



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 873 396
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OSLO VEST EIENDOMSMEGLING AS
Forretningsadresse: Tore Hals Mejdells vei 9C
0751 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vegard Eidsp Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		16 805 136	7 758 967
Annen driftsinntekt		504 280	429 483
Sum inntekter		17 309 416	8 188 450
Kostnader			
Varekostnad		2 517 039	763 168
Lønnskostnad	1	8 617 377	4 381 378
Avskrivning på varige driftsmidler	2	125 369	79 486
Annen driftskostnad		2 940 149	1 805 307
Sum kostnader		14 199 934	7 029 339
Driftsresultat		3 109 482	1 159 111
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		77 469	245
Sum finansinntekter		77 469	245
Annen rentekostnad		81 938	68 896
Sum finanskostnader		81 938	68 896
Netto finans		-4 469	-68 651
Ordinært resultat før skattekostnad		3 105 013	1 090 459
Skattekostnad på ordinært resultat	3	685 624	240 831
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 419 389	849 628
Årsresultat		2 419 389	849 628
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 419 389	849 628
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4	2 370 000	934 360
Overføringer annen egenkapital	4	49 389	-84 732
Sum overføringer og disponeringer		2 419 389	849 628



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	260 245	385 614
Sum varige driftsmidler		260 245	385 614
Sum anleggsmidler		260 245	385 614
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	2 477 786	2 527 544
Andre kortsiktige fordringer		55 750	21 753
Sum fordringer		2 533 536	2 549 298
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6,7	4 833 514	1 897 521
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 833 514	1 897 521
Sum omløpsmidler		7 367 050	4 446 818
SUM EIENDELER		7 627 295	4 832 432
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,8	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	49 390	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum opptjent egenkapital		49 390	
Sum egenkapital		549 390	500 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	15 823	26 899
Sum avsetninger for forpliktelser		15 823	26 899
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		15 823	26 899
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	1 800 589	1 492 903
Leverandørgjeld		479 147	593 558
Betalbar skatt	3	696 700	228 925
Skyldig offentlige avgifter		833 561	447 317
Utbytte	4	2 370 000	934 360
Annen kortsiktig gjeld	10	882 084	608 470
Sum kortsiktig gjeld		7 062 082	4 305 533
Sum gjeld		7 077 905	4 332 432
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 627 295	4 832 432



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 550907

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 873 396
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OSLO VEST EIENDOMSMEGLING AS
Forretningsadresse: Tore Hals Mejdells vei 9C
0751 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vegard Eidsp Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2023



Organisasjonsnr: 924 873 396
OSLO VEST EIENDOMSMEGLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		16 805 136	7 758 967
Annen driftsinntekt		504 280	429 483
Sum inntekter		17 309 416	8 188 450
Kostnader			
Varekostnad		2 517 039	763 168
Lønnskostnad	1	8 617 377	4 381 378
Avskrivning på varige driftsmidler	2	125 369	79 486
Annen driftskostnad		2 940 149	1 805 307
Sum kostnader		14 199 934	7 029 339
Driftsresultat		3 109 482	1 159 111
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		77 469	245
Sum finansinntekter		77 469	245
Annen rentekostnad		81 938	68 896
Sum finanskostnader		81 938	68 896
Netto finans		-4 469	-68 651
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	685 624	240 831
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 419 389	849 628
Årsresultat		2 419 389	849 628
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 419 389	849 628
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4	2 370 000	934 360
Overføringer annen egenkapital	4	49 389	-84 732
Sum overføringer og disponeringer		2 419 389	849 628



Organisasjonsnr: 924 873 396
OSLO VEST EIENDOMSMEGLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2022	2021
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,
verktøy, kontorm.

