



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	986 717 293
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SIMA HOLDING AS
Forretningsadresse:	Greåkerveien 123 1718 GREÅKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Simeon Andonov
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		-47 034	107 949
Sum kostnader		-47 034	107 949
Driftsresultat		47 034	-107 949
Annen rentekostnad		1 403	
Sum finanskostnader		1 403	
Netto finans		-1 403	
Ordinært resultat før skattekostnad		45 631	-107 949
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		45 631	-107 949
Årsresultat	3	45 631	-107 949
Årsresultat etter minoritetsinteresser		45 631	-107 949
Totalresultat		45 631	-107 949
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			-107 949
Avsatt til annen egenkapital		45 631	
Sum overføringer og disponeringer		45 631	-107 949



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	6 357 507	6 357 507
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum finansielle anleggsmidler		6 357 507	6 357 507
Sum anleggsmidler		6 357 507	6 357 507
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5		
Sum fordringer	5		
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		598	5 699
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		598	5 699
Sum omløpsmidler		598	5 699
SUM EIENDELER		6 358 105	6 363 206

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Aksjekapital	6	2 000 000	2 000 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		2 000 000	2 000 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		8 092 848	8 138 479
Sum opptjent egenkapital	7	-8 092 848	-8 138 479
Sum egenkapital	3	-6 092 848	-6 138 479
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	5	11 734 998	11 764 706
Sum annen langsiktig gjeld		11 734 998	11 764 706
Sum langsiktig gjeld		11 734 998	11 764 706
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		484 869	497 369
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		176 086	184 609
Annen kortsiktig gjeld		55 000	55 000
Sum kortsiktig gjeld		715 955	736 978
Sum gjeld		12 450 953	12 501 684
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 358 105	6 363 206



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 658653

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 717 293
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SIMA HOLDING AS
Forretningsadresse: Greåkerveien 123
1718 GREÅKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Simeon Andonov
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 986 717 293
SIMA HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		-47 034	107 949
Sum kostnader		-47 034	107 949
Driftsresultat		47 034	-107 949
Annen rentekostnad		1 403	
Sum finanskostnader		1 403	
Netto finans		-1 403	
Ordinært resultat før skattekostnad		45 631	-107 949
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		45 631	-107 949
Årsresultat	3	45 631	-107 949
Årsresultat etter minoritetsinteresser		45 631	-107 949
Totalresultat		45 631	-107 949
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			-107 949
Avsatt til annen egenkapital		45 631	
Sum overføringer og disponeringer		45 631	-107 949



Organisasjonsnr: 986 717 293
SIMA HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	6 357 507	6 357 507
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum finansielle anleggsmidler		6 357 507	6 357 507
Sum anleggsmidler		6 357 507	6 357 507
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5		
Sum fordringer	5		
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		598	5 699
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		598	5 699
Sum omløpsmidler		598	5 699
SUM EIENDELER		6 358 105	6 363 206
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	2 000 000	2 000 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		2 000 000	2 000 000



Opptjent egenkapital			
Udekket tap		8 092 848	8 138 479
Sum opptjent egenkapital	7	-8 092 848	-8 138 479
Sum egenkapital	3	-6 092 848	-6 138 479
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	5	11 734 998	11 764 706
Sum annen langsiktig gjeld		11 734 998	11 764 706
Sum langsiktig gjeld		11 734 998	11 764 706
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		484 869	497 369
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		176 086	184 609
Annen kortsiktig gjeld		55 000	55 000
Sum kortsiktig gjeld		715 955	736 978
Sum gjeld		12 450 953	12 501 684
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 358 105	6 363 206



Organisasjonsnr: 986 717 293
SIMA HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Sima Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 986 717 293



RESULTATREGNSKAP

SIMA HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftskostnad		-47 034	107 949
Sum driftskostnader		-47 034	107 949
Driftsresultat		47 034	-107 949
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		1 403	0
Resultat av finansposter		-1 403	0
Resultat før skattekostnad		45 631	-107 949
Årsresultat	3	45 631	-107 949
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		45 631	0
Overført til udekket tap		0	107 949
Sum overføringer		45 631	-107 949



BALANSE

SIMA HOLDING AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	4	6 357 507	6 357 507
Sum finansielle anleggsmidler		6 357 507	6 357 507
Sum anleggsmidler		6 357 507	6 357 507
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		598	5 699
Sum omløpsmidler		598	5 699
Sum eiendeler		6 358 105	6 363 206



BALANSE

SIMA HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	2 000 000	2 000 000
Sum innskutt egenkapital		2 000 000	2 000 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-8 092 848	-8 138 479
Sum opptjent egenkapital	7	-8 092 848	-8 138 479
Sum egenkapital	3	-6 092 848	-6 138 479
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	5	11 734 998	11 764 706
Sum annen langsiktig gjeld		11 734 998	11 764 706
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		484 869	497 369
Skyldig offentlige avgifter		176 086	184 609
Annen kortsiktig gjeld		55 000	55 000
Sum kortsiktig gjeld		715 955	736 978
Sum gjeld		12 450 953	12 501 684
Sum egenkapital og gjeld		6 358 105	6 363 206

GREÅKER, 30.06.2023
Styret i Sima Holding AS

Simeon Andonov
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNKOSTNADER

	2022	2021
Sum	0	0

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.



Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	45 631	-107 949
Permanente forskjeller	0	62 654
Endring i midlertidige forskjeller	4 700	5 875
Anvendelse av fremførbart underskudd	-50 331	0
Skattepliktig inntekt	0	-39 420
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Gevinst – og tapskonto	18 799	23 499	4 700
Sum	18 799	23 499	4 700
Akkumulert fremførbart underskudd	-3 850 726	-3 901 057	-50 331
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	3 831 927	3 877 558	45 631
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tapl	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	2 000 000	0	-8 138 479	0	-6 138 479
Årets resultat				45 631	45 631
Pr 31.12.2022	2 000 000	0	-8 138 479	45 631	-6 092 848



Note 4 Datterselskap, TS og FKV

Datterselskap	Forretningskontor	Eierandel/stemmeandel	Resultat siste år	Egenkapital siste år
Båtutvalg AS	Sarpsborg	100%	-16 300	- 4 088 361
Sima Eiendom AS	Sarpsborg	100%	-369 304	-47 139 016
Greåkerveien 123 AS	Sarpsborg	100%	-16 304	-146 799
Sima Bil AS	Sarpsborg	100%	-50 840	-48 651
Glomma Båt Service AS	Sarpsborg	100%	-871 141	-13 452 691

	Årets nedskrivninger	Akkumulerte nedskrivninger pr 31.12.2022	Balanseført verdi 31.12.2022
Båtutvalg AS		-12 421 944	0
Sima Eiendom AS			6 357 507
Greåkerveien 123 AS		-410 000	
Sima Bil AS		-200 000	
Glomma Båt Service AS		- 331 358	
Sum		-13 363 302	6 357 507

Note 5 Fordringer og gjeld og sikkerhetstillelser

	2022	2021
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Lån til konsernselskap fær nedskrivninger	2 618 919	2 717 617
Nedskrivning 01.01.	-2 717 617	- 2654 963
Reversert nedskrivning/-nedskrivning i regnskapsåret	98 698	-62 654
Sum	0	0
Akkumulert nedskrivning av konsernmellomværende	-2 618 919	-2 717 617
Lån fra Konsernselskap	-11 734 998	-11 764 706
Sum	-11 734 998	-11 764 706

For konsernmellomværende foreligger det ingen avtale om nedbetalingsplan.

Ovenfor konsernets forpliktelser ovenfor sin bankforbindelse har Sima Holding AS både stillet sikkerhet i sine fordringer samt avgitt selvskylderkausjon.

	2022	2021
Selvskyldnerkausjon	22 900 000	22 900 000



Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I SIMA HOLDING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	2 000 000	1,0	2 000 000
Sum	2 000 000		2 000 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Simeon Andonov	2 000 000	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Simeon Andonov	styreleder/daglig leder	2 000 000
Totalt antall aksjer		2 000 000

Note 7 Fortsatt drift

Selskapet har ingen drift utover å eie aksjer i datterselskap. Årets resultat og bokført egenkapital i datterselskapene fremkommer av note 3.

I 2014 ble det iverksatt en prosess med kommunen der målsetningen er å omregulere næringseiendommen datterselskapet Sima Eiendom AS eier på Greåker til boligformål.

Omreguleringen ble godkjent seint 2021 og styret jobbet mot flere interessenter i forhold til fremtidig utvikling av eiendommen.

Styret har gjennomgått selskapets forutsetninger for fortsatt drift og kommet til at det foreligger betydelig usikkerhet. Selskapet og konsernselskapene er på kort sikt ikke i stand til å gjøre opp sine forpliktelser.

Etter en samlet vurdering har styret kommet til at det er riktig å avlegge årsregnskapet under forutsetning om fortsatt drift, da styret har tro på at konsernets kreditorer vil gi betalingsutsettelse i tidsperioden frem til eiendommen i datterselskapet Sima Eiendom AS er solgt.

Dersom forutsetningen om fortsatt drift ikke legges til grunn, er det sannsynlig at selskapets finansielle anleggsmidler må realiseres til en verdi som er vesentlig lavere enn de bokførte verdiene.