



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 805 449
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TOMSTAD AS
Forretningsadresse: Storgaten 33
4876 GRIMSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Erik Tomstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.05.2026



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|--|------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 5 452 030 | 5 078 475 |
| Annen driftsinntekt | | 190 | 0 |
| Sum inntekter | | 5 452 220 | 5 078 475 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 34 781 | 77 533 |
| Lønnskostnad | 1, 2 | 3 452 388 | 3 009 026 |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3 | 47 698 | 57 176 |
| Annen driftskostnad | 4 | 841 741 | 765 015 |
| Sum kostnader | | 4 376 608 | 3 908 750 |
| Driftsresultat | | 1 075 612 | 1 169 725 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 36 430 | 0 |
| Annen finansinntekt | | 2 478 | 2 860 |
| Sum finansinntekter | | 38 908 | 2 860 |
| Annen rentekostnad | | 437 | 293 |
| Sum finanskostnader | | 437 | 293 |
| Netto finans | | 38 471 | 2 567 |
| Resultat før skattekostnad | | 1 114 084 | 1 172 292 |
| Skattekostnad | 5, 6 | 247 395 | 257 954 |
| Årsresultat | | 866 689 | 914 338 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | | 200 000 | 200 000 |
| Annen egenkapital | | 666 689 | 714 338 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|---|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 5, 6 | 7 323 | 938 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 7 323 | 938 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 3 | 200 000 | 200 000 |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol. | 3 | 30 326 | 78 023 |
| Sum varige driftsmidler | | 230 326 | 278 023 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | 7 | 1 022 825 | 395 000 |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 2 712 005 | 2 712 005 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 3 734 830 | 3 107 005 |
| Sum anleggsmidler | | 3 972 479 | 3 385 966 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 1 577 810 | 1 591 747 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 44 270 | 27 118 |
| Sum fordringer | | 1 622 080 | 1 618 865 |
| Investeringer | | | |
| Sum investeringer | | 0 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 942 756 | 710 229 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 942 756 | 710 229 |
| Sum omløpsmidler | | 2 564 836 | 2 329 094 |
| SUM EIENDELER | | 6 537 315 | 5 715 059 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 8, 9 | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 9 | 5 147 267 | 4 480 578 |
| Sum opptjent egenkapital | | 5 147 267 | 4 480 578 |
| Sum egenkapital | | 5 177 267 | 4 510 578 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 0 | 0 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 70 096 | 53 971 |
| Betalbar skatt | 5, 6 | 253 780 | 250 976 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 461 781 | 387 386 |
| Utbytte | | 200 000 | 200 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 374 391 | 312 148 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 360 048 | 1 204 481 |
| Sum gjeld | | 1 360 048 | 1 204 481 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 6 537 315 | 5 715 059 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 423970

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 998 805 449
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TOMSTAD AS
Forretningsadresse: Storgaten 33
4876 GRIMSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Svein Erik Tomstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 06.05.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 805 449
TOMSTAD AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|--|-------------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 5 452 030 | 5 078 475 |
| Annen driftsinntekt | | 190 | 0 |
| Sum inntekter | | 5 452 220 | 5 078 475 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 34 781 | 77 533 |
| Lønnskostnad | 1, 2 | 3 452 388 | 3 009 026 |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3 | 47 698 | 57 176 |
| Annen driftskostnad | 4 | 841 741 | 765 015 |
| Sum kostnader | | 4 376 608 | 3 908 750 |
| Driftsresultat | | 1 075 612 | 1 169 725 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 36 430 | 0 |
| Annen finansinntekt | | 2 478 | 2 860 |
| Sum finansinntekter | | 38 908 | 2 860 |
| Annen rentekostnad | | 437 | 293 |
| Sum finanskostnader | | 437 | 293 |
| Netto finans | | 38 471 | 2 567 |
| Resultat før skattekostnad | | 1 114 084 | 1 172 292 |
| Skattekostnad | 5, 6 | 247 395 | 257 954 |
| Årsresultat | | 866 689 | 914 338 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | | 200 000 | 200 000 |
| Annen egenkapital | | 666 689 | 714 338 |



