



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

| | |
|----------------------|---------------------------------|
| Organisasjonsnummer: | 989 308 351 |
| Organisasjonsform: | Aksjeselskap |
| Foretaksnavn: | LADE INVEST AS |
| Forretningsadresse: | Klipevegen 55 6230 SYKKYLVEN |

Regnskapsår

| | |
|-------------------------|-------------------------|
| Årsregnskapets periode: | 01.01.2023 - 31.12.2023 |
|-------------------------|-------------------------|

Konsern

| | |
|---------------------------|-----|
| Morselskap i konsern: | Ja |
| Konsernregnskap lagt ved: | Nei |

Regnskapsregler

| | |
|--|------------------------------------|
| Regler for små foretak benyttet: | Ja |
| Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: | Regnskapslovens alminnelige regler |

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

| | |
|--|---------------|
| Bekreftet av representant for selskapet: | Hallgeir Lade |
| Dato for fastsettelse av årsregnskapet: | 29.06.2024 |

Grunnlag for avgivelse

| |
|--|
| År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert |
| År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023 |

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 468 142 | 440 120 |
| Sum inntekter | | 468 142 | 440 120 |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 1 | 33 400 | 33 400 |
| Annen driftskostnad | 2 | 379 692 | 325 433 |
| Sum kostnader | | 413 092 | 358 833 |
| Driftsresultat | | 55 050 | 81 287 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen finansinntekt | | 483 175 | 598 164 |
| Sum finansinntekter | | 483 175 | 598 164 |
| Nedskrivning av finansielle eiendeler | | | 8 |
| Annen rentekostnad | | 175 315 | 123 909 |
| Sum finanskostnader | | 175 315 | 123 917 |
| Netto finans | | 307 860 | 474 247 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 362 910 | 555 534 |
| Skattekostnad på resultat | 3 | -22 482 | -4 622 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 385 392 | 560 156 |
| Årsresultat | | 385 392 | 560 156 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 385 392 | 560 156 |
| Totalresultat | | 385 392 | 560 156 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 385 392 | 560 156 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 385 392 | 560 156 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 3 | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 4 | 3 502 201 | 3 493 541 |
| Sum varige driftsmidler | 1 | 3 502 201 | 3 493 541 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 5 | 126 000 | 126 000 |
| Investering i annet foretak i samme konsern | 5 | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | 5 | 2 690 000 | 2 690 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 2 816 000 | 2 816 000 |
| Sum anleggsmidler | | 6 318 201 | 6 309 541 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 14 845 | 52 800 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 29 601 | 28 853 |
| Sum fordringer | | 44 446 | 81 653 |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte aksjer | 5 | 3 | 3 |
| Sum investeringer | | 3 | 3 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 552 911 | 469 173 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 552 911 | 469 173 |
| Sum omløpsmidler | | 597 360 | 550 829 |
| SUM EIENDELER | | 6 915 561 | 6 860 370 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 6 | 240 000 | 240 000 |
| Overkurs | | 1 000 | 1 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 241 000 | 241 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 3 547 218 | 3 161 826 |
| Sum opptjent egenkapital | | 3 547 218 | 3 161 826 |
| Sum egenkapital | | 3 788 218 | 3 402 826 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 3 | 28 694 | 51 176 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 28 694 | 51 176 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 4 | 2 772 238 | 2 912 774 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 2 772 238 | 2 912 774 |
| Sum langsiktig gjeld | | 2 800 932 | 2 963 950 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 29 349 | 187 732 |
| Betalbar skatt | 3 | | |
| Annen kortsiktig gjeld | 4 | 297 063 | 305 863 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 326 411 | 493 594 |
| Sum gjeld | | 3 127 343 | 3 457 544 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 6 915 561 | 6 860 370 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 609614

