



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	961 976 758
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	GILBO INVEST AS
Forretningsadresse:	Museumsveien 5B 0287 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Bjørn Gilbo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	29.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.08.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	9	400 000	200 000
Annen driftsinntekt		61 587	
<b>Sum inntekter</b>		<b>461 587</b>	<b>200 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	11	110 988	165 584
<b>Sum kostnader</b>		<b>110 988</b>	<b>165 584</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>350 599</b>	<b>34 416</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	5	6 500 000	3 651 333
Annen finansinntekt		27 301	180 172
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	6	786 753	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 314 053</b>	<b>3 831 505</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	6		526 144
Annen rentekostnad		1 789	
Annen finanskostnad	12	2 650 253	1 991 365
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 652 042</b>	<b>2 517 509</b>
<b>Netto finans</b>		<b>4 662 011</b>	<b>1 313 995</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>5 012 610</b>	<b>1 348 411</b>
Skattekostnad	13	928 759	229 266
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>4 083 851</b>	<b>1 119 145</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>4 083 851</b>	<b>1 119 145</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>4 083 851</b>	<b>1 119 145</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>4 083 851</b>	<b>1 119 145</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Konsernbidrag	2		
Avsatt til annen egenkapital	2	4 083 851	1 119 145
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>4 083 851</b>	<b>1 119 145</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Forskning og utvikling	4	406 437	406 437
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>406 437</b>	<b>406 437</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	7	171 433	171 433
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>171 433</b>	<b>171 433</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	33 625 082	33 625 084
Lån til foretak i samme konsern	8	16 393 369	15 442 036
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	8		
Investeringer i aksjer og andeler	6	10 468 346	10 468 346
Andre langsiktige fordringer	10	58 753 580	60 458 580
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>119 240 377</b>	<b>119 994 046</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>119 818 247</b>	<b>120 571 916</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		15 000	
Fordringer på konsernselskap	8	6 500 000	3 651 333
Andre kortsiktige fordringer		1 400 000	585 074
<b>Sum fordringer</b>		<b>7 915 000</b>	<b>4 236 407</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	6	2 361 631	1 574 878
Andre finansielle instrumenter	6		
<b>Sum investeringer</b>		<b>2 361 631</b>	<b>1 574 878</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	14	187 451	100 217



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		187 451	100 217
Sum omløpsmidler		10 464 082	5 911 502
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>130 282 329</b>	<b>126 483 417</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	2, 3	200 000	200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	2	15 243 185	5 027 680
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>15 243 185</b>	<b>5 027 680</b>

#### Sum egenkapital

**15 443 185**      **5 227 680**

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	13	31 591	50 986
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>31 591</b>	<b>50 986</b>

#### Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	10, 12	93 000 000	94 500 000
Gjeld til konsernselskap	8	12 625 680	24 448 071
Øvrig langsiktig gjeld		250 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>105 875 680</b>	<b>118 948 071</b>

#### Sum langsiktig gjeld

**105 907 271**      **118 999 057**

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		155 576	679 261
Betalbar skatt	13	948 154	397 628
Skyldig offentlige avgifter		86 410	12 500
Gjeld til konsernselskap	8		82 641
Annen kortsiktig gjeld	8	7 741 734	1 084 650



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Sum kortsiktig gjeld		8 931 873	2 256 680
Sum gjeld		114 839 144	121 255 737
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>130 282 329</b>	<b>126 483 417</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 745912

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 961 976 758  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GILBO INVEST AS  
Forretningsadresse: Museumsveien 5B  
0287 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler  
Har utarbeidet 'land-for-land' rapport: Ja

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Gilbo  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.08.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 961 976 758  
GILBO INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	9	400 000	200 000
Annen driftsinntekt		61 587	
<b>Sum inntekter</b>		<b>461 587</b>	<b>200 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	11	110 988	165 584
<b>Sum kostnader</b>		<b>110 988</b>	<b>165 584</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>350 599</b>	<b>34 416</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	5	6 500 000	3 651 333
Annen finansinntekt		27 301	180 172
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	6	786 753	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 314 053</b>	<b>3 831 505</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	6		526 144
Annen rentekostnad		1 789	
Annen finanskostnad	12	2 650 253	1 991 365
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 652 042</b>	<b>2 517 509</b>
<b>Netto finans</b>		<b>4 662 011</b>	<b>1 313 995</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad	13	5 012 610	1 348 411
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>928 759</b>	<b>229 266</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>4 083 851</b>	<b>1 119 145</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>4 083 851</b>	<b>1 119 145</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>4 083 851</b>	<b>1 119 145</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	2		
Avsatt til annen egenkapital	2	4 083 851	1 119 145
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>4 083 851</b>	<b>1 119 145</b>





