



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 307 968
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OSLOVEIEN 19 AS
Forretningsadresse: c/o Jaras Drift AS
Verftsgata 34
7800 NAMSOS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jarle Ketil Rasmussen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		662 849	971 016
Sum inntekter		662 849	971 016
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	351 600	351 659
Annen driftskostnad	2	530 359	609 038
Sum kostnader		881 959	960 697
Driftsresultat		-219 109	10 319
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 475	
Sum finansinntekter		2 475	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		230 680	553 324
Sum finanskostnader		230 680	553 324
Netto finans		-228 205	-553 324
Ordinært resultat før skattekostnad		-447 314	-543 005
Skattekostnad på resultat	3	-98 409	-119 462
Ordinært resultat etter skattekostnad		-348 905	-423 543
Årsresultat	4	-348 905	-423 543
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-348 905	-423 543
Totalresultat		-348 905	-423 543
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-348 905	-423 543
Sum overføringer og disponeringer		-348 905	-423 543



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	821 225	722 816
Sum immaterielle eiendeler		821 225	722 816
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	13 552 894	13 881 094
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	8 777	32 177
Sum varige driftsmidler	1	13 561 671	13 913 271
Sum anleggsmidler		14 382 896	14 636 087
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			92 847
Andre kortsiktige fordringer		29 218	13 326
Sum fordringer		29 218	106 173
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		251 841	8 100
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		251 841	8 100
Sum omløpsmidler		281 059	114 273
SUM EIENDELER		14 663 955	14 750 360

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Aksjekapital	5	6 200 000	6 200 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		6 250 000	6 250 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		2 987 946	2 639 041
Sum opptjent egenkapital		-2 987 946	-2 639 041
Sum egenkapital	4	3 262 054	3 610 959
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		11 163 267	11 032 587
Sum annen langsiktig gjeld		11 163 267	11 032 587
Sum langsiktig gjeld		11 163 267	11 032 587
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		138 634	71 428
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		100 000	35 386
Sum kortsiktig gjeld		238 634	106 814
Sum gjeld		11 401 901	11 139 401
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 663 955	14 750 360



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 654147

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 307 968
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OSLOVEIEN 19 AS
Forretningsadresse: c/o Jaras Drift AS
Verftsgata 34
7800 NAMSOS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jarle Ketil Rasmussen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.07.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2023



Organisasjonsnr: 913 307 968
OSLOVEIEN 19 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		662 849	971 016
Sum inntekter		662 849	971 016
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	351 600	351 659
Annen driftskostnad	2	530 359	609 038
Sum kostnader		881 959	960 697
Driftsresultat		-219 109	10 319
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 475	
Sum finansinntekter		2 475	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		230 680	553 324
Sum finanskostnader		230 680	553 324
Netto finans		-228 205	-553 324
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	-98 409	-119 462
Ordinært resultat etter skattekostnad		-348 905	-423 543
Årsresultat	4	-348 905	-423 543
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-348 905	-423 543
Totalresultat		-348 905	-423 543
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-348 905	-423 543
Sum overføringer og disponeringer		-348 905	-423 543



Organisasjonsnr: 913 307 968
OSLOVEIEN 19 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	821 225	722 816
Sum immaterielle eiendeler		821 225	722 816
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	13 552 894	13 881 094
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1	8 777	32 177
Sum varige driftsmidler	1	13 561 671	13 913 271
Sum anleggsmidler		14 382 896	14 636 087
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			92 847
Andre kortsiktige fordringer		29 218	13 326
Sum fordringer		29 218	106 173
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		251 841	8 100
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		251 841	8 100
Sum omløpsmidler		281 059	114 273
SUM EIENDELER		14 663 955	14 750 360
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	6 200 000	6 200 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		6 250 000	6 250 000



Opptjent egenkapital			
Udekket tap		2 987 946	2 639 041
Sum opptjent egenkapital		-2 987 946	-2 639 041
Sum egenkapital	4	3 262 054	3 610 959
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		11 163 267	11 032 587
Sum annen langsiktig gjeld		11 163 267	11 032 587
Sum langsiktig gjeld		11 163 267	11 032 587
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		138 634	71 428
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		100 000	35 386
Sum kortsiktig gjeld		238 634	106 814
Sum gjeld		11 401 901	11 139 401
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 663 955	14 750 360



Organisasjonsnr: 913 307 968
OSLOVEIEN 19 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing
Jarle Ketti Rasmussen
2023-06-30

