



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 196 572
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HEGDEHAUGSVEIEN 25 NÆRING AS
Forretningsadresse: Parkveien 53B
0256 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øivind Robøle Sjørdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		3 732 279	4 085 394
Annen driftsinntekt		43 873	34 829
Sum inntekter		3 776 152	4 120 223
Kostnader			
Felleskostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	1 298 287	1 303 899
Annen driftskostnad	2	780 140	575 381
Sum kostnader		2 078 427	1 879 280
Driftsresultat		1 697 725	2 240 943
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	467 739	446 907
Annen renteinntekt			1 844
Sum finansinntekter		467 739	448 751
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	1 578 222	1 335 051
Sum finanskostnader		1 578 222	1 335 051
Netto finans		-1 110 483	-886 300
Resultat før skattekostnad		587 241	1 354 642
Skattekostnad på resultat	4	129 194	298 021
Årsresultat		458 047	1 056 621
Årsresultat etter minoritetsinteresser		458 047	1 056 621
Totalresultat		458 047	1 056 621
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		458 047	1 056 621
Sum overføringer og disponeringer	5	458 047	1 056 621



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomt	1, 6	1 979 180	1 979 180
Bygninger	1, 6	26 996 612	27 977 329
Anlegg under utførelse	1, 6		
Sum varige driftsmidler		28 975 792	29 956 509
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3	11 651 777	11 184 038
Sum finansielle anleggsmidler		11 651 777	11 184 038
Sum anleggsmidler		40 627 569	41 140 547
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		4 272 619	1 006 667
Kundefordringer på selskap i samme konsern	3	61 628	19 459
Andre kortsiktige fordringer		2 446 889	2 432 177
Konsernfordringer	3		
Sum fordringer		6 781 135	3 458 303
Sum omløpsmidler		6 781 135	3 458 303
SUM EIENDELER		47 408 704	44 598 850

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital	5, 7	227 388	227 388
Overkurs	5	14 990 000	14 990 000
Annen innskutt egenkapital	5	104 293	104 293
Sum innskutt egenkapital		15 321 681	15 321 681
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	3 330 733	2 872 685
Udekket tap	5		
Sum opptjent egenkapital		3 330 733	2 872 685
Sum egenkapital		18 652 414	18 194 366
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	461 660	332 466
Sum avsetninger for forpliktelser		461 660	332 466
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	10 918 337	9 312 412
Sum annen langsiktig gjeld		10 918 337	9 312 412
Sum langsiktig gjeld		11 379 997	9 644 878
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3	629 630	246 239
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld	3	16 737 664	16 506 964
Annen kortsiktig gjeld		9 000	6 402
Sum kortsiktig gjeld		17 376 294	16 759 606
Sum gjeld		28 756 291	26 404 484
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		47 408 704	44 598 850



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 501744

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 196 572
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HEGDEHAUGSVEIEN 25 NÆRING AS
Forretningsadresse: Parkveien 53B
0256 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øivind Robøle Sørdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2025



Organisasjonsnr: 919 196 572
HEGDEHAUGSVEIEN 25 NÆRING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		3 732 279	4 085 394
Annen driftsinntekt		43 873	34 829
Sum inntekter		3 776 152	4 120 223
Kostnader			
Felleskostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	1 298 287	1 303 899
Annen driftskostnad	2	780 140	575 381
Sum kostnader		2 078 427	1 879 280
Driftsresultat		1 697 725	2 240 943
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	467 739	446 907
Annen renteinntekt			1 844
Sum finansinntekter		467 739	448 751
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	1 578 222	1 335 051
Sum finanskostnader		1 578 222	1 335 051
Netto finans		-1 110 483	-886 300
Resultat før skattekostnad		587 241	1 354 642
Skattekostnad på resultat	4	129 194	298 021
Årsresultat		458 047	1 056 621
Årsresultat etter minoritetsinteresser		458 047	1 056 621
Totalresultat		458 047	1 056 621
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		458 047	1 056 621
Sum overføringer og disponeringer	5	458 047	1 056 621



Organisasjonsnr: 919 196 572
HEGDEHAUGSVEIEN 25 NÆRING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomt	1, 6	1 979 180	1 979 180
Bygninger	1, 6	26 996 612	27 977 329
Anlegg under utførelse	1, 6		
Sum varige driftsmidler		28 975 792	29 956 509

