



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 867 156
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: WELHAVENSGT. 1 AS
Forretningsadresse: Strandgata 38A
2821 GJØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddleif Amundsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		726 000	756 000
Sum inntekter		726 000	756 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning varige driftsmidler	2		96 238
Annen driftskostnad		372 554	334 784
Sum kostnader		372 554	431 022
Driftsresultat		353 446	324 978
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		54 074	178
Sum finansinntekter		54 074	178
Annen rentekostnad		288	
Sum finanskostnader		288	
Netto finans		53 786	178
Resultat før skattekostnad		407 232	325 156
Skattekostnad på ordinært resultat	3	89 654	71 494
Årsresultat	4	317 578	253 662
Årsresultat etter minoritetsinteresser		317 578	253 662
Totalresultat		317 578	253 662
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	4		
Overført fra fond for vurderingsforskjeller	4		
Ordinært utbytte	4		
Konsernbidrag	4, 4		



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Udekket tap	4, 4	317 578	253 662
Mottatt aksjonærbidrag	4		
Overført til udekket tap	4		
Sum overføringer og disponeringer		317 578	253 662



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	374 881	387 489
Sum immaterielle eiendeler		374 881	387 489
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	2	212 193	212 193
Maskiner og anlegg	2		
Skip, rigger, fly, ol.	2		
Inventar og utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	212 193	212 193
Sum anleggsmidler		587 074	599 682
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			36 000
Andre fordringer		49 401	12 295
Sum fordringer		49 401	48 295
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter		3 156 092	2 836 269
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 156 092	2 836 269
Sum omløpsmidler		3 205 493	2 884 564
SUM EIENDELER		3 792 567	3 484 246

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital, 131 880 á kr 1	4, 5	131 880	131 880
Beholdning av egne aksjer	4, 5		
Overkurs	4		
Sum innskutt egenkapital		131 880	131 880
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	4		
Annen egenkapital	4	2 887 589	2 570 011
Sum opptjent egenkapital		2 887 589	2 570 011
Sum egenkapital		3 019 469	2 701 891
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	561 288	561 288
Sum annen langsiktig gjeld		561 288	561 288
Sum langsiktig gjeld		561 288	561 288
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		13 478	18 147
Betalbar skatt	3	77 046	79 251
Skyldige offentlige avgifter		56 078	55 862
Annen kortsiktig gjeld		65 208	67 808
Sum kortsiktig gjeld		211 810	221 068
Sum gjeld		773 098	782 356
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 792 567	3 484 246



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 419029

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 867 156
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: WELHAVENSGT. 1 AS
Forretningsadresse: Strandgata 38A
2821 GJØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddleif Amundsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.05.2025



Organisasjonsnr: 994 867 156
WELHAVENSGT. 1 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		726 000	756 000
Sum inntekter		726 000	756 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning varige driftsmidler	2		96 238
Annen driftskostnad		372 554	334 784
Sum kostnader		372 554	431 022
Driftsresultat		353 446	324 978
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		54 074	178
Sum finansinntekter		54 074	178
Annen rentekostnad		288	
Sum finanskostnader		288	
Netto finans		53 786	178
Resultat før skattekostnad		407 232	325 156
Skattekostnad på ordinært resultat	3	89 654	71 494
Årsresultat	4	317 578	253 662
Årsresultat etter minoritetsinteresser		317 578	253 662
Totalresultat		317 578	253 662
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	4		
Overført fra fond for vurderingsforskjeller	4		
Ordinært utbytte	4		
Konsernbidrag	4, 4		
Udekket tap	4, 4	317 578	253 662
Mottatt aksjonærbidrag	4		
Overført til udekket tap	4		
Sum overføringer og disponeringer		317 578	253 662



Organisasjonsnr: 994 867 156
WELHAVENSGT. 1 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	374 881	387 489
Sum immaterielle eiendeler		374 881	387 489

