



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 820 187 032
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRÅBAKKEN 1 AS
Forretningsadresse: Mussugata 7
7234 LER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigmund Gråbak
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		6 860	7 671
Sum kostnader		6 860	7 671
Driftsresultat		-6 860	-7 671
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-6 860	-7 671
Skattekostnad på ordinært resultat	1	-1 509	-1 688
Ordinært resultat etter skattekostnad		-5 351	-5 983
Årsresultat		-5 351	-5 983
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-5 351	-5 983
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	2	-5 351	-5 983
Sum overføringer og disponeringer		-5 351	-5 983



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1	10 139	8 630
Sum immaterielle eiendeler		10 139	8 630
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			105 400
Sum varige driftsmidler			105 400
Sum anleggsmidler		10 139	114 030
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	3	105 400	
Sum varer		105 400	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		657	657
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		657	657
Sum omløpsmidler		106 057	657
SUM EIENDELER		116 196	114 687
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2,4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	2	-13 820	-13 820
Sum innskutt egenkapital		16 180	16 180
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	22 129	16 778



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		-22 129	-16 778
Sum egenkapital		-5 949	-598
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		122 145	115 285
Sum kortsiktig gjeld		122 145	115 285
Sum gjeld		122 145	115 285
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		116 196	114 687



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 414027

Enheten

Organisasjonsnummer: 820 187 032
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRÅBAKKEN 1 AS
Forretningsadresse: Lersvegen 175
7234 LER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigmund Gråbak
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 820 187 032
GRÅBAKKEN 1 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		6 860	7 671
Sum kostnader		6 860	7 671
Driftsresultat		-6 860	-7 671
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-6 860	-7 671
Skattekostnad på ordinært resultat	1	-1 509	-1 688
Ordinært resultat etter skattekostnad		-5 351	-5 983
Årsresultat		-5 351	-5 983
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-5 351	-5 983
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	2	-5 351	-5 983
Sum overføringer og disponeringer		-5 351	-5 983



Organisasjonsnr: 820 187 032
GRÅBAKKEN 1 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	1	10 139	8 630
Sum immaterielle eiendeler		10 139	8 630

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom			105 400
Sum varige driftsmidler			105 400

Sum anleggsmidler		10 139	114 030
--------------------------	--	---------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Varer	3	105 400	
Sum varer		105 400	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		657	657
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		657	657

Sum omløpsmidler		106 057	657
-------------------------	--	----------------	------------

SUM EIENDELER		116 196	114 687
----------------------	--	----------------	----------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	2,4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	2	-13 820	-13 820
Sum innskutt egenkapital		16 180	16 180

Opptjent egenkapital

Udekket tap	2	22 129	16 778
Sum opptjent egenkapital		-22 129	-16 778

Sum egenkapital		-5 949	-598
------------------------	--	---------------	-------------

Sum langsiktig gjeld		0	0
-----------------------------	--	----------	----------

Kortsiktig gjeld

Annen kortsiktig gjeld		122 145	115 285
------------------------	--	---------	---------



Sum kortsiktig gjeld	122 145	115 285
Sum gjeld	122 145	115 285
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	116 196	114 687



Organisasjonsnr: 820 187 032
GRÅBAKKEN 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Gråbakken 1 AS**

Organisasjonsnr. 820187032

Årsregnskapet består av:

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Utarbeidet av:

Melhus Regnskap AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Melhusvegen 417
7224 MELHUS
Organisasjonsnr. 981124715



Gråbakken 1 AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		6 860	7 671
Sum driftskostnader		6 860	7 671
DRIFTSRESULTAT		-6 860	-7 671
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	0
Sum finansinntekter		0	0
NETTO FINANSPOSTER		0	0
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		-6 860	-7 671
Skattekostnad på ordinært resultat	1	-1 509	-1 688
ORDINÆRT RESULTAT		-5 351	-5 983
ÅRSRESULTAT		-5 351	-5 983
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap	2	-5 351	-5 983
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		-5 351	-5 983

Årsregnskap for Gråbakken 1 AS

Organisasjonsnr. 820187032



Gråbakken 1 AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1	10 139	8 630
Sum immaterielle eiendeler		10 139	8 630
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		0	105 400
Sum varige driftsmidler		0	105 400
SUM ANLEGGSMIDLER		10 139	114 030
OMLØPSMIDLER			
Varer	3	105 400	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		657	657
SUM OMLØPSMIDLER		106 057	657
SUM EIENDELER		116 196	114 687
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2,4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	2	-13 820	-13 820
Sum innskutt egenkapital		16 180	16 180
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	-22 129	-16 778
Sum opptjent egenkapital		-22 129	-16 778
SUM EGENKAPITAL		-5 949	-598
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld		122 145	115 285
SUM KORTSIKTIG GJELD		122 145	115 285
SUM GJELD		122 145	115 285
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		116 196	114 687

LER, 01.06.2022

Sigmund Gråbak
Styrets leder



Gråbakken 1 AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftmidlets økonomiske levetid. Anleggsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er tilstede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært dersom de har en økonomisk levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000.

Kortsiktige fordringer

Kortsiktige fordringer er vurdert til pålydende. I den grad det er funnet nødvendig er det foretatt avsetning til dekning av mulig tap.

Aksjer og andeler i andre selskaper og obligasjoner

Aksjer og andeler anskaffet som langsiktige investeringer klassifiseres som anleggsmidler. Markedsbaserte aksjer og obligasjoner klassifiseres som omløpsmidler og vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og markedsverdi på balansedagen jf. RL § 5-2.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt/skattefordel. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt evt. skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Selskapet har ingen ansatte.

Note 1 - Skatt

Noter for Gråbakken 1 AS

Organisasjonsnr. 820187032



Gråbakken 1 AS

Noter 2021

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt	2021	2020
- Fremførbart skattemessig underskudd	46 089	39 229
Sum negative skatteøkende forskjeller	46 089	39 229
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	-46 089	-39 229
Balanseført utsatt skattefordel	10 139	8 630
Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2021	
Resultat før skattekostnader	-6 860	
Inntekt	-6 860	
Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2021	
Beregnet skatt av årets resultat	0	
= Sum betalbar skatt	0	
+ endring i utsatt skattefordel	-1 509	
= Ordinær skattekostnad	-1 509	
Betalbar skatt i balansen består av:		
= Betalbar skatt i balansen	0	

Note 2 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum EK
Pr 1.1.	30 000	0	-30 598	-598
-Til årets resultat			-5 351	-5 351
Pr 31.12.	30 000	0	-35 949	-5 949

Styret anser det forsvarlig med fortsatt drift. Reell verdi av balanseført tomteverdi er høyere enn balanseført verdi.

Note 3 - Varelager

Tomteområde er kjøpt for videresalg.

Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 30 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Gråbakken Eiendom AS	919 942 487	30	100,00 %

Styrets leder Sigmund Gråbak eier 100% av aksjene i Gråbakken Eiendom AS.