



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 907 371
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MERÅKER SANITETSFORENING SOLFENG AS
Forretningsadresse: Østigardsveien 16
7530 MERÅKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ernst Roger Lindgren
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		4 046 300	3 918 024
Sum inntekter		4 046 300	3 918 024
Kostnader			
Lønnskostnad	1	554 541	511 627
Avskrivning på varige driftsmidler	2	1 737 031	1 756 404
Annen driftskostnad	1	1 078 391	1 024 107
Sum kostnader		3 369 964	3 292 137
Driftsresultat		676 336	625 887
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		283	23
Annen finansinntekt		17 339	
Sum finansinntekter		17 622	23
Annen rentekostnad		102 632	121 971
Sum finanskostnader		102 632	121 971
Netto finans		-85 010	-121 949
Ordinært resultat før skattekostnad		591 326	503 938
Skattekostnad på ordinært resultat	3	244 679	226 615
Ordinært resultat etter skattekostnad		346 647	277 323
Årsresultat		346 647	277 323
Årsresultat etter minoritetsinteresser		346 647	277 323
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	3	346 647	277 323
Sum overføringer og disponeringer		346 647	277 323



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,4	20 249 318	21 970 872
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		273 172	1 100
Sum varige driftsmidler		20 522 490	21 971 972
Sum anleggsmidler		20 522 490	21 971 972
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		167 679	170 234
Sum fordringer		167 679	170 234
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	1 710 581	1 572 599
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 710 581	1 572 599
Sum omløpsmidler		1 878 260	1 742 832
SUM EIENDELER		22 400 750	23 714 804
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	100 000	100 000
Overkurs	6	1 821 478	1 821 478
Sum innskutt egenkapital		1 921 478	1 921 478
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen egenkapital	6	905 452	558 804
Sum opptjent egenkapital		905 452	558 804
Sum egenkapital		2 826 930	2 480 282
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 674 082	3 348 501
Øvrig langsiktig gjeld	7	17 514 550	17 514 550
Sum annen langsiktig gjeld		19 188 631	20 863 051
Sum langsiktig gjeld		19 188 631	20 863 051
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		61 255	60 450
Betalbar skatt		244 679	226 615
Skyldig offentlige avgifter		29 720	27 496
Annen kortsiktig gjeld		49 535	56 910
Sum kortsiktig gjeld		385 189	371 471
Sum gjeld		19 573 821	21 234 522
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 400 750	23 714 804



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 543782

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 907 371
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MERÅKER SANITETSFORENING SOLFENG AS
Forretningsadresse: Østigardsveien 16
7530 MERÅKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ernst Roger Lindgren
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.05.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2023



Organisasjonsnr: 992 907 371
MERÅKER SANITETSFORENING SOLFENG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		4 046 300	3 918 024
Sum inntekter		4 046 300	3 918 024
Kostnader			
Lønnskostnad	1	554 541	511 627
Avskrivning på varige driftsmidler	2	1 737 031	1 756 404
Annen driftskostnad	1	1 078 391	1 024 107
Sum kostnader		3 369 964	3 292 137
Driftsresultat		676 336	625 887
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		283	23
Annen finansinntekt		17 339	
Sum finansinntekter		17 622	23
Annen rentekostnad		102 632	121 971
Sum finanskostnader		102 632	121 971
Netto finans		-85 010	-121 949
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	591 326	503 938
Ordinært resultat etter skattekostnad		244 679	226 615
Årsresultat		346 647	277 323
Årsresultat etter minoritetsinteresser		346 647	277 323
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	3	346 647	277 323
Sum overføringer og disponeringer		346 647	277 323



Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	1 674 082	3 348 501
Øvrig langsiktig gjeld	7	17 514 550	17 514 550
Sum annen langsiktig gjeld		19 188 631	20 863 051
Sum langsiktig gjeld		19 188 631	20 863 051
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		61 255	60 450
Betalbar skatt		244 679	226 615
Skyldig offentlige avgifter		29 720	27 496
Annen kortsiktig gjeld		49 535	56 910
Sum kortsiktig gjeld		385 189	371 471
Sum gjeld		19 573 821	21 234 522
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 400 750	23 714 804



Organisasjonsnr: 992 907 371
MERÅKER SANITETSFORENING SOLFENG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Meråker Sanitetsforening Solfeng AS**

Foretaksnr. 992907371

Utarbeidet av:
Admento AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Vestre Rosten 69
7072 HEIMDAL
Regnskapsførernummer 989176013





Meråker Sanitetsforening Solfeng AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		4 046 300	3 918 024
Sum driftsinntekter		4 046 300	3 918 024
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	554 541	511 627
Avskrivning på varige driftsmidler	2	1 737 031	1 756 404
Annen driftskostnad	1	1 078 391	1 024 107
Sum driftskostnader		3 369 964	3 292 137
DRIFTSRESULTAT		676 336	625 887
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		283	23
Annen finansinntekt		17 339	0
Sum finansinntekter		17 622	23
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		102 632	121 971
Sum finanskostnader		102 632	121 971
NETTO FINANSPOSTER		(85 010)	(121 949)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		591 326	503 938
Skattekostnad på ordinært resultat	3	244 679	226 615
ORDINÆRT RESULTAT		346 647	277 323
ÅRSRESULTAT		346 647	277 323
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	3	346 647	277 323
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		346 647	277 323



