



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 889 397 772
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NYE MAGNUS BARFOTSGATE 3 AS
Forretningsadresse: Vetr lidsallmenningen 27A
5014 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Eide
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 154 892	3 058 547
Sum inntekter		3 154 892	3 058 547
Kostnader			
Lønnskostnad	1	5 000	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	258 486	258 486
Annen driftskostnad		381 093	384 635
Sum kostnader		644 579	643 121
Driftsresultat		2 510 313	2 415 426
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		76	394
Sum finansinntekter		76	394
Rentekostnad til foretak i samme konsern		798 071	837 640
Annen rentekostnad		8 843	6 117
Sum finanskostnader		806 914	843 757
Netto finans		-806 838	-843 363
Resultat før skattekostnad		1 703 475	1 572 063
Skattekostnad	3, 4	376 930	347 420
Årsresultat		1 326 545	1 224 643
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		1 326 545	1 224 643
Sum overføringer og disponeringer		1 326 545	1 224 643



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3, 4	771 241	715 563
Sum immaterielle eiendeler		771 241	715 563
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	21 227 578	21 486 064
Sum varige driftsmidler		21 227 578	21 486 064
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		21 998 820	22 201 627
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		46 250	51 648
Andre kortsiktige fordringer		7 263	4 129
Sum fordringer		53 513	55 777
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		73 915	76 028
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		73 915	76 028
Sum omløpsmidler		127 428	131 805
SUM EIENDELER		22 126 248	22 333 432

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	10 504 312	9 177 767
Sum opptjent egenkapital		10 504 312	9 177 767
Sum egenkapital		10 604 312	9 277 767
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7, 8	11 009 563	12 620 642
Sum annen langsiktig gjeld		11 009 563	12 620 642
Sum langsiktig gjeld		11 009 563	12 620 642
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		250	0
Betalbar skatt	3, 4	432 608	376 858
Annen kortsiktig gjeld		79 515	58 165
Sum kortsiktig gjeld		512 373	435 023
Sum gjeld		11 521 936	13 055 665
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 126 248	22 333 432



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 571267

Enheten

Organisasjonsnummer: 889 397 772
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NYE MAGNUS BARFOTSGATE 3 AS
Forretningsadresse: Vetrlidsallmenningen 27A
5014 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Eide
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 889 397 772
NYE MAGNUS BARFOTSGATE 3 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 154 892	3 058 547
Sum inntekter		3 154 892	3 058 547
Kostnader			
Lønnskostnad	1	5 000	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	258 486	258 486
Annen driftskostnad		381 093	384 635
Sum kostnader		644 579	643 121
Driftsresultat		2 510 313	2 415 426
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		76	394
Sum finansinntekter		76	394
Rentekostnad til foretak i samme konsern		798 071	837 640
Annen rentekostnad		8 843	6 117
Sum finanskostnader		806 914	843 757
Netto finans		-806 838	-843 363
Resultat før skattekostnad		1 703 475	1 572 063
Skattekostnad	3, 4	376 930	347 420
Årsresultat		1 326 545	1 224 643
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		1 326 545	1 224 643
Sum overføringer og disponeringer		1 326 545	1 224 643



Organisasjonsnr: 889 397 772
NYE MAGNUS BARFOTSGATE 3 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3, 4	771 241	715 563
Sum immaterielle eiendeler		771 241	715 563
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	21 227 578	21 486 064
Sum varige driftsmidler		21 227 578	21 486 064
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		21 998 820	22 201 627
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		46 250	51 648
Andre kortsiktige fordringer		7 263	4 129
Sum fordringer		53 513	55 777
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		73 915	76 028
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		73 915	76 028
Sum omløpsmidler		127 428	131 805
SUM EIENDELER		22 126 248	22 333 432
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	10 504 312	9 177 767
Sum opptjent egenkapital		10 504 312	9 177 767
Sum egenkapital		10 604 312	9 277 767
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7, 8	11 009 563	12 620 642
Sum annen langsiktig gjeld		11 009 563	12 620 642
Sum langsiktig gjeld		11 009 563	12 620 642
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		250	0
Betalbar skatt	3, 4	432 608	376 858
Annen kortsiktig gjeld		79 515	58 165
Sum kortsiktig gjeld		512 373	435 023
Sum gjeld		11 521 936	13 055 665
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 126 248	22 333 432



Organisasjonsnr: 889 397 772
NYE MAGNUS BARFOTSGATE 3 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader



<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5000.00	0.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5000.00	0.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	25848615.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	25848615.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4621036.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	21227579.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	258486.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

7

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	11009563.00	12620642.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
	21227578.00

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Eiendom med bokført verdi kr 21 227 578 er stilt som sikkerhet for banklån i morselskapet Bergensia Holding AS.