Organisasjonsnr: 961 976 758  
GILBO INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Forskning og utvikling	4	406 437	406 437
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>406 437</b>	<b>406 437</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
	7	171 433	171 433
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>171 433</b>	<b>171 433</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	33 625 082	33 625 084
Lån til foretak i samme konsern	8	16 393 369	15 442 036
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	8		
Investeringer i aksjer og andeler	6	10 468 346	10 468 346
Andre langsiktige fordringer	10	58 753 580	60 458 580
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>119 240 377</b>	<b>119 994 046</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>119 818 247</b>	<b>120 571 916</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		15 000	
Fordringer på konsernselskap	8	6 500 000	3 651 333
Andre kortsiktige fordringer		1 400 000	585 074
<b>Sum fordringer</b>		<b>7 915 000</b>	<b>4 236 407</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	6	2 361 631	1 574 878
Andre finansielle instrumenter	6		
<b>Sum investeringer</b>		<b>2 361 631</b>	<b>1 574 878</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	14	187 451	100 217
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>187 451</b>	<b>100 217</b>



Sum omløpsmidler		10 464 082	5 911 502
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>130 282 329</b>	<b>126 483 417</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 3	200 000	200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	15 243 185	5 027 680
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>15 243 185</b>	<b>5 027 680</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>15 443 185</b>	<b>5 227 680</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	13	31 591	50 986
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>31 591</b>	<b>50 986</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10, 12	93 000 000	94 500 000
Gjeld til konsernselskap	8	12 625 680	24 448 071
Øvrig langsiktig gjeld		250 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>105 875 680</b>	<b>118 948 071</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>105 907 271</b>	<b>118 999 057</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		155 576	679 261
Betalbar skatt	13	948 154	397 628
Skyldig offentlige avgifter		86 410	12 500
Gjeld til konsernselskap	8		82 641
Annen kortsiktig gjeld	8	7 741 734	1 084 650
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 931 873</b>	<b>2 256 680</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>114 839 144</b>	<b>121 255 737</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>130 282 329</b>	<b>126 483 417</b>



Organisasjonsnr: 961 976 758  
GILBO INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

9

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



## Gilbo Invest AS

### Resultatregnskap 01.01 - 31.12

	Note	2021	2020
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt	9	400 000	200 000
Annen driftsinntekt		61 587	0
Sum driftsinntekter		<u>461 587</u>	<u>200 000</u>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	11	<u>110 988</u>	<u>165 584</u>
Sum driftskostnader		<u>110 988</u>	<u>165 584</u>
<b>Driftsresultat</b>		<b><u>350 599</u></b>	<b><u>34 416</u></b>
<b>Finansposter</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	5	6 500 000	3 651 333
Annen finansinntekt		27 301	180 172
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	6	786 753	0
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	6	0	(526 144)
Annen rentekostnad		(1 789)	0
Annen finanskostnad	12	<u>(2 650 253)</u>	<u>(1 991 365)</u>
Resultat av finansposter		<u>4 662 011</u>	<u>1 313 995</u>
Resultat før skatt		5 012 610	1 348 411
Skattekostnad	13	<u>928 759</u>	<u>229 266</u>
Ordinært resultat		<u>4 083 851</u>	<u>1 119 145</u>
<b>Årsresultat</b>		<b><u>4 083 851</u></b>	<b><u>1 119 145</u></b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	2	<u>4 083 851</u>	<u>1 119 145</u>
Sum overføringer		<u>4 083 851</u>	<u>1 119 145</u>