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 308 351
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LADE INVEST AS
Forretningsadresse: Klippevegen 55
6230 SYKKYLVEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hallgeir Lade
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 308 351
LADE INVEST AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|----------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 3 | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. | | | |
| fast eiendom | 4 | 3 502 201 | 3 493 541 |
| Sum varige driftsmidler | 1 | 3 502 201 | 3 493 541 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 5 | 126 000 | 126 000 |
| Investering i annet foretak i samme konsern | 5 | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | 5 | 2 690 000 | 2 690 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 2 816 000 | 2 816 000 |
| Sum anleggsmidler | | 6 318 201 | 6 309 541 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 14 845 | 52 800 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 29 601 | 28 853 |
| Sum fordringer | | 44 446 | 81 653 |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte aksjer | 5 | 3 | 3 |
| Sum investeringer | | 3 | 3 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 552 911 | 469 173 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 552 911 | 469 173 |
| Sum omløpsmidler | | 597 360 | 550 829 |
| SUM EIENDELER | | 6 915 561 | 6 860 370 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |



| | | | |
|--|---|------------------|------------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 6 | 240 000 | 240 000 |
| Overkurs | | 1 000 | 1 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 241 000 | 241 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 3 547 218 | 3 161 826 |
| Sum opptjent egenkapital | | 3 547 218 | 3 161 826 |
| Sum egenkapital | | 3 788 218 | 3 402 826 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 3 | 28 694 | 51 176 |
| Sum avsetninger for forpliktelses | | 28 694 | 51 176 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 4 | 2 772 238 | 2 912 774 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 2 772 238 | 2 912 774 |
| Sum langsiktig gjeld | | 2 800 932 | 2 963 950 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 29 349 | 187 732 |
| Betalbar skatt | 3 | | |
| Annen kortsiktig gjeld | 4 | 297 063 | 305 863 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 326 411 | 493 594 |
| Sum gjeld | | 3 127 343 | 3 457 544 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 6 915 561 | 6 860 370 |



Organisasjonsnr: 989 308 351
LADE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

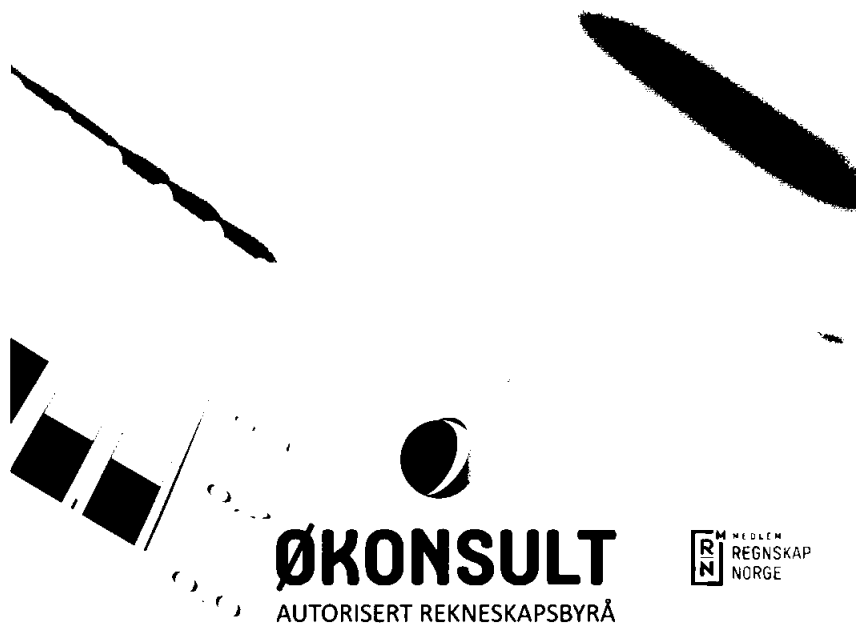
Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



ÅRSREGNSKAP 2023
Lade Invest AS



ØKONSULT
AUTORISERT REKNESKAPSBYRÅ





| Resultatregnskap | | | |
|---|-------------|----------------|----------------|
| Lade Invest AS | | | |
| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2023 | 2022 |
| Annen driftsinntekt | | 468 142 | 440 120 |
| Sum driftsinntekter | | 468 142 | 440 120 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 1 | 33 400 | 33 400 |
| Annen driftskostnad | 2 | 379 692 | 325 433 |
| Sum driftskostnader | | 413 092 | 358 833 |
| Driftsresultat | | 55 050 | 81 287 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen finansinntekt | | 483 175 | 598 164 |
| Nedskrivning av finansielle eiendeler | | 0 | 8 |
| Annen rentekostnad | | 175 315 | 123 909 |
| Resultat av finansposter | | 307 860 | 474 247 |
| Resultat før skattekostnad | | 362 910 | 555 534 |
| Skattekostnad på resultat | 3 | -22 482 | -4 622 |
| Resultat | | 385 392 | 560 156 |
| Årsresultat | | 385 392 | 560 156 |
| Overføringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 385 392 | 560 156 |
| Sum overføringer | | 385 392 | 560 156 |



