



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 961 380
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MH UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Livegen 301
3803 BØ I TELEMARK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Erik Myhra
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		585 422	619 218
Sum inntekter		585 422	619 218
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2, 3	48 082	48 827
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	61 073	61 073
Annen driftskostnad	5	112 550	120 189
Sum kostnader		221 705	230 089
Driftsresultat		363 716	389 129
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		96	3
Sum finansinntekter		96	3
Annen rentekostnad		126 486	94 952
Sum finanskostnader		126 486	94 952
Netto finans		-126 390	-94 949
Resultat før skattekostnad		237 326	294 180
Skattekostnad	6, 7	52 212	64 719
Årsresultat		185 114	229 461
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		185 114	229 461
Sum overføringer og disponeringer		185 114	229 461



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	3 941 826	4 002 899
Sum varige driftsmidler		3 941 826	4 002 899
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	8	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		3 941 826	4 002 899
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		10 171	20 173
Andre kortsiktige fordringer		0	19 258
Sum fordringer		10 171	39 431
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		98 706	42 037
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		98 706	42 037
Sum omløpsmidler		108 876	81 467
SUM EIENDELER		4 050 703	4 084 366



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9, 10	300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	1 297 011	1 111 897
Sum opptjent egenkapital		1 297 011	1 111 897
Sum egenkapital		1 597 011	1 411 897
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6, 7	2 531	6 470
Sum avsetninger for forpliktelser		2 531	6 470
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	1 902 633	2 164 596
Øvrig langsiktig gjeld		409 472	359 472
Sum annen langsiktig gjeld		2 312 105	2 524 068
Sum langsiktig gjeld		2 314 636	2 530 538
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 725	5 793
Betalbar skatt	6, 7	56 151	68 362
Skyldige offentlige avgifter		76 140	65 737
Annen kortsiktig gjeld		2 040	2 040
Sum kortsiktig gjeld		139 056	141 932
Sum gjeld		2 453 692	2 672 470
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 050 703	4 084 366



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 413533

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 961 380
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MH UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Livegen 301
3803 BØ I TELEMARK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Erik Myhra
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 961 380
MH UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		585 422	619 218
Sum inntekter		585 422	619 218
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2, 3	48 082	48 827
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	61 073	61 073
Annen driftskostnad	5	112 550	120 189
Sum kostnader		221 705	230 089
Driftsresultat		363 716	389 129
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		96	3
Sum finansinntekter		96	3
Annen rentekostnad		126 486	94 952
Sum finanskostnader		126 486	94 952
Netto finans		-126 390	-94 949
Resultat før skattekostnad		237 326	294 180
Skattekostnad	6, 7	52 212	64 719
Årsresultat		185 114	229 461
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		185 114	229 461
Sum overføringer og disponeringer		185 114	229 461



Organisasjonsnr: 991 961 380
MH UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	3 941 826	4 002 899
Sum varige driftsmidler		3 941 826	4 002 899
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	8	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		3 941 826	4 002 899
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		10 171	20 173
Andre kortsiktige fordringer		0	19 258
Sum fordringer		10 171	39 431
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		98 706	42 037
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		98 706	42 037
Sum omløpsmidler		108 876	81 467
SUM EIENDELER		4 050 703	4 084 366
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9, 10	300 000	300 000



Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	1 297 011	1 111 897
Sum opptjent egenkapital		1 297 011	1 111 897
Sum egenkapital		1 597 011	1 411 897
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6, 7	2 531	6 470
Sum avsetninger for forpliktelses		2 531	6 470
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	1 902 633	2 164 596
Øvrig langsiktig gjeld		409 472	359 472
Sum annen langsiktig gjeld		2 312 105	2 524 068
Sum langsiktig gjeld		2 314 636	2 530 538
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 725	5 793
Betalbar skatt	6, 7	56 151	68 362
Skyldige offentlige avgifter		76 140	65 737
Annen kortsiktig gjeld		2 040	2 040
Sum kortsiktig gjeld		139 056	141 932
Sum gjeld		2 453 692	2 672 470
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 050 703	4 084 366



Organisasjonsnr: 991 961 380
MH UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader



<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	5551.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	48082.00	43276.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	48082.00	48827.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

4

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4639338.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4639338.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	697512.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3941826.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	61073.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse


Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



 BankID Signing
Ruth Astrid Myhra
2024-05-09


 BankID Signing
Terje Håkonsen
2024-05-09

 BankID Signing
Hans Erik Myhra
2024-05-11

Årsregnskap for
MH UTVIKLING AS
991961380
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