Organisasjonsnr: 998 805 449
TOMSTAD AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|---|-------------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 5, 6 | 7 323 | 938 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 7 323 | 938 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 3 | 200 000 | 200 000 |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol. | 3 | 30 326 | 78 023 |
| Sum varige driftsmidler | | 230 326 | 278 023 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | 7 | 1 022 825 | 395 000 |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 2 712 005 | 2 712 005 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 3 734 830 | 3 107 005 |
| Sum anleggsmidler | | 3 972 479 | 3 385 966 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 1 577 810 | 1 591 747 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 44 270 | 27 118 |
| Sum fordringer | | 1 622 080 | 1 618 865 |
| Investeringer | | 0 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 942 756 | 710 229 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 942 756 | 710 229 |
| Sum omløpsmidler | | 2 564 836 | 2 329 094 |
| SUM EIENDELER | | 6 537 315 | 5 715 059 |



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|------|---------------|---------------|
| Aksjekapital | 8, 9 | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |

Opptjent egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|---|------------------|------------------|
| Annen egenkapital | 9 | 5 147 267 | 4 480 578 |
| Sum opptjent egenkapital | | 5 147 267 | 4 480 578 |

| | | | |
|------------------------|--|------------------|------------------|
| Sum egenkapital | | 5 177 267 | 4 510 578 |
|------------------------|--|------------------|------------------|

Gjeld

Langsiktig gjeld

| | | | |
|-------------------------------------|--|---|---|
| Sum avsetninger for forpliktelse | | 0 | 0 |
|-------------------------------------|--|---|---|

| | | | |
|-----------------------------------|--|----------|----------|
| Annen langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 0 | 0 |

Kortsiktig gjeld

| | | | |
|-----------------|------|---------|---------|
| Leverandørgjeld | | 70 096 | 53 971 |
| Betalbar skatt | 5, 6 | 253 780 | 250 976 |

| | | | |
|---------------------------------|--|---------|---------|
| Skyldige offentlige avgifter | | 461 781 | 387 386 |
| Utbytte | | 200 000 | 200 000 |

| | | | |
|-----------------------------|--|------------------|------------------|
| Annen kortsiktig gjeld | | 374 391 | 312 148 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 360 048 | 1 204 481 |

| | | | |
|------------------|--|------------------|------------------|
| Sum gjeld | | 1 360 048 | 1 204 481 |
|------------------|--|------------------|------------------|

| | | | |
|---------------------------------|--|------------------|------------------|
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 6 537 315 | 5 715 059 |
|---------------------------------|--|------------------|------------------|



Organisasjonsnr: 998 805 449
TOMSTAD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Virksomhetens art og tilholdssted

Selskapets drift er byggeteknisk konsulentvirksomhet og selskapet holder til i Grimstad kommune.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved

salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk.

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer

og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige

driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper

anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i

resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke

endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

**Note**

2

Antall årsverk i regnskapsåret

3.00

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet**Lønnskostnader**

| | | |
|---------------------------|--------------|------------------|
| <u>Lønn</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 2809026.00 | 2439543.00 |
| <u>Folketrygdavgift</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 423518.00 | 381522.00 |
| <u>Pensjonskostnader</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 188235.00 | 168626.00 |
| <u>Andre ytelser</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 31609.00 | 19335.00 |
| <u>Sum lønnskostnader</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 3452388.00 | 3009026.00 |

Note

7

Fordringer**Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt**

1022825.00

Mer om fordringer

Fordringen er lån til Østre Gate 18 AS og til Sameiet Storgaten 33 AS. Lånet til Sameiet Storgaten 33 AS er rente beregnet.