2

260 245

385 614

Sum varige driftsmidler

260 245

385 614

Sum anleggsmidler

260 245

385 614

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer
Andre kortsiktige
fordringer

5

2 477 786

2 527 544

Sum fordringer

55 750

21 753

2 533 536

2 549 298

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

6,7

4 833 514

1 897 521

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

4 833 514

1 897 521

Sum omløpsmidler

7 367 050

4 446 818

SUM EIENDELER

7 627 295

4 832 432

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

4,8

500 000

500 000

Sum innskutt egenkapital

500 000

500 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

4

49 390

Sum opptjent egenkapital

49 390

Sum egenkapital

549 390

500 000

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt

3

15 823

26 899



Sum avsetninger for forpliktelser		15 823	26 899
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		15 823	26 899
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	1 800 589	1 492 903
Leverandørgjeld		479 147	593 558
Betalbar skatt	3	696 700	228 925
Skyldig offentlige avgifter		833 561	447 317
Utbytte	4	2 370 000	934 360
Annen kortsiktig gjeld	10	882 084	608 470
Sum kortsiktig gjeld		7 062 082	4 305 533
Sum gjeld		7 077 905	4 332 432
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 627 295	4 832 432



Organisasjonsnr: 924 873 396
OSLO VEST EIENDOMSMEGLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
8.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Oslo Vest Eiendomsmegling AS**

Organisasjonsnr. 924873396

Utarbeidet av:
Nordvik Regnskap AS
Godkjent regnskapsselskap
Sjølyst Plass 2



0278 OSLO



Oslo Vest Eiendomsmegling AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		16 805 136	7 758 967
Annen driftsinntekt		504 280	429 483
Sum driftsinntekter		17 309 416	8 188 450
Driftskostnader			
Varekostnad		2 517 039	763 168
Lønnskostnad	1	8 617 377	4 381 378
Avskrivning på varige driftsmidler	2	125 369	79 486
Annen driftskostnad		2 940 149	1 805 307
Sum driftskostnader		14 199 934	7 029 339
DRIFTSRESULTAT		3 109 482	1 159 111
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		77 469	245
Sum finansinntekter		77 469	245
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		81 938	68 896
Sum finanskostnader		81 938	68 896
NETTO FINANSPOSTER		(4 469)	(68 651)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		3 105 013	1 090 459
Skattekostnad på ordinært resultat	3	685 624	240 831
ORDINÆRT RESULTAT		2 419 389	849 628
ÅRSRESULTAT		2 419 389	849 628
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte	4	2 370 000	934 360
Overføringer annen egenkapital	4	49 389	(84 732)
SUM OVERF. OG DISP.		2 419 389	849 628



Oslo Vest Eiendomsmegling AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	260 245	385 614
Sum varige driftsmidler		260 245	385 614
SUM ANLEGGSMIDLER		260 245	385 614
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer	5	2 477 786	2 527 544
Andre kortsiktige fordringer		55 750	21 753
Sum fordringer		2 533 536	2 549 298
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6,7	4 833 514	1 897 521
SUM OMLØPSMIDLER		7 367 050	4 446 818
SUM EIENDELER		7 627 295	4 832 432



Oslo Vest Eiendomsmegling AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,8	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	49 390	0
Sum opptjent egenkapital		49 390	0
SUM EGENKAPITAL		549 390	500 000
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	15 823	26 899
Sum avsetning for forpliktelser		15 823	26 899
SUM LANGSIKTIG GJELD		15 823	26 899
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	1 800 589	1 492 903
Leverandørgjeld		479 147	593 558
Betalbar skatt	3	696 700	228 925
Skyldig offentlige avgifter		833 561	447 317
Utbytte	4	2 370 000	934 360
Annen kortsiktig gjeld	10	882 084	608 470
SUM KORTSIKTIG GJELD		7 062 082	4 305 533
SUM GJELD		7 077 905	4 332 432
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 627 295	4 832 432

Oslo, den

Ada Kjenner
Styrets lederMalin Elisabeth Anker-Larsen
StyremedlemAlice Brandwijk
StyremedlemHenrik Rosenberg Winsnes
StyremedlemVegard Eidså Andersen
Daglig leder / Styremedlem



Oslo Vest Eiendomsmegling AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Regnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak, og under forutsetning om fortsatt drift etter Regnskapsloven § 4-5.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet.

Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående.

Inntektsføring

Inntektsføring av meglerprovisjon skjer på tidspunkt for budaksept. Øvrige tjenester inntektsføres etterhvert som de leveres.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering. Klientmidler er nettoført i regnskapet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid dersom de har levetid over 3 år, og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel. Utsatt skatt/utsatt skattefordel er beregnet med skattesatsen for kommende regnskapsår (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Oslo Vest Eiendomsmegling AS

Noter 2022

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 8 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	7 199 440	3 740 092
Arbeidsgiveravgift	1 054 387	537 736
Pensjonskostnader	184 364	39 155
Andre lønnsrelaterte ytelser	179 186	64 395
Totalt	8 617 377	4 381 378

Selskapet har i løpet av regnskapsåret ikke ytt lån eller sikkerhetsstillelse til fordel for medlemmer av styret.

