



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 477 780
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KJENSLIMOEN AS
Forretningsadresse: Nilseskauveien 2
1408 KRÅKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Einar Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.09.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		878 348	880 881
Sum inntekter		878 348	880 881
Kostnader			
Avskrivning	6	117 855	117 855
Annen driftskostnad	3	318 043	408 991
Sum kostnader		435 898	526 846
Driftsresultat		442 450	354 035
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		232	448
Sum finansinntekter		232	448
Annen finanskostnad		1 096	7 521
Sum finanskostnader		1 096	7 521
Netto finans		-864	-7 073
Ordinært resultat før skattekostnad		441 586	346 962
Skattekostnad på ordinært resultat	8	97 149	76 332
Ordinært resultat etter skattekostnad		344 437	270 630
Årsresultat		344 437	270 630
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	7	344 437	270 630
Sum overføringer og disponeringer		344 437	270 630



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	9 546 544	9 664 399
Sum varige driftsmidler		9 546 544	9 664 399
Sum anleggsmidler		9 546 544	9 664 399
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		53 921	66 375
Andre fordringer		3 496	487
Sum fordringer		57 417	66 862
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	4	1 983 089	1 656 548
Sum omløpsmidler		2 040 506	1 723 410
SUM EIENDELER		11 587 050	11 387 809
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 7	1 500 000	1 500 000
Overkurs	7	9 041 972	9 041 972
Annen innskutt egenkapital	7	269 195	269 195
Sum innskutt egenkapital		10 811 167	10 811 167
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen egenkapital	7	310 611	247 605
Sum opptjent egenkapital		310 611	247 605
Sum egenkapital		11 121 778	11 058 772
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	55 711	37 940
Sum avsetninger for forpliktelser		55 711	37 940
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		55 711	37 940
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 000	33 693
Skyldige offentlige avgifter		7 311	
Annen kortsiktig gjeld	5	392 250	257 404
Sum kortsiktig gjeld		409 561	291 097
Sum gjeld		465 272	329 037
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 587 050	11 387 809



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 594185

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 477 780
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KJENSLIMOEN AS
Forretningsadresse: Kveldroveien 7
1407 VINTERBRO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Einar Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.08.2021



Organisasjonsnr: 991 477 780
KJENSLIMOEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		878 348	880 881
Sum inntekter		878 348	880 881
Kostnader			
Avskrivning	6	117 855	117 855
Annen driftskostnad	3	318 043	408 991
Sum kostnader		435 898	526 846
Driftsresultat		442 450	354 035
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		232	448
Sum finansinntekter		232	448
Annen finanskostnad		1 096	7 521
Sum finanskostnader		1 096	7 521
Netto finans		-864	-7 073
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	8	97 149	76 332
Ordinært resultat etter skattekostnad		344 437	270 630
Årsresultat		344 437	270 630
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	7	344 437	270 630
Sum overføringer og disponeringer		344 437	270 630



Organisasjonsnr: 991 477 780
KJENSLIMOEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	9 546 544	9 664 399
Sum varige driftsmidler		9 546 544	9 664 399
Sum anleggsmidler		9 546 544	9 664 399
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		53 921	66 375
Andre fordringer		3 496	487
Sum fordringer		57 417	66 862
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	4	1 983 089	1 656 548
Sum omløpsmidler		2 040 506	1 723 410
SUM EIENDELER		11 587 050	11 387 809
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 7	1 500 000	1 500 000
Overkurs	7	9 041 972	9 041 972
Annen innskutt egenkapital	7	269 195	269 195
Sum innskutt egenkapital		10 811 167	10 811 167
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	310 611	247 605
Sum opptjent egenkapital		310 611	247 605
Sum egenkapital		11 121 778	11 058 772
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	55 711	37 940
Sum avsetninger for forpliktelseser		55 711	37 940



Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	55 711	37 940
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	10 000	33 693
Skyldige offentlige avgifter	7 311	
Annen kortsiktig gjeld	5 392 250	257 404
Sum kortsiktig gjeld	409 561	291 097
Sum gjeld	465 272	329 037
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	11 587 050	11 387 809



Organisasjonsnr: 991 477 780
KJENSLIMOEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1500.00	1000.00	1500000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Follo Holding Invest AS	1500.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1500.00	100.00%	

Note
3

Lønn og ytelser

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2020 eller i 2019. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder eller styret i 2020.

Note

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	24200.00	55000.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	11000.00	63000.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	35200.00	118000.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret



Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Kjenslimoen AS

Årsrapport for 2020

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap**
- Balanse**
- Noter**

Revisjonsberetning



Kjenslimoen AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		<u>878 348</u>	<u>880 881</u>
Driftskostnader			
Avskrivning	6	117 855	117 855
Annen driftskostnad	3	<u>318 043</u>	<u>408 991</u>
Sum driftskostnader		<u>435 898</u>	<u>526 846</u>
Driftsresultat		<u>442 450</u>	<u>354 035</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		232	448
Annen finanskostnad		<u>1 096</u>	<u>7 521</u>
Netto finansposter		<u>-864</u>	<u>-7 073</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>441 586</u>	<u>346 962</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	8	<u>97 149</u>	<u>76 332</u>
Årsresultat		<u>344 437</u>	<u>270 630</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	7	<u>344 437</u>	<u>270 630</u>



