



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 711 186
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OLA SETROMS VEG UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Vegamot 8A
7049 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Brage Stjern
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		3 428	3 543
Sum kostnader		3 428	3 543
Driftsresultat		-3 428	-3 543
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		134	107
Sum finansinntekter		134	107
Annen rentekostnad		459 838	318 425
Sum finanskostnader		459 838	318 425
Netto finans		-459 704	-318 318
Resultat før skattekostnad		-463 132	-321 861
Skattekostnad	1	-101 889	-70 810
Årsresultat		-361 243	-251 051
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-361 243	-251 051
Sum overføringer og disponeringer		-361 243	-251 051



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1	305 700	203 811
Sum immaterielle eiendeler		305 700	203 811
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		305 700	203 811
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		10 151 650	9 991 088
Sum varer		10 151 650	9 991 088
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		93 804	24 097
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		93 804	24 097
Sum omløpsmidler		10 245 453	10 015 186
SUM EIENDELER		10 551 153	10 218 997

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		194 430	194 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		1 078 277	717 033
Sum opptjent egenkapital		-1 078 277	-717 033
Sum egenkapital		-883 847	-522 603
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	6 315 000	6 325 000
Ansvarlig lånekapital	4	5 100 000	4 400 000
Sum annen langsiktig gjeld		11 415 000	10 725 000
Sum langsiktig gjeld		11 415 000	10 725 000
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		20 000	16 600
Sum kortsiktig gjeld		20 000	16 600
Sum gjeld		11 435 000	10 741 600
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 551 153	10 218 997



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 589256

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 711 186
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OLA SETROMS VEG UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Vegamot 8A
7049 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Brage Stjern
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 711 186
OLA SETROMS VEG UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		3 428	3 543
Sum kostnader		3 428	3 543
Driftsresultat		-3 428	-3 543
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		134	107
Sum finansinntekter		134	107
Annen rentekostnad		459 838	318 425
Sum finanskostnader		459 838	318 425
Netto finans		-459 704	-318 318
Resultat før skattekostnad		-463 132	-321 861
Skattekostnad	1	-101 889	-70 810
Årsresultat		-361 243	-251 051
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-361 243	-251 051
Sum overføringer og disponeringer		-361 243	-251 051



Organisasjonsnr: 922 711 186
OLA SETROMS VEG UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2023	2022
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	1	305 700	203 811
Sum immaterielle eiendeler		305 700	203 811

Varige driftsmidler

Sum varige driftsmidler		0	0
-------------------------	--	---	---

Finansielle anleggsmidler

Sum finansielle anleggsmidler		0	0
-------------------------------	--	---	---

Sum anleggsmidler		305 700	203 811
-------------------	--	---------	---------

Omløpsmidler

Varer

Varer		10 151 650	9 991 088
Sum varer		10 151 650	9 991 088

Fordringer

Sum fordringer		0	0
----------------	--	---	---

Investeringer

Sum investeringer		0	0
-------------------	--	---	---

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		93 804	24 097
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		93 804	24 097

Sum omløpsmidler		10 245 453	10 015 186
------------------	--	------------	------------

SUM EIENDELER		10 551 153	10 218 997
---------------	--	------------	------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	2, 3	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		194 430	194 430

Opptjent egenkapital

Udekket tap		1 078 277	717 033
-------------	--	-----------	---------



Sum opptjent egenkapital	-1 078 277	-717 033
Sum egenkapital	-883 847	-522 603
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	4 6 315 000	6 325 000
Ansvarlig lånekapital	4 5 100 000	4 400 000
Sum annen langsiktig gjeld	11 415 000	10 725 000
Sum langsiktig gjeld	11 415 000	10 725 000
Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	20 000	16 600
Sum kortsiktig gjeld	20 000	16 600
Sum gjeld	11 435 000	10 741 600
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	10 551 153	10 218 997



Organisasjonsnr: 922 711 186
OLA SETROMS VEG UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varebeholdninger For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

2

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Ja

Selskapets aksjekapital er tapt. I og med at aksjonærene dekker løpende kostnader med lån mener styret at videre drift kan forsvares.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.



Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

4

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
6315000.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
10151650.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

I tillegg til pantgjeld til bank har selskapets aksjonærer ytet ansvarlig



lån på til sammen kr. 5 100 000,-.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



OLA SETROMS VEG UTVIKLING AS
922 711 186

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-3 428	-3 543
Sum driftskostnader		-3 428	-3 543
Driftsresultat		-3 428	-3 543
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		134	107
Sum finansinntekter		134	107
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-459 838	-318 425
Sum finanskostnader		-459 838	-318 425
Netto finans		-459 704	-318 318
Resultat før skattekostnad		-463 132	-321 861
Skattekostnad	1	101 889	70 810
Årsresultat		-361 243	-251 051
Overføringer			
Udekket tap		-361 243	-251 051
Sum overføringer		-361 243	-251 051



OLA SETROMS VEG UTVIKLING AS
922 711 186

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1	305 700	203 811
Sum immaterielle eiendeler		305 700	203 811
Sum anleggsmidler		305 700	203 811
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		10 151 650	9 991 088
Sum varer		10 151 650	9 991 088
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		93 804	24 097
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		93 804	24 097
Sum omløpsmidler		10 245 453	10 015 186
SUM EIENDELER		10 551 153	10 218 997



OLA SETROMS VEG UTVIKLING AS
922 711 186

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		194 430	194 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-1 078 277	-717 033
Sum opptjent egenkapital		-1 078 277	-717 033
Sum egenkapital		-883 847	-522 603
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	6 315 000	6 325 000
Ansvarlig lånekapital	4	5 100 000	4 400 000
Sum annen langsiktig gjeld		11 415 000	10 725 000
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		20 000	16 600
Sum kortsiktig gjeld		20 000	16 600
Sum gjeld		11 435 000	10 741 600
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 551 153	10 218 997

Trondheim, 30.06.2024

Brage Stjern
styrets leder

Arnstein Sørgård
styremedlem

Roger Holmgren
styremedlem



OLA SETROMS VEG UTVIKLING AS
922 711 186

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varebeholdninger

For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-101 889	-70 810
Skattekostnad	-101 889	-70 810
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-463 132	-321 861
Skattepliktig inntekt	-463 132	-321 861

Note 2 - Usikkerhet om fortsatt drift

Det er knyttet usikkerhet til fortsatt drift.

Selskapets aksjekapital er tapt. I og med at aksjonærene dekker løpende kostnader med lån mener styret at videre drift kan forsvares.

Note 3 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	200	1 000	200 000



OLA SETROMS VEG UTVIKLING AS 922 711 186

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
ARNSTEINS EIENDOMSSERVICE AS	80	40,00	Ordinære
TRH PROSJEKT AS	80	40,00	Ordinære
INDUSTRI PARTNER AS	40	20,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	200	100	

Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	6 315 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	10 151 650
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Mer om gjeld

I tillegg til pantgjeld til bank har selskapets aksjonærer ytet ansvarlig lån på til sammen kr. 5 100 000,-.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.