



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 218 520
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KABALL INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Henrik L'orange
Årfuglvegen 31
2022 GJERDRUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henrik L'orange
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.03.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Driftsresultat			
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		160 057	0
Sum finansinntekter		160 057	0
Netto finans		160 057	0
Ordinært resultat før skattekostnad		160 057	0
Skattekostnad på ordinært resultat		4 802	
Ordinært resultat etter skattekostnad		155 255	0
Årsresultat		155 255	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		384 630	384 630
Sum finansielle anleggsmidler		384 630	384 630
Sum anleggsmidler		384 630	384 630
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		197 961	37 904
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		197 961	37 904
Sum omløpsmidler		197 961	37 904
SUM EIENDELER		582 591	422 534
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		428 000	428 000
Sum innskutt egenkapital		428 000	428 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		160 057	
Udekket tap		5 466	
Sum opptjent egenkapital		154 591	
Sum egenkapital		582 591	428 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		582 591	428 000



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 391343

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 218 520
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KABALL INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Henrik L'orange
Årfuglvegen 31
2022 GJERDRUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henrik L'orange
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.04.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.05.2023



Organisasjonsnr: 920 218 520
KABALL INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

RESULTATREGNSKAP

Driftsresultat

Finansinntekter og finanskostnader

Inntekt på investering i
datterselskap og
tilknyttet selskap
Sum finansinntekter

160 057 0
160 057 0

Netto finans

160 057 0

Ordinært resultat før skattekostnad

160 057 0

Skattekostnad på ordinært
resultat

4 802

Ordinært resultat etter
skattekostnad

155 255 0

Årsresultat

155 255 0



Organisasjonsnr: 920 218 520
KABALL INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		384 630	384 630
Sum finansielle anleggsmidler		384 630	384 630
Sum anleggsmidler		384 630	384 630
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		197 961	37 904
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		197 961	37 904
Sum omløpsmidler		197 961	37 904
SUM EIENDELER		582 591	422 534
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		428 000	428 000
Sum innskutt egenkapital		428 000	428 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		160 057	
Udekket tap		5 466	
Sum opptjent egenkapital		154 591	
Sum egenkapital		582 591	428 000
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		582 591	428 000



Organisasjonsnr: 920 218 520
KABALL INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Regnskapsprinsipper Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Inntekter Inntekter er utbytte på investeringer og kjøp og salg av aksjer. Utbytte inntektsføres ved utbetaling og gevinst/tap ved kjøp og salg av aksjer skjer på oppgjørstidspunkt. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til kortsiktige investeringer i aksjer. Kortsiktige investeringer er innenfor 12 måneder. Anleggsmidler er eiendeler og aksjeinvesteringer bestemt til langsiktig eie og bruk. Langsiktig eie av aksjer er minimum 1 år, normalt over 5 år. Langsiktig gjeld vurderes å være gjeld som forfaller ett år eller senere etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Aksjeinvesteringer for langsiktig eie bokføres til anskaffelseskostnad. Anleggsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetninger til tap på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 24 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessige underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Utsatt skattefordel balanseføres ikke.

Note

4

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader



<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

2

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

<u>Eiendel</u>	<u>Virk. verdi</u>	<u>Verdiendring</u>
Aksjer i Sport Outlet Hamar	384630.00	0.00

<u>Sum</u>	<u>Virk. Verdi</u>	<u>Verdiendring</u>
	384630.00	0.00

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



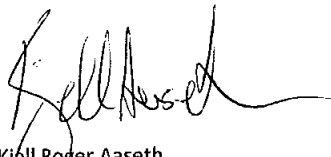
Årsregnskap for Kaball Invest AS

Organisasjonsnummer 920 218 520

Årsregnskap fremlagt for styret den 10. april 2023 og godkjent.

Årsregnskap og årsberetning behandlet på generalforsamling den 20. april 2022

Gjerdrum 28. mars 2022



Kjell Roger Aaseth
Styrefeder



Henrik L'orange
Styremedlem



Noter 2022 KABALL Invest as

Note 1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntekter

Inntekter er utbytte på investeringer og kjøp og salg av aksjer. Utbytte inntektsføres ved utbetaling og gevinst/tap ved kjøp og salg av aksjer skjer på oppgjørstidspunkt.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til kortsiktige investeringer i aksjer. Kortsiktige investeringer er innenfor 12 måneder. Anleggsmidler er eiendeler og aksjeinvesteringer bestemt til langsiktig eie og bruk. Langsiktig eie av aksjer er minimum 1 år, normalt over 5 år. Langsiktig gjeld vurderes å være gjeld som forfaller ett år eller senere etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Aksjeinvesteringer for langsiktig eie bokføres til anskaffelseskostnad. Anleggsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetninger til tap på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 24 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessige underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Utsatt skattefordel balanseføres ikke.

