000
Annen innskutt egenkapital		2 069 942	2 069 942
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>2 319 942</strong>	<strong>2 319 942</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital		1 148 285	1 111 299
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>1 148 285</strong>	<strong>1 111 299</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	<strong>5</strong>	<strong>3 468 227</strong>	<strong>3 431 241</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</strong>			
Andre avsetninger for forpliktelser		399 900	390 528
<strong>Sum avsetning for forpliktelser</strong>		<strong>399 900</strong>	<strong>390 528</strong>
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 7	12 325 000	13 050 000
Langsiktig konserngjeld	6, 7	0	281 359
<strong>Sum annen langsiktig gjeld</strong>		<strong>12 325 000</strong>	<strong>13 331 359</strong>
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld	6	46 783	13 490
Betalbar skatt	4	30 428	23 752
Skyldig offentlige avgifter		90 363	92 602
Annen kortsiktig gjeld	6	166 560	206 503
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>	<strong>6</strong>	<strong>334 134</strong>	<strong>336 347</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>13 059 034</strong>	<strong>14 058 234</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>16 527 261</strong>	<strong>17 489 476</strong>

Kleppe, 19.03.2026  
Styret i Kyvik Næring 1 A AS

\_\_\_\_\_  
Vetle Johnsen Salte  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Eirik Jørgensen  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Sven André Kyvik  
styremedlem



KYVIK NÆRING 1 A AS

993 106 895

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Kyvik Næring 1 A AS er et selskap der virksomheten omfatter Utleie av egen eller leid fast eiendom. Selskapet er lokalisert i Klepp kommune.

## Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNNSKOSTNADER

	2025	2024
Sum	0	0

Selskapet har ingen ansatte og derav heller ikke lønnskostnader.

KYVIK NÆRING 1 A AS

SIDE 5



KYVIK NÆRING 1 A AS

993 106 895

## Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	23 501 758	23 501 758
<b>Anskaffelseskost 31.12.25</b>	<b>23 501 758</b>	<b>23 501 758</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	5 734 840	5 734 840
Akkumulerte nedskrivninger 31.12.25	2 200 000	2 200 000
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.25	7 934 840	7 934 840
<b>Bokført verdi 31.12.25</b>	<b>15 566 918</b>	<b>15 566 918</b>
Årets ordinære avskrivninger	514 040	514 040
Økonomisk levetid	0-50 år	

## Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	30 428	23 752
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>30 428</b>	<b>23 752</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	67 414	47 449
Permanente forskjeller	491	0
Endring i midlertidige forskjeller	70 402	71 203
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-10 689
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>138 307</b>	<b>107 963</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	30 428	23 752
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>30 428</b>	<b>23 752</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	-2 908 787	-2 740 193	168 594
Gevinst – og tapskonto	-430 255	-537 818	-107 564
Avsetninger mv	-399 900	-390 528	9 372
<b>Sum</b>	<b>-3 738 942</b>	<b>-3 668 539</b>	<b>70 402</b>
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	3 738 942	3 668 539	-70 402
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

KYVIK NÆRING 1 A AS

SIDE 6



KYVIK NÆRING 1 A AS

993 106 895

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	250 000	0	2 069 942	1 111 299	3 431 241
Årets resultat				36 986	36 986
<b>Pr 31.12.2025</b>	<b>250 000</b>	<b>0</b>	<b>2 069 942</b>	<b>1 148 285</b>	<b>3 468 227</b>

## Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2025	2024
<b>Fordringer</b>		
Andre kortsiktige fordringer konsern (S. Kyvik Holding AS)	443 607	902 966
<b>Sum</b>	<b>443 607</b>	<b>902 966</b>
<b>Gjeld</b>		
Lån fra foretak i samme konsern (Kyvik Auto AS)	0	281 359
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>281 359</b>

## Note 7 Fordringer og gjeld

	2025	2024
<b>Fordringer med forfall senere enn ett år</b>		
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	13 050 000	13 775 000
<b>Sum</b>	<b>13 050 000</b>	<b>13 775 000</b>
<b>Pantsatte eiendeler:</b>		
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	16 649 658	17 218 358
<b>Sum</b>	<b>16 649 658</b>	<b>17 218 358</b>

KYVIK NÆRING 1 A AS

SIDE 7