



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 209 398  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BØLSTAD EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Hardangervegen 70  
5224 NESTTUN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Alexander Bølstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.04.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.07.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		611 175	499 992
<b>Sum inntekter</b>		<b>611 175</b>	<b>499 992</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler	2	114 200	114 200
Annen driftskostnad	5	78 003	92 391
<b>Sum kostnader</b>		<b>192 203</b>	<b>206 591</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>418 972</b>	<b>293 401</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		7	18
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7</b>	<b>18</b>
Annen rentekostnad		219 627	250 899
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>219 627</b>	<b>250 899</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-219 620</b>	<b>-250 881</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>199 352</b>	<b>42 520</b>
Skattekostnad	3	43 858	9 354
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>155 494</b>	<b>33 166</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>155 494</b>	<b>33 166</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>155 494</b>	<b>33 166</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>155 494</b>	<b>33 166</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		176 097	
Udekket tap		-12 803	25 366
Avsatt til annen egenkapital			7 800
Overført fra annen egenkapital		-7 800	



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Sum overføringer og disponeringer		155 494	33 166



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 8	5 538 722	5 652 922
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 538 722</b>	<b>5 652 922</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 538 722</b>	<b>5 652 922</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			314 498
Andre kortsiktige fordringer			52 933
<b>Sum fordringer</b>			<b>367 431</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		33 179	54 118
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>33 179</b>	<b>54 118</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>33 179</b>	<b>421 549</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 571 901</b>	<b>6 074 471</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	41 000	41 000
Overkurs	6		
Annen innskutt egenkapital	6	201 033	213 836
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>242 033</b>	<b>254 836</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital			7 800
Udekket tap	6		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>			<b>7 800</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>242 033</b>	<b>262 636</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	8 881	14 692
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>8 881</b>	<b>14 692</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	7	5 096 968	5 707 162
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 096 968</b>	<b>5 707 162</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 105 849</b>	<b>5 721 854</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		-12 477	2 540
Skyldig offentlige avgifter		10 730	17 013
Annen kortsiktig gjeld		225 766	70 428
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>224 020</b>	<b>89 981</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 329 868</b>	<b>5 811 835</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 571 901</b>	<b>6 074 471</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 223714

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 209 398  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BØLSTAD EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Nye Sædalsveien 84  
5099 BERGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Alexander Bølstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.04.2021

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.05.2021



Organisasjonsnr: 916 209 398  
BØLSTAD EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		611 175	499 992
<b>Sum inntekter</b>		<b>611 175</b>	<b>499 992</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler 2		114 200	114 200
Annen driftskostnad 5		78 003	92 391
<b>Sum kostnader</b>		<b>192 203</b>	<b>206 591</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>418 972</b>	<b>293 401</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		7	18
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7</b>	<b>18</b>
Annen rentekostnad		219 627	250 899
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>219 627</b>	<b>250 899</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-219 620</b>	<b>-250 881</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad	3	43 858	9 354
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>155 494</b>	<b>33 166</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>155 494</b>	<b>33 166</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>155 494</b>	<b>33 166</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>155 494</b>	<b>33 166</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		176 097	
Udekket tap		-12 803	25 366
Avsatt til annen egenkapital			7 800
Overført fra annen egenkapital		-7 800	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>155 494</b>	<b>33 166</b>



Organisasjonsnr: 916 209 398  
BØLSTAD EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 2, 8

5 538 722

5 652 922

**Sum varige driftsmidler**

**5 538 722**

**5 652 922**

**Sum anleggsmidler**

**5 538 722**

**5 652 922**

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer

314 498

Andre kortsiktige

fordringer

52 933

**Sum fordringer**

**367 431**

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

33 179

54 118

**Sum bankinnskudd,**

**33 179**

**54 118**

**kontanter og lignende**

**Sum omløpsmidler**

**33 179**

**421 549**

**SUM EIENDELER**

**5 571 901**

**6 074 471**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

4

41 000

41 000

Overkurs

6

Annen innskutt egenkapital

6

201 033

213 836

**Sum innskutt egenkapital**

**242 033**

**254 836**

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

7 800

Udekket tap

6

**Sum opptjent egenkapital**

**7 800**

**Sum egenkapital**

**242 033**

**262 636**



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	8 881	14 692
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>8 881</b>	<b>14 692</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	7	5 096 968	5 707 162
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 096 968</b>	<b>5 707 162</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 105 849</b>	<b>5 721 854</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		-12 477	2 540
Skyldig offentlige avgifter		10 730	17 013
Annen kortsiktig gjeld		225 766	70 428
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>224 020</b>	<b>89 981</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 329 868</b>	<b>5 811 835</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 571 901</b>	<b>6 074 471</b>