Penneo Dokumentnr: 5HJNB-W5WML-ZYOKM-116E3-GVAOA-YY5NM

**Gilbo Invest AS****Balanse pr 31.12**

<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Forskning og utvikling	4	406 437	406 437
Sum immaterielle eiendeler		406 437	406 437
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	7	171 433	171 433
Sum varige driftsmidler		171 433	171 433
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	5	33 625 082	33 625 084
Fordringer på konsernselskap	8	16 393 369	15 442 036
Investeringer i aksjer og andeler	6	10 468 346	10 468 346
Andre langsiktige fordringer	10	58 753 580	60 458 580
Sum finansielle anleggsmidler		119 240 377	119 994 046
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>119 818 247</b>	<b>120 571 916</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		15 000	0
Fordringer på konsernselskap	8	6 500 000	3 651 333
Andre kortsiktige fordringer		1 400 000	585 074
Sum fordringer		7 915 000	4 236 407
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	6	2 361 631	1 574 878
Sum investeringer		2 361 631	1 574 878
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>	14	187 451	100 217
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>10 464 082</b>	<b>5 911 502</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>130 282 329</b>	<b>126 483 417</b>

Penneo Dokumentnøkkel: 5HJNB-W5WML-ZYOKM-116E3-GVAOA-YY5NM

**Gilbo Invest AS****Balanse pr 31.12**

<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	<b>2, 3</b>	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		<u>200 000</u>	<u>200 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	<b>2</b>	15 243 185	5 027 680
Sum opptjent egenkapital		<u>15 243 185</u>	<u>5 027 680</u>
<b>Sum egenkapital</b>		<b><u>15 443 185</u></b>	<b><u>5 227 680</u></b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	<b>13</b>	31 591	50 986
Sum avsetning for forpliktelser		<u>31 591</u>	<u>50 986</u>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	<b>10, 12</b>	93 000 000	94 500 000
Gjeld til konsernselskap	<b>8</b>	12 625 680	24 448 071
Øvrig langsiktig gjeld		250 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		<u>105 875 680</u>	<u>118 948 071</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		155 576	679 261
Betalbar skatt	<b>13</b>	948 154	397 628
Skyldig offentlige avgifter		86 410	12 500
Gjeld til konsernselskap	<b>8</b>	0	82 641
Annen kortsiktig gjeld	<b>8</b>	7 741 734	1 084 650
Sum kortsiktig gjeld		<u>8 931 873</u>	<u>2 256 680</u>
<b>Sum gjeld</b>		<b><u>114 839 144</u></b>	<b><u>121 255 737</u></b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b><u>130 282 329</u></b>	<b><u>126 483 417</u></b>

Penneo Dokumentnøkkel: 5HJNB-W5WML-ZYOKM-116E3-GVAOA-YY5NM



**Gilbo Invest AS**

**Balanse pr 31.12**

---

Oslo, 29.06.2022  
Styret i Gilbo Invest AS

---

Bjørn Gilbo  
Styrets leder

Penneo Dokumentnr: 5HJNB-W5WML-ZYOKM-116E3-GVAOA-YY5NM



## Gilbo Invest AS

### Noter

---

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven, og NRS 8 God regnskapsskikk for små foretak. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

#### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

#### Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til balansedagens kurs. Fordringer og gjeld som er sikret med valutaterminkontrakter er vurdert til terminkurs, med unntak av renteelementet som blir periodisert og klassifisert som renteinntekt/-kostnad.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

#### Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i tilknyttet selskap er vurdert etter kostmetoden. I samsvar med regnskapslovens bestemmelser for små foretak har selskapet valgt å ikke utarbeide konsernregnskap.

#### Aksjer i andre selskaper (omløpsaksjer)

Aksjer som inngår i en handelsportefølje vurderes til virkelig verdi på balansedagen. Andre omløpsaksjer vurderes til det laveste av FIFO-prinsippet og virkelig verdi på balansedagen.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Skatt

Skatteskutningen i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom



## Gilbo Invest AS

### Noter

regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

### Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	200 000	5 027 680	5 227 680
Endringer ført mot EK		6 131 653	6 131 653
Pr 01.01.2021	200 000	11 159 333	11 359 333
Årets resultat		4 083 851	4 083 851
Pr 31.12.2021	200 000	15 243 185	15 443 185

### Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Gilbo Invest AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	20	400,0	8 000
B-aksjer	480	400,0	192 000
Sum	500		200 000

### Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Ina Elisabeth Gilbo		120	120	24,0	
Jøachim Gilbo		120	120	24,0	
Odd August Gilbo		120	120	24,0	
Ole Petter Gilbo		120	120	24,0	
Elisabeth Gilbo	20		20	4,0	100,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>20</b>	<b>480</b>	<b>500</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

B-aksjene har ikke stemmerett. Forøvrig gir hver aksje samme rettigheter i selskapet. Samtlige aksjonærer er nærstående til styreleder Bjørn Gilbo.

