



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 256 058
Organisasjonsform: Samvirkeforetak
Foretaksnavn: USTAOSSET VANNFORSYNING SA
Forretningsadresse: c/o H-Invest AS
Øvre Ole Bulls plass 1
5012 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Miriam Pedersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		292 260	329 147
Sum inntekter		292 260	329 147
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	51 003	51 003
Annen driftskostnad		120 667	375 884
Sum kostnader		171 670	426 887
Driftsresultat		120 590	-97 740
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		42	
Sum finansinntekter		42	0
Annen rentekostnad		13 025	20 717
Sum finanskostnader		13 025	20 717
Netto finans		-12 983	-20 717
Ordinært resultat før skattekostnad		107 607	-118 457
Skattekostnad på ordinært resultat	2	24 293	-25 547
Ordinært resultat etter skattekostnad		83 314	-92 910
Årsresultat		83 314	-92 910
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	3	83 314	-92 910
Sum overføringer og disponeringer		83 314	-92 910



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	1	545 991	596 994
Sum varige driftsmidler		545 991	596 994
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		545 991	596 994
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		205 595	142 027
Andre fordringer			17 753
Sum fordringer		205 595	159 780
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		45 153	131 960
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		45 153	131 960
Sum omløpsmidler		250 748	291 740
SUM EIENDELER		796 739	888 734

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	373 171	289 856
Sum opptjent egenkapital		373 171	289 856
Sum egenkapital		573 171	489 856
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	41 185	19 000
Sum avsetninger for forpliktelser		41 185	19 000
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	130 500	260 500
Sum annen langsiktig gjeld		130 500	260 500
Sum langsiktig gjeld		171 685	279 500
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 270	104 136
Betalbar skatt	2	2 108	453
Skyldige offentlige avgifter		30 462	
Annen kortsiktig gjeld		11 043	14 789
Sum kortsiktig gjeld		51 883	119 378
Sum gjeld		223 568	398 878
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		796 739	888 734



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 372818

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 256 058
Organisasjonsform: Samvirkeforetak
Foretaksnavn: USTAOSET VANNFORSYNING SA
Forretningsadresse: c/o H-Invest AS
Øvre Ole Bulls plass 1
5012 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Miriam Pedersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.05.2023



Organisasjonsnr: 999 256 058
USTAASET VANNFORSYNING SA

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		292 260	329 147
Sum inntekter		292 260	329 147
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	51 003	51 003
Annen driftskostnad		120 667	375 884
Sum kostnader		171 670	426 887
Driftsresultat		120 590	-97 740
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		42	
Sum finansinntekter		42	0
Annen rentekostnad		13 025	20 717
Sum finanskostnader		13 025	20 717
Netto finans		-12 983	-20 717
Ordinært resultat før skattekostnad		107 607	-118 457
Skattekostnad på ordinært resultat	2	24 293	-25 547
Ordinært resultat etter skattekostnad		83 314	-92 910
Årsresultat		83 314	-92 910
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	3	83 314	-92 910
Sum overføringer og disponeringer		83 314	-92 910



Organisasjonsnr: 999 256 058
USTAOSET VANNFORSYNING SA

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	1	545 991	596 994
Sum varige driftsmidler		545 991	596 994
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		545 991	596 994
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		205 595	142 027
Andre fordringer			17 753
Sum fordringer		205 595	159 780
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		45 153	131 960
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		45 153	131 960
Sum omløpsmidler		250 748	291 740
SUM EIENDELER		796 739	888 734
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			



Annen egenkapital	3	373 171	289 856
Sum opptjent egenkapital		373 171	289 856
Sum egenkapital		573 171	489 856
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	41 185	19 000
Sum avsetninger for forpliktelser		41 185	19 000
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	130 500	260 500
Sum annen langsiktig gjeld		130 500	260 500
Sum langsiktig gjeld		171 685	279 500
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 270	104 136
Betalbar skatt	2	2 108	453
Skyldige offentlige avgifter		30 462	
Annen kortsiktig gjeld		11 043	14 789
Sum kortsiktig gjeld		51 883	119 378
Sum gjeld		223 568	398 878
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		796 739	888 734



Organisasjonsnr: 999 256 058
USTAOSSET VANNFORSYNING SA

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

2



Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsrapport 2022

Ustaoset Vannforsyning SA

c/o H-Invest AS, Øvre Ole Bulls plass 1
5012 BERGEN

Organisasjonsnummer: 999256058

Pemso Dokumentnøkkel: N1DBI-J05JM-X1HAM-UWJEC-JZXYV-1CGZB





Ustaoset Vannforsyning SA

	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
DRIFTSINTEKTER			
Salgsinntekter		292 260	329 147
SUM DRIFTSINTEKTER		292 260	329 147
DRIFTSKOSTNADER			
Avskrivning varige driftsmidler	1	51 003	51 003
Annen driftskostnad		120 667	375 884
SUM DRIFTSKOSTNADER		171 670	426 887
DRIFTSRESULTAT		120 590	-97 740
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekter		42	0
Rentekostnader		13 025	20 717
RESULTAT AV FINANSPOSTER		-12 983	-20 717
RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		107 607	-118 457
Skattekostnad	2	24 293	-25 547
Årsresultat		83 314	-92 910
OVERFØRINGER			
Overført annen egenkapital	3	83 314	-92 910
SUM OVERFØRINGER		83 314	-92 910