Note 2 - Spesifikasjon av langsiktige aksjeinvesteringer

Spesifikasjon langsiktige aksjeinvesteringer

Anskaffelseskostnad	20 % i Sport Outlet Hamar as	384.630,-
Tilgang i året		0,-
Avgang i året		0,-



Anskaffelseskostnad 31.12.21		384.630,-
Akkumulerte avskrivninger		0,-
Akkumulerte nedskrivninger		0,-
Balanseført verdi pr 31.12.21		384.630,-
Årets avskrivninger		0,-
Årets nedskrivninger		0,-
Balanseført verdi pr 31.12.21		384.630,-
Verdi i aksjeoppgaven 2022		1.132.375,-
Skjult gevinst pr 31.12.22		747.744,-

Note 3 - Bankinnskudd

Odalen Sparebank inneholder kun frie midler.

Note 4 – Lønn og styrehonorar

Det er ingen ansatte i selskapet. Styret har ikke mottatt styrehonorar i 2018

Note 5 - Egenkapital

Spesifikasjon egenkapital	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2021	428.000	0		428.000
Årets resultat	160.057		5.465	154.591
Egenkapital 31.12.2022	582.591			582.591

Note 6 - Obligatorisk tjenstepensjon

Obligatorisk tjenstepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Det er ikke utbetalt lønn eller styrehonorar i 2022.

Note 7 - Aksjekapital og Aksjonærliste

Aksjekapitalen i KABALL Invest as pr 31.12.21 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	428	1.000	428.000
Sum	428	1.000	428.000

Foretakets aksjonærer pr 31.12. 2020

Største aksjonær er:

Navn	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Kjell R Aaseth	300	70,09 %	70,09 %
Henrik L'orange	128	29,91 %	29,91 %
Sum	428	100 %	100 %



Note B – Fordringer og gjeld

Selskapet har ingen gjeld.



ÅRSMELDING FOR 2022

Hovedtrekk

KABALL Invest ble opprettet 17.12.2017 for å investere i Sport Outlet butikker. Første investering var å kjøpe aksjene til Kjell R Aaseh i Sport Outlet Torggata as. Denne handelen ble gjennomført 22.12.17 med oppgjørsmøte i januar 2018.

Økonomi

- Innskutt aksjekapital er kr 428.000.
- Kjøpet av aksjene i Sport Outlet Torggata as er en finansiell investering til kr 384.630
- Regnskapet viser et overskudd på kr 160.057,-.
- Egenkapitalen er kr 582.591 hvor av 197.961 i bankinnskudd.

Organisasjon

Styret har i 2022 bestått av:

- Kjell R Aaseh, styreleder
- Henrik L'orange, styremedlem

Utsiktene fremover

Det er ingen ansatte i selskapet og utgiftene er marginale.

Aktiviteten i Kaball Invest AS forurenser ikke det ytre miljø.

Styrets vurdering er at utviklingen i bransjen er utfordrende. På slutten av året 2020 ble Sport Outlet Gjøvik besluttet flyttet til Hamar. 2022 ble andre driftsår på Hamar. Etableringen i Hamar ble en suksess for butikken. Omsetning økte betraktelig og mye av varelageret ble solgt ut. Dette har ført til en bedre balanse og bedre drift. Overskuddet i butikken ble i 2022 over 4 millioner. Trenden fra 2021 har holdt seg. Det innebærer at driften ligger på budsjett.

I 2022 var det økende priser på strøm, og varer. Denne prisstigningen førte til en stigende rente og styringsrenten ble satt opp flere ganger. Dette forventes å fortsette i 2023. Krigen i Ukraina har samtidig skapt forsinkelser i levering av varer. Det er med andre ord usikre tider i 2023 og hva som kan være den sorte svane er umulig å si.

Verdien på aksjene er i positiv utvikling og det latente tapet er nå endret til positiv verdi i forhold til kjøpsverdien av aksjene. Det skjulte gevinst på kr 747.744,50.

Styret vurderer fortsatt at Sport Outlet-kjeden vil ha god mulighet til å lykkes ut fra den strategien som ligger til grunn.

Styret har besluttet å ikke oppskrive verdiene av aksjene i Sport Outlet Hamar AS. Dette følger av grunnstrategien til Kaball Invest AS. Det må vurderes på nytt i løpet av 2023.

Side 1

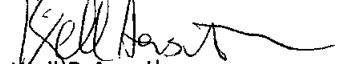


Styret anser at det ligger til rette for stabil drift og utvikling i fremtiden for Sport Outlet Hamar AS. Det forventes at driften vil gi grunnlag for fremtidig utbetaling av utbytte.