### Note 4 FoU

Selskapet har startet utviklingen av et system som skal automatisere innkalling, endring og avbestilling av timer. Utviklingen er fremdeles under arbeid, men selskapet håper å få startet testingen i løpet av kort tid.



## Gilbo Invest AS

### Noter

#### Note 5 Datterselskap, tilknyttet selskap m.v.

Firma	Anskaffelsestidspunkt	Forretningskontor	Eierandel	Stemme andel
Oslo Akutten AS	01.01.1992	Oslo	100 %	100 %
Tordenskioldsgate 3 AS	27.08.2008	Oslo	100 %	100 %
Kongens gate 3 Oslo AS	01.07.2015	Oslo	100 %	100 %

Selskapene regnskapsføres etter kostmetoden.

Firma	Balanseført verdi 31.12.2021	Egenkapital 31.12.2021	Resultat 2021
Oslo Akutten AS	2 191 960	2 007 586	780 111
Tordenskioldsgate 3 AS	220 000	2 342 620	1 020 060
Kongens gate 3 Oslo AS	31 213 122	1 334 105	2 864 014
<b>Sum</b>	<b>33 625 082</b>	<b>5 684 311</b>	<b>4 664 185</b>

#### Note 6 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

Firma	Anskaffelseskost	Balanseført verdi
Markedsbaserte aksjer	3 151 249	2 361 631
Lyfstone AS	13 616 912	10 468 346
<b>Sum markedsbaserte aksjer</b>	<b>16 768 161</b>	<b>12 829 977</b>

#### Note 7 Anleggsmidler

	Materielle Eiendeler	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	84 334	84 334
<b>Anskaffelseskost 31.12.21</b>	<b>84 334</b>	<b>84 334</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	84 334	84 334
<b>Bokført verdi 31.12.21</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Økonomisk levetid 3 år



## Gilbo Invest AS

### Noter

#### Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern, nærstående m.v.

<b>Andre fordringer - kortsiktig</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Tordenskioldsgate 3 AS	0	0
Oslo Akutten AS	0	0
Sentrum Apotek AS	0	-2 566 705
Kongens gate 3 Oslo AS	16 393 369	15 442 036
Gilbo & Huse Invest	0	0
Årets konsernbidrag	6 500 000	0
Viktorvet Apotek AS	0	0
Tapsavsetning	0	0
<b>Sum</b>	<b>22 893 369</b>	<b>12 875 331</b>

<b>Andre fordringer - langsiktig</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

<b>Annen gjeld</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Oslo Akutten AS	794 259	670 509
Tordenskioldsgate 3 AS	11 831 421	10 951 421
Årets konsernbidrag	0	82 641
Ina Elisabeth Gilbo	0	135 000
Ina E Gilbo	1 660 593	
Odd August Gilbo	1 660 593	
Joachim Gilbo	1 660 593	
Bjørn Gilbo	177 475	40 407
Ole Petter Gilbo	1 872 916	210 738
<b>Sum</b>	<b>19 657 851</b>	<b>12 090 716</b>

Rentekostnad på gjeld til nærstående er kostnadsført med kr 0

Renteinntekt på nærstående selskap er inntektsført med kr 0

#### Note 9 Transaksjoner med selskap i samme konsern m.v.

<b>Salgsinntekt</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Tordenskioldsgate 3 AS	400 000	200 000
<b>Sum</b>	<b>400 000</b>	<b>200 000</b>

<b>Administrative kostnader</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Øvrige nærstående selskap	0	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



## Gilbo Invest AS

### Noter

#### Note 10 Fordringer med forfall senere enn ett år

	2021	2020
Lån til et beslektet selskap	18 447 860	20 152 860
Andre fordringer	40 305 720	40 305 720
Sum langsiktige fordringer	58 753 580	60 458 580

I andre halvår 2020 opptok selskapet lån for å hjelpe et beslektet selskap med samarbeidspartnere å få kontroll over et selskap. I følge de inngåtte låneavtalene skal selskapet ha pant i de innkjøpte aksjene, samt alle fordringer og bankinnskudd hos de selskapene som lånene er ytet til.