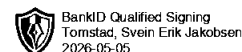


BankID Qualified Signing
Tomstad, Svein Erik Jakobsen
2026-05-05

Årsregnskap for
TOMSTAD AS
998805449
Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



TOMSTAD AS
998 805 449

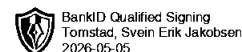


Resultatregnskap

| | Note | 2025 | 2024 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| Driftsinntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 5 452 030 | 5 078 475 |
| Annen driftsinntekt | | 190 | 0 |
| Sum driftsinntekter | | 5 452 220 | 5 078 475 |
| Driftskostnader | | | |
| Varekostnad | | -34 781 | -77 533 |
| Lønnskostnad | 1, 2 | -3 452 388 | -3 009 026 |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3 | -47 698 | -57 176 |
| Annen driftskostnad | 4 | -841 741 | -765 015 |
| Sum driftskostnader | | -4 376 608 | -3 908 750 |
| Driftsresultat | | 1 075 612 | 1 169 725 |
| Finansinntekter | | | |
| Annen renteinntekt | | 36 430 | 0 |
| Annen finansinntekt | | 2 478 | 2 860 |
| Sum finansinntekter | | 38 908 | 2 860 |
| Finanskostnader | | | |
| Annen rentekostnad | | -437 | -293 |
| Sum finanskostnader | | -437 | -293 |
| Netto finans | | 38 471 | 2 567 |
| Resultat før skattekostnad | | 1 114 084 | 1 172 292 |
| Skattekostnad | 5, 6 | -247 395 | -257 954 |
| Årsresultat | | 866 689 | 914 338 |
| Overføringer | | | |
| Ordinært utbytte | | 200 000 | 200 000 |
| Annen egenkapital | | 666 689 | 714 338 |
| Sum overføringer | | 866 689 | 914 338 |



TOMSTAD AS
998 805 449

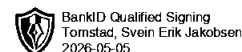


Balanse

| | Note | 31.12.2025 | 31.12.2024 |
|---|------|------------------|------------------|
| EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 5, 6 | 7 323 | 938 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 7 323 | 938 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 3 | 200 000 | 200 000 |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol. | 3 | 30 326 | 78 023 |
| Sum varige driftsmidler | | 230 326 | 278 023 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | 7 | 1 022 825 | 395 000 |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 2 712 005 | 2 712 005 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 3 734 830 | 3 107 005 |
| Sum anleggsmidler | | 3 972 479 | 3 385 966 |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 1 577 810 | 1 591 747 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 44 270 | 27 118 |
| Sum fordringer | | 1 622 080 | 1 618 865 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 942 756 | 710 229 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 942 756 | 710 229 |
| Sum omløpsmidler | | 2 564 836 | 2 329 094 |
| SUM EIENDELER | | 6 537 315 | 5 715 059 |



TOMSTAD AS
998 805 449



Balanse

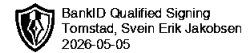
| | Note | 31.12.2025 | 31.12.2024 |
|---------------------------------|------|------------------|------------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 8, 9 | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 9 | 5 147 267 | 4 480 578 |
| Sum opptjent egenkapital | | 5 147 267 | 4 480 578 |
| Sum egenkapital | | 5 177 267 | 4 510 578 |
| Gjeld | | | |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 70 096 | 53 971 |
| Betalbar skatt | 5, 6 | 253 780 | 250 976 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 461 781 | 387 386 |
| Utbytte | | 200 000 | 200 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 374 391 | 312 148 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 360 048 | 1 204 481 |
| Sum gjeld | | 1 360 048 | 1 204 481 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 6 537 315 | 5 715 059 |

GRIMSTAD, 05.05.2026

Svein Erik Jakobsen Tomstad
styrets leder / daglig leder



TOMSTAD AS
998 805 449



Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Virksomhetens art og tilholdssted

Selskapets drift er byggeteknisk konsulentvirksomhet og selskapet holder til i Grimstad kommune.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

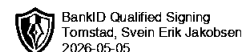
Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



TOMSTAD AS
998 805 449



Note 1 - Lønnskostnader

| Spesifikasjon av lønnskostnader | 2025 | 2024 |
|---------------------------------|------------------|------------------|
| Lønn | 2 809 026 | 2 439 543 |
| Arbeidsgiveravgift | 423 518 | 381 522 |
| Pensjonskostnader | 188 235 | 168 626 |
| Andre relaterte ytelser | 31 609 | 19 335 |
| Sum | 3 452 388 | 3 009 026 |