Grunnlaget for driften i Kaball Invest AS ansees som god og kan fortsette som tidligere i 2023.

Gjerdrum 28. mars 2023

Styret i KABALL Invest as


Kjell R. Aaseth
(styreleder)


Henrik L'orange
(styremedlem)



Innkalling til generalforsamling for Kaball Invest AS

Innkalling til generalforsamling for Kaball Invest AS den 20. april 2023 kl 19.00 i Årfuglvegen 31.

Til behandling på generalforsamlingen:

- Valg av ordstyrer
- Valg av protokollvitne
- Godkjenning av årsberetningen og årsregnskapet, herunder utdeling av utbytte.
 - Styre foreslår ingen utdeling av utbytte
- Andre saker som ligger til generalforsamlingen å behandle.

Forslag som ønskes fremmet på generalforsamlingen må være sendt styret ved Henrik L'orange innen en uke før generalforsamlingen.

Med vennlig hilsen

Henrik L'orange
Styremedlem Kaball Invest AS

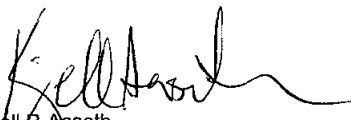


Protokoll fra generalforsamling for Kaball Invest AS

Generalforsamling for Kaball Invest AS ble avholdt den 15. april 2023 kl 19.00 i Arfuglvegen 31.

Til behandling på generalforsamlingen:

- valg av ordstyret
 - Kjell Aaseth ble foreslått og valgt til ordstyret
- Valg av protokollvitne
 - Henrik L'orange ble foreslått og valgt til protokollvitne
- Godkjenning av årsberetningen og årsregnskapet, herunder utdeling av utbytte.
 - Styret foreslår ingen utdeling av utbytte
 - Generalforsamlingen godkjente årsberetning, årsregnskap
- Vedtektsendringer.
 - Ingen vedtektsendringer
- Andre saker som ligger til generalforsamlingen å behandle.
 - Ingen andre saker til behandling
- Generalforsamlingen ble avsluttet kl 19.30


Kjell R. Aaseth
Styreleder Kaball Invest AS


Henrik L'orange
protokollvitne



KABALL Invest

Balanse

Dato: 10.04.2023

Periode: 1-12

Side: 1

Regnskapsår: 2022

Konto	Tekst	Inngående balanse	Reelt I periode	Utgående balanse
Eiendeler				
<u>Omløpsmidler</u>				
Investeringer				
1820	Andre aksjer	384 630,00	0,00	384 630,00
SUM Investeringer		384 630,00	0,00	384 630,00
Bankinnskudd, kontanter o.l.				
1920	Bankinnskudd	37 904,18	160 057,00	197 961,18
SUM Bankinnskudd, kontanter o.l.		37 904,18	160 057,00	197 961,18
SUM Omløpsmidler		422 534,18	160 057,00	582 591,18
SUM Eiendeler		422 534,18	160 057,00	582 591,18
Egenkapital og gjeld				
<u>Egenkapital</u>				
Over-/underskudd				
8800	Utdisponert årsresultat (overskudd)	0,00	-160 057,00	-160 057,00
SUM Over-/underskudd		0,00	-160 057,00	-160 057,00
Innskutt egenkapital				
2000	Aksjekapital	-428 000,00	0,00	-428 000,00
SUM innskutt egenkapital		-428 000,00	0,00	-428 000,00
Opptjent egenkapital				
2050	Annen egenkapital	5 465,82	0,00	5 465,82
SUM Opptjent egenkapital		5 465,82	0,00	5 465,82
SUM Egenkapital		-422 534,18	-160 057,00	-582 591,18
SUM Egenkapital og gjeld		-422 534,18	-160 057,00	-582 591,18



RADALL Invest

Resultat

Dato: 10.04.2023
Side: 1

Periode: 1 - 12
Regnskapsår: 2022

Konto	Tekst	Reelt i periode	Budsjett i periode	Avvik i perioden
Finansinntekt og -kostnad				
Finansinntekter				
Renteinntekter				
8021	Utbytte - Norske Aksjer eierandel 20-50 %	160 057,00	0,00	160 057,00
	SUM Renteinntekter	160 057,00	0,00	160 057,00
	SUM Finansinntekter	160 057,00	0,00	160 057,00
	SUM Finansinntekt og -kostnad	160 057,00	0,00	160 057,00
	Arsresultat	160 057,00	0,00	160 057,00
	Avsetninger	0,00	0,00	0,00
	Arsresultat etter avsetninger	160 057,00	0,00	160 057,00

NBI Resultatrapporten er valgt vist med motsatt fortegn av bilagsføring, både for inntekter, kostnader og årsresultatet!