#### Note 11 Lønnskostnader, ytelser til ledende personer mv.

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2021, og kommer således ikke inn under loven om obligatorisk tjenstepensjon.

#### Godtgjørelse til styret, daglig leder og revisor

Styret har ikke mottatt honorar eller annen godtgjørelse i 2021, selskapet har ikke daglig leder.

#### Revisor

Revisor - revisjon, ekskl. mva	26 600
Revisor - andre tjenester, ekskl. mva	23 750

#### Note 12 Gjeld til Kredittinstitusjoner

	2021	2020
Gjeld til Nordea Norge ApS	48 000 000	49 500 000
Gjeld til Nordea Norge ApS	45 000 000	45 000 000
Sum	93 000 000	4 500 000

Selskapet har et langsiktig NIBOR-lån som løper frem til oktober 2024. Lånerenten er NIBOR + 1,90 % og lånet skal nedbetales over 20 terminer. De første 19 terminene skal det betales avdrag på kr 500 000 + renter og omkostninger.

Lånet på 45 000 000 kr løper til 1. april 2022. Lånerenten er NIBOR + 1,95 %.

Som sikkerhet for lånet er det stilt pant i eiendommen i Tordenskioldsgate 3 AS og Kongens Gate 3 Oslo AS, samt øvrig eiendom.



## Gilbo Invest AS

### Noter

#### Note 13 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	948 154	178 280
Endring i utsatt skatt	-19 395	50 986
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>928 759</b>	<b>229 266</b>

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	5 012 610	1 348 411
Permanente forskjeller	-790 979	505 650
Endring i midlertidige forskjeller	88 158	-1 043 698
Avgitt konsernbidrag	0	-82 641
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>4 309 790</b>	<b>727 723</b>

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-481 846	-625 013
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-18 181
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	1 430 000	803 293
Skyldig ilignet skatt fra tidligere år	0	237 529
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>948 154</b>	<b>397 628</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Gevinst – og tapskonto	185 402	231 753	46 351
Avsetninger mv	-41 807	0	41 807
<b>Sum</b>	<b>143 595</b>	<b>231 753</b>	<b>88 158</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>143 595</b>	<b>231 753</b>	<b>88 158</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>31 591</b>	<b>50 986</b>	<b>19 395</b>

#### Note 14 Bundne midler

Selskapet har ingen bundne midler.



## Gilbo Invest AS

### Noter

---

#### Note 15 Hendelser etter balansedagen og fortsatt drift

På tidspunktet for avleggelse av årsregnskapet foreligger det ikke informasjon som gir grunnlag for andre regnskapsmessige vurderinger og opplysninger enn de som er lagt til grunn i årsregnskapet. Årsregnskapet til Gilbo Invest AS er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Penneo Dokumentnøkkel: 5HJNB-W5WML-ZY0KM-116E3-GVAOA-YY5NM



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Bjørn Gilbo

Styreleder

På vegne av: Gilbo Invest AS

Serienummer: 9578-5995-4-934003

IP: 84.211.xxx.xxx

2022-06-29 12:54:28 UTC



Penneo Dokumentnr: 5HJNB-W5WML-ZYOKM-116E3-GVAOA-YY5NM

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Moore DA  
Tullins gate 2  
N-0166 Oslo  
T +47 22 98 15 40  
E info@moore-norway.no  
Org.nr. NO 964 207 380 MVA  
[www.moore-norway.no](http://www.moore-norway.no)

Til generalforsamlingen  
i Gilbo Invest AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Gilbo Invest AS årsregnskap, som viser et overskudd på kr 4 083 851. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, hverken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, hverken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvisende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Oslo, 29. juni 2022

**MOORE DA**

Jens Petter Hilsen  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: C1T5F-S4VBL-ZJ15F-OM5XS-TJAWE-SOVKK



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Jens Petter Hilsen

Statsautorisert revisor

På vegne av: Moore DA

Serienummer: 9578-5998-4-2497188

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-06-29 15:29:46 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: CT1SF-S4VBL-ZJ15F-OM5XS-TJAWE-5OVKK

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>