Note 2 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 3

Note 3 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

| Varige driftsmidler | Driftsløsøre, inventar o.l | Tomter, bygninger og annen fast eiendom | Sum |
|--|-------------------------------|--|------------------|
| Anskaffelseskost pr 01.01 | 829 208 | 200 000 | 1 029 208 |
| Tilgang i året | 0 | 0 | 0 |
| Avgang i året | 0 | 0 | 0 |
| Anskaffelseskost pr 31.12 | 829 208 | 200 000 | 1 029 208 |
| Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01 | -751 184 | 0 | -751 184 |
| Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12 | -798 882 | 0 | -798 882 |
| Balanseført verdi pr 31.12 | 30 326 | 200 000 | 230 326 |
| Årets av- og nedskrivninger | 47 698 | 0 | 47 698 |
| Økonomisk levetid | 3-5 | 0 | |
| Avskrivningsplan | Lineær / Saldo (Degressiv) | Lineær | |

Note 4 - Leie fra nærstående

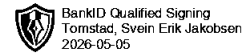
Selskapet leier kontorlokale i Storgaten 33 i Grimstad fra eier. Eier anses som en nærstående part i henhold til aksjeloven §7-30.

Leiebeløpet er basert på leieavtale fra 2016 og justert leiebeløp fra 2024.

Leie fra nærstående beløper seg til kr 180 000 for 2025.



TOMSTAD AS
998 805 449



Note 5 - Spesifisering av skatt

| Skattekostnad | 2025 | 2024 |
|--|------------------|------------------|
| Betalbar skatt på alminnelig inntekt | 253 780 | 250 976 |
| +/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel | -6 385 | 6 978 |
| Skattekostnad | 247 395 | 257 954 |
| Skattepliktig inntekt | | |
| Resultat før skatt | 1 114 084 | 1 172 292 |
| Permanente forskjeller | 10 437 | 229 |
| +/- Endring i midlertidige forskjeller | 29 024 | -31 720 |
| Skattepliktig inntekt | 1 153 545 | 1 140 801 |
| Betalbar skatt i balansen | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 253 780 | 250 976 |
| Betalbar skatt i balansen | 253 780 | 250 976 |

Note 6 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

| Midlertidige forskjeller knyttet til: | 01.01.2025 | 31.12.2025 | Endring |
|---|-------------------|-------------------|----------------|
| Anleggsmidler | -52 141 | -67 379 | 15 237 |
| Omløpsmidler | 47 879 | 34 092 | 13 787 |
| Netto forskjeller | -4 262 | -33 287 | 29 024 |
| Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel | -4 262 | -33 287 | 29 024 |
| Utsatt skattefordel 31.12.2025 basert på 22 % | -938 | -7 323 | 6 385 |

Note 7 - Fordringer

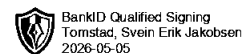
| | |
|---|-----------|
| Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt | 1 022 825 |
|---|-----------|

Mer om fordringer

Fordringen er lån til Østre Gate 18 AS og til Sameiet Storgaten 33 AS. Lånet til Sameiet Storgaten 33 AS er rente beregnet.



TOMSTAD AS
998 805 449



Note 8 - Aksjekapital

| <u>Aksjeklasse</u> | <u>Antall aksjer</u> | <u>Aksjenes pålydende</u> | <u>Bokført verdi</u> |
|--------------------|----------------------|---------------------------|----------------------|
| Ordinære | 100 | 300 | 30 000 |

| <u>Aksjonærer</u> | <u>Antall aksjer</u> | <u>Eierandel %</u> | <u>Aksjeklasse</u> |
|-----------------------|----------------------|--------------------|--------------------|
| Svein Erik J. Tomstad | 100 | 100,00 | Ordinære |

Note 9 - Egenkapital

| | <u>Aksjekapital</u> | <u>Opptjent egenkapital</u> | <u>Sum</u> |
|-------------------------------|---------------------|-----------------------------|------------------|
| Egenkapital 31.12.2024 | 30 000 | 4 480 578 | 4 510 578 |
| Årsresultat | 0 | 866 689 | 866 689 |
| Avsatt utbytte | 0 | -200 000 | -200 000 |
| Egenkapital 31.12.2025 | 30 000 | 5 147 267 | 5 177 267 |