Organisasjonsnr: 916 209 398  
BØLSTAD EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

4

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	500.00	82.00	41000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Bølstad AS	500.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	500.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



# Årsregnskap

2020

Bølstad Eiendom AS



### RESULTATREGNSKAP

#### BØLSTAD EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		611 175	499 992
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>611 175</b>	<b>499 992</b>
Avskrivning av driftsmidler	2	114 200	114 200
Annen driftskostnad	5	78 003	92 391
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>192 203</b>	<b>206 591</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>418 972</b>	<b>293 401</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		7	18
Annen rentekostnad		219 627	250 899
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-219 620</b>	<b>-250 881</b>
Resultat før skattekostnad		199 352	42 520
Skattekostnad	3	43 858	9 354
<b>Resultat</b>		<b>155 494</b>	<b>33 166</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>155 494</b>	<b>33 166</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	25 366
Avsatt konsernbidrag		176 097	0
Avsatt til annen egenkapital		0	7 800
Overført til udekket tap		12 803	0
Overført fra annen egenkapital		7 800	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>155 494</b>	<b>33 166</b>



### BALANSE

#### BØLSTAD EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2020	2019
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 8	5 538 722	5 652 922
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 538 722</b>	<b>5 652 922</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 538 722</b>	<b>5 652 922</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		0	314 498
Andre kortsiktige fordringer		0	52 933
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>367 431</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		33 179	54 118
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>33 179</b>	<b>421 549</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>5 571 901</b>	<b>6 074 471</b>

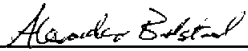


## BALANSE

### BØLSTAD EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	4	41 000	41 000
Annen innskutt egenkapital	6	201 033	213 836
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>242 033</b>	<b>254 836</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		0	7 800
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>0</b>	<b>7 800</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>242 033</b>	<b>262 636</b>
<b>GJELD</b>			
Utsatt skatt	3	8 881	14 692
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>8 881</b>	<b>14 692</b>
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	7	5 096 968	5 707 162
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 096 968</b>	<b>5 707 162</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		-12 477	2 540
Skyldig offentlige avgifter		10 730	17 013
Annen kortsiktig gjeld		225 766	70 428
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>224 020</b>	<b>89 981</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 329 868</b>	<b>5 811 835</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>5 571 901</b>	<b>6 074 471</b>

Nesttun, 19.04.2021  
Styret i Bølstad Eiendom AS

  
Alexander Bølstad  
styreleder/daglig leder



## Noter 2020

### Bølstad Eiendom AS

#### **Note nr 1 - Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### **Driftsinntekter og kostnader**

Inntektsføring av leieinntekter skjer på opptjeningstidpunktet.

#### **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, er utlignet og skatten er nettoført. Andre skattereduserende forskjeller er ikke utlignet, og skattefordelen er balanseført dersom det er sannsynlig at foretaket kan utnytte den.

#### **Klassifisering**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

#### **Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuell vurdering av de enkelte fordringene.

**Noter 2020**

## Bølstad Eiendom AS

**Note nr 2 - Spesifikasjon av anleggsmidler**

	Tomt	Bygg og eiendommer	Sum
Anskaffelseskost pr. 1.1.	1 196 883	4 570 239	5 767 122
Tilgang i året		0	0
Avgang i året (kostpris)		0	0
Kostpris 31.12.	1 196 884	4 570 240	5 767 124
Samlede avskrivninger		-228 400	-228 400
<b>Bokført verdi 31.12.</b>	<b>1 196 883</b>	<b>4 341 839</b>	<b>5 538 722</b>
Årets ordinære avskrivninger		114 200	114 200

Eiendommen er tatt i bruk desember 2018. Avskrives fra 2019 i 40 år.

