



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 881 460
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RENA BOLIG AS
Forretningsadresse: Ekebergveien 130B
1178 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Harald Mathisen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		277 594	101 657
Sum inntekter		277 594	101 657
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	4	17 821	17 821
Annen driftskostnad		267 202	143 193
Sum kostnader		285 023	161 014
Driftsresultat		-7 429	-59 357
Annen rentekostnad		0	16
Sum finanskostnader		0	16
Netto finans		0	-16
Resultat før skattekostnad		-7 429	-59 373
Skattekostnad		0	300
Årsresultat		-7 429	-59 673
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-7 429	-59 674
Sum overføringer og disponeringer		-7 429	-59 674



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	689 507	706 639
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	4	688	1 377
Sum varige driftsmidler		690 195	708 016
Sum anleggsmidler		690 195	708 016
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		15 503	15 503
Andre kortsiktige fordringer		4 810	4 810
Sum fordringer		20 313	20 313
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		336 919	325 330
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		336 919	325 330
Sum omløpsmidler		357 232	345 643
SUM EIENDELER		1 047 427	1 053 659
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Udekket tap		506 653	499 224
Sum opptjent egenkapital		-506 653	-499 224
Sum egenkapital		-476 653	-469 224
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		1 428 103	1 428 103
Sum annen langsiktig gjeld		1 428 103	1 428 103
Sum langsiktig gjeld		1 428 103	1 428 103
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 485	11 288
Annen kortsiktig gjeld		83 493	83 493
Sum kortsiktig gjeld		95 978	94 781
Sum gjeld		1 524 081	1 522 884
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 047 428	1 053 660
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 424393

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 881 460
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RENA BOLIG AS
Forretningsadresse: Ekebergveien 130B
1178 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Harald Mathisen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.05.2025



Organisasjonsnr: 916 881 460
RENA BOLIG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		277 594	101 657
Sum inntekter		277 594	101 657
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	4	17 821	17 821
Annen driftskostnad		267 202	143 193
Sum kostnader		285 023	161 014
Driftsresultat		-7 429	-59 357
Annen rentekostnad		0	16
Sum finanskostnader		0	16
Netto finans		0	-16
Resultat før skattekostnad		-7 429	-59 373
Skattekostnad		0	300
Årsresultat		-7 429	-59 673
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-7 429	-59 674
Sum overføringer og disponeringer		-7 429	-59 674



Organisasjonsnr: 916 881 460
RENA BOLIG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	4	689 507	706 639
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner			
	4	688	1 377
Sum varige driftsmidler			
		690 195	708 016
Sum anleggsmidler			
		690 195	708 016
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
		15 503	15 503
Andre kortsiktige fordringer			
		4 810	4 810
Sum fordringer			
		20 313	20 313
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		336 919	325 330
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			
		336 919	325 330
Sum omløpsmidler			
		357 232	345 643
SUM EIENDELER			
		1 047 427	1 053 659
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)			
		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital			
		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap			
		506 653	499 224
Sum opptjent egenkapital			
		-506 653	-499 224
Sum egenkapital			
		-476 653	-469 224



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	1 428 103	1 428 103
Sum annen langsiktig gjeld	1 428 103	1 428 103
Sum langsiktig gjeld	1 428 103	1 428 103
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	12 485	11 288
Annen kortsiktig gjeld	83 493	83 493
Sum kortsiktig gjeld	95 978	94 781
Sum gjeld	1 524 081	1 522 884
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 047 428	1 053 660
POSTER UTENOM BALANSEN		
Garantistillelser	0	0
Pantstillelser	0	0



Organisasjonsnr: 916 881 460
RENA BOLIG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: * FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler * Leieavtaler er ikke balanseførte

Note

2

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Egenkapitalen er tapt, men risikoen for at selskapet legges ned er lav da eierne sikrer tilførsel av kapital for å sikre likviditet til å betale gjeld og andre forpliktelser.

Note

3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum

Beløp

Note

4

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Anskaffelseskost 01.01. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.



	823004.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	823004.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	132809.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	690195.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	17821.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------