MH UTVIKLING AS
991 961 380

 BankID Signing
Ruth Astrid Myhra
2024-05-09

 BankID Signing
Terje Håkonsen
2024-05-09


 BankID Signing
Hans Erik Myhra
2024-05-11

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		585 422	619 218
Sum driftsinntekter		585 422	619 218
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1, 2, 3	-48 082	-48 827
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	-61 073	-61 073
Annen driftskostnad	5	-112 550	-120 189
Sum driftskostnader		-221 705	-230 089
Driftsresultat		363 716	389 129
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		96	3
Sum finansinntekter		96	3
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-126 486	-94 952
Sum finanskostnader		-126 486	-94 952
Netto finans		-126 390	-94 949
Resultat før skattekostnad		237 326	294 180
Skattekostnad	6, 7	-52 212	-64 719
Årsresultat		185 114	229 461
Overføringer			
Annen egenkapital		185 114	229 461
Sum overføringer		185 114	229 461



MH UTVIKLING AS
991 961 380

 BankID Signing
Ruth Astrid Myhra
2024-05-09

 BankID Signing
Terje Håkonsen
2024-05-09

 BankID Signing
Hans Erik Myhra
2024-05-11

Balanse

EIENDELER

Anleggsmidler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Note 4

3 941 826

4 002 899

Sum varige driftsmidler

3 941 826

4 002 899

Sum anleggsmidler

3 941 826

4 002 899

Omløpsmidler

Fordringer

Kundefordringer

10 171

20 173

Andre kortsiktige fordringer

0

19 258

Sum fordringer

10 171

39 431

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende

98 706

42 037

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende

98 706

42 037

Sum omløpsmidler

108 876

81 467


SUM EIENDELER

4 050 703

4 084 366



MH UTVIKLING AS
991 961 380

 BankID Signing
Ruth Astrid Myhra
2024-05-09

 BankID Signing
Terje Håkonsen
2024-05-09

 BankID Signing
Hans Erik Myhra
2024-05-11

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9, 10	300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	1 297 011	1 111 897
Sum opptjent egenkapital		1 297 011	1 111 897
Sum egenkapital		1 597 011	1 411 897
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	6, 7	2 531	6 470
Sum avsetning for forpliktelser		2 531	6 470
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	1 902 633	2 164 596
Øvrig langsiktig gjeld		409 472	359 472
Sum annen langsiktig gjeld		2 312 105	2 524 068
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 725	5 793
Betalbar skatt	6, 7	56 151	68 362
Skyldige offentlige avgifter		76 140	65 737
Annen kortsiktig gjeld		2 040	2 040
Sum kortsiktig gjeld		139 056	141 932
Sum gjeld		2 453 692	2 672 470
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 050 703	4 084 366

Midt-Telemark, 08.05.2024

Hans Erik Myhra
styrets leder / daglig leder

Terje Håkonsen
styremedlem

Ruth Astrid Myhra
varamedlem



MH UTVIKLING AS
991 961 380



Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.


Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



MH UTVIKLING AS
991 961 380

 BankID Signing
Ruth Astrid Myhra
2024-05-09

 BankID Signing
Terje Håkonsen
2024-05-09

 BankID Signing
Hans Erik Myhra
2024-05-11

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	5 551
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	48 082	43 276
Sum	48 082	48 827

Note 2 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 4 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	4 639 338
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	4 639 338
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-697 512
Balanseført verdi per 31.12.	3 941 826
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	61 073

Note 5 - Revisor


Selskapet har ikke revisor og har ingen kostnader knyttet til revisjonstjenster i år.

Note 6 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	56 151	0
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-3 939	0
Skattekostnad	52 212	0
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	237 326	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	17 904	0
Skattepliktig inntekt	255 230	0
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	56 151	0
Sum betalbar skatt i balansen	56 151	0



MH UTVIKLING AS
991 961 380

 BankID Signing
Ruth Astrid Myhra
2024-05-09

 BankID Signing
Terje Håkonsen
2024-05-09

 BankID Signing
Hans Erik Myhra
2024-05-11

Note 7 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	29 410	11 506	17 904
Netto forskjeller	29 410	11 506	17 904
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	29 410	11 506	17 904
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	6 470	2 531	3 939

Note 8 - Mellomværende aksjonær/nærstående

Aksjonær (+ Fordring/ - Gjeld)	2023	2022
Hans Erik Myhra	- 409 472	- 359 472
Sum	- 409 472	- 359 472

Note 9 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	300	1 000	300 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Hans Erik Myhra	150	50,00	Ordinære
Terje Håkonsen	150	50,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	300	100	

Note 10 - Egenkapital

	Selskapskapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	300 000	1 111 897	1 411 897
Årsresultat	0	185 114	185 114
Egenkapital 31.12.2023	300 000	1 297 011	1 597 011