Meråker Sanitetsforening Solfeng AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,4	20 249 318	21 970 872
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		273 173	1 100
Sum varige driftsmidler		20 522 490	21 971 972
SUM ANLEGGSMIDLER		20 522 490	21 971 972
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre fordringer		167 679	170 234
Sum fordringer		167 679	170 234
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	1 710 581	1 572 599
SUM OMLØPSMIDLER		1 878 260	1 742 832
SUM EIENDELER		22 400 750	23 714 804



Meråker Sanitetsforening Solfeng AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	100 000	100 000
Overkurs	6	1 821 478	1 821 478
Sum innskutt egenkapital		1 921 478	1 921 478
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	905 452	558 804
Sum opptjent egenkapital		905 452	558 804
SUM EGENKAPITAL		2 826 930	2 480 282
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 674 082	3 348 501
Øvrig langsiktig gjeld	7	17 514 550	17 514 550
Sum annen langsiktig gjeld		19 188 631	20 863 051
SUM LANGSIKTIG GJELD		19 188 631	20 863 051
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		61 255	60 450
Betalbar skatt		244 679	226 615
Skyldig offentlige avgifter		29 720	27 496
Annen kortsiktig gjeld		49 535	56 910
SUM KORTSIKTIG GJELD		385 189	371 471
SUM GJELD		19 573 821	21 234 522
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 400 750	23 714 804

Meråker, / - 2023

Ernst Roger Lindgren
Styrets leder

Dagmar Slungård
Styremedlem

Synnøve Kalvik
Styremedlem

Stefan Øhrbom
Daglig leder



Meråker Sanitetsforening Solfeng AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Driftsinntekt

Leieinntekter inntektsføres etter hvert som tjenesten leveres.

Fordringer

Kundefordringer er oppført til pålydende og nedskrevet for påregnelig tap. Andre fordringer er oppført til pålydende

Note 1 - Lønnskostnad

	I år	I fjor
Lønn	419 434	394 852
Arbeidsgiveravgift	51 341	47 474
Pensjonskostnader	15 384	5 638
Andre lønnsrelaterte ytelser	68 382	63 662
Totalt	554 541	511 627



Meråker Sanitetsforening Solfeng AS

Noter 2022

Der er ikke utbetalt styrehonorar

Kostnadsført revisjonshonorar er kr. 23 625 inkl.MVA.

Selskapet har tjenstepensjon etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	37 559 914	222 988	37 782 901
+ Tilgang	0	0	0
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	37 559 914	222 988	37 782 901
Akk. av/nedskr. pr 1/1	13 867 488	187 038	14 054 526
+ Ordinære avskrivninger	1 721 554	34 850	1 756 404
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	15 589 042	221 888	15 810 930
Balanseført verdi pr 31/12	21 970 872	1 100	21 971 972
Prosentats for ord.avskr	1-10	20-25	

Note 3 - Overføringer annen egenkapital

Disponeringer

Årets resultat før skattekostnad	591 326
Skattekostnad	244 679
Årets resultat	346 647

Disponeringer

Avsatt til annen opptjent egenkapital	346 647
Sum disponert	346 647

Note 4 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Pantegjeld som forfaller senere enn 5 år	0
Til dekning for selskapets pantegjeld på	1.674.082



Meråker Sanitetsforening Solfeng AS

Noter 2022

er følgende stilt som sikkerhet

Bygninger	20.249.318
Driftsløsøre	273.173

Sum pantsatt	20.522.490

Danske Bank har pant i "driftstilbehøret i sin helhet"- NOK 10 000 000,00

Note 5 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 15 426 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 14 595.

Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr 1000, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000. Selskapet har kun en aksjeklasse. Aksjene har lik stemmerett.

Aksjonærens navn	Antall aksjer	
Meråker Sanitetsforening	100	100%

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	1 821 478	558 804	2 480 282
+Fra årets resultat			346 647	346 647
Pr 31.12.	100 000	1 821 478	905 452	2 826 930

Note 7 - Øvrig langsiktig gjeld

Posten består av

Lån Meråker Sanitetsforening	6.875.750
Lån Meråker Kurbad AS	10.638.799

Sum øvrig langsiktig gjeld	17.514.550



BDO AS
Stokmøveien 2
Postboks 6
7501 Stjørdal

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Meråker Sanitetsforening Solfeng AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Meråker Sanitetsforening Solfeng AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Ingeborg Hukkelås
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 4DNY1-4O5M4-KDUJA-003BP-WEO0E-IB6DT



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Ingeborg Hukkelås

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5995-4-61952

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-05-09 13:08:17 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 4DNY1-4OSM4-KDUJA-003BP-WEOE-IB6DT

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>