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	3	11 651 777	11 184 038
Sum finansielle anleggsmidler		11 651 777	11 184 038

Sum anleggsmidler

		40 627 569	41 140 547
--	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		4 272 619	1 006 667
Kundefordringer på selskap i samme konsern	3	61 628	19 459
Andre kortsiktige fordringer		2 446 889	2 432 177
Konsernfordringer	3		
Sum fordringer		6 781 135	3 458 303

Sum omløpsmidler

		6 781 135	3 458 303
--	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER

		47 408 704	44 598 850
--	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 7	227 388	227 388
Overkurs	5	14 990 000	14 990 000
Annen innskutt egenkapital	5	104 293	104 293
Sum innskutt egenkapital		15 321 681	15 321 681

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	3 330 733	2 872 685
Udekket tap	5		



Sum opptjent egenkapital		3 330 733	2 872 685
Sum egenkapital		18 652 414	18 194 366
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	461 660	332 466
Sum avsetninger for forpliktelseser		461 660	332 466
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	10 918 337	9 312 412
Sum annen langsiktig gjeld		10 918 337	9 312 412
Sum langsiktig gjeld		11 379 997	9 644 878
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3	629 630	246 239
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld	3	16 737 664	16 506 964
Annen kortsiktig gjeld		9 000	6 402
Sum kortsiktig gjeld		17 376 294	16 759 606
Sum gjeld		28 756 291	26 404 484
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		47 408 704	44 598 850



Organisasjonsnr: 919 196 572
HEGDEHAUGSVEIEN 25 NÆRING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2024
Hegdehaugsveien 25 Næring AS



Resultatregnskap
Hegdehaugsveien 25 Næring AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Leieinntekter		3 732 279	4 085 394
Annen driftsinntekt		43 873	34 829
Sum driftsinntekter		3 776 152	4 120 223
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	1 298 287	1 303 899
Annen driftskostnad	2	780 140	575 381
Sum driftskostnader		2 078 427	1 879 280
Driftsresultat		1 697 725	2 240 943
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	467 739	446 907
Annen renteinntekt		0	1 844
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	1 578 222	1 335 051
Resultat av finansposter		-1 110 483	-886 300
Resultat før skattekostnad		587 241	1 354 642
Skattekostnad på resultat	4	129 194	298 021
Årsresultat		458 047	1 056 621
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		458 047	1 056 621
Sum overføringer	5	458 047	1 056 621



Balanse Hegdehaugsveien 25 Næring AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomt	1, 6	1 979 180	1 979 180
Bygninger	1, 6	26 996 612	27 977 329
Sum varige driftsmidler		<u>28 975 792</u>	<u>29 956 509</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Lån til foretak i samme konsern	3	11 651 777	11 184 038
Sum finansielle anleggsmidler		<u>11 651 777</u>	<u>11 184 038</u>
Sum anleggsmidler		<u>40 627 569</u>	<u>41 140 547</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		4 272 619	1 006 667
Kundefordringer på selskap i samme konsern	3	61 628	19 459
Andre kortsiktige fordringer		2 446 889	2 432 177
Sum fordringer		<u>6 781 135</u>	<u>3 458 303</u>
Sum omløpsmidler		<u>6 781 135</u>	<u>3 458 303</u>
Sum eiendeler		<u>47 408 704</u>	<u>44 598 850</u>



Balanse

Hegdehaugsveien 25 Næring AS


Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 7	227 388	227 388
Overkurs	5	14 990 000	14 990 000
Annen innskutt egenkapital	5	104 293	104 293
Sum innskutt egenkapital		15 321 681	15 321 681
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	3 330 733	2 872 685
Sum opptjent egenkapital		3 330 733	2 872 685
Sum egenkapital		18 652 414	18 194 366
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	4	461 660	332 466
Sum avsetning for forpliktelser		461 660	332 466
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Langsiktig konserngjeld	3	10 918 337	9 312 412
Sum annen langsiktig gjeld		10 918 337	9 312 412
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		425 377	158 165
Leverandørgjeld til selskap i samme konsern	3	204 253	88 074
Kortsiktig konserngjeld	3	16 737 664	16 506 964
Annen kortsiktig gjeld		9 000	6 402
Sum kortsiktig gjeld		17 376 294	16 759 606
Sum gjeld		28 756 291	26 404 484
Sum egenkapital og gjeld		47 408 704	44 598 850

Oslo, 19.05.2025

Styret i Hegdehaugsveien 25 Næring AS



Henning Harham Krohnstad
styreleder



Aleksander Engvik
daglig leder



Noter til regnskapet 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak, og under forutsetningen om fortsatt drift.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Reklassifiseringer

Enkelte poster i tidligere år kan være reklassifisert for å oppnå sammenlignbarhet med årsregnskapet for 2024.



