



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 679 213
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RENA INVEST AS
Forretningsadresse: Kirkegata 55
2609 LILLEHAMMER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Tore Teksum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.01.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 187 372	2 145 504
Sum inntekter		2 187 372	2 145 504
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	219 404	219 404
Annen driftskostnad		171 968	218 877
Sum kostnader		391 372	438 281
Driftsresultat		1 796 000	1 707 223
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		20 107	18 755
Sum finansinntekter		20 107	18 755
Annen rentekostnad		497 965	511 026
Sum finanskostnader		497 965	511 026
Netto finans		-477 858	-492 271
Resultat før skattekostnad		1 318 142	1 214 952
Skattekostnad	2, 3	289 964	267 265
Årsresultat		1 028 178	947 687
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 000 000	0
Annen egenkapital		28 178	947 687



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2, 3	196 628	198 342
Sum immaterielle eiendeler		196 628	198 342
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 4	9 704 828	9 924 232
Sum varige driftsmidler		9 704 828	9 924 232
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		9 901 456	10 122 574
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		5 401	0
Andre kortsiktige fordringer		43 118	27 619
Sum fordringer		48 519	27 619
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 157 656	905 842
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 157 656	905 842
Sum omløpsmidler		1 206 175	933 461
SUM EIENDELER		11 107 631	11 056 035

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 639 975	1 611 797
Sum opptjent egenkapital		1 639 975	1 611 797
Sum egenkapital		1 739 975	1 711 797
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	7 872 705	7 875 000
Sum annen langsiktig gjeld		7 872 705	7 875 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		43 030	42 520
Betalbar skatt	2, 3	288 250	263 241
Skyldige offentlige avgifter		83 633	77 410
Utbytte		1 000 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		80 039	86 067
Sum kortsiktig gjeld		1 494 952	1 469 238
Sum gjeld		9 367 657	9 344 238
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 107 632	11 056 035



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 326988

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 679 213
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RENA INVEST AS
Forretningsadresse: Kirkegata 55
2609 LILLEHAMMER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Tore Teksum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.01.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.03.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 995 679 213
RENA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 187 372	2 145 504
Sum inntekter		2 187 372	2 145 504
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	219 404	219 404
Annen driftskostnad		171 968	218 877
Sum kostnader		391 372	438 281
Driftsresultat		1 796 000	1 707 223
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		20 107	18 755
Sum finansinntekter		20 107	18 755
Annen rentekostnad		497 965	511 026
Sum finanskostnader		497 965	511 026
Netto finans		-477 858	-492 271
Resultat før skattekostnad		1 318 142	1 214 952
Skattekostnad	2, 3	289 964	267 265
Årsresultat		1 028 178	947 687
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 000 000	0
Annen egenkapital		28 178	947 687



Organisasjonsnr: 995 679 213
RENA INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2, 3	196 628	198 342
Sum immaterielle eiendeler		196 628	198 342
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 4	9 704 828	9 924 232
Sum varige driftsmidler		9 704 828	9 924 232
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		9 901 456	10 122 574
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		5 401	0
Andre kortsiktige fordringer		43 118	27 619
Sum fordringer		48 519	27 619
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 157 656	905 842
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 157 656	905 842
Sum omløpsmidler		1 206 175	933 461
SUM EIENDELER		11 107 631	11 056 035
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 639 975	1 611 797
Sum opptjent egenkapital		1 639 975	1 611 797
Sum egenkapital		1 739 975	1 711 797
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	7 872 705	7 875 000
Sum annen langsiktig gjeld		7 872 705	7 875 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		43 030	42 520
Betalbar skatt	2, 3	288 250	263 241
Skyldige offentlige avgifter		83 633	77 410
Utbytte		1 000 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		80 039	86 067
Sum kortsiktig gjeld		1 494 952	1 469 238
Sum gjeld		9 367 657	9 344 238
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 107 632	11 056 035



Organisasjonsnr: 995 679 213
RENA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av

varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler

er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av

anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er

oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres

og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret



0.00

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	13021248.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	13021248.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3316420.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	9704828.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	219404.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

4

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
7872705.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
9704828.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



Årsregnskap for
RENA INVEST AS

995679213

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



RENA INVEST AS
995 679 213

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		2 187 372	2 145 504
Sum driftsinntekter		2 187 372	2 145 504
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-219 404	-219 404
Annen driftskostnad		-171 968	-218 877
Sum driftskostnader		-391 372	-438 281
Driftsresultat		1 796 000	1 707 223
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		20 107	18 755
Sum finansinntekter		20 107	18 755
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-497 965	-511 026
Sum finanskostnader		-497 965	-511 026
Netto finans		-477 858	-492 271
Resultat før skattekostnad		1 318 142	1 214 952
Skattekostnad	2, 3	-289 964	-267 265
Årsresultat		1 028 178	947 687
Overføringer			
Ordinært utbytte		1 000 000	0
Annen egenkapital		28 178	947 687
Sum overføringer		1 028 178	947 687



RENA INVEST AS
995 679 213

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2, 3	196 628	198 342
Sum immaterielle eiendeler		196 628	198 342
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 4	9 704 828	9 924 232
Sum varige driftsmidler		9 704 828	9 924 232
Sum anleggsmidler		9 901 456	10 122 574
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		5 401	0
Andre kortsiktige fordringer		43 118	27 619
Sum fordringer		48 519	27 619
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 157 656	905 842
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 157 656	905 842
Sum omløpsmidler		1 206 175	933 461
SUM EIENDELER		11 107 631	11 056 035



RENA INVEST AS
995 679 213

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 639 975	1 611 797
Sum opptjent egenkapital		1 639 975	1 611 797
Sum egenkapital		1 739 975	1 711 797
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	7 872 705	7 875 000
Sum annen langsiktig gjeld		7 872 705	7 875 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		43 030	42 520
Betalbar skatt	2, 3	288 250	263 241
Skyldige offentlige avgifter		83 633	77 410
Utbytte		1 000 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		80 039	86 067
Sum kortsiktig gjeld		1 494 952	1 469 238
Sum gjeld		9 367 657	9 344 238
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 107 632	11 056 035

LILLEHAMMER, 19.01.2026

Per Tore Teksum
styrets leder

Knut Larsen
styremedlem

Stian Ryen
styremedlem / daglig leder



RENA INVEST AS
995 679 213

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	13 021 248
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	13 021 248
Samlende avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-3 316 420
Balanseført verdi per 31.12.	9 704 828
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	219 404



RENA INVEST AS
995 679 213

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2025	2024
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	288 250	263 241
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	1 714	4 024
Skattekostnad	289 964	267 265
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	1 318 142	1 214 952
Permanente forskjeller	-125	-113
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-7 791	-18 290
Skattepliktig inntekt	1 310 226	1 196 549
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	288 250	263 241
Betalbar skatt i balansen	288 250	263 241

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2025	31.12.2025	Endring
Anleggsmidler	-901 554	-893 763	-7 791
Netto forskjeller	-901 554	-893 763	-7 791
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	-901 554	-893 763	-7 791
Utsatt skattefordel 31.12.2025 basert på 22 %	-198 342	-196 628	-1 714

Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	7 872 705
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	9 704 828
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2024	100 000	1 611 797	1 711 797
Årsresultat	0	1 028 178	1 028 178
Avsatt utbytte	0	-1 000 000	-1 000 000
Egenkapital 31.12.2025	100 000	1 639 975	1 739 975

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.