Note 11 - Langsiktig gjeld/pantsetting og garantier

Gjeld til forfall mer enn fem år etter regnskapsårets slutt: **2023**

Gjeld til kredittinstitusjoner kr. 1 902 633

Pantsetting o.l	Gjeld sikret ved pant	Eiendeler stilt som sikkerhet	Balanseført verdi pant
Gjeld til kredittinstitusjoner	Kr 1 902 633	Bygg/Tomt	Kr 3 941 826
SUM	kr. 1 902 633		Kr 3 941 826



Årsregnskap for
MH UTVIKLING AS
991961380
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



MH UTVIKLING AS
991 961 380

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		585 422	619 218
Sum driftsinntekter		585 422	619 218
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1, 2, 3	-48 082	-48 827
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	-61 073	-61 073
Annen driftskostnad	5	-112 550	-120 189
Sum driftskostnader		-221 705	-230 089
Driftsresultat		363 716	389 129
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		96	3
Sum finansinntekter		96	3
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-126 486	-94 952
Sum finanskostnader		-126 486	-94 952
Netto finans		-126 390	-94 949
Resultat før skattekostnad		237 326	294 180
Skattekostnad	6, 7	-52 212	-64 719
Årsresultat		185 114	229 461
Overføringer			
Annen egenkapital		185 114	229 461
Sum overføringer		185 114	229 461



MH UTVIKLING AS
991 961 380

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	3 941 826	4 002 899
Sum varige driftsmidler		3 941 826	4 002 899
Sum anleggsmidler		3 941 826	4 002 899
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		10 171	20 173
Andre kortsiktige fordringer		0	19 258
Sum fordringer		10 171	39 431
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		98 706	42 037
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		98 706	42 037
Sum omløpsmidler		108 876	81 467
SUM EIENDELER		4 050 703	4 084 366



MH UTVIKLING AS
991 961 380

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9, 10	300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	1 297 011	1 111 897
Sum opptjent egenkapital		1 297 011	1 111 897
Sum egenkapital		1 597 011	1 411 897
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	6, 7	2 531	6 470
Sum avsetning for forpliktelser		2 531	6 470
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	1 902 633	2 164 596
Øvrig langsiktig gjeld		409 472	359 472
Sum annen langsiktig gjeld		2 312 105	2 524 068
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 725	5 793
Betalbar skatt	6, 7	56 151	68 362
Skyldige offentlige avgifter		76 140	65 737
Annen kortsiktig gjeld		2 040	2 040
Sum kortsiktig gjeld		139 056	141 932
Sum gjeld		2 453 692	2 672 470
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 050 703	4 084 366

Midt-Telemark, 08.05.2024

Hans Erik Myhra
styrets leder / daglig leder

Terje Håkonsen
styremedlem

Ruth Astrid Myhra
varamedlem



MH UTVIKLING AS
991 961 380

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



MH UTVIKLING AS
991 961 380

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	5 551
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	48 082	43 276
Sum	48 082	48 827

Note 2 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 3 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 4 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	4 639 338
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	4 639 338
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-697 512
Balanseført verdi per 31.12.	3 941 826
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	61 073

Note 5 - Revisor

Selskapet har ikke revisor og har ingen kostnader knyttet til revisjontjenster i år.

Note 6 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	56 151	0
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-3 939	0
Skattekostnad	52 212	0
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	237 326	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	17 904	0
Skattepliktig inntekt	255 230	0
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	56 151	0
Sum betalbar skatt i balansen	56 151	0



MH UTVIKLING AS
991 961 380

Note 7 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	29 410	11 506	17 904
Netto forskjeller	29 410	11 506	17 904
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	29 410	11 506	17 904
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	6 470	2 531	3 939

Note 8 - Mellomværende aksjonær/nærstående

Aksjonær (+ Fordring/ - Gjeld)	2023	2022
Hans Erik Myhra	- 409 472	- 359 472
Sum	- 409 472	- 359 472

Note 9 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	300	1 000	300 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Hans Erik Myhra	150	50,00	Ordinære
Terje Håkonsen	150	50,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	300	100	

Note 10 - Egenkapital

	Selskapskapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	300 000	1 111 897	1 411 897
Årsresultat	0	185 114	185 114
Egenkapital 31.12.2023	300 000	1 297 011	1 597 011

Note 11 - Langsiktig gjeld/pantsetting og garantier

Gjeld til forfall mer enn fem år etter regnskapsårets slutt: **2023**

Gjeld til kredittinstitusjoner kr. 1 902 633

Pantsetting o.l	Gjeld sikret ved pant	Eiendeler stilt som sikkerhet	Balanseført verdi pant
Gjeld til kredittinstitusjoner	Kr 1 902 633	Bygg/Tomt	Kr 3 941 826
SUM	kr. 1 902 633		Kr 3 941 826