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

8

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
11009563.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
21227578.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om: **Medlemmer av:**

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Til generalforsamlingen i Nye Magnus Barfotsgate 3 AS

Uavhengig revisors beretning for 2024

Konklusjon

Vi har revidert Nye Magnus Barfotsgate 3 AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 326 545. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 19.06.2025
Collegium Revisjon AS

Monica Anthonisen

Monica A. Anthonisen
statsautorisert revisor



Årsregnskap for
NYE MAGNUS BARFOTSGATE 3 AS
889397772
Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



NYE MAGNUS BARFOTSGATE 3 AS
889 397 772

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		3 154 892	3 058 547
Sum driftsinntekter		3 154 892	3 058 547
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	-5 000	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-258 486	-258 486
Annen driftskostnad		-381 093	-384 635
Sum driftskostnader		-644 579	-643 121
Driftsresultat		2 510 313	2 415 426
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		76	394
Sum finansinntekter		76	394
Finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-798 071	-837 640
Annen rentekostnad		-8 843	-6 117
Sum finanskostnader		-806 914	-843 757
Netto finans		-806 838	-843 363
Resultat før skattekostnad		1 703 475	1 572 063
Skattekostnad	3, 4	-376 930	-347 420
Årsresultat		1 326 545	1 224 643
Overføringer			
Annen egenkapital		1 326 545	1 224 643
Sum overføringer		1 326 545	1 224 643



NYE MAGNUS BARFOTSGATE 3 AS
889 397 772

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3, 4	771 241	715 563
Sum immaterielle eiendeler		771 241	715 563
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	21 227 578	21 486 064
Sum varige driftsmidler		21 227 578	21 486 064
Sum anleggsmidler		21 998 820	22 201 627
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		46 250	51 648
Andre kortsiktige fordringer		7 263	4 129
Sum fordringer		53 513	55 777
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		73 915	76 028
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		73 915	76 028
Sum omløpsmidler		127 428	131 805
SUM EIENDELER		22 126 248	22 333 432



NYE MAGNUS BARFOTSGATE 3 AS
889 397 772

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	10 504 312	9 177 767
Sum opptjent egenkapital		10 504 312	9 177 767
Sum egenkapital		10 604 312	9 277 767
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7, 8	11 009 563	12 620 642
Sum annen langsiktig gjeld		11 009 563	12 620 642
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		250	0
Betalbar skatt	3, 4	432 608	376 858
Annen kortsiktig gjeld		79 515	58 165
Sum kortsiktig gjeld		512 373	435 023
Sum gjeld		11 521 936	13 055 665
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 126 248	22 333 432

BERGEN, 18.06.2025

Christian Eide
styrets leder / daglig leder



NYE MAGNUS BARFOTSGATE 3 AS
889 397 772

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



NYE MAGNUS BARFOTSGATE 3 AS
889 397 772

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	5 000	0
Sum	5 000	0

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	25 848 615
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	25 848 615
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-4 621 036
Balansført verdi per 31.12.	21 227 579
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	258 486

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	432 608	376 858
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-55 678	-29 438
Skattekostnad	376 930	347 420
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	1 703 475	1 572 063
Permanente forskjeller	9 842	7 118
+/- Endring i midlertidige forskjeller	253 084	133 808
Skattepliktig inntekt	1 966 401	1 712 989
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	432 608	376 858
Betalbar skatt i balansen	432 608	376 858

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	-3 186 551	-3 445 037	258 486
Omløpsmidler	-66 008	-60 606	-5 402
Netto forskjeller	-3 252 559	-3 505 643	253 084
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	-3 252 559	-3 505 643	253 084
Utsatt skattefordel 31.12.2024 basert på 22 %	-715 563	-771 241	55 678



NYE MAGNUS BARFOTSGATE 3 AS
889 397 772

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	100 000	9 177 767	9 277 767
Årsresultat	0	1 326 545	1 326 545
Egenkapital 31.12.2024	100 000	10 504 312	10 604 312

Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 000	100	100 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Bergensia Holding AS	1 000	100,00	Ordinære

Note 7 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Annen langsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	11 009 563	12 620 642

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

Pantstillelse	21 227 578
Annen sikkerhetsstillelse	0
Garantier	0

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Eiendom med bokført verdi kr 21 227 578 er stilt som sikkerhet for banklån i morselskapet Bergensia Holding AS.

Note 8 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	11 009 563
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	21 227 578
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.