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

Driftsløsøre,
inventar, verktøy,
kontorm.

Anskaffelseskost pr. 1/1	481 806
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	481 806
Akk. av/nedskr. pr 1/1	96 192
+ Ordinære avskrivninger	125 369
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	221 561
Balanseført verdi pr 31/12	260 245
Prosentsats for ord.avskr	20-33



Oslo Vest Eiendomsmegling AS

Noter 2022

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	3 105 013
+ Permanente og andre forskjeller	11 461
+ Endring i midlertidige forskjeller	50 342
= Inntekt	3 166 816

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	696 700
= Sum betalbar skatt	696 700
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	-11 076
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	685 624
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	696 700
= Betalbar skatt i balansen	696 700

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	22 371	71 719
+ Utestående fordringer	49 556	50 550
= Grunnlag utsatt skatt	71 927	122 269
Utsatt skatt	15 823	26 899

Note 4 - Selskapskapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum EK
Pr. 1.1	500 000	0	500 000
Fra årets resultat		2 419 390	2 419 390
Avsatt utbytte		-2 370 000	-2 370 000
Pr 31.12	500 000	49 390	549 390



Oslo Vest Eiendomsmegling AS

Noter 2022

Note 5 - Kundefordringer

Spesifikasjon av kundefordringer:

	2022	2021
Kundefordringer	8 000	318 040
Utestående klienter	2 374 980	2 137 308
Opptjent, ikke fakturert	94 806	72 196
SUM	2 477 786	2 527 544

Note 6 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 328 011 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 147 896. Regnskapsført skattetrekksforpliktelse 31.12 er kr. 328 011,-

Note 7 - Klientmidler og klientansvar

Selskapet har klientmidler stående på særskilte bankkontoer. Iht gjeldende regler presenteres klientmidler og klientansvar netto i årsregnskapet. De innskudd som skal godskrives renter for 2022, har fått rentebeløpet tillagt innskuddet pr 31.12.2022.

Innestående klientmidler på bankkonto utgjør kr 27 201 760 og dekker klientansvar inkl. renter på kr 27 201 760. Netto klientmidler og -ansvar utgjør pr 31.12.2022 kr 0.

Det foreligger bekreftelse fra selskapets bankforbindelse med hensyn til fraskrivelse av motregningsrett for eventuelle forpliktelser selskapet skulle ha eller få mot banken.

Note 8 - Selskapskapital

Selskapet har 500 000 aksjer pålydende kr 1 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 500 000.

Selskapet har 6 aksjonærer. Følgende aksjonærer har eierandel over 5%:

Navn		Antall	Eierandel
Malin Anker-Larsen		133 750	26,75 %
Ada Kjenner		133 750	26,75 %
Alice Brandwijk		30 000	6,00 %
Iglo Invest AS *)	915 310 737	127 500	25,50 %
Ole-Jørgen Jensen		25 000	5,00 %
Wins AS **)	815 303 822	50 000	10,00 %

*) Iglo Invest AS kontrolleres av daglig leder og styremedlem Vegard Eidså Andersen

**) Wins AS kontrolleres av styremedlem Henrik Rosenberg Winsnes



Oslo Vest Eiendomsmegling AS

Noter 2022

Note 9 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Selskapet har en trekkrettighet hos SG med limit på kr. 1.800.000,- med sikkerhet i kundefordringer.

Note 10 - Annen kortsiktig gjeld

Spesifikasjon av annen kortsiktig gjeld

	2022	2021
Skyldig feriepenger	718 200	398 860
Annen kortsiktig gjeld	163 884	209 610
	882 084	608 470



BDO AS
Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vik
0121 Oslo

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Oslo Vest Eiendomsmegling AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Oslo Vest Eiendomsmegling AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Anders Ramberg
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo DokumentID: P6K68-LXWPM-WAAHG-NUV2G-OZUC6-VCGQJ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Anders Ramberg

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5999-4-747087

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-06-07 18:42:18 UTC



Penneo DokumentID: P6K68-LXWPM-WAAHG-NUV2G-OZUC6-VCCQI

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>