**Note nr 3 - Utsatt skatt/skattekostnad**

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt/utsatt skattefordel:

Midlertidige forskjeller er knyttet til:	2019	2020	Endring
Anleggsmidler	66 782	40 367	26 415
Sum midlertidige forskjeller	66 782	40 367	26 415
Underskudd til fremføring	0	0	0
Grunnlag utsatt skatt	66 782	40 367	26 415
Utsatt skatt	14 693	8 882	5 811
Skattesats	22%	22%	

**Betalbar skatt fremkommer slik:**

Resultat før skattekostnad	199 352
Permanente forskjeller	0
Endring midlertidige forskjeller, jfr spes over	26 415
Overført fra underskudd til fremføring	0
Grunnlag betalbar skatt før konsernbidrag	225 766
Avgitt konsernbidrag med skattemessig effekt	-225 766
Grunnlag betalbar skatt etter avgitt konsernbidrag	0
Betalbar skatt 22 %	0

**Årets skattekostnad fremkommer slik:**

Betalbar skatt	0
Skattemessig effekt av avgitt konsernbidrag	49 669
Endring utsatt skatt	-5 811
<b>Skattekostnad</b>	<b>43 858</b>



## Noter 2020

### Bølstad Eiendom AS

#### Note nr 4 - Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Aksjekapitalen består av 500 stk aksjer pålydende kr 82. Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet. Total aksjekapital er kr 41 000.

Selskapets aksjonærer er:	Aksjer	Eierandel
Bølstad AS	500	100 %

#### Note nr 5 - Lønnskostnader

Det har ikke vært ansatte i selskapet i 2020.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Av den grunn har selskapet ikke etablert tjenestepensjonsordning.

Godtgjørelser	Daglig leder	Styret
Lønn	0	0
Annen godtgjørelse	0	0

Det er ikke gitt lån til eller stillet sikkerhet for ledende personer eller aksjeeiere.

Revisors honorar er kostnadsført med kr 5 000 for revisjon og kr 6 400 for annen bistand. Beløpene er inklusiv merverdiavgift.

#### Note nr 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 31.12.2019	41 000	213 836	7 800	262 636
Årets resultat	0	155 494	0	155 494
Avgitt konsernbidrag	0	-168 297	-7 800	-176 097
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>41 000</b>	<b>201 033</b>	<b>0</b>	<b>242 033</b>

#### Note nr 7 - Mellomværende med selskap i samme konsern

Selskap	Kortsiktig gjeld	Fordring
Bølstad AS (mor)	5 096 968	0
<b>Sum</b>	<b>5 096 968</b>	<b>0</b>

Det er beregnet renter på mellomværende for 2020.



## Noter 2020

### Bølstad Eiendom AS

#### Note nr 8 - Pantstillelser og garantiansvar

<b>Balanseført gjeld som er sikret ved pant</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Gjeld til Sandalsringen Næringspark AS	0	0
Gjeld til Bølstad AS	5 096 968	4 992 801
<b>Sum</b>	<b>5 096 968</b>	<b>4 992 801</b>

#### **Balanseført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for pantesikret gjeld:**

Bygg og tomt	5 538 722	5 652 922
<b>Sum</b>	<b>5 538 722</b>	<b>5 652 922</b>

Bokført gjeld er gjeld til morselskapet. Eiendommen er stilt som sikkerhet for lånet.



Cathrine Lothe  
Yngve Leikanger

Rune Nesse  
Kenneth Vaule

Medlem av Den norske Revisorforening



Til generalforsamlingen i Bølstad Eiendom AS

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### *Konklusjon*

Vi har revidert Bølstad Eiendom AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 155 494. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Cathrine Lothe  
Yngve Leikanger

Rune Nesse  
Kenneth Vaule

Medlem av Den norske Revisorforening

Side 2



#### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

#### **Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

##### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Bergen, 19. april 2021

Sigma Revisjon AS

Kenneth Vaule

Statsautorisert revisor