| Balanse | | | |
|--------------------------------------|-------------|-------------------------|-------------------------|
| Lade Invest AS | | | |
| Eiendeler | Note | 2023 | 2022 |
| Anleggsmidler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 4 | 3 502 201 | 3 493 541 |
| Sum varige driftsmidler | 1 | <u>3 502 201</u> | <u>3 493 541</u> |
| Finansielle driftsmidler | | | |
| Investeringer i datterselskap | 5 | 126 000 | 126 000 |
| Investeringer i aksjer og andeler | 5 | 2 690 000 | 2 690 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | <u>2 816 000</u> | <u>2 816 000</u> |
| Sum anleggsmidler | | <u>6 318 201</u> | <u>6 309 541</u> |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 14 845 | 52 800 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 29 601 | 28 853 |
| Sum fordringer | | <u>44 446</u> | <u>81 653</u> |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte aksjer | 5 | 3 | 3 |
| Sum investeringer | | <u>3</u> | <u>3</u> |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 552 911 | 469 173 |
| Sum omløpsmidler | | <u>597 360</u> | <u>550 829</u> |
| Sum eiendeler | | <u>6 915 561</u> | <u>6 860 370</u> |
| Lade Invest AS | | | Side 3 |



| Balanse | | | |
|--|------|------------------|------------------|
| Lade Invest AS | | | |
| | Note | 2023 | 2022 |
| Egenkapital og gjeld | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 6 | 240 000 | 240 000 |
| Overkurs | | 1 000 | 1 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 241 000 | 241 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 3 547 218 | 3 161 826 |
| Sum opptjent egenkapital | | 3 547 218 | 3 161 826 |
| Sum egenkapital | | 3 788 218 | 3 402 826 |
| Gjeld | | | |
| Avsetning for forpliktelser | | | |
| Utsatt skatt | 3 | 28 694 | 51 176 |
| Sum avsetning for forpliktelser | | 28 694 | 51 176 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 4 | 2 772 238 | 2 912 774 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 2 772 238 | 2 912 774 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 29 349 | 187 732 |
| Annen kortsiktig gjeld | 4 | 297 063 | 305 863 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 326 411 | 493 594 |
| Sum gjeld | | 3 127 343 | 3 457 544 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 6 915 561 | 6 860 370 |
| Sykkylven, 29.06.2024 Styret i Lade Invest AS | | | |
| <hr/> Hallgeir Lade Daglig leder / Styreleder | | | |
| Lade Invest AS | | Side 4 | |



Noter

Lade Invest AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til balansedagens kurs. Fordringer og gjeld som er sikret med valutaterminkontrakter er vurdert til terminkurs, med unntak av renteelementet som blir periodisert og klassifisert som renteinntekt/-kostnad.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt.

Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. I stedet for å vise årets skattemessige disposisjoner brutto i regnskapet bokføres skatteeffekten som en del av årets skattekostnad.



Noter

Lade Invest AS

Note 1 Anleggsmidler

| | Bygninger og tomter | Sum |
|------------------------------------|------------------------|------------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.23 | 3 896 898 | 3 896 898 |
| + Tilgang kjøpte driftsmidler | 42 060 | 42 060 |
| = Anskaffelseskost 31.12.23 | 3 938 958 | 3 938 958 |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.23 | 436 757 | 436 757 |
| = Bokført verdi 31.12.23 | 3 502 201 | 3 502 201 |
| Årets ordinære avskrivninger | 33 400 | 33 400 |

Note 2 Lønnskostnader

Selskapet har ingen ansatte og dermed heller ingen lønnskostnader i 2023.