Varige driftsmidler

Tomter og bygninger	2	212 193	212 193
Maskiner og anlegg	2		
Skip, rigger, fly, ol.	2		
Inventar og utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	212 193	212 193

Sum anleggsmidler		587 074	599 682
--------------------------	--	----------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer			36 000
Andre fordringer		49 401	12 295
Sum fordringer		49 401	48 295

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd og kontanter		3 156 092	2 836 269
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 156 092	2 836 269

Sum omløpsmidler		3 205 493	2 884 564
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		3 792 567	3 484 246
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital, 131 880 á kr 1	4, 5	131 880	131 880
Beholdning av egne aksjer	4, 5		
Overkurs	4		
Sum innskutt egenkapital		131 880	131 880

Opptjent egenkapital

Fond for vurderingsforskjeller	4		
Annen egenkapital	4	2 887 589	2 570 011



Sum opptjent egenkapital		2 887 589	2 570 011
Sum egenkapital		3 019 469	2 701 891
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	561 288	561 288
Sum annen langsiktig gjeld		561 288	561 288
Sum langsiktig gjeld		561 288	561 288
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		13 478	18 147
Betalbar skatt	3	77 046	79 251
Skyldige offentlige avgifter		56 078	55 862
Annen kortsiktig gjeld		65 208	67 808
Sum kortsiktig gjeld		211 810	221 068
Sum gjeld		773 098	782 356
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 792 567	3 484 246



Organisasjonsnr: 994 867 156
WELHAVENSGT. 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Welhavensgt. 1 AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Penneo Dokumentnøkkel: 3LHL3-35JMZ-1U9QT-10F8O-RQVPS-NVHTS

Org.nr.: 994 867 156



Welhavensgt. 1 AS RESULTATREGNSKAP FOR 2024

	Note	2024	2023
DRIFTSINTEKTER OG KOSTNADER			
Annen driftsinntekt		726 000	756 000
Sum driftsinntekter		726 000	756 000
Avskrivning varige driftsmidler	2	0	96 238
Annen driftskostnad		372 554	334 784
Sum driftskostnader		372 554	431 022
DRIFTSRESULTAT		353 446	324 978
Finansinntekt og finanskostnad			
Annen renteinntekt		54 074	178
Annen rentekostnad		288	0
Resultat av finansposter		53 786	178
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		407 232	325 156
Skattekostnad på ordinært resultat	3	89 654	71 494
ORDINÆRT RESULTAT		317 578	253 662
ÅRSRESULTAT	4	317 578	253 662
OVERFØRINGER			
Overført til annen egenkapital	4	-317 578	-253 662
SUM OVERFØRINGER		-317 578	-253 662

Penneo Dokumentnøkkel: 3LHL3-35JMZ-1U9QT-10F8O-RQVPS-NVHTS

Org.nr: 994 867 156



Welhavensgt. 1 AS BALANSE PR. 31. DESEMBER 2024

	Note	2024	2023
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immatrielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	374 881	387 489
Sum immatrielle eiendeler		374 881	387 489
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	2	212 193	212 193
Sum varige driftsmidler	2	212 193	212 193
SUM ANLEGGSMIDLER		587 074	599 682
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		0	36 000
Andre fordringer		49 401	12 295
Sum fordringer		49 401	48 295
Betalingsmidler			
Bankinnskudd og kontanter		3 156 092	2 836 269
Sum betalingsmidler		3 156 092	2 836 269
SUM OMLØPSMIDLER		3 205 493	2 884 564
SUM EIENDELER		3 792 567	3 484 246