Årsregnskap for

TOMSTAD AS

998805449

Regnskapsår

01.01.2025 - 31.12.2025



TOMSTAD AS
998 805 449

Resultatregnskap

| | Note | 2025 | 2024 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| Driftsinntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 5 452 030 | 5 078 475 |
| Annen driftsinntekt | | 190 | 0 |
| Sum driftsinntekter | | 5 452 220 | 5 078 475 |
| Driftskostnader | | | |
| Varekostnad | | -34 781 | -77 533 |
| Lønnskostnad | 1, 2 | -3 452 388 | -3 009 026 |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3 | -47 698 | -57 176 |
| Annen driftskostnad | 4 | -841 741 | -765 015 |
| Sum driftskostnader | | -4 376 608 | -3 908 750 |
| Driftsresultat | | 1 075 612 | 1 169 725 |
| Finansinntekter | | | |
| Annen renteinntekt | | 36 430 | 0 |
| Annen finansinntekt | | 2 478 | 2 860 |
| Sum finansinntekter | | 38 908 | 2 860 |
| Finanskostnader | | | |
| Annen rentekostnad | | -437 | -293 |
| Sum finanskostnader | | -437 | -293 |
| Netto finans | | 38 471 | 2 567 |
| Resultat før skattekostnad | | 1 114 084 | 1 172 292 |
| Skattekostnad | 5, 6 | -247 395 | -257 954 |
| Årsresultat | | 866 689 | 914 338 |
| Overføringer | | | |
| Ordinært utbytte | | 200 000 | 200 000 |
| Annen egenkapital | | 666 689 | 714 338 |
| Sum overføringer | | 866 689 | 914 338 |



TOMSTAD AS
998 805 449

Balanse

| | Note | 31.12.2025 | 31.12.2024 |
|---|------|------------------|------------------|
| EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 5, 6 | 7 323 | 938 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 7 323 | 938 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 3 | 200 000 | 200 000 |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol. | 3 | 30 326 | 78 023 |
| Sum varige driftsmidler | | 230 326 | 278 023 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | 7 | 1 022 825 | 395 000 |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 2 712 005 | 2 712 005 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 3 734 830 | 3 107 005 |
| Sum anleggsmidler | | 3 972 479 | 3 385 966 |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 1 577 810 | 1 591 747 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 44 270 | 27 118 |
| Sum fordringer | | 1 622 080 | 1 618 865 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 942 756 | 710 229 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 942 756 | 710 229 |
| Sum omløpsmidler | | 2 564 836 | 2 329 094 |
| SUM EIENDELER | | 6 537 315 | 5 715 059 |



TOMSTAD AS
998 805 449

Balanse

| | Note | 31.12.2025 | 31.12.2024 |
|---------------------------------|------|------------------|------------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 8, 9 | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 9 | 5 147 267 | 4 480 578 |
| Sum opptjent egenkapital | | 5 147 267 | 4 480 578 |
| Sum egenkapital | | 5 177 267 | 4 510 578 |
| Gjeld | | | |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 70 096 | 53 971 |
| Betalbar skatt | 5, 6 | 253 780 | 250 976 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 461 781 | 387 386 |
| Utbytte | | 200 000 | 200 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 374 391 | 312 148 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 360 048 | 1 204 481 |
| Sum gjeld | | 1 360 048 | 1 204 481 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 6 537 315 | 5 715 059 |

GRIMSTAD, 05.05.2026

Svein Erik Jakobsen Tomstad
styrets leder / daglig leder



TOMSTAD AS
998 805 449

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Virksomhetens art og tilholdssted

Selskapets drift er byggeteknisk konsulentvirksomhet og selskapet holder til i Grimstad kommune.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



TOMSTAD AS
998 805 449

Note 1 - Lønnskostnader

| Spesifikasjon av lønnskostnader | 2025 | 2024 |
|---------------------------------|------------------|------------------|
| Lønn | 2 809 026 | 2 439 543 |
| Arbeidsgiveravgift | 423 518 | 381 522 |
| Pensjonskostnader | 188 235 | 168 626 |
| Andre relaterte ytelser | 31 609 | 19 335 |
| Sum | 3 452 388 | 3 009 026 |