Pemneo Dokumentnøkkel: N1DBI-J05JM-X1HAM-UWJEC-JZTXV-1CGZB



Ustaoset Vannforsyning SA

	Note	2022	2021
BALANSE			
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Maskiner og anlegg	1	545 991	596 994
SUM VARIGE DRIFTSMIDLER		545 991	596 994
SUM ANLEGGSMIDLER		545 991	596 994
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		205 595	142 027
Andre fordringer		0	17 753
SUM FORDRINGER		205 595	159 780
Bankinnskudd og lignende		45 153	131 960
SUM OMLØPSMIDLER		250 748	291 741
SUM EIENDELER		796 739	888 735

Pemneo Dokumentnøkkel: N1DBI-J05JM-X1HAM-UWJEC-JZTXV-1CGZB



Ustaoset Vannforsyning SA

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Andelskapital	3	200 000	200 000
SUM INNSKUTT EGENKAPITAL		200 000	200 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	3	373 171	289 856
SUM OPPTJENT EGENKAPITAL		373 171	289 856
SUM EGENKAPITAL		573 171	489 856
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	2	41 185	19 000
SUM AVSETNING FOR FORPLIKTELSE		41 185	19 000
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld	4	130 500	260 500
SUM ANNEN LANGSIKTIG GJELD		130 500	260 500
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		8 270	104 136
Betalbar skatt	2	2 108	453
Skyldige offentlige avgifter		30 462	0
Annen kortsiktig gjeld		11 043	14 789
SUM KORTSIKTIG GJELD		51 883	119 378
SUM GJELD		223 568	398 878
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		796 739	888 735

Bergen, 12.04.2023
Ustaoset Vannforsyning SA

Ulrik Johannes Bertelsen
styrets leder

Thorolf Hestness
Styremedlem

Jarle Odland
Styremedlem

Anna Karen Walde
Styremedlem



Ustaoset Vannforsyning SA

Noter 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende vesentlige regnskapsprinsipper er anvendt. Første driftsår strekker seg over 13 måneder.

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.

Inntekter og utgifter

Inntekter resultatføres når de er opptjent. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, fratrukket av- og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Gjeld

Kortsiktig gjeld omfatter gjeld hvor hensikten er tilbakebetaling innen ett år fra balansedagen og verdsettes til høyeste verdi av opptakskost (anskaffelseskost) og antatt virkelig verdi.

Skatt

Skattekostnad består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet på alle forskjeller mellom regnskapsmessig og skattemessig verdi på eiendeler og gjeld. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

Note 1 – Anleggsmidler

Varige driftsmidler

	Vannverk
Anskaffelseskost pr. 01.01	1 020 059
Tilang (+)	-
Avgang (-)	-
Anskaffelseskost pr 31.12	1 020 059
Akkumulerte avskrivninger 1.1	423 065
Årets lineære avskrivninger	51 003
Bokført verdi pr. 31.12	545 991
Avskrivningsplan	20 år

Pemneo Dokumentnøkkel: N1DBI-J05JM-X1HAM-UWJEC-JZTXV-1CGZB



Ustaoset Vannforsyning SA

Noter 2022

Note 2 – Skatt

Spesifikasjon av grunnlaget for betalbar skatt	2022	2021
Resultat før skattekostnad	107 607	(118 457)
Permanente forskjeller	(42)	-
Endring fremførbart underskudd	(111 872)	111 872
Endring i midlertidige forskjeller	11 027	6 585
Årets skattegrunnlag	6 720	-
Nominell skattesats	22 %	22 %
Betalbar skatt av årets resultat	1 478	-

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt	2022	2021
Driftsmidler/ langsiktig gjeld	186 202	197 232
Underkudd til fremføring	-	(111 872)
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	186 202	85 360
Nominell skattesats	22 %	22 %
Utsatt skatt (+) Utsatt skattefordel (-)	41 185	19 000

Spesifikasjon av skattekostnad	2022	2021
Betalbar skatt	1 478	-
Betalbar formuesskatt til staten	630	453
Endring utsatt skatt	22 185	(26 000)
Skattekostnad	24 293	(25 547)

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt

Note 3 – Egenkapital, antall medlemmer og andelskapital

Avstemming av egenkapital

EK-transaksjon	Andelskapital	Udekket tap	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01	200 000	-	289 856	489 856
Resultat	-	-	83 314	83 314
Egenkapital pr. 31.12.	200 000	-	373 171	573 171

Medlemmer	Innbetalt andelskapital	Andel i %
Sameiet Hallingskarvet Appartement	50 000	25 %
Ustaoset Resort Sameie	50 000	25 %
Sameiet Ustaoset Resort	50 000	25 %
Sameiet Ustaoset Appartement	50 000	25 %
Sum	200 000	100 %

Note 4 – Langsiktig lån.

Det er ytet lån fra stifterne av samvirkelaget med hovedstol NOK 1 300 000. Lånet tilbakebetales i 10 årlige avdrag første gang 30.6.2014. Lånet rente beregnes etterskuddsvis med 5 % p.a. Ved årsskiftet utgjør påløpte ikke forfalte renter NOK 0. For 2021 var tilsvarende beløp NOK 0.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Thorolf Hestness

Underskriver

Serienummer: 9578-5999-4-1713671

IP: 85.165.xxx.xxx

2023-04-12 10:38:35 UTC



Ulrik Johannes Bertelsen

Underskriver

Serienummer: UN:NO-9578-5999-4-1497513

IP: 88.88.xxx.xxx

2023-04-12 10:41:41 UTC



Anna Karen Walde

Underskriver

Serienummer: 9578-5999-4-2362925

IP: 80.213.xxx.xxx

2023-04-12 17:24:53 UTC



Jarle Odland

Underskriver

Serienummer: UN:NO-9578-5992-4-3003034

IP: 88.90.xxx.xxx

2023-04-16 10:12:30 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: N1DBI-J05JM-XTHAM-UWJEC-IJ7XV-TCGZB

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>