Noter til regnskapet 2024

Note 1 Varige Driftsmidler

	Tomt	Bygg	Faste teknisk installasjoner	Sum totalt
Anskaffelseskost IB	1 979 180	29 883 582	6 983 038	38 845 800
Tilgang	0	317 570	0	317 570
Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost UB	1 979 180	30 201 152	6 983 038	39 163 370
Akkumulerte avskrivninger UB	0	7 877 508	2 310 070	10 187 578
Bokført verdi UB	1 979 180	22 323 644	4 672 968	28 975 792
Årets avskrivninger	0	599 984	698 303	1 298 287
Økonomisk levetid		50 år	10 år	

Selskapet benytter lineære avskrivninger for alle varige driftsmidler.

Note 2 Lønnskostnader

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt noen form for godtgjørelse til daglig leder eller styret.

Selskapet er ikke pliktig til å knytte seg til ordning med obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2024	2023
Langsiktige fordringer	11 651 777	11 184 038
Kundefordringer	61 628	19 459
Sum fordringer	11 713 405	11 203 497
Gjeld	2024	2023
Langsiktig gjeld	10 918 337	9 312 412
Annen kortsiktig gjeld	16 936 406	16 595 038
Sum gjeld	27 854 743	25 907 450

Mellomværende er renteberegnet til markedsvilkår.

Av annen kortsiktig gjeld er NOK 16 737 664 benyttet kreditt av konsernkontoordning.



Noter til regnskapet 2024

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	129 194	298 021
Skattekostnad ordinært resultat	129 194	298 021
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	587 241	1 354 642
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	507 442	-1 642 445
Anvendelse av fremførbart underskudd	-1 094 683	0
Skattepliktig inntekt	0	-287 803
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	5 963 985	6 272 259	308 273
Fordringer	2 109 880	2 309 049	199 168
Sum	8 073 866	8 581 308	507 442
Akkumulert fremførbart underskudd	-5 975 413	-7 070 097	-1 094 683
Grunnlag for utsatt skatt	2 098 453	1 511 211	-587 241
Utsatt skatt (22 %)	461 660	332 466	-129 193

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Pr 01.01	227 388	14 990 000	104 293	2 872 685	18 194 366
Årets resultat	0	0	0	458 047	458 047
Pr 31.12	227 388	14 990 000	104 293	3 330 733	18 652 414

Note 6 Pantstillelser og garantier

Selskapets eiendom er stillet som sikkerhet for lån i HCH Eiendom AS. Pantekravets størrelse er på MNOK 130.

Balansført verdi av pantsatte eiendeler	2024	2023
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	28 975 792	29 956 509

Det er ikke avgitt øvrige garantier ovenfor andre selskaper eller personer enn det som fremkommer over.



Noter til regnskapet 2024

Note 7 Antall aksjer, aksjeeiere m

<u>Aksjekapital</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Balansført</u>
Ordinære aksjer	227 388	1	227 388

Alle aksjer gir lik rett. Det er ikke utstedt opsjoner.

Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:

<u>Aksjonærer:</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Eierandel</u>
HCH Eiendom AS	227 388	100 %
Sum	227 388	100 %

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.



Bygdøy allé 2
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo
www.bdo.no

Til generalforsamlingen i Hegdehaugsveien 25 Næring AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Hegdehaugsveien 25 Næring AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Penneo Dokumentnøkkel: PZ0D7-TXU4H-UD5CG-4CZPT-ZGB8R-ZM4EQ



BDO AS

Eivin Aleksander Redbo Kjær
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: PZ0D7-TXU4H-UD5CG-4CZPT-ZGB8R-ZM4EQ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Kjær, Eivin Aleksander Redbo

Partner

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-832041

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-05-27 08:26:32 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: P20D7-TXU4H-UD5CG-4CZPT-ZGB8R-ZM4EQ

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eudi.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.