Kjenslimoen AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	9 546 544	9 664 399
Sum varige driftsmidler		<u>9 546 544</u>	<u>9 664 399</u>
Sum anleggsmidler		<u>9 546 544</u>	<u>9 664 399</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		53 921	66 375
Andre fordringer		3 496	487
Sum fordringer		<u>57 417</u>	<u>66 862</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	<u>1 983 089</u>	<u>1 656 548</u>
Sum omløpsmidler		<u>2 040 506</u>	<u>1 723 410</u>
Sum eiendeler		<u>11 587 050</u>	<u>11 387 809</u>

**Kjenslimoen AS****Balanse pr. 31. desember**

	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	2, 7	1 500 000	1 500 000
Overkurs	7	9 041 972	9 041 972
Annen innskutt egenkapital	7	269 195	269 195
Sum innskutt egenkapital		<u>10 811 167</u>	<u>10 811 167</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	7	310 611	247 605
Sum opptjent egenkapital		<u>310 611</u>	<u>247 605</u>
Sum egenkapital		<u>11 121 778</u>	<u>11 058 772</u>
Gjeld			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	8	55 711	37 940
Sum avsetning for forpliktelser		<u>55 711</u>	<u>37 940</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		10 000	33 693
Skyldige offentlige avgifter		7 311	0
Annen kortsiktig gjeld	5	392 250	257 404
Sum kortsiktig gjeld		<u>409 561</u>	<u>291 097</u>
Sum gjeld		<u>465 272</u>	<u>329 037</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>11 587 050</u>	<u>11 387 809</u>

31. desember 2020
Vinterbro, 1. juli 2021Einar Nilsen
StyrelederAnders Myhrer
StyremedlemIrene Lindstad
daglig leder



Kjenslimoen AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Kjenslimoen AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 500	1 000	1 500 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Follo Holding Invest AS	1 500	100 %	100 %

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2020 eller i 2019. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Ytelser til ledende personer

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder eller styret i 2020.

<i>Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:</i>	2020	2019
Revisjon	24 200	55 000
Andre tjenester	11 000	63 000

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

Note 4 - Bankinnskudd

	2020
Bundne skattetreksmidler utgjør	2 740
Depositum husleie	21 250
Sum	<u>23 990</u>



Kjenslimoen AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 5 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

Gjeld	2020	2019
Leverandørgjeld	10 000	0
Annen kortsiktig gjeld	0	249 323
Sum	<u>10 000</u>	<u>249 323</u>

Note 6 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	10 122 136	10 122 136
Anskaffelseskost 31.12.2020	<u>10 122 136</u>	<u>10 122 136</u>
Akk.avskrivning 31.12.2020	-575 592	-575 592
Balanseført pr. 31.12.2020	<u>9 546 544</u>	<u>9 546 544</u>
Årets avskrivninger	117 855	117 855
Økonomisk levetid Avskrivningsplan	10 - 50 år Lineær	

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2020	1 500 000	9 041 972	269 195	247 605	11 058 772
Årsresultat	0	0	0	344 437	344 437
Avgitt konsernbidrag	0	0	0	-281 430	-281 430
Egenkapital 31.12.2020	<u>1 500 000</u>	<u>9 041 972</u>	<u>269 195</u>	<u>310 612</u>	<u>11 121 779</u>

Note 8 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2020	2019
Betalbar skatt	79 378	54 851
Endring utsatt skatt	<u>17 771</u>	<u>21 481</u>
Årets totale skattekostnad	<u>97 149</u>	<u>76 332</u>



Kjenslimoen AS

Noter til regnskapet for 2020

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	441 586	346 962
Endring i midlertidige forskjeller	<u>-80 778</u>	<u>-97 639</u>
Alminnelig inntekt	360 808	249 323
Ytet konsernbidrag	<u>-360 808</u>	<u>-249 323</u>
Årets skattegrunnlag	<u>0</u>	<u>0</u>

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2020	2019
Driftsmidler inkl. goodwill	380 967	332 123
Gevinst- og tapskonto	<u>-127 736</u>	<u>-159 670</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>253 231</u>	<u>172 453</u>

Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	55 711	37 940
--	--------	--------



Til generalforsamlingen i Kjenslimoen AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Kjenslimoen AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr. 344 437. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god

Kontoradresse:
Nygaardsgata 55
1607 Fredrikstad

Postadresse:
Nygaardsgata 55
1607 Fredrikstad

Mobil + 47 982 07 482

Org.nr. 913 998 081

www.re-visjon.no

Medlem av Revisorforeningen



re·visjon

revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Fredrikstad, 1. juli 2021

Re-visjon AS

Robert Sundt
Statsautorisert revisor

Kontoradresse:
Nygaardsgata 55
1607 Fredrikstad

Postadresse:
Nygaardsgata 55
1607 Fredrikstad

Mobil + 47 982 07 482

Org.nr. 913 998 081

www.re-visjon.no

Medlem av Revisorforeningen