Penneo Dokumentnøkkel: 3LHL3-35JMZ-1U9QT-10F8O-RQVPS-NVHTS

Org.nr: 994 867 156



Welhavensgt. 1 AS BALANSE PR. 31. DESEMBER 2024

	Note	2024	2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital, 131 880 á kr 1	4, 5	131 880	131 880
Sum innskutt egenkapital		131 880	131 880
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	2 887 589	2 570 011
Sum opptjent egenkapital		2 887 589	2 570 011
SUM EGENKAPITAL		3 019 469	2 701 891
GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	561 288	561 288
Sum annen langsiktig gjeld		561 288	561 288
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		13 478	18 147
Betalbar skatt	3	77 046	79 251
Skyldige offentlige avgifter		56 078	55 862
Annen kortsiktig gjeld		65 208	67 808
Sum kortsiktig gjeld		211 810	221 068
SUM GJELD		773 098	782 356
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 792 567	3 484 246

Gjøvik, 02.05.2025
Styret i Welhavensgt. 1 AS

Oddleif Amundsen
styreleder/daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: 3LHL3-35JMZ-1U9QT-10F8O-RQVPS-NVHTS

Org.nr: 994 867 156



Welhavensgt. 1 AS

994 867 156

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigerende av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Små foretak kan unnlate å balanseføre utsatt skattefordel selv om kriteriene for balanseføring er oppfylt.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i datterselskaper vurderes etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Mottatt utbytte og konsernbidrag fra datterselskapene er inntektsført som annen finansinntekt. Tilsvarende gjelder for investeringer i tilknyttede selskaper

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2024 ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til selskapets styre.



Welhavensgt. 1 AS

994 867 156

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger	Tomt	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	5 279 272	212 193	5 491 465
= Anskaffelseskost 31.12.24	5 279 272	212 193	5 491 465
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	5 279 272		5 279 272
= Bokført verdi 31.12.24	0	212 193	212 193

Økonomisk levetid 50 år

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	77 046	79 251
Endring i utsatt skattefordel	12 608	-7 757
Skattekostnad ordinært resultat	89 654	71 494
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	407 232	325 156
Permanente forskjeller	288	-178
Endring i midlertidige forskjeller	-57 309	35 256
Skattepliktig inntekt	350 211	360 234
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	77 046	79 251
Sum betalbar skatt i balansen	77 046	79 251

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-1 704 003	-1 761 311	-57 309
Sum	-1 704 003	-1 761 311	-57 309
Grunnlag for utsatt skattefordel	-1 704 003	-1 761 311	-57 309
Utsatt skattefordel (22 %)	-374 881	-387 489	-12 608

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	131 880	0	0	2 570 011	2 701 891
Endringer ført mot EK				0	0
Pr 01.01.2024	131 880	0	0	2 570 011	2 701 891
Årets resultat				317 578	317 578
Pr 31.12.2024	131 880	0	0	2 887 589	3 019 469

Penneo Dokumentnøkkel: 3LHL3-35JMZ-1U9QT-10F8O-RQVPS-NVHTS



Welhavensgt. 1 AS

994 867 156

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Welhavensgt. 1 AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	180	1,0	180
B-aksjer	131 700	1,0	131 700
Sum	131 880		131 880

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Kristoffer Erik Amundsen		131 700	131 700	99,9	99,9
Oddleif Amundsen	180		180	0,1	0,1
Totalt antall aksjer	180	131 700	131 880	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	A-aksjer	B-aksjer
Oddleif Amundsen	styreleder/daglig leder	180	0
Totalt antall aksjer		180	0

Note 6 Mellomværende med nærstående

	Annen langsiktig gjeld	
	2024	2023
Nærstående	561 288	561 288
Sum	561 288	561 288



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Amundsen, Oddleif

Daglig leder

På vegne av: Welhavensgt. 1 AS

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-4313294

IP: 82.147.xxx.xxx

2025-05-05 06:51:31 UTC



Amundsen, Oddleif

Styrets leder

På vegne av: Welhavensgt. 1 AS

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-4313294

IP: 82.147.xxx.xxx

2025-05-05 06:51:31 UTC



Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.

Penneo Dokumentnøkkel: 3LHL3-35JMZ-1U9QT-10F8O-RQVPS-NVHTS