 BankID Signing
Jane H Rasmussen
2023-06-30

 BankID Signing
Per Kristian Andersen
2023-06-30

 BankID Signing
Espen Ledang
2023-06-30

 BankID Signing
Kari-Anne R Hjertvik
2023-07-03

 BankID Signing
Jo-Kristian Rasmussen
2023-07-03

Årsregnskap 2022

Osloveien 19 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 913 307 968



RESULTATREGNSKAP

OSLOVEIEN 19 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		662 849	971 016
Sum driftsinntekter		662 849	971 016
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	351 600	351 659
Annen driftskostnad	2	530 359	609 038
Sum driftskostnader		881 959	960 697
Driftsresultat		-219 109	10 319
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		2 475	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		230 680	553 324
Resultat av finansposter		-228 205	-553 324
Resultat før skattekostnad		-447 314	-543 005
Skattekostnad på resultat	3	-98 409	-119 462
Årsresultat	4	-348 905	-423 543
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	-423 543
Overført til udekket tap		348 905	0
Sum overføringer		-348 905	-423 543



BALANSE

OSLOVEIEN 19 AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	3	821 225	722 816
Sum immaterielle eiendeler		821 225	722 816
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	13 552 894	13 881 094
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	8 777	32 177
Sum varige driftsmidler	1	13 561 671	13 913 271
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		14 382 896	14 636 087
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		0	92 847
Andre kortsiktige fordringer		29 218	13 326
Sum fordringer		29 218	106 173
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		251 841	8 100
Sum omløpsmidler		281 059	114 273
Sum eiendeler		14 663 955	14 750 360



BALANSE

OSLOVEIEN 19 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	6 200 000	6 200 000
Overkurs		50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		6 250 000	6 250 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-2 987 946	-2 639 041
Sum opptjent egenkapital		-2 987 946	-2 639 041
Sum egenkapital	4	3 262 054	3 610 959
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld		11 163 267	11 032 587
Sum annen langsiktig gjeld		11 163 267	11 032 587
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		138 634	71 428
Annen kortsiktig gjeld		100 000	35 386
Sum kortsiktig gjeld		238 634	106 814
Sum gjeld		11 401 901	11 139 401
Sum egenkapital og gjeld		14 663 955	14 750 360

Namsos
Styret i Osloveien 19 AS

Per Kristian Andersen
styreleder

Kari-Anne R. Hjertvik
styremedlem

Jane S. Rasmussen
styremedlem

Espen Ledang
styremedlem

Jo-Kristian Rasmussen
styremedlem

Jarle Ketil Rasmussen
daglig leder



Noter til regnskapet 2022 Osloveien 19 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	15 385 450	117 181	15 502 631
= Anskaffelseskost 31.12.22	15 385 450	117 181	15 502 631
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	1 832 556	108 404	1 940 960
= Bokført verdi 31.12.22	13 552 894	8 777	13 561 671
Årets ordinære avskrivninger	328 200	23 400	351 600
Økonomisk levetid	30-50 år	5 år	



Noter til regnskapet 2022
Osloveien 19 AS

Note 2 Lønnskostnader

Osloveien 19 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-98 409	-119 462
Skattekostnad ordinært resultat	-98 409	-119 462
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-447 314	-543 005
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-65 918	-107 708
Mottatt konsernbidrag	0	296 489
Skattepliktig inntekt	-513 232	-354 224
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	1 081 713	1 015 795	-65 918
Sum	1 081 713	1 015 795	-65 918
Akkumulert fremførbart underskudd	-4 814 554	-4 301 322	513 232
Grunnlag for utsatt skattefordel	-3 732 841	-3 285 527	447 314
Utsatt skattefordel (22 %)	-821 225	-722 816	98 409



Noter til regnskapet 2022
Osloveien 19 AS

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	6 200 000	50 000	0	-2 639 041	3 610 959
Årets resultat				-348 905	-348 905
Pr 31.12.2022	6 200 000	50 000	0	-2 987 946	3 262 054

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I OSLOVEIEN 19 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100 000	62,0	6 200 000
Sum	100 000		6 200 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Jaras Eiendom AS	100 000	100,0	100,0

Jaras Eiendom AS er et heleid datterselskap av Jaras Invest AS som eies med 86,4 % av Jarasgruppen AS. Jarasgruppen AS utarbeider konsernregnskap der Jaras Invest AS og datterselskaper inngår.