Note 3 Skatt

| Årets skattekostnad | 2023 | 2022 |
|--|----------------|----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 0 | 0 |
| Endring i utsatt skattefordel | -22 482 | -4 622 |
| Skattekostnad ordinært resultat | -22 482 | -4 622 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Resultat før skatt | 362 910 | 555 534 |
| Permanente forskjeller | -465 100 | -576 536 |
| Endring i midlertidige forskjeller | 55 638 | 2 029 |
| Skattepliktig inntekt | -46 553 | -18 973 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 0 | 0 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 0 | 0 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller



Noter

Lade Invest AS

| | 2023 | 2022 | Endring |
|-----------------------------------|----------------|----------------|----------------|
| Varige driftsmidler | 247 510 | 251 598 | 4 088 |
| Fordringer | -51 550 | 0 | 51 550 |
| Sum | 195 960 | 251 598 | 55 638 |
| Aksjer og andre verdipapirer | -8 | -8 | 0 |
| Akkumulert fremførbart underskudd | -65 526 | -18 973 | 46 553 |
| Grunnlag for utsatt skatt | 130 426 | 232 616 | 102 190 |
| Utsatt skatt (22 %) | 28 694 | 51 176 | 22 482 |

Note 4 Gjeld, pantsettelse og garantier

| | 2022 | 2023 |
|---|------------------|------------------|
| Langsiktig pantegjeld: | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 2 912 774 | 2 772 238 |
| Kortsiktig pantegjeld: | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 0 | 0 |
| Påløpt ikke forfalt rente | 12 841 | 16 246 |
| Sum gjeld og garantier sikret med pant | 2 925 615 | 2 788 484 |
| Balanseført verdi av bygninger, tomter | 3 493 541 | 3 502 201 |
| Sum bokført verdi av pantsatte eiendeler | 3 493 541 | 3 502 201 |

Av langsiktig lån er det 2 144 518,- som forfaller senere enn 5 år fra balansedato.

Gjeld til aksjonær utgjør kr 280 817,- og inngår i annen kortsiktig gjeld.

**Noter**

Lade Invest AS

Note 5 Verdipapirer

| | Eier- andel | Anskaffelses kost | Balansført verdi |
|--------------------------|------------------------|------------------------------|-----------------------------|
| Arribatec Group ASA | | 41 063 | |
| Straumsheim Holding 2 AS | 10,0% | 400 000 | 400 000 |
| Sum | | 441 063 | 400 000 |
| Anleggsmidler | | | |
| Fauskefjørå AS | 25,0% | 2 250 000 | 2 250 000 |
| Stjernemadrassen AS | 2,7% | 40 000 | 40 000 |
| Trio Beslag AS | 60,0% | 126 000 | 126 000 |
| Sum | | 2 416 000 | 2 416 000 |
| Sum verdipapirer | | 2 857 063 | 2 816 000 |

Trio Beslag AS hadde et overskudd for 2023 på kr 1 481 322 og en bokført egenkapital pr 31.12.2023 på kr 5 714 162. Lade Invest AS eier 60% av aksjene i Trio Beslag AS.

Note 6 Aksjonærer**Aksjekapitalen i Lade Invest AS pr. 31.12 består av:**

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|---------------|------------------|----------------|
| Ordinære aksjer | 240 | 1 000,0 | 240 000 |
| Sum | 240 | | 240 000 |

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

| | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|---------------|-----------------|------------------|--------------------|
| Hallgeir Lade | 240 | 100,0 | 100,0 |

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

| Navn | Verv | Ordinære |
|-----------------------------|---------------------------|-----------------|
| Hallgeir Lade | Daglig leder / Styreleder | 240 |
| Totalt antall aksjer | | 240 |



KARL JOHAN BRUDEVOLL

STATSAUTORISERT REVISOR

Til generalforsamlingen i

Lade Invest AS

Foretaks-/Revisornr.: 962 65 4991

6220 Straumgjerde

Mobil: 918 06 900

Bank: 4045.30.47247

E-mail: revisor@brudevoll.biz

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Lade Invest AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 385.392,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon

Medlem av



Den norske Revisorforening

Side 1 av 2



blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvise bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Straumgjerde, 29.06.2024

Karl Johan Brudevoll
statsautorisert revisor