Note 2 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 3

Note 3 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

| Varige driftsmidler | Driftsløse, inventar o.l | Tomter, bygninger og annen fast eiendom | Sum |
|--|-------------------------------|--|------------------|
| Anskaffelseskost pr 01.01 | 829 208 | 200 000 | 1 029 208 |
| Tilgang i året | 0 | 0 | 0 |
| Avgang i året | 0 | 0 | 0 |
| Anskaffelseskost pr 31.12 | 829 208 | 200 000 | 1 029 208 |
| Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01 | -751 184 | 0 | -751 184 |
| Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12 | -798 882 | 0 | -798 882 |
| Balanseført verdi pr 31.12 | 30 326 | 200 000 | 230 326 |
| Årets av- og nedskrivninger | 47 698 | 0 | 47 698 |
| Økonomisk levetid | 3-5 | 0 | |
| Avskrivningsplan | Lineær / Saldo (Degressiv) | Lineær | |

Note 4 - Leie fra nærstående

Selskapet leier kontorlokale i Storgaten 33 i Grimstad fra eier. Eier anses som en nærstående part i henhold til aksjeloven §7-30.

Leiebeløpet er basert på leieavtale fra 2016 og justert leiebeløp fra 2024.

Leie fra nærstående beløper seg til kr 180 000 for 2025.



TOMSTAD AS
998 805 449

Note 5 - Spesifisering av skatt

| Skattekostnad | 2025 | 2024 |
|--|------------------|------------------|
| Betalbar skatt på alminnelig inntekt | 253 780 | 250 976 |
| +/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel | -6 385 | 6 978 |
| Skattekostnad | 247 395 | 257 954 |
| Skattepliktig inntekt | | |
| Resultat før skatt | 1 114 084 | 1 172 292 |
| Permanente forskjeller | 10 437 | 229 |
| +/- Endring i midlertidige forskjeller | 29 024 | -31 720 |
| Skattepliktig inntekt | 1 153 545 | 1 140 801 |
| Betalbar skatt i balansen | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 253 780 | 250 976 |
| Betalbar skatt i balansen | 253 780 | 250 976 |

Note 6 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

| Midlertidige forskjeller knyttet til: | 01.01.2025 | 31.12.2025 | Endring |
|---|-------------------|-------------------|----------------|
| Anleggsmidler | -52 141 | -67 379 | 15 237 |
| Omløpsmidler | 47 879 | 34 092 | 13 787 |
| Netto forskjeller | -4 262 | -33 287 | 29 024 |
| Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel | -4 262 | -33 287 | 29 024 |
| Utsatt skattefordel 31.12.2025 basert på 22 % | -938 | -7 323 | 6 385 |

Note 7 - Fordringer

| | |
|---|-----------|
| Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt | 1 022 825 |
|---|-----------|

Mer om fordringer

Fordringen er lån til Østre Gate 18 AS og til Sameiet Storgaten 33 AS. Lånet til Sameiet Storgaten 33 AS er rente beregnet.



TOMSTAD AS
998 805 449

Note 8 - Aksjekapital

| <u>Aksjeklasse</u> | <u>Antall aksjer</u> | <u>Aksjenes pålydende</u> | <u>Bokført verdi</u> |
|--------------------|----------------------|---------------------------|----------------------|
| Ordinære | 100 | 300 | 30 000 |

| <u>Aksjonærer</u> | <u>Antall aksjer</u> | <u>Eierandel %</u> | <u>Aksjeklasse</u> |
|-----------------------|----------------------|--------------------|--------------------|
| Svein Erik J. Tomstad | 100 | 100,00 | Ordinære |

Note 9 - Egenkapital

| | <u>Aksjekapital</u> | <u>Opptjent egenkapital</u> | <u>Sum</u> |
|-------------------------------|---------------------|-----------------------------|------------------|
| Egenkapital 31.12.2024 | 30 000 | 4 480 578 | 4 510 578 |
| Årsresultat | 0 | 866 689 | 866 689 |
| Avsatt utbytte | 0 | -200 000 | -200 000 |
| Egenkapital 31.12.2025 | 30 000 | 5 147 267 | 5 177 267 |