



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	914 852 099
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	MZA INVEST AS
Forretningsadresse:	Slettheimveien 11A 2007 KJELLER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Mohammad Zaheer Abbas
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	19 592	22 767
Sum kostnader		19 592	22 767
Driftsresultat		-19 592	-22 767
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 950 000	1 200 000
Sum finansinntekter		1 950 000	1 200 000
Annen rentekostnad		110 104	62 290
Sum finanskostnader		110 104	62 290
Netto finans		1 839 896	1 137 710
Ordinært resultat før skattekostnad	3	1 820 304	1 114 944
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 820 304	1 114 944
Årsresultat	4	1 820 304	1 114 944
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 820 304	1 114 944
Totalresultat		1 820 304	1 114 944
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 820 304	1 114 944
Sum overføringer og disponeringer		1 820 304	1 114 944



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	2 485 918	2 485 918
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		109 263	
Sum varige driftsmidler		2 595 181	2 485 918
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6, 7	30 000	30 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7		
Investeringer i aksjer og andeler	7	1 100 000	50 000
Andre langsiktige fordringer		1 295 477	2 070 200
Sum finansielle anleggsmidler		2 425 477	2 150 200
Sum anleggsmidler		5 020 658	4 636 118
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	7	450 000	
Sum fordringer		450 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		46 580	2 348
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		46 580	2 348
Sum omløpsmidler		496 580	2 348
SUM EIENDELER		5 517 238	4 638 467

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	40 000	40 000
Sum innskutt egenkapital		40 000	40 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	3 402 022	2 361 718
Sum opptjent egenkapital		3 402 022	2 361 718
Sum egenkapital	4	3 442 022	2 401 718
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	5		
Obligasjonslån	5		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 576 351	1 647 185
Øvrig langsiktig gjeld	5, 7		
Sum annen langsiktig gjeld	5	1 576 351	1 647 185
Sum langsiktig gjeld		1 576 351	1 647 185
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	7	498 864	589 563
Sum kortsiktig gjeld		498 864	589 563
Sum gjeld		2 075 216	2 236 749
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 517 238	4 638 467



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 621111

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 852 099
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MZA INVEST AS
Forretningsadresse: Slettheimveien 11A
2007 KJELLER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mohammad Zaheer Abbas
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 852 099
MZA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	19 592	22 767
Sum kostnader		19 592	22 767
Driftsresultat		-19 592	-22 767
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 950 000	1 200 000
Sum finansinntekter		1 950 000	1 200 000
Annen rentekostnad		110 104	62 290
Sum finanskostnader		110 104	62 290
Netto finans		1 839 896	1 137 710
Ordinært resultat før skattekostnad	3	1 820 304	1 114 944
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 820 304	1 114 944
Årsresultat	4	1 820 304	1 114 944
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 820 304	1 114 944
Totalresultat		1 820 304	1 114 944
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 820 304	1 114 944
Sum overføringer og disponeringer		1 820 304	1 114 944



Organisasjonsnr: 914 852 099
MZA INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	5	2 485 918	2 485 918
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr		109 263	
Sum varige driftsmidler		2 595 181	2 485 918
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap 6, 7			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7	30 000	30 000
Investeringer i aksjer og andeler	7	1 100 000	50 000
Andre langsiktige fordringer		1 295 477	2 070 200
Sum finansielle anleggsmidler		2 425 477	2 150 200
Sum anleggsmidler		5 020 658	4 636 118
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			
fordringer	7	450 000	
Sum fordringer		450 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		46 580	2 348
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		46 580	2 348
Sum omløpsmidler		496 580	2 348
SUM EIENDELER		5 517 238	4 638 467
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	40 000	40 000
Sum innskutt egenkapital		40 000	40 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	3 402 022	2 361 718
Sum opptjent egenkapital		3 402 022	2 361 718
Sum egenkapital	4	3 442 022	2 401 718
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	5		
Obligasjonslån	5		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 576 351	1 647 185
Øvrig langsiktig gjeld	5, 7		
Sum annen langsiktig gjeld	5	1 576 351	1 647 185
Sum langsiktig gjeld		1 576 351	1 647 185
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	7	498 864	589 563
Sum kortsiktig gjeld		498 864	589 563
Sum gjeld		2 075 216	2 236 749
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 517 238	4 638 467



Organisasjonsnr: 914 852 099
MZA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



MZA Invest AS

ÅRSOPPGJØR 2023



- * RESULTATREGNSKAP
- * BALANSE
- * NOTER TIL REGNSKAPET



RESULTATREGNSKAP

MZA INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad	2	19 592	22 767
Sum driftskostnader		19 592	22 767
Driftsresultat		-19 592	-22 767
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen finansinntekt		1 950 000	1 200 000
Annen rentekostnad		110 104	62 290
Resultat av finansposter		1 839 896	1 137 710
Resultat før skattekostnad	3	1 820 304	1 114 944
Resultat		1 820 304	1 114 944
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	4	1 820 304	1 114 944
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		1 820 304	1 114 944
Sum overføringer		1 820 304	1 114 944



BALANSE

MZA INVEST AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	2 485 918	2 485 918
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		109 263	0
Sum varige driftsmidler		2 595 181	2 485 918
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	6, 7	30 000	30 000
Investeringer i aksjer og andeler	7	1 100 000	50 000
Andre langsiktige fordringer		1 295 477	2 070 200
Sum finansielle anleggsmidler		2 425 477	2 150 200
Sum anleggsmidler		5 020 658	4 636 118
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer	7	450 000	0
Sum fordringer		450 000	0
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		46 580	2 348
Sum omløpsmidler		496 580	2 348
Sum eiendeler		5 517 238	4 638 467



BALANSE

MZA INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	8	40 000	40 000
Sum innskutt egenkapital		40 000	40 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	4	3 402 022	2 361 718
Sum opptjent egenkapital		3 402 022	2 361 718
Sum egenkapital	4	3 442 022	2 401 718
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 576 351	1 647 185
Sum annen langsiktig gjeld	5	1 576 351	1 647 185
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld	7	498 864	589 563
Sum kortsiktig gjeld		498 864	589 563
Sum gjeld		2 075 216	2 236 749
Sum egenkapital og gjeld		5 517 238	4 638 467

Kjeller, 30.06.2024
Styret i MZA Invest AS

Mohammad Zaheer Abbas
styreleder



Noter 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønn

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse i 2023.

Revisor

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til revisor i 2023. Revisor er valgt bort.

Obligatorisk tjenstepensjon

Lov om obligatorisk tjenstepensjon i private arbeidsforhold trådte i kraft fra 1. januar 2006. Slik avtale er ikke opprettet - noe selskapet heller ikke er forpliktet til.



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 820 304	1 114 944
Permanente forskjeller	-1 600 000	-1 200 000
Anvendelse av fremførbart underskudd	-220 304	0
Skattepliktig inntekt	0	-85 057
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-77 000	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	77 000	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-6 978	-227 282	-220 304
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	6 978	227 282	220 304
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	40 000	2 361 718	2 401 718
Endringer ført mot EK		0	0
Pr 01.01.2023	40 000	2 361 718	2 401 718
Årets resultat		1 820 304	1 820 304
Tilleggsutbytte 2023		- 780 000	-780 000
Pr 31.12.2023	40 000	3 402 022	3 442 022



Note 5 Pantstillelser og garantiansvar

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Bokført gjeld som er sikret ved pant ol.:		
Gjeld til kredittinstitusjoner	-1 576 351	-1 647 185
Sum bokført verdi gjeld	-1 576 351	-1 647 185
Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for gjeld i selskapet:		
Boliger og annen fast eiendom	2 485 918	2 485 918
Sum bokført verdi eiendeler	2 485 918	2 485 918

Note 6 Datterselskap, tilknyttet selskap m.v.

	<i>Anskaffelses- Tidspunkt</i>	<i>Forretnings- kontor</i>	<i>Eierandel/ stemmerett</i>	<i>Bokført verdi</i>	<i>Selskapets egenkap.</i>	<i>Selskapets- resultat</i>
Lege Mohammed Zaheer Abbas AS	2014	Hamar	100%	30 000	234 256	1 936 945

Note 7 Mellomregning med datterselskaper og tilknyttede selskaper

	<u>Langs. fordr.</u>	<u>Korts fordr.</u>	<u>Langs. gjeld</u>	<u>Korts. gjeld</u>
Lege Mohammad Zaheer Abbas AS	0	350 000	497 649	0

Note 8 Aksjonærtabell

Aksjekapitalen i MZA Invest AS pr. 31.12 2023 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære-aksjer	400	100	40 000
Sum	400		40 000

Eierstruktur

	Eierandel:	Tittel
Mohammad Zaheer Abbas	100%	Styreleder